

Fitch Sube Clasificación de Acciones de Enjoy

Fitch Ratings / Santiago – Mayo 31, 2010: Fitch Ratings subió la clasificación de los títulos accionarios de Enjoy S.A. desde Primera Clase Nivel 4 hasta Primera Clase Nivel 3. Paralelamente, Fitch ratificó la clasificación de las líneas de bonos a 10 y 30 años (en trámite de inscripción) en categoría BBB+(cl), Outlook Positivo.

La mejora en la clasificación de acciones se fundamenta en la adecuada liquidez bursátil que ha alcanzado la acción de Enjoy luego de su apertura bursátil por el 30% de la propiedad en julio de 2009, registrando una presencia bursátil de 90% en la Bolsa de Comercio de Santiago y un volumen diario promedio transado de US\$187 mil, mientras que la capitalización bursátil de Enjoy llegaba a US\$160 millones al 30 de abril de 2010.

La clasificación se apoya en la experiencia y posición de liderazgo que Enjoy mantiene en la industria de casinos de juego en Chile; el reconocimiento de su marca; la diversificación de sus actividades y operaciones; la alta tecnología de sus instalaciones; las sinergias y ventajas competitivas de la cadena; y sus adecuados márgenes operacionales.

El perfil crediticio actual de Enjoy refleja el mayor endeudamiento que ha ido adquiriendo para el financiamiento de su agresivo plan de inversiones, mientras que la generación de flujos asociada a dichos proyectos se incorpora con un desfase de tiempo. En los últimos doce meses terminados al 30 de marzo de 2010, Enjoy alcanzó una relación Deuda Financiera / EBITDA de 7,9 veces (x). La generación de flujos operacionales de la compañía debiera incrementarse a lo largo de los próximos trimestres, como resultado de los flujos que incorporará el ciclo de madurez asociado a los proyectos desarrollados en los últimos años y la reciente adquisición del Casino de juegos de Rinconada de los Andes (V Región). Lo anterior debiera traducirse en una relación Deuda Financiera / EBITDA inferior a 4,0x hacia fines de 2011, considerando además las inversiones adicionales que Enjoy realizará en Rinconada y el ciclo de inversión del proyecto integral que está construyendo en Castro (X Región).

Para mayor información sobre el perfil operacional y financiero de Enjoy, referirse a nota de prensa publicada con fecha 14 de mayo de 2010.

Contactos:

Waleska Donoso, waleska.donosof@fitchratings.com, (562) 499-33 23 y Rina Jarufe, rina.jarufe@fitchratings.com, (562) 499-33 10, Santiago.

Las clasificaciones de Enjoy reflejan la aplicación de la Metodología de Clasificación de Empresas de Fitch (Noviembre 24, 2009), disponible en 'www.fitchratings.cl'

ALL FITCH CREDIT RATINGS ARE SUBJECT TO CERTAIN LIMITATIONS AND DISCLAIMERS. PLEASE READ THESE LIMITATIONS AND DISCLAIMERS BY FOLLOWING THIS LINK: [HTTP://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](http://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS). IN ADDITION, RATING DEFINITIONS AND THE TERMS OF USE OF SUCH RATINGS ARE AVAILABLE ON THE AGENCY'S PUBLIC WEBSITE 'WWW.FITCHRATINGS.COM'. PUBLISHED RATINGS, CRITERIA AND METHODOLOGIES ARE AVAILABLE FROM THIS SITE AT ALL TIMES. FITCH'S CODE OF CONDUCT, CONFIDENTIALITY, CONFLICTS OF INTEREST, AFFILIATE FIREWALL, COMPLIANCE AND OTHER RELEVANT POLICIES AND PROCEDURES ARE ALSO AVAILABLE FROM THE 'CODE OF CONDUCT' SECTION OF THIS SITE.