

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

ENJOY S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96970380 - 7

1.00.01.10

Fecha de inicio

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
1	1	2010

1.00.01.20

Fecha de cierre

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
31	3	2010

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Consolidado

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.01.04.00 R.U.T.

1.00.01.40 Tipo de Balance

Consolidado

96970380 - 7

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al 31 03 2010			al 31 03 2009		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		32.909.399			26.283.130		
5.11.10.10 Disponible	26	2.665.639			3.153.261		
5.11.10.20 Depósitos a plazo	26	294.556			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4-26	2.382.379			425.114		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	2.325.026			2.175.637		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5	274.060			1.441.005		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	188.927			4.321.332		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	10.674.084			3.844.490		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7	1.335.497			1.531.286		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8	7.458.234			7.492.816		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		1.348.688			403.882		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8	3.949.332			1.314.752		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9	12.977			179.555		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)					0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)					0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	10	148.632.989			144.400.371		
5.12.10.00 Terrenos		9.076.463			8.899.872		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura		38.938.206			28.954.166		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos		29.672.838			27.711.480		
5.12.40.00 Otros activos fijos		102.765.753			101.626.621		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo					0		
5.12.60.00 Depreciación (menos)		(31.820.271)			(22.791.768)		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		57.425.053			51.115.512		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12	12.102.940			16.293.105		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	13	21.279			21.277		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	14	8.876.684			8.653.225		
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	14	(178.252)			(191.295)		
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5	455.283			0		
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo					0		
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo					0		
5.13.10.70 Intangibles	15	31.175.645			30.162.529		
5.13.10.80 Amortización (menos)	15	(8.588.619)			(6.274.134)		
5.13.10.90 Otros	16	13.560.093			2.450.805		
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)					0		
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		238.967.441			221.799.013		

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al 31 03 2010			al 31 03 2009		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		59.282.092			116.161.781		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	17	20.823.518			57.804.440		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	17	13.915.083			4.321.998		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)					0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)					0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año					0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar					0		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	34	6.168.733			12.507.554		
5.21.10.80 Documentos por pagar					487.933		
5.21.10.90 Acreedores varios	39	11.812.576			12.367.012		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	355.984			19.401.725		
5.21.20.20 Provisiones	20	3.275.875			3.952.874		
5.21.20.30 Retenciones	35	1.638.869			1.541.164		
5.21.20.40 Impuesto a la renta					0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		1.221.910			306.602		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8				0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	18	69.544			3.470.479		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		125.051.576			79.575.345		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	19	52.428.147			13.795.342		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)					0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo					0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	39	66.884.723			62.144.549		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo					0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	20	135.762			0		
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	8	5.473.453			3.505.315		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		129.491			130.139		
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	21	8.594.512			8.403.640		
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	22	46.039.261			17.658.247		
5.24.10.00 Capital pagado		43.599.149			19.215.359		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		217.996			(441.953)		
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		8.664.345			0		
5.24.40.00 Otras reservas		3.368.868			5.313.918		
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		(9.811.097)			(6.429.077)		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos					0		
5.24.52.00 Utilidades acumuladas					0		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		(11.770.133)			(4.051.257)		
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio		1.959.036			(2.377.820)		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)					0		
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo					0		
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		238.967.441			221.799.013		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.		
		ACTUAL			ANTERIOR		
		desde	hasta	desde	hasta	desde	hasta
		01	31	01	31	01	31
		2010	2010	2009	2009	2009	2009
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION				4.532.765		4.124.075	
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION				6.545.809		6.414.908	
5.31.11.11 Ingresos de explotación				24.657.198		22.675.092	
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)				(18.111.389)		(16.260.184)	
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)				(2.013.044)		(2.290.833)	
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION				(1.756.376)		(6.873.285)	
5.31.12.10 Ingresos financieros				6.196		15.864	
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas				13.024		40.251	
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	23			48.013		734.348	
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12			(131.567)		(201.855)	
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	14			(197.198)		(195.179)	
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)				(1.635.493)		(4.206.449)	
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	23			(243.561)		(604.330)	
5.31.12.80 Corrección monetaria	24			638.795		(3.198.305)	
5.31.12.90 Diferencias de cambio	25			(254.585)		742.370	
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS				2.776.389		(2.749.210)	
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8			(308.570)		630.283	
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS						0	
5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO				2.467.819		(2.118.927)	
5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO	21			(512.044)		(262.153)	
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA				1.955.775		(2.381.080)	
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones	14			3.261		3.260	
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	23			1.959.036		(2.377.820)	

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Consolidado
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.				
desde	día	mes	año	desde	día	mes	año
hasta	31	03	2010	hasta	31	03	2009

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		1.603.862	2.792.641
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		24.060.611	25.352.332
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		10.638	10.612
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0	0
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		41.109	337.401
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(17.611.954)	(16.750.516)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		(1.304.328)	(2.786.170)
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(261.174)	(1.435.900)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(553.316)	(97.135)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(2.777.724)	(1.837.983)
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		4.377.109	(2.557.970)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0	0
5.41.12.10 Obtención de préstamos		23.362.529	3.296.124
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0	0
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0	5.227.605
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	6	684.208	0
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		91.653	0
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		0	0
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0	0
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(18.897.611)	(9.053.621)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)	6	(863.670)	(2.028.078)
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0	0
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0	0
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(5.258.048)	(1.002.666)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		0	8.831.275
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	6	2.805.911	350.865
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión	26	0	1.947.827
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(1.361.480)	(11.150.088)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		(130.916)	(754.116)
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		(522)	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)	6	(6.571.041)	(228.429)
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		722.923	(767.995)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(43.305)	84.752
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		679.618	(683.243)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		4.662.956	4.261.618
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	26	5.342.574	3.578.375

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			96970380 - 7		
		ACTUAL			ANTERIOR		
		desde	mes	año	desde	mes	año
		hasta			hasta		
		01	01	2010	01	01	2009
		31	03	2010	31	03	2009
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio							
							1.959.036
5.50.20.00 Resultado en venta de activos							(2.377.820)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos							0
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)							0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones							0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos							0
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo							3.618.259
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	10						2.628.362
5.50.30.10 Amortización de intangibles	15						1.061.627
5.50.30.15 Castigos y provisiones							7.486
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12						(13.024)
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12						131.567
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	14						197.198
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)	14						(3.261)
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	24						(638.795)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	25						254.585
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)							(669.853)
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo							0
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones							(5.374.858)
5.50.40.10 Deudores por ventas							(3.856.004)
5.50.40.20 Existencias							(611.004)
5.50.40.30 Otros activos							(907.850)
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)							889.381
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación							608.932
5.50.50.20 Intereses por pagar							759.841
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)							(223.810)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación							457.901
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)							(713.483)
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	21						512.044
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN							1.603.862
							2.792.641

01. Inscripción en el Registro de Valores

Enjoy S.A. fue constituida como sociedad anónima mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001. Con fecha 9 de junio del 2009 la Sociedad ha sido inscrita en el Registro de Valores, bajo el Número 1033 de la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a fiscalización de la misma.

Las filiales directas e indirectas están representadas por Sociedades Anónimas Cerradas y por Sociedades de Responsabilidad Limitada, las cuales en su mayoría no están sujetas a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros ni obligadas a inscribirse en el Registro de Valores.

En efecto, las filiales indirectas, Operaciones El Escorial S.A., sociedad adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Antofagasta, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n.951. Por su parte la sociedad Rantrur S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Castro, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n. 1.015. Finalmente la sociedad Casino de Colchagua S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Santa Cruz, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n.971.

En la actualidad, Enjoy S.A. posee indirectamente la titularidad para la explotación de 7 casinos de juego en Chile. De estos, los recintos de juego ubicados en las ciudades de Coquimbo, Viña del Mar, Pucón y Puerto Varas, obedecen a concesiones municipales, otorgadas con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley n.19.995 y se encuentran vigentes hasta el año 2015. Por su parte, los casinos de juego ubicados en las ciudades de Antofagasta, Santa Cruz y Castro, fueron adjudicados por la Superintendencia de Casinos de Juego al amparo de la referida ley, y mantienen su vigencia por un período de 15 años contados desde la fecha en que comienzan a operar. Por último, Enjoy S.A. posee una licencia que le permite explotar indirectamente un casino de juegos en la ciudad de Mendoza, Argentina y otra licencia para la explotación de casinos de juego en Croacia.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los estados financieros consolidados cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 y 2009.

b) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primando las segundas en caso de existir discrepancias entre dichas normas.

c) Bases de presentación

Para efectos de comparación, los estados financieros consolidados del período anterior, 1 de enero al 31 de marzo de 2009, han sido reajustados extracontablemente según índice de precios al consumidor acumulado en los últimos 12 meses por el 0,5%.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen íntegramente los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la sociedad matriz y los de sus filiales. En compensación por la participación neta atribuible a los inversionistas minoritarios, se presenta bajo el rubro Interés Minoritario.

Las sociedades consolidan cuando se tiene más del 50% de participación o bien se posee el control, mediante el poder para dirigir las políticas financieras y de operación.

Por otra parte, los montos y efectos de las transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados.

Las sociedades incluidas en la consolidación, se presentan en cuadro adjunto al final de esta nota.

Con fecha 1 de diciembre de 2009, se realizó fusión por incorporación del patrimonio y único accionista de Enjoy Inmobiliaria S.P.A, en Enjoy Internacional Ltda. ambas filiales directas de Enjoy S.A., en donde ésta última absorbió a la primera, adquiriendo todos sus activos y pasivos, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. Con esta fecha el directorio de Enjoy S.A. acuerda cambiar la razón social de Enjoy Internacional Ltda. a Inversiones Enjoy Ltda.

e) Corrección monetaria

Los estados financieros consolidados son actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, a objeto de reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante los períodos 2010 y 2009. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de la variación del índice de precios al consumidor (IPC), publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación de un 0,5% para el período año 2010 (-2,3% para igual periodo del año anterior). Además los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valor de cierre.

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio vigente al 31 de marzo de 2010 y 2009, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2010 \$	2009 \$
Unidades de Fomento (UF)	20.998,52	20.959,77
Dólar Observado (US\$)	524,46	583,26

02. Criterios Contables Aplicados

Euro	709,30	775,41
Kunas (HKN)	97,60	106,85

g) Valores negociables

Se incluyen en este rubro cuotas de fondos mutuos, las cuales se presentan valorizadas a su valor de rescate a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

h) Existencias

Las existencias de materias primas y materiales registradas por las filiales que corresponden principalmente a los negocios de hoteles, alimentos y bebidas han sido valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores así determinados no exceden a sus respectivos valores netos de realización.

i) Estimación deudores incobrables

Para la determinación de la provisión de deudas incobrables se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, para los distintos estratos de clientes. De igual forma se diferencia entre deudas corrientes y deudas renegociables y documentadas.

j) Activo fijo

Se presenta a su costo de adquisición más corrección monetaria. Los costos reales de financiamiento asociados a construcción y obras de infraestructura no son activados y son reconocidos directamente a resultado.

k) Depreciación activo fijo

La depreciación de activo fijo se calcula sobre la base de método lineal de acuerdo a los años de vida útil estimada para los distintos grupos de bienes.

l) Activos en leasing

Los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato. Por otra parte, las obligaciones por este concepto se presentan formando parte de los pasivos, en la proporción de corto y largo plazo, neto de sus intereses no devengados. Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

m) Inversiones

Las inversiones permanentes efectuadas con anterioridad al 1 de enero de 2004, en acciones con o sin cotización bursátil y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, definida dicha influencia significativa en la Circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros, seguirán valorizándose de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), establecido en la Circular N° 368, y en el Boletín Técnico N° 42 del Colegio de Contadores de Chile A.G., que consiste en asignar a la inversión un valor equivalente a la proporción que le corresponde al inversionista en el patrimonio a valor libro de la emisora y reconocer, proporcionalmente, las variaciones que éste experimente.

Las inversiones permanentes efectuadas a partir del 1 de enero de 2004, se encuentran valorizadas al método del Valor Patrimonial (VP), utilizando el método de adquisición como base para ajustar el patrimonio de la empresa adquirida a su valor justo, el que consiste en valorizar los activos y pasivos identificables, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Las inversiones en el exterior se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico N° 64 de Colegio de Contadores de Chile.

Las inversiones que representan menos de un 20% de participación, y en las cuales no se ejerce influencia significativa, se valorizan al costo de

02. Criterios Contables Aplicados

adquisición más revalorizaciones legales.

n) Menor y Mayor valor de inversiones

La sociedad ha reconocido el menor y mayor valor en la adquisición de acciones de sociedades filiales, determinado entre el costo de adquisición y el valor patrimonial ajustado originados por las inversiones en empresas relacionadas. Su amortización se reconoce acorde al tiempo esperado de retorno de la inversión o en un plazo no superior a 20 años desde la fecha de su adquisición.

o) Intangibles

En este rubro se presenta, la concesión de casinos de juego municipales que corresponde a los pagos únicos efectuados según el contrato de concesión. También se incluye producto de combinaciones de negocios, la identificación a valor justo, de la concesión de casinos de juego municipales, tal como lo establece el Boletín Técnico N°72.

Se amortizan, en un plazo máximo de 15 años y/o del período que dura la concesión.

Además, se incluye en este rubro, las marcas y software las que se registran a su valor de adquisición más corrección monetaria y se amortizan en un período de 3 años.

p) Otros (de Otros Activos)

En este rubro se presentan, los desembolsos efectuados por filiales por construcciones en terreno ajeno porción largo plazo, cuya valoración corresponde al valor de costo registrado en las filiales adquirentes más su revalorización. Dichos activos son amortizados en el período de concesión.

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Las sociedades determinan sus obligaciones tributarias de acuerdo a las normas contenidas en la Ley de la Renta.

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., las sociedades filiales han contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y beneficios tributarios por pérdidas tributarias que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

Asimismo, se incluye en impuestos diferidos por pagar largo plazo, el efecto derivado de la existencia de diferencias entre los activos a valor justo y los activos contables.

Cuando así proceda, se ha constituido provisión de valuación en aquellas filiales que por su operación presentan pérdidas tributarias que no se espera revertir en el corto plazo.

r) Ingresos de explotación

Las sociedades filiales reconocen los ingresos de explotación bajo el concepto devengado por las ventas en casino de juegos, servicios de hotelería, restaurant, centro de convenciones y servicios turísticos; basados en el principio de realización y en las condiciones establecidas en el Boletín Técnico N° 70 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

s) Estado de flujo de efectivo

La Sociedad Enjoy S.A. y sus filiales, han preparado este estado de acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, aplicando el Método directo establecido en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los valores de efectivo y efectivo equivalente incluidos en dicho estado, representan disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias, valores negociables cuyo vencimiento no exceda en un plazo no superior a 90 días y sin riesgo de pérdida significativa de su valor.

Se incluyen bajo el rubro Flujos Originados por Actividades de la Operación, aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe

02. Criterios Contables Aplicados

destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados (por ejemplo incluye intereses pagados e ingresos financieros percibidos).

t) Vacaciones del personal

Las filiales reconocen el costo anual de vacaciones del personal en los estados financieros como gasto en el período que se devenga la obligación, de acuerdo a lo señalado en los Boletines Técnicos N° 47 y N° 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

u) Transacciones de venta con retroarrendamiento

Las sociedades filiales de Enjoy S.A. que han efectuado ventas de activo fijo con pacto de retroarrendamiento financiero; el resultado obtenido en la venta de esos bienes se difiere durante la vida útil remanente del bien, ha excepción del período entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2010 no se registran operaciones de venta con retroarrendamiento.

v) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requiere que la administración efectúe estimaciones y supuestos que afectan los montos informados de activos y pasivos y las revelaciones de activos y pasivos contingentes, a la fecha de los estados financieros del período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

w) Costo de emisión de acciones

Los costos de emisión y colocación de acciones, se presentan deducidos de la cuenta Sobrepeso en venta de acciones propias de acuerdo a lo estipulado en Circular Nro 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Entre el período del 1 de enero y 31 de marzo de 2010 no se registraron desembolsos por este concepto.

02. Criterios Contables Aplicados
Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			
		31-03-2010			31-03-2009
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
76043559-7	ANDES ENTRETENCION LTDA.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
79981570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	12,5000	87,5000	100,0000	100,0000
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	99,9500	0,0500	100,0000	100,0000
76417950-1	ENJOY CLUB S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
76470570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	0,0200	99,9800	100,0000	100,0000
96976920-4	ENJOY GESTION LTDA.	99,9600	0,0400	100,0000	100,0000
76001315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA. (EX ENJOY INTERNACI	99,9996	0,0004	100,0000	100,0000
96929700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	0,4500	99,5500	100,0000	100,0000
76306290-2	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGAS	0,0000	75,0000	75,0000	75,0000
76307270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
76528170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S	0,0100	99,9900	100,0000	100,0000
96940320-K	INVERSIONES DEL NORTE LTDA.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99595770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	0,0000	75,0000	75,0000	75,0000
96725460-6	KUDEN S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
0-E	LATINO USLUGE D.O.O.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
79646620-0	MASTERLINE S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99597870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	0,7500	74,2500	75,0000	75,0000
99597250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
96824970-3	OPERACIONES TURISTICAS S.A.	0,6300	99,3700	100,0000	100,0000
96904770-5	PLAZA CASINO S.A.	0,0000	50,0000	50,0000	50,0000
99598510-1	RANTRUR S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
96907730-2	SLOTS S.A.	0,0000	90,0000	90,0000	90,0000
0-E	YOJNE S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000

03. Cambios Contables

Los principios de contabilidad y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009.

04. Valores Negociables

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro valores negociables es el siguiente:

Instrumentos	Valor contable	
	2010 M\$	2009 M\$
Cuotas de fondos mutuos Banco Corpbanca	705.738	425.114
Cuotas de fondos mutuos Banco Chile	234.041	-
Cuotas de fondos mutuos Banco BBVA	1.442.600	-
Total	2.382.379	425.114

04. Valores Negociables
Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-03-2010	31-03-2009
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	2.382.379	425.114
Cuotas de fondos de inversión	-	-
Pagares de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	2.382.379	425.114

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición de los rubros deudores de corto y largo plazo es el siguiente:

a) Deudores por venta corresponden principalmente a servicios de hotelería, restaurant, centro de convenciones y servicios turísticos.

b) Documentos por cobrar corresponden a documentos en cartera entregados por clientes del negocio de entretención y otros.

c) Deudores varios

Corto plazo

	2010 M\$	2009 M\$
Cuenta por cobrar a compañía de seguros (1)	9.265	4.009.735
Deudores varios	179.662	311.597
Total	188.927	4.321.332

Largo plazo

	2010 M\$	2009 M\$
Deudores varios	455.283	-
Total	455.283	-

1) Cuentas por cobrar Seguros.

2010

Corresponde a seguros por cobrar por daños menores en las dependencias del Hotel del Mar operado por Masterline S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., ocasionados por la acción del terremoto que ocurrió en la zona centro-sur del país el día 27 de febrero. El monto comprometido asciende a M\$9.265.

2009

Con fecha 23 de marzo de 2009 se firmo entre Kuden S.A. y Liberty compañía de seguros generales S.A., una escritura pública de transacción, pago y finiquito de indemnización del siniestro que afectó al casino de juegos y Hotel del Lago de Pucón, quedando un saldo a favor por M\$4.009.735

DEUDORES VARIOS LARGO PLAZO

Durante el mes de julio de 2009 la Sociedad acordó un plan de retención e incentivos para sus principales ejecutivos. Básicamente el plan consiste en que los ejecutivos compren un paquete accionario de la nueva emisión de acciones de Enjoy S.A., el cual fue financiado con el otorgamiento de un préstamo por parte de la compañía a cada ejecutivo por un monto total que asciende al 31 de marzo de 2010 a M\$ 455.283.

Este préstamo será liquidado por medio del pago de un bono extraordinario que contempla dicho plan y que está sujeto a la permanencia de los ejecutivos hasta el 31 de diciembre de 2013. Al 31 de marzo de 2010 el monto devengado por concepto de bono extraordinario, ha sido provisionado y asciende a M\$ 93.458 y se presenta formando parte de los costos operacionales de la sociedad.

05. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES								LARGO PLAZO	
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)		31-03-2010	31-03-2010	31-03-2009
	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009		31-03-2010	31-03-2009			
Deudores por Ventas	2.364.985	1.791.682	446.739	383.955	2.811.724	2.325.026	2.175.637	0	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	486.698	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	739.594	964.817	962.288	476.188	1.701.882	274.060	1.441.005	0	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	1.427.822	-	-	-	-	-
Deudores Varios	188.927	4.314.062	-	7.270	188.927	188.927	4.321.332	455.283	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								Total deudores largo plazo	455.283	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas corrientes con empresas relacionadas al 31 de marzo de 2010 y 2009 son las siguientes:

a) Cuentas por cobrar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, no devenga intereses y no tiene cláusula de reajustabilidad.

Las transacciones con la sociedad Hotel Santa Cruz Plaza S.A. corresponden a desembolsos destinados a operaciones de inversión.

Las transacciones informadas con la sociedad Antonio Martinez y Cia. corresponden a los flujos provenientes de la renta mensual que le paga a Slots S.A., por concepto del sub-contrato de explotación de máquinas tragamonedas de acuerdo a condiciones de mercado, mediante escritura pública de fecha 29 de mayo de 2000, otorgada en la notaría de Valparaíso de don Luis Fisher Yavar.

Por otra parte, las transacciones realizadas con Salguero Hotels Chile S.A. corresponden a préstamos otorgados por Enjoy Gestión Limitada a Salguero Hotels Chile S.A. Estos créditos podrán ser capitalizados por Enjoy Gestión Limitada en dicha sociedad, una vez que se materialice el ingreso a la propiedad.

b) Cuentas por pagar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

Las transacciones informadas con la sociedad Antonio Martinez y Cia. corresponden a los flujos provenientes de la renta mensual que le paga Masterline S.A. por concepto de contrato de subconcesión de la explotación comercial de la concesión de Alimentos y Bebidas del Casino Municipal de Viña del Mar, celebrado de acuerdo a condiciones de mercado, mediante escritura pública de fecha 10 de enero de 2008, otorgada en la notaria de Santiago, de don Eduardo Diez Morello, y a los flujos que se relacionan directamente a la actividad operacional del negocio ejecutado en dicho establecimiento.

La transacción con la sociedad Holding Casino S.A. corresponde a préstamos realizados a la filial Plaza Casino S.A. por parte de sus accionistas.

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	175.833	134.651	0	0
0-E	CELA S.A.	659.672	2.697.685	0	0
96956110-7	HOTEL SANTA CRUZ PLAZA S.A.	637.139	697.695	0	0
59102800-6	LIMARÍ FINANCES INC.	38.785	28.258	0	0
77438400-6	ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	2.432.938	0	0	0
0-E	CASINO GRAD D.D	633.706	286.201	0	0
96980620-7	AM INVERSIONES LTDA.	790	0	0	0
99598900-K	SALGUERO HOTELS CHILE S.A.	6.073.657	0	0	0
99598230-7	INVERSIONES COLCHAGUA S.A.	21.564	0	0	0
TOTALES		10.674.084	3.844.490	0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009
77438400-6	ANTONIO MARTINEZ Y CIA.	0	3.805.841	0	0
76028331-2	HOLDING CASINO S.A.	351.605	353.363	0	0
88403100-1	INVERSIONES CUMBRES S.A.	0	1.063.769	0	0
78422870-3	INVERSIONES E INMOBILIARIA ALMONACID LTDA.	0	13.678.285	0	0
76569690-9	INMOBILIARIA KUDÉN DOS S.A.	0	14.220	0	0
78295910-7	MARTINEZ Y CIA. LTDA.	0	339.238	0	0
7040321-8	ANTONIO CLAUDIO MARTINEZ SEGUI	0	142.844	0	0
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	0	3.827	0	0
96980620-7	AM INVERSIONES LTDA.	0	338	0	0
76021194-K	AEROHAWK S.P.A.	4.379	0	0	0
TOTALES		355.984	19.401.725	0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCION	31-03-2010		31-03-2009	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA ENJOY CHILE LTDA.	77438400-6	ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRESTAMO	0	0	1.005.000	0
	96902650-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OTORGADOS	0	0	192.100	0
ENJOY GESTION LTDA.	96976920-4	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDOS	2.333.300	0	7.010.880	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	1.640	1.640	0	0
	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMO	4.688.800	0	3.347.655	0	
	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDOS	424.500	0	1.601.572	0	
ENJOY GESTION LTDA	96976920-4	FILIAL DIRECTA	COBRO PRESTAMO	5.431.199	0	1.366.800	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	14.344	14.344	0	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A. HOY INVERSIONES ENJOY LTDA.	76627950-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMO	1.996.801	0	0	0
		FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OTORGADOS	0	0	4.232.134	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76001315-3	FILIAL DIRECTA	COBRO PRESTAMO	0	0	1.442.175	0
		FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMO	0	0	30.185	0
INVERSIONES ENJOY LTDA.	76001315-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OTORGADOS	587.567	0	1.128.717	0
		FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDOS	1.517.545	0	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA.	76001315-3	FILIAL DIRECTA	INTERESES	1.528	1.528	0	0
		FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMO	1.613.000	0	0	0
INVERSIONES E INMOBILIARIA ALMONACID LTDA.	78422870-3	ACCIONISTA	PAGO PRESTAMO	0	0	4.454.875	0
		ACCIONISTA COMÚN	DIFERENCIA DE CAMBIO	0	0	2.577	2.577
LIMARI FINANCES INC	59102800-6	ACCIONISTA	PRESTAMO OBTENIDOS	0	0	725.179	0
		ACCIONISTA	COMPRA SERVICIOS	62	61	0	0
ENJOY INMOBILIARIA SPA HOY INVERSIONES ENJOY LTDA.	76627950-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDOS	0	0	1.741	0
		FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OTORGADOS	0	0	992.193	0
AM AGRO S.A.	96980630-4	ACCIONISTA COMÚN	COMPRA SERVICIOS	4.379	3.680	0	0

07. Existencias

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro existencias es el siguiente:

Concepto	2010 M\$	2009 M\$
Percibiles	165.393	226.769
No percibiles	120.211	153.848
Bebidas	365.737	402.250
Artículos de juego	22.994	112.531
Artículos de tienda	1.967	1.863
Insumos y suministros	340.224	386.649
Repuestos para tragamonedas	212.977	201.143
Materiales promocionales	75.012	10.144
Otros	30.982	36.089
Total	1.335.497	1.531.286

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro impuestos diferidos e impuesto a la renta es el siguiente:

a) Impuesto por recuperar

El detalle del impuesto por recuperar es el siguiente:

Concepto	2010 M\$	2009 M\$
I.V.A(1)	3.262.095	4.916.302
Pagos provisionales mensuales	2.705.304	5.699.578
Credito de capacitación	136.981	159.539
Provisión impuesto renta año 2010	(766.201)	-
Provisión impuesto renta año 2009	(2.365.262)	(750.217)
Provisión impuesto renta año 2008	-	(2.969.273)
PPM por absorción año 2009	3.476.083	121.142
PPM por absorción año 2008	-	206.793
Otros impuestos por recuperar	1.009.234	108.952
Total impuesto por recuperar	7.458.234	7.492.816

(1) Originado principalmente por compras de activo fijo, asociadas a los proyectos realizados en Antofagasta, Coquimbo y Puerto Varas.

Razón Social
Rut
Periodo
Tipo de Moneda
Tipo de Balance

ENJOY S.A. Y FILIALES
96.970.380-7
01-01-2010 al 31-03-2010
Pesos
Consolidado

Impuestos diferidos e Impuesto a la renta (Nota 8)

b) Composición FUT

El Fondo de Utilidades Tributarias y No Tributarias retenidas al cierre de cada periodo asciende al siguiente detalle:

AT2010

Detalle	Con credito 17%		Sin crédito		Pérdida tributaria
	MS	MS	MS	MS	
Enjoy S.A.	2.567.173		-		-
Enjoy Chile Ltda. y Filiales.	13.481.832		1.920.662		(10.535.178)
Inversiones Enjoy Ltda. y Filiales	620.846		714.000		(13.140.288)
Enjoy Gestión Ltda. y Filiales.			-		(17.444.100)

AT2009

Detalle	Con credito 17%		Sin crédito		Pérdida tributaria
	MS	MS	MS	MS	
Enjoy S.A.	10.405.372		814.782		-
Enjoy Chile Ltda. y Filiales.	480.849		-		-
Enjoy Inmobiliaria S.P.A. y Filiales	287.943		72.853		-
Inversiones Enjoy Ltda. y Filiales	-		-		(9.130)
Enjoy Gestión Ltda. y Filiales.	-		-		(10.316.548)

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-03-2010			31-03-2009		
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS						
Provisión cuentas incobrables	299.409	23.733	0	0	244.274	0
Ingresos Anticipados	179.552	0	0	0	20.168	0
Provisión de vacaciones	95.027	0	0	0	100.679	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	18.554
Activos en leasing	0	0	819.413	15.083.322	0	40.796
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	787.361
Depreciación Activo Fijo	134.963	203.486	0	0	0	9.892.443
Indemnización años de servicio	0	0	0	0	0	0
Otros eventos	0	0	0	0	0	0
Acreedores en leasing	1.339.023	4.790.824	0	0	1.339.745	0
Perdida tributaria	2.769.003	7.061.456	0	0	803.405	0
Otros activos	0	0	27.484	56.765	0	45.728
Concesión Municipal	0	0	0	2.378.612	0	0
Provisión siniestro	0	0	0	0	0	147.700
Provisiones	9.716	0	0	0	0	0
Otros	0	0	30.464	34.253	46.746	0
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0
-	-	-	-	-	-	-
OTROS						
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	0	0			176.637	
Totales	4.826.693	12.079.499	877.361	17.552.952	2.378.380	1.063.628
						13.000.677

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	31-03-2010	31-03-2009
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-766.201	-750.217
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-503.396	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-85.675	1.259.358
Beneficio tributario por perdidas tributarias	1.046.702	121.142
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	0	0
TOTALES	-308.570	630.283

09. Otros activos circulantes

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro Otros activos circulantes es el siguiente:

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Activos tragamonedas (1)	-	179.555
Otros	12.977	-
Total	12.977	179.555

(1) Corresponde a máquinas tragamonedas disponibles para la venta de la filial Slots S.A. Al 31 de marzo de 2010 dichas máquinas fueron vendidas.

10. Activos Fijos

Al 31 de marzo del 2010 y 2009 la composición del rubro activo fijo es el siguiente:

Razón Social ENJOY S.A. Y FILIALES
Rut 96.970.380-7
Período 01-01-2010 al 31-03-2010
Tipo de Moneda Pesos
Tipo de Balance Consolidado

Activo fijo (nota10)

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2010 y 2009 es la siguiente:

	2010	2009
Concepto	M\$	M\$
Terrenos	9.076.463	8.899.872
Construcciones y obras de infraestructura		
Hoteles y Casinos de Juego (1)	24.007.152	17.153.348
Otras construcciones	126.790	1.464.184
Obras en curso (2)	3.301.359	10.336.634
Instalaciones , Accesorios y otros	11.502.905	-
Total construcciones y obras de infraestructura	38.938.206	28.954.166
Depreciación Acumulada	(2.291.829)	(1.710.436)
Total construcciones y obras de infraestructura, Neto	36.646.377	27.243.730
Maquinarias y equipos		
Salas de juegos (3)	24.213.850	21.701.943
Alimentos y bebidas	1.672.948	1.477.832
Hotel	732.776	759.539
Administración	785.037	1.589.227
Otros	259.170	338.997
Equipos de computación y video	1.608.074	1.540.073
Equipos de transporte	400.983	303.869
Total maquinarias y equipos	29.672.838	27.711.480
Depreciación Acumulada	(18.731.094)	(15.241.906)
Total maquinarias y equipos, Neto	10.941.744	12.469.574
Otros activos Fijos		
Muebles y útiles		
Salas de juegos	1.341.407	1.610.151
Alimentos y bebidas	816.880	1.063.170
Hotel	355.787	917.065
Administración	279.356	524.183
Articulos Inventariables	1.255.863	1.120.621
Maquinas tragamonedas en leasing (4)	14.550.808	14.361.317
Terrenos en leasing	2.427.937	2.423.071
Edificios en leasing (5)	75.630.145	75.358.392
Oficinas en leasing	937.018	1.071.617
Muebles en leasing	4.578.776	2.543.029
Otros activos fijos	591.776	634.005
Total otros activos fijos	102.765.753	101.626.621
Depreciación Acumulada	(10.797.348)	(5.839.426)
Total otros activos fijos, Neto	91.968.405	95.787.195

Total Activo Fijo	180.453.260	167.192.139
Total Depreciación Acumulada	(31.820.271)	(22.791.768)
Total Activo Fijo, Neto	148.632.989	144.400.371

El detalle de la depreciación del ejercicio es la siguiente:

Concepto	2010	2.009
	M\$	M\$
Costo de explotación	(2.628.362)	(2.339.772)

Razón Social ENJOY S.A. Y FILIALES
Rut 96.970.380-7
Período 01-01-2010 al 31-03-2010
Tipo de Moneda Pesos
Tipo de Balance Consolidado

Activo fijo (nota10)

(1) Incluye Edificios por Hotel y Casinos de juego de distintas filiales.

Detalle	2010 M\$
Casino de Juegos de Pucón	4.015.997
Casino de Juegos y Hotel de Puerto Varas	19.991.155
Total	<u><u>24.007.152</u></u>

(2) Corresponde a los desembolsos asociados a la construcción de los siguientes proyectos:

Detalle	2010 M\$
Hotel de Puerto Varas	2.111.231
Casino y Hotel de Chiloé	806.817
Otros	383.311
Total	<u><u>3.301.359</u></u>

(3) Incluye las máquinas tragamonedas que operan en los Casinos de juego.

Detalle	2010 M\$
Casino de juegos de Antofagasta	2.256.613
Casino y Hotel de Coquimbo	3.699.331
Casino y Hotel de Viña del Mar	10.187.588
Casino y Hotel de Pucón	4.305.870
Casino y Hotel de Puerto Varas	3.764.448
Total	<u><u>24.213.850</u></u>

(4) Incluye máquinas tragamonedas que operan en los Casinos de juego, cuyo financiamiento son mediante leasing con distintos Bancos.

Detalle	2010 M\$
Casino y Hotel de Antofagasta	4.483.354
Casino y Hotel de Coquimbo	5.033.921
Casino y Hotel de Viña del Mar	3.584.731
Casino y Hotel de Puerto Varas	1.448.802
Total	<u><u>14.550.808</u></u>

(5) Incluye principalmente los inmuebles donde operan Casinos de juego y Hoteles de Antofagasta, Coquimbo y Pucón, cuyo financiamiento es mediante leasing con el Banco de Chile, Banco de Credito e Inversiones, Banco Santander y banco Corpbanca respectivamente.

Detalle	2010 M\$
Casino y Hotel de Antofagasta	32.867.517
Casino y Hotel de Coquimbo	29.353.733
Hotel de Pucón	13.408.895
Total	<u><u>75.630.145</u></u>

11. Transacciones de venta con retroarrendamiento

1.- En el mes de enero de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 61.452 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

2.- En el mes de enero de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Chile, por un total de 61.418 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 12 cuotas de arrendamiento.

3.- En el mes de enero de 2009, Plaza Casino S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 41.417 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

4.- En el mes de enero de 2009, Slots S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 61.633 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

5.- En el mes de febrero de 2009, Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A., como vendedora, celebró un contrato con el Banco de Chile y Banco de Crédito e Inversiones, quienes compran y aceptan para sí y en partes iguales, el Inmueble ubicado en la ciudad de Antofagasta, denominado "Proyecto Enjoy Antofagasta", el precio de compraventa es la suma de UF 1.044.618,76. Con fecha 12 de febrero de 2009, según contrato de arrendamiento, se realizó la operación de Leaseback con el Banco de Chile y Banco de Crédito e Inversiones en virtud del cual, dieron en arrendamiento con opción de compra, los bienes singularizados en el párrafo anterior. Se pactaron 181 cuotas de arrendamiento

6.- En el mes de marzo de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco Security, por un total de 23.930 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 48 cuotas de arrendamiento.

7.- En el mes de abril de 2009, Inversiones Vista Norte Ltda., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por Alhajamiento y Muebles para el Hotel de Antofagasta con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$1.215.036. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

8.- En el mes de mayo de 2009, Inversiones Vista Norte Ltda., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por Equipamiento de Sala de Juegos, Hotel y Restaurant del Casino de Antofagasta con el Banco de Chile por un total de M\$1.214.991. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

9.- En el mes de agosto de 2009, Slots S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por máquinas tragamonedas con el Banco Corpbanca por un total de M\$589.178. En el contrato se pactaron 48 cuotas de arrendamiento.

10.- En el mes de septiembre de 2009, Campos del Norte S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por máquinas tragamonedas con el Banco de Chile por un total de M\$401.188. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

11.- En el mes de diciembre de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por máquinas tragamonedas con el Banco de Chile por un total de M\$109.678. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

Entre el periodo del 1 de enero al 31 de marzo de 2010 no existen operaciones por venta con retroarrendamiento.

12. Inversiones en empresas relacionadas

Las Inversiones en empresas relacionadas y la correspondiente participación directa e indirecta en el patrimonio de éstas, al cierre de los respectivos períodos son las siguientes:

1. Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., hoy Inversiones Enjoy Ltda, filial directa de Enjoy S.A firmó un acuerdo Marco para adquirir el 50% de participación en las sociedades Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 29 de diciembre de 2008, Enjoy Internacional Ltda. traspasó la participación accionaria de Cela S.A. y K-Bin S.A. a su filial chilena Andes Entretención Ltda.

El monto de inversión comprometido por Andes Entretención Ltda. será el resultante de una negociación establecida en el acuerdo marco antes señalado, estimándose aproximadamente en US\$32.000.000. Al 31 de marzo de 2010 se han enterado con cargo a este acuerdo US\$30.720.675.

Con fecha 18 de Marzo de 2009, se celebró una asamblea de la sociedad argentina Cela S.A., en la cual sus accionistas acordaron aumentar el capital en la suma de US\$2.500.000, mediante la emisión de 1.965.564 acciones. Asimismo, ellos acordaron que la totalidad de dichas acciones fuera suscrita por Andes Entretención Limitada filial indirecta de Enjoy S.A., aumentando su participación desde 50% a 53%. Con esta transacción, la participación de los socios argentinos en Cela S.A. se redujo de un 50% a un 47%.

Cabe señalar, que con la suscripción de acciones antedicha, se ha modificado temporalmente la participación accionaria en Cela S.A., ello sólo lo es desde un punto de vista nominal, por cuanto la operación descrita no implicó un cambio en el control de la referida compañía.

Lo anterior se debe a que:

El estatuto establece dos clases de acciones (A para el grupo Argentino y B para Enjoy), y se requiere de la mayoría de acciones de cada clase para poder controlar la compañía.

La tenencia del 3% de acciones de Clase A por parte de Enjoy no implica un control de dicha clase A, y por ende no puede considerarse que Enjoy S.A. a través de Andes Entretención Limitada haya pasado a controlar Cela S.A.

Con fecha 12 de abril de 2010 se alcanzó un Acuerdo Definitivo con el Grupo Camsen, el socio argentino, respecto al ajuste de precio pendiente relacionado con la adquisición por parte de Andes Entretención Limitada, filial indirecta de Enjoy S.A., del 50% de Cela S.A. y K-Bin S.A. según lo establecido en el Acuerdo Marco suscrito entre las partes con fecha 27 de marzo de 2008. El Acuerdo Definitivo involucra lo siguiente:

1.- Andes Entretención Limitada procederá a capitalizar una cuenta por cobrar que mantiene con CELA S.A. por un total de USD 161.994.

2.- El Grupo Camsen en forma directa y/o a través de sus sociedades relacionadas, procederá a capitalizar préstamos y cuentas por cobrar que mantiene con CELA S.A. por un total de USD 6.757.183

3.- Andes Entretención Limitada prorrogará la vigencia de la Opción de Compra sobre un 3% de Cela S.A. otorgada al Grupo Camsen con fecha 17 de marzo del 2009, hasta el 30 de junio de 2011 manteniendo el resto de las condiciones pactadas.

Los acuerdos anteriores no implican una modificación a la estructura de propiedad actual, salvo el eventual ejercicio de la opción de compra indicado en el punto 3.

Conforme a lo anterior no quedan aportes ni cuentas pendientes relacionadas con el Acuerdo Marco.

a) Cela S.A.

Al 31 de marzo de 2010, la inversión en Cela S.A. mantenida por Andes Entretención Ltda. filial de Inversiones Enjoy Ltda. se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

La determinación de la valorización de la inversión del 50% participación en

12. Inversiones en empresas relacionadas

Cela S.A. es la siguiente:

	MUS\$
Patrimonio Valor Libro	30.708
Diferencia Valor Justo	6.953

Patrimonio Valor Justo	37.661
Participación Cela S.A. 50%	18.831
	M\$
Total inversión Cela S.A.	9.876.177

Y el restante 3% de participación se encuentra valorizado a su valor justo sobre un patrimonio de MUS\$30.708 equivalente a una inversión de M\$ 483.156.

b) K-Bin S.A.

Al 31 de marzo de 2010, la inversión en K-Bin S.A. mantenida por Andes Entretención Ltda. filial de Inversiones Enjoy Ltda. se encuentra valorizada a valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

La determinación de la valorización de la inversión del 50% participación en K-Bin S.A. es la siguiente:

	MUS\$
Patrimonio Valor Libro	575
Diferencia Valor Justo	-

Patrimonio Valor Justo	575

El 50% de participación de la inversión a valor justo asciende a MUS\$ 287 equivalentes a M\$ 150.949.-

Cela S.A. y K-Bin S.A sociedades argentinas, aplican el Boletín Técnico No 64 para convertir sus estados financieros.

2. Casino Grad d.d.

La sociedad Latino Usluge d.o.o. filial directa de Enjoy Internacional Ltda. e indirecta de Enjoy S.A., suscribió un contrato de compraventa de acciones para adquirir el 46,54% de la sociedad Casino Grad d.d.

En mayo de 2009 producto de una disminución en el valor del intangible identificado, asociado a la inversión, se produjo una disminución en la cuenta Inversión en empresas relacionadas y un aumento en la cuenta Menor valor de inversiones en MHRK 2.629.-

Al 31 de marzo de 2010, la inversión en Casino Grad d.d. mantenida directamente por Latino Usluge d.o.o e indirectamente por Inversiones Enjoy Ltda., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

La determinación de la valorización de la inversión del 46,54% participación en Casino Grad d.d., es la siguiente:

	MHRK
Patrimonio Negativo Valor Libro	(10.309)
Diferencia Valor Justo	7.318

Patrimonio Valor Justo	(2.991)

El 46,54% de participación de la inversión a valor justo asciende a MHRK (1.392) equivalentes a M\$(135.762), el cual se encuentra registrado en el rubro provisiones largo plazo, nota 20.

Casino Grad d.d., sociedad Croata, aplica el Boletín Técnico No 64 para convertir sus estados financieros.

12. Inversiones en empresas relacionadas

3. Casino de Colchagua S.A.

Al 31 de marzo de 2010, la inversión en Casino de Colchagua S.A. mantenida por Enjoy Chile Ltda., se puede dividir de la siguiente manera:

La participación del 30% de inversión se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

La determinación de la valorización de la inversión del 30% participación en Casino de Colchagua S.A., es la siguiente:

	M\$
Patrimonio Valor Libro	795.161
Diferencia Valor Justo	4.248.613

Patrimonio Valor Justo	5.043.774

El 30% de participación de la inversión a valor justo asciende a M\$ 1.513.132. y el restante 10% de participación se encuentra valorado al valor proporcional equivalente a una inversión de M\$79.515.

12. Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP/VP		RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
					31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	CHILE	PESOS	3.664	30,00000	0	0	5.043.774	0	0	5.763.658	-137.080	-352.413	-41.124	-105.724	1.513.132	1.729.097	0	0	0	1.513.132	1.729.097
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	CHILE	PESOS	688	10,00000	795.162	1.204.173	0	-59.362	-274.695	0	0	-5.936	-27.470	79.515	120.417	0	0	0	79.515	120.417	
0-E	CASINO GRAD D.D.	CROACIA	KUNAS	74	46,54000	0	0	-291.959	0	0	534.563	-181.735	-147.660	-84.507	-68.661	1	248.572	0	0	0	1	248.572
0-E	CELA S.A. (A.1)	ARGENTINA	DOLAR	20.245.195	50,00000	0	0	19.752.354	0	0	19.392.011	17.657	52.165	8.829	26.082	9.876.177	13.154.936	0	0	0	9.876.177	13.154.936
0-E	CELA S.A. (A.2)	ARGENTINA	DOLAR	982.782	3,00000	0	0	16.105.522	0	0	24.424.013	82.576	124.724	2.477	0	483.166	732.720	0	0	0	483.166	732.720
0-E	K-BIN S.A.	ARGENTINA	DOLAR	19.262.413	50,00000	0	0	301.898	0	0	614.903	3.437	28.338	1.718	14.169	150.949	307.363	0	0	0	150.949	307.363
	TOTAL															12.102.940	16.293.105	0	0	0	12.102.940	16.293.105

13. Inversiones en otras sociedades

La composición del rubro inversión en otras sociedades al 31 de marzo de 2010 y 2009 es la siguiente:

13. Inversiones en otras sociedades
Inversiones en otras sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				31-03-2010	31-03-2009
96790570-4	UNION EL GOLF S.A.	2	0,0000	9.311	9.311
94270000-8	CHILQUINTA S.A.	66.640	3,4800	11.214	11.214
96555360-6	PACIFICO V REGION S.A.	4.480	0,0000	754	752

14. Menor y Mayor valor de inversiones

El detalle del Menor y Mayor Valor de Inversión es el siguiente:

1) Campos del Norte S.A.

Con fecha 19 de agosto de 2008, Inversiones del Norte S.A., hoy Inversiones del Norte Ltda., filial directa de Enjoy Chile Ltda. e indirecta de Enjoy S.A. adquiere el 37,50% de las acciones de Campos del Norte S.A. generando el siguiente menor valor de inversión.

El saldo a la fecha es el siguiente:

	M\$
Valor Actualizado	2.328.503
Amortización del ejercicio	(98.157)
Saldo Final	2.230.346

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

2) Cela S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., hoy Inversiones Enjoy Ltda., filial directa de Enjoy S.A, adquiere el 50% de las acciones de Cela S.A., dichas acciones fueron posteriormente traspasadas a Andes Entretención Ltda. generando el siguiente menor valor de inversión.

El saldo a la fecha es el siguiente:

	M\$
Valor Actualizado	6.386.053
Amortización del ejercicio	(85.195)
Saldo Final	6.300.858

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo máximo de 20 años.

3) Casino Grad d.d.

Con fecha 23 de mayo de 2008, Latino Usluge d.o.o. filial directa de Enjoy Internacional Ltda., hoy Inversiones Enjoy Ltda., e indirecta de Enjoy S.A., adquiere el 46,54% de las acciones de Casino Grad d.d. generando el siguiente menor valor de inversión.

El saldo a la fecha es el siguiente:

	M\$
Valor Actualizado	238.759
Amortización del ejercicio	(11.680)
Saldo Final	227.079

14. Menor y Mayor valor de inversiones

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

4) Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 28 de Mayo de 2008, según contrato de compraventa Enjoy Chile Ltda., filial de Enjoy S.A. compra 688 acciones de Casino de Colchagua S.A. equivalente al 10% de participación generando el siguiente mayor valor de inversión.

El saldo a la fecha es el siguiente:

	M\$
Valor Actualizado	(181.513)
Amortización del ejercicio	3.261
Saldo Final	(178.252)

Se amortiza el mayor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

Con fecha 28 de agosto de 2008, en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Casino de Colchagua S.A., se acordó un aumento de capital por un monto de M\$2.312.342.- dividido en 4.000 acciones, de las cuales Enjoy Chile Ltda. filial de Enjoy S.A. suscribió 3.664 acciones, adquiriendo así el 30% de la participación de Casino de Colchagua S.A. generando el siguiente menor valor de inversión.

El saldo a la fecha es el siguiente:

	M\$
Valor Actualizado	120.567
Amortización del ejercicio	(2.166)
Saldo Final	118.401

14. Menor y Mayor valor de inversiones
Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-03-2010		31-03-2009	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MENOR VALOR
79981570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	98.157	2.230.346	101.379	2.635.864
0-E	CELA S.A.	85.195	6.300.858	82.476	5.632.751
0-E	CASINO GRAD D.D.	11.680	227.079	9.158	257.547
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	2.166	118.401	2.166	127.063
	TOTAL	197.198	8.876.684	195.179	8.653.225

14. Menor y Mayor valor de inversiones
Mayor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-03-2010		31-03-2009	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MAYOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MAYOR VALOR
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	3.261	178.252	3.260	191.295
	TOTAL	3.261	178.252	3.260	191.295

15. Intangibles

Al 31 de marzo del 2010 y 2009 la composición del rubro intangible es el siguiente:

1. En este rubro se incluye el siguiente concepto sobre la concesión municipal:

Concepto	Concesión Ilustre Municipalidad (neto)		Amortización Período		Concesión Ilustre Municipalidad (neto)		Amortización Período	
	2010		2009		2010		2009	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Concesión Pucón (a) (2005-2015)	1.399.995	57.535	1.249.070	42.654				
Concesión Coquimbo (a) (2005-2015)	2.645.870	115.038	3.106.022	115.038				
Concesión Puerto Varas (b) (2005-2015)	834.215	-	861.346	-				
Total (1)	4.880.080	172.573	5.216.438	157.692				

	Concesión		Amortización Período		Concesión		Amortización Período	
	2010		2009		2010		2009	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones del Norte S.A. (c)	971.956	42.259	1.136.429	42.089				
Enjoy Chile Ltda. (c)	4.335.950	188.653	5.093.631	188.653				
Slots S.A. (c)	6.113.995	265.826	7.177.298	265.827				
Campos del Norte S.A. (d)	3.301.751	150.079	3.902.069	150.080				
Total (2)	14.723.653	646.817	17.309.427	646.649				
Totales (1)+(2)	19.603.732	819.390	22.525.865	804.341				

a) Corresponde a los pagos únicos efectuados a la Ilustre Municipalidad de Coquimbo y Pucón por concepto de licencia de operación de los casinos de juego.

b) El pago de la concesión municipal de Puerto Varas se hace en forma mensual hasta el 31 de Diciembre de 2015.

c) Corresponde al valor justo asignado al valor de las concesiones determinado producto de la operación de canje de acciones realizada en el año 2006 por las inversiones adquiridas. Como resultado de esta operación Enjoy S.A. paso a ser dueño en forma directa e indirecta del 50% de Slots S.A., 99,95% de Enjoy Chile Ltda., 99,8% de Inversiones del Norte S.A., hoy Inversiones del Norte Ltda.

d) Corresponde al valor justo asignado al valor de la concesión determinada producto de la adquisición del 37,5% participación de la sociedad Campos del Norte S.A. filial directa e indirecta de Enjoy S.A. realizada con fecha 19 de agosto de 2008.

2. Las Marcas corresponden principalmente a Enjoy y todas sus clases, las que fueron adquiridas con fecha 27 de diciembre de 2007, y se registraron al costo de adquisición de acuerdo al criterio descrito en Nota 2 o).

La amortización del período terminado al 31 de marzo de 2010 de Marcas y Software asciende a M\$ 242.237 y M\$ 624.954 al 31 de marzo de 2009.

Razón Social
Rut
Período
Tipo de Moneda
Tipo de Balance

ENJOY S.A. Y FILIALES
96.970.380-7
01-01-2010 al 31-03-2010
Pesos
Consolidado

Intangibles (Nota 15)

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2010 y 2009 es la siguiente:

Descripción	Valor Contable M\$		Amortización M\$		Valor neto M\$	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Concesión Municipal (1)	26.699.024	27.966.302	(7.095.292)	(5.440.437)	19.603.732	22.525.865
Software	1.537.555	1.604.293	(1.016.349)	(607.765)	521.206	996.528
Marcas (2)	876.327	591.934	(427.865)	(225.932)	448.462	366.002
Intangible Licencia Casino Operaciones El Escorial	2.062.739	-	(49.113)	-	2.013.626	-
Total intangibles	31.175.645	30.162.529	(8.588.619)	(6.274.134)	22.587.026	23.888.395

16. Otros (Activos)

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro Otros Activos es el siguiente:

Concepto	2010 M\$	2009 M\$
Gastos Anticipados Construcción (1)	371.169	2.404.845
Importaciones en Tránsito	213	36.671
Proyecto Chiloé	146.990	-
Otros(2)	13.041.721	9.289
Total	13.560.093	2.450.805

(1) Corresponde a desembolsos incurridos en la remodelación y acondicionamiento de las instalaciones del Gran Hotel Pucón más los desembolsos incurridos en la habilitación de estacionamientos en los terrenos de lo que fuera el Hotel del Lago por parte de la sociedad Kuden S.A. filial indirecta de Enjoy S.A., el cual se amortizara en el plazo de cinco años.

(2) Corresponde a Contrato de Prestación de Servicios de Asesoría para la Construcción y Gestión del Casino en Rinconada y Contrato de Reconocimiento de Derechos de Propiedad Industrial y Know How (los "Contratos Cedidos"), realizado con fecha 26 de marzo de 2010 con Enjoy Consultora S.A, una sociedad filial indirecta de Enjoy S.A. Este contrato involucra los derechos para proveer asesoría en la operación de Salguero Hotels Chile S.A. durante el plazo de vigencia de la licencia de casino, a cambio de una retribución mensual equivalente al 2% de los ingresos netos de juego y el 10% del Ebitda generado por la sociedad operadora. El precio acordado por Enjoy Consultora S.A. asciende a USD 24.780.482 equivalente a M\$13.041.720.

Se amortizará en el plazo 15 años según la duración de la licencia del Casino de juego.

17. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo es el siguiente:

17. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE															
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF		\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES			
		31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2010	31-03-2009		
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																	
97004000-5	BANCO DE CHILE													2.864.205	9.825.787	2.864.205	9.825.787
97023000-9	BANCO CORPBANCA													73.850	7.533.255	73.850	7.533.255
97006000-6	BANCO CREDITO E INVERSIONES													368	19.261.762	368	19.261.762
97053000-2	BANCO SECURITY													1.216.430	6.306.093	1.216.430	6.306.093
97032000-8	BANCO BBVA													13.470.528	9.772.345	13.470.528	9.772.345
97036000-K	BANCO SANTANDER													1.010.885	1.898.776	1.010.885	1.898.776
76645030-K	BANCO ITAU													1.082.108	3.206.422	1.082.108	3.206.422
97011000-3	BANCO INTERNACIONAL													1.105.144	1.105.144	1.105.144	1.105.144
	Otros													0	0	0	0
	TOTALES													20.823.518	57.804.440	20.823.518	57.804.440
	Monto capital adeudado													20.772.290	57.134.508	20.772.290	57.134.508
	Tasa int prom anual													2.96%	7.5%		
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																	
97023000-9	BANCO CORPBANCA													4.980.730	3.230.817	4.980.730	3.230.817
97053000-2	BANCO SECURITY													2.749.807	2.749.807	2.749.807	2.749.807
97032000-8	BANCO BBVA													1.000.690	1.000.690	1.000.690	1.000.690
97006000-6	BANCO CREDITO E INVERSION													714.827	714.827	714.827	714.827
97004000-5	BANCO CHILE													888.141	888.141	888.141	888.141
97030000-7	BANCO ESTADO													922.561	922.561	922.561	922.561
76645030-K	BANCO ITAU													842.074	842.074	842.074	842.074
97036000-K	BANCO SANTANDER													1.816.253	1.816.253	1.816.253	1.816.253
	Otros													0	0	0	0
	TOTALES													13.915.083	4.321.998	13.915.083	4.321.998
	Monto capital adeudado													13.744.810	4.315.184	13.744.810	4.315.184
	Tasa int prom anual													3.44%	7.89%		

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

18. Otros Pasivos Circulantes

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro Otros Pasivos Circulantes es el siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
Cela S.A.	-	3.458.930
Otros	69.544	11.549
	-----	-----
Total	69.544	3.470.479

Al 31 de marzo de 2009 Andes Entretención Ltda. mantiene una cuenta por cobrar con Cela S.A. de US\$4.299.886,84, la cual se capitalizó a fines del año 2009 para completar el valor de la inversión.

**19. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo
plazo**

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo es el siguiente:

19. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
			MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	
							MONTO	PLAZO			
		Yenes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		\$ no reajustables	841.409	841.409	1.262.493	-	-	-	2.945.311	3.16%	-
		Otras monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Dólares	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Euros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Yenes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		\$ no reajustables	860.680	860.681	1.291.408	-	-	-	3.012.769	3.16%	-
		Otras monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES			13.845.057	13.710.554	19.930.954	4.941.582	-	-	52.428.147		13.795.342

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

20. Provisiones y Castigos

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro provisiones es el siguiente:

Corto plazo

	2010 M\$	2009 M\$
Provisión feriado legal y otros	987.990	1.112.463
Provisión factura por recibir (1)	1.171.450	1.156.436
Provisiones de juego	822.147	739.311
Otras provisiones	294.288	944.664
	-----	-----
Total corto plazo	3.275.875	3.952.874

(1) Al 31 de marzo de 2010 la provisión facturas por recibir se compone de las operaciones de casino, hotel, alimentos y bebidas, inmobiliaria y servicios.

Largo Plazo

(2) Casino Grad d.d.

Corresponde a provisión de valuación de inversiones en empresas relacionadas por patrimonios negativos.

Al 31 de marzo de 2010, la inversión en Casino Grad d.d. mantenida directamente por Latino Usluge d.o.o e indirectamente por Inversiones Enjoy Ltda., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

La determinación de la valorización de la inversión del 46,54% participación en Casino Grad d.d., es la siguiente:

	MHRK
Patrimonio Negativo Valor Libro	(10.309)
Diferencia Valor Justo	7.318

Patrimonio Valor Justo	(2.991)

El 46,54% de participación de la inversión a valor justo asciende a MHRK (1.392) equivalentes a M\$(135.762).

Casino Grad d.d., sociedad Croata, aplica el Boletín Técnico No 64 para convertir sus estados financieros.

CASTIGOS

Durante el período del 1 de enero al 31 de marzo del 2010 no se han producido castigos por las operaciones normales del negocio,

21. Interés minoritario

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del interés minoritario es el siguiente:

Razón Social
 ENJOY S.A. Y FILIALES
 Rut
 96970380-7
 Período
 01-01-2010 al 31-03-2010
 Tipo de
 Moneda
 Pesos
 Tipo de
 Balance
 Consolidado

Interes Minoritario (nota21)

En este rubro se muestra el reconocimiento de la participación en el patrimonio y resultados de las empresas filiales que pertenecen a terceras personas o Sociedades. El detalle al 31 de marzo de 2010 y 2009 es el siguiente:

Sociedades	Participación minoritario %	Patrimonio filial año 2010	Resultado filial año 2010	Intereses minoritario año 2010	Efecto en resultado año 2010	Intereses minoritario año 2009	Efecto en resultado año 2009
Plaza Casino S.A.	50,00%	13.416.946	744.952	6.708.473	372.477	5.309.320	369.807
Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.	25,00%	12.342.843	383.187	3.085.710	95.796	2.589.680	1.337
Slots S.A.	10,00%	4.517.101	964.623	451.710	96.462	1.444.101	180.709
Operaciones El Escorial S.A.	0,25%	(371.799)	(137.815)	(929)	(344)	2.469	(243)
Inversiones Vista Norte S.A.	25,00%	(6.601.810)	(209.389)	(1.650.452)	(52.347)	(941.930)	(289.457)
Total		-	-	8.594.512	512.044	8.403.640	262.153

22. Cambios en el patrimonio

Las variaciones en el patrimonio del período son las siguientes:

1.- Aumento de Capital

a) Con fecha 28 de abril de 2009, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda lo siguiente:

a.1) Dejar sin efecto el acuerdo de aumento de capital por un monto de M\$8.976.000 equivalente a 352.900.000 acciones de pago adoptado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 6 de junio de 2008.

a.2) Aumentar el capital social en M\$24.994.125 mediante la emisión de 825.160.942 acciones, respecto del cual se han enterado M\$11.000.000 de la siguiente forma:

a.2.1) Inversiones Cumbres S.A., aportó mediante cesión de crédito, M\$1.444.658 equivalente a 47.694.218 acciones, representando el 18,4079% de participación en Enjoy S.A.

a.2.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., aportó mediante cesión de crédito, M\$9.005.338, equivalente a 297.303.987 acciones, representando el 76,5921% de participación en Enjoy S.A.

a.2.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, aportó mediante cesión de crédito, M\$550.004 equivalente a 18.157.955 acciones, representando el 5% de participación en Enjoy S.A.

e.2.4) M\$13.994.125 equivalente a 462.004.782 acciones, serán suscritas y pagadas en un plazo de 3 años.

Con fecha 23 de junio de 2009, se traspasaron 462.004.782 acciones en custodia a Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa, como agente colocador de las acciones en el mercado de valores.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó la colocación del 30% del total de acciones de la sociedad en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

Gastos por emisión y colocación de acciones

Al 31 de marzo de 2010, el saldo mantenido en este rubro corresponde a desembolsos relacionados directamente con el proceso de emisión y colocación de acciones.

Contablemente se registran formando parte del Patrimonio dentro del rubro Sobrepeso en venta de acciones, según lo señala la circular No.1736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 13 de enero de 2005.

El detalle de estos desembolsos es el siguiente:

	M\$
Comisiones de colocación	417.263
Derechos de registro e inscripción	4.618
Gastos de imprenta	37.053

Total	458.934

2.- Ajuste diferencia de conversión

La variación por ajuste diferencia de conversión es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Inversiones Enjoy Ltda.	458.355	(1.215.636)
	-----	-----
Total	458.355	(1.215.636)

22. Cambios en el patrimonio

Corresponde a los efectos patrimoniales producidos por las variaciones de tipo de cambio de la moneda extranjera sobre las inversiones mantenidas directa e indirectamente a través de Inversiones Enjoy Ltda. y Andes Entretención Ltda. la cual, posee inversiones en dólares en las sociedades Argentinas, Cela S.A., K-Bin S.A. y Yojne S.A., y la inversión en kunas en la sociedad Croata, Casino Grad d.d., tal como lo establece el Boletín Técnico n.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Durante el período del 1 de enero al 31 de marzo de 2010 no hubo cambios en el patrimonio de la sociedad, salvo lo relativo a la revalorización del capital propio.

22. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	31-03-2010										31-03-2009							
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	43.599.149	-	8.621.238	2.896.035	-	-4.031.102	0	-	19.119.760	0	-	6.656.208	-	-	44.209	0	-	-4.170.209
Distribución resultado ejerc. anterior	-	-	-	-	-	-7.680.473	0	-	-	-	-	-	-	-	-4.170.209	0	-	4.170.209
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	-	0	-	-	-	-	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Capitalización reservas y/o utilidades	0	-	-	0	-	-	-	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste diferencia de conversión (2)	0	217.996	43.107	458.355	-	-	-	-	-	-	-	-1.215.636	-	-	0	-	-	-
Revalorización capital propio	-	-	-	14.478	-	-58.558	-	-	0	-	-439.754	-153.092	-	-	94.898	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	1.959.036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.365.988
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	0
Saldo Final	43.599.149	217.996	8.664.345	3.368.868	0	-11.770.133	0	1.959.036	19.119.760	-439.754	8.664.345	5.287.480	-	-4.031.102	-4.031.102	0	-	-2.365.988
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	19.215.359	-441.953	-	5.313.918	-	-4.051.257	-4.051.257	0	-	-2.377.820

22. Cambios en el patrimonio

Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	1.540.015.942	1.540.015.942	1.540.015.942

22. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	43.599.149	43.599.149

23. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Al 31 de marzo de 2010 y 2009, la composición del rubro otros ingresos y egresos fuera de explotación es el siguiente:

Ingresos Fuera de la Explotación	2010 M\$	2009 M\$
Liquidación seguro (1)	-	541.696
Utilidad por venta de activo fijo	762	-
Venta de Materiales y Servicios	18.661	24.925
Otros	28.590	167.727
	-----	-----
Total	48.013	734.348

(1)Corresponde a la liquidación de indemnización del siniestro, tal como se indica en la Nota 5.1, producida entre la diferencia provisionada al 31 de diciembre de 2007 por UF 575.610,91 y el finiquito de liquidación definitivo efectuado en el ejercicio 2009 por UF 600.000.

Egresos Fuera de la Explotación	2010 M\$	2009 M\$
Gastos siniestro	86.064	15.055
Donación	3.600	8.460
Costo de venta materiales y servicios	1.180	16.982
Estimacion deuda incobrable	93.947	318.352
Otros	58.770	245.481
	-----	-----
Total	243.561	604.330

24. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 e), es el siguiente:

24. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-03-2010	31-03-2009
EXISTENCIAS	IPC	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	722.309	-3.067.266
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	147.674	-835.811
INTANGIBLES.	IPC	17.952	-160.750
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	4.428	-91.247
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	UF	-43.007	-123.582
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	38.605	-210.325
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	71.261	0
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	959.222	-4.488.981
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-217.023	500.438
PASIVOS NO MONETARIOS	UF	-8.655	630.416
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-94.749	159.822
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-320.427	1.290.676
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		638.795	-3.198.305

25. Diferencias de Cambio

El detalle de la diferencia de cambio aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 f), es el siguiente:

25. Diferencias de Cambio

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2010	31-03-2009
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS DISPONIBLE	US\$	-11.624	107
DISPONIBLE	US\$	14.220	1.135
DISPONIBLE	EUROS	179	0
DEUDORES POR VENTA	US\$	15.182	49.506
OTROS	US\$	6.336	-15.187
Total (Cargos) Abonos		24.293	35.561
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACREEDORES VARIOS	US\$	-9.846	-9
CUENTAS POR PAGAR	US\$	-269.084	598.148
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR E/R	US\$	52	108.670
Total (Cargos) Abonos		-278.878	706.809
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		-254.585	742.370

26. Estado de Flujo de Efectivo

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 31 de marzo de 2010 y 2009 es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Disponible	2.665.639	3.153.261
Depósitos a Plazo	294.556	-
Valores negociables	2.382.379	425.114
Total	5.342.574	3.578.375

1.- Con fecha 23 de marzo de 2009, de acuerdo al Finiquito e Indemnización celebrado con la Compañía de Seguros Liberty por el siniestro del Casino de juegos y Hotel del Lago de Pucón, se pagó la suma de UF 92.337 equivalente a M\$1.947.827, los que corresponden a flujos de efectivo por lo que se presentan como otros ingresos de inversión en el Estado de Flujo de Efectivo (ver Nota 5.1)

27. Contingencias y Restricciones

CONTINGENCIAS

Sociedad filial indirecta Campos del Norte S.A.

i) Reclamo de Ilegalidad Rol N. 195-2008, ante Ilustrísima Corte de Apelaciones de La Serena, contra Decreto Alcaldicio N° 025, que pretendió aplicar una sanción a la sociedad concesionaria, consistente en el cobro de una boleta de garantía por US\$ 250.000; y modificar unilateralmente el cálculo del porcentaje de la participación de la Municipalidad de Coquimbo en los ingresos netos mensuales de la explotación del Casino de Juego, aumentándolo de un 20% al 32,5%, a partir de enero de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente ante la Exma. Corte Suprema la resolución del recurso de casación en el fondo, interpuesto por Campos del Norte S.A. en contra de la sentencia de la I. Corte de Apelaciones de La Serena que negó lugar al reclamo de ilegalidad.

En opinión de nuestros abogados si bien no es posible afirmar con certeza el resultado de esta controversia, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse directamente para Campos del Norte S.A, de este proceso.

ii) Procedimiento Ordinario con Municipalidad de Coquimbo, ante el 1er Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 1048-2008. En este procedimiento Campos del Norte S.A. solicita que se declare la correcta interpretación del texto del Anexo al Contrato de Concesión en lo concerniente al cómputo del plazo para la entrega definitiva de una serie de obras comprometidas por Campos del Norte S.A. Pendiente a esta fecha, resolución del tribunal de las excepciones dilatorias opuestas a la demanda.

Según la opinión de nuestros abogados, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse para Campos del Norte S.A, de este proceso.

iii) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante el 1er Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 3538-2008. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el pago de \$1.423.837.952, por el período comprendido entre enero y octubre de 2008.

Actualmente el proceso se encuentra en fase de prueba, sin que exista resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

iv) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante el 1er Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 554-2009. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el cumplimiento de la obligación de suscribir una boleta de garantía por US\$250.000.

A esta fecha se encuentra pendiente la dictación de la sentencia por parte del Tribunal.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

v) Querrela y demanda presentada por Rodrigo Vergara Santander. Rol N0 9.915-07, fundada en el hecho que estando en el baño del Casino de Coquimbo, un guardia lo conminó a salir del Casino de Juegos, por manifiesto estado de ebriedad. Con fecha 28 de Octubre de 2009 se dictó sentencia en Corte de Apelaciones, la que revocó el fallo de primera instancia y rechazó enteramente la querrela y demanda deducida en contra de Campos del Norte S.A. Este fallo se complementó con fecha 30 de Octubre de 2009, para agregar la resolución de una excepción de incompetencia formulada por Campos del Norte S.A. en el procedimiento, la que se rechazó. La parte demandante presentó un recurso de queja. Con fecha 15 de Marzo de 2010 se dictó el fallo de la 2 Sala de la Corte Suprema la que rechazó el recurso de queja interpuesto por el abogado Sr. David Figueroa Lagomarsino, en representación de la parte demandante, en los autos Rol N0 9915/2007 del Primer Juzgado de Policía Local de Coquimbo. Con esta sentencia el juicio ha finalizado.

Sociedad Filial Directa Enjoy Gestión Ltda.

Juicio Ordinario ante 2° Juzgado Civil de Concepción, con PRICE WILLIAMS Y OTROS. Rol 422-2007. Demanda se funda en la supuesta existencia de una lesión enorme sufrida por los demandantes.

27. Contingencias y Restricciones

Con fecha 6 de enero de 2010, el tribunal dictó sentencia, rechazando la demanda presentada en todas sus partes.

Con fecha 28 de Enero de 2010, la parte vencida presentó un recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Concepción, a la cual nos adheriremos a efectos de alegar la no condenación en costas.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad filial indirecta Kuden S.A.

Juicio ordinario ante décimo tercer Juzgado Civil de Santiago, con Rodolfo Montjoy Canessa y otros. Rol 11.994-2008. Demanda de indemnización de perjuicios por \$132.764.204, por supuestos daños sufridos en incendio del Hotel del Lago. Período de prueba finalizado. Diligencias pendientes a la fecha.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad filial indirecta Cela S.A.

i) "Cucchi, Pablo A. y otros c/ CELA S.A. s/ ordinario". Demanda contra la Provincia de Mendoza, el Instituto Provincial de Juegos y Casinos ("IPJC") y contra Cela S.A. con el objeto de obtener la declaración de inconstitucionalidad de la Ley 5.775, de su reglamentación y de los actos expedidos en consecuencia, con el fin de autorizar la apertura del casino Enjoy Mendoza. Se dispuso rechazar una medida cautelar que había iniciado Casinos de Buenos Aires S.A., para que cierren el casino. También se solicitó al IPJC y al Gobierno de Mendoza que se abstengan de emitir actos administrativos relacionados con casinos, tal cual había sido dispuesto por una medida cautelar anteriormente dictada, medida que se ha declarado que no es contra Cela S.A., sino contra el Hotel Diplomatic de Mendoza.

Actualmente, la causa se encuentra radicada en la Cámara de Apelaciones de la Justicia Federal.

ii) CELA S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza s/ medida precautoria. Juicio paralizado desde 28 de Octubre de 2008. Última resolución del tribunal provincial hace saber al Poder Ejecutivo Provincial que, hasta tanto recaiga sentencia definitiva, deberá abstenerse de realizar cualquier hecho o acto que impida a Cela S.A., continuar con la explotación de la sala de juego. Asimismo, cabe mencionar que en este proceso se hizo extensiva la medida cautelar al IPJC.

iii) Nuevo Plaza Hotel Mendoza Ltd. c/ Provincia de Mendoza e IPJC p/ acción declarativa de certeza. Juicio destinado a que se aclare que para el cómputo del 4% debe tenerse en cuenta todas aquellas dependencias o salas necesarias para el desempeño de la actividad. Solicitaron y obtuvieron una medida cautelar, que dispone que a partir de la notificación de ésta, debe ordenarse a los diversos casinos y salas que se abstengan de construir y/o ampliar la superficie destinada a salas de juego. Con motivo de la notificación de dicha medida cautelar, la Provincia y el IPJC-dictaron dos actos administrativos: el Decreto 3339 y la Resolución n° 369/08 de la Presidencia del IPJC.

CELA S.A. apeló la medida cautelar en sede judicial y recurrió en sede administrativa el Decreto de la Provincia y la Resolución del IPJC. La juez actuante se excusó de actuar en este juicio.

El Juez declaró la incompetencia de la justicia federal para entender en la causa.

Actualmente se encuentra en la Cámara Federal de Apelaciones por haber sido impugnada la declaración de incompetencia por la parte actora.

iv) Cela S.A. s/ Acción de Inconstitucionalidad. Este proceso se inició con el objeto de que se declare la inconstitucionalidad del artículo 28 de la Ley Impositiva de la Provincia de Mendoza, la cual aplicó una tasa por servicios de control que ejerce el IPJC. Ingresó ante la Suprema Corte de Justicia de la Provincia, en el cual se le otorgó el número de expediente 96.557. Se plantearon los recursos administrativos pertinentes ante el IPJC para evitar que el impuesto pueda ser exigible.

Con fecha 23 de Septiembre de 2009, la Sala 2ª de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza dictó una resolución haciendo lugar a una medida precautoria solicitada por Cela S.A. En tal sentido, se le ordenó a la Provincia de Mendoza que se abstenga de exigir o reclamar administrativamente y/o judicialmente cualquier suma de dinero en concepto de la tasa por servicios de control que ejerce el IPJC.

27. Contingencias y Restricciones

v) Cela S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza p/ Acción Procesal Administrativa. Esta causa se encuentra radicada en la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza, y se interpuso con el fin de cuestionar en sede judicial el Decreto 3339/09 mediante el cual el Gobernador de la Provincia dispone la notificación y designación de profesionales para que realicen la medición de las salas de juego, conforme lo dispuso la Justicia Federal en la medida cautelar referida más arriba en el punto iii anterior. Actualmente, se encuentra en plazo para que responda la demanda el Estado Provincial.

vi) Cela c/ Municipalidad de la Ciudad de Mendoza s/ Acción de Inconstitucionalidad. Mediante un recurso de inconstitucionalidad presentado ante la Suprema Corte de la Provincia de Mendoza, Cela cuestiona una reciente normativa emitida por la Ciudad de Mendoza, mediante la cual se pretende gravar con una tasa de fiscalización del 2,5% del resultado de lo recaudado en las maquinas tragamonedas. Esta causa se encuentra a resolver, junto con un recurso de revocatoria presentado ante la municipalidad.

Basado en la opinión de nuestros abogados en Argentina, no es posible atendiendo el estado de las causas, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para Cela S.A.

Sociedad filial indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Querrela infraccional y demanda civil ante el 3er Juzgado de Policía Local de Antofagasta por supuesto daño moral que los demandantes habrían sufrido por la supuesta discriminación a su hija mayor de edad, que padece Síndrome de Down. Con fecha 3 de Junio de 2009, el Tribunal resolvió: a) no acoger la demanda infraccional deducida por los demandantes en contra de la sociedad, por carecer de legitimación activa; b) rechazar la demanda civil interpuesta; y c) se condena en costas a los demandantes civiles, por haber sido totalmente vencidos.

La demandante dedujo recurso de apelación. El 15 de Junio de 2009, fue concedida la apelación. Con fecha 9 de enero de 2010 la I. Corte de Antofagasta dictó sentencia definitiva revocando el fallo de primera instancia. Dicha sentencia declara que Casino Enjoy Antofagasta cometió infracción a la ley sobre protección a los derechos de los consumidores, condenando a pagar una multa equivalente a 5 UTM y una indemnización de perjuicios por daño moral por la suma de \$5.000.000.- pesos.

Con fecha 19 de Enero de 2010, Operaciones El Escorial S.A., presentó ante la Excelentísima Corte Suprema un recurso de queja, en el cual se está a la espera de la vista de la causa.

Con fecha 22 de abril de 2010 la corte suprema rechazó el recurso de queja presentado por la sociedad en contra del fallo dictado por la Ilustrisima Corte de Apelaciones de Antofagasta.

En opinión de nuestros abogados, existen antecedentes serios y ciertos que permiten concluir que a la Sociedad le asiste la razón, pues su pretensión se encuentra ajustada a derecho, según ya fuera declarado en sentencia de primera instancia.

RESTRICCIONES

A continuación se describen las obligaciones adquiridas por parte de Enjoy S.A. y sus filiales, las cuales deben cumplir con ciertos índices financieros durante la vigencia de los créditos otorgados por cada banco respectivamente.

-Banco Corpbanca:

a) Enjoy S.A.

Leverage: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 4 veces, a nivel de los estados financieros individual y de 5 veces a nivel de los estados financieros consolidados; ambos medidos sobre sus estados financieros semestrales y anuales, este último auditado. Para efectos de realizar el cálculo antes señalado, se deja expresa constancia que las deudas que asuma ENJOY S.A. y/o sus filiales por nuevo(s) proyecto(s), se considerarán en el cálculo del índice referido una vez transcurrido el primer aniversario desde la fecha de inicio de la(s) operación(es) del (los) respectivo(s) proyecto (s).

Cobertura de Deuda: Razón definida como dividendos percibidos menos gastos

27. Contingencias y Restricciones

operacionales dividido por el resultado de los gastos financieros más amortizaciones del periodo. Ésta será calculada con periodicidad anual, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada año, con límite inferior de 1,4 veces.

b) Slots S.A.

Debe mantener una razón de endeudamiento máximo definido como Deuda Financiera dividido por EBITDA de dos veces a diciembre de 2008 y a partir de esta fecha de 1,5 veces, medido sobre balance semestral y anual, este último auditado.

c) Inmobiliaria Kuden S.A.

Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 3,0 veces durante toda la vigencia del contrato de arrendamiento con opción de compra. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de máximo de 3,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de marzo de 2010.

d) Kuden S.A.

Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 5,5 veces al 31 de Diciembre de 2008 y a partir de esa fecha, una razón de endeudamiento máximo de 4 veces. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de 2,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de marzo de 2010.

-Banco BCI y Banco Chile:

La Familia Martínez accionistas indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 40% de la propiedad de la sociedad Casino de Colchagua S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones.

- Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones:

Los hermanos Antonio Claudio, Francisco Javier, María Cecilia, y Ximena María, todos de apellidos Martínez Seguí, y don Pier-Paolo Zaccarelli Fasce deberán de ser titulares, directa o indirectamente, de al menos el sesenta y siete por ciento de las acciones de Enjoy S.A. y/o de la gestión o administración de la misma. Asimismo, si Enjoy S.A. debiera ser titular, directa o indirectamente, de al menos el setenta y cinco por ciento de las acciones de Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta Sociedad Anónima y/o de la gestión o administración de la misma.

Banco Security

Plaza Casino S.A.,

Debe mantener una razón de endeudamiento máximo a 1,8 veces al término del año 2009, 1,5 veces al término del año 2010 y 1 vez al término del año 2011. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el Pasivo Exigible y Patrimonio más Interés Minoritario.

Crédito Sindicado (Enjoy - Banco Santander, Banco Corpbanca, Banco Security, BBVA, Banco Estado, Banco Itaú, Banco de Chile, BCI).

En relación al Contrato de Apertura de Financiamiento celebrado con fecha 28 de septiembre de 2009 (Crédito Sindicado), se han establecido límites a indicadores financieros en base consolidada (nivel de endeudamiento, deuda financiera neta, otros), restricciones de composición accionaria y subordinación de créditos, además de requerimientos de entrega de información a los bancos participantes en el Crédito Sindicado.

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 Enjoy S.A. y filiales se encuentran en cumplimiento total de sus restricciones financieras e indicadores financieros.

27. Contingencias y Restricciones

Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS VALOR CONTABLE	SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS				
	NOMBRE	RELACIÓN			TIPO	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2011	31-03-2012
BANCO SANTANDER	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	8.167.500	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	8.129.000	-	-	-	-
BANCO SECURITY	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	6.257.019	-	-	-	-
BANCO ITAU	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	3.786.720	-	-	-	-
BANCO BBVA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	4.500.000	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	3.861.000	-	-	-	-
BANCO CREDITO E INVERSIONES	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	3.000.000	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	9.086.477	10.738.564	-	-	-
BANCO ESTADO	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	3.873.450	-	-	-	-

27. Contingencias y Restricciones Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS						
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-03-2010	31-03-2009	31-03-2011	31-03-2012	31-03-2013	ACTIVOS	ACTIVOS
ILUSTRRE MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION MUNICIPAL	-	26.802	26.802	-	-	-	-	-
ILUSTRRE MUNICIPALIDAD DE PUCON	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION MUNICIPAL	-	524.963	524.963	-	-	-	-	-
ILUSTRRE MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGASTA S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	URBANIZACION	-	125.991	125.991	-	-	-	-	-
SUPERINTENDENCIA DE CASINOS DE JUEGO	RANTRUR S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	PROYECTO ENJOY CHILOE	-	839.301	839.301	-	-	-	-	-
ILUSTRRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	MASTERLINE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION BIEN NACIONAL	-	5.250	5.250	-	-	-	-	-
CAMPOS Y CAMPOS S.A.	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	ENJOY CHILE LTDA.	-	8.693.387	10.142.285	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	KUDEN S.A.	-	10.159.708	10.746.796	0	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONE DAS	1.766.393	2.751.059	3.788.277	0	-	1.766.393	-	-
BANCO SANTANDER	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	INVERSIONES Y CAMPOS DEL NORTE	-	17.366.095	20.432.459	0	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONE DAS	115.482	29.506	142.153	115.482	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONE DAS	254.405	67.524	325.309	254.405	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	OFICINAS EDIFICIO NERUDA	1.028.081	543.073	610.380	0	-	-	-	-
BCI/BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGASTA S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	PAGO CUOTAS	-	20.954.948	21.935.444	0	-	-	-	-
BCI/BANCO DE CHILE	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	-	1.501.406	0	0	-	1.501.406	-	-
BANCO SECURITY	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	HIPOTECA	INMUEBLE AV. DEL SALVADOR 121	18.829.880	10.894.070	0	0	-	-	-	-
BANCO SECURITY	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	ENJOY CHILE LTDA.	-	391.755	502.499	0	-	-	-	-
BANCO CREDITO E INVERSIONES/BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGASTA S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	PAGO CUOTAS	-	21.177.655	0	0	-	-	-	-
INVERSIONES CLEARWATER LEASURE DOS LTDA.	ENJOY CONSULTORA S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	ENJOY CHILE LTDA.	-	13.041.720	0	0	-	-	-	-

28. Cauciones obtenidas de terceros

A la fecha de presentación de estos estados financieros no se han recibido cauciones de terceros que informar por esta sociedad.

29. Moneda Nacional y Extranjera

El detalle de la moneda nacional y extanjera es el siguiente:

29. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2010	31-03-2009
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	2.359.442	2.978.481
DISPONIBLE	DOLAR	303.998	173.088
DISPONIBLE	EURO	2.199	1.692
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	2.382.379	425.114
DEPOSITOS A PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	294.556	0
DEUDORES POR VENTA	\$NO REAJUSTABLE	2.325.026	2.175.637
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$NO REAJUSTABLE	274.060	1.441.005
DEUDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	188.927	4.321.332
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	9.380.706	3.530.030
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DOLAR	659.672	28.259
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	633.706	286.201
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	7.458.234	7.492.816
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	1.348.688	403.882
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	3.949.332	1.314.752
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	12.977	179.555
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	1.335.497	1.531.286
Activos Fijos			
ACTIVO FIJO, NETO	\$REAJUSTABLE	148.632.989	144.400.371
Otros Activos			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$REAJUSTABLE	1.592.647	1.849.515
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	DOLAR	10.510.292	14.195.018
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	1	248.572
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$REAJUSTABLE	2.348.747	2.762.928
MENOR VALOR DE INVERSIONES	DOLAR	6.300.858	5.632.750
MENOR VALOR DE INVERSIONES	EURO	227.079	257.547
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	455.283	0
INTANGIBLES	\$REAJUSTABLE	23.648.652	25.317.690
AMORTIZACION (MENOS)	\$REAJUSTABLE	-1.061.626	-1.429.295
OTROS	\$NO REAJUSTABLE	13.560.093	2.450.805
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	\$REAJUSTABLE	21.279	21.277
MAYOR VALOR DE INVERSIONES	\$REAJUSTABLE	-178.252	-191.295
Total Activos			
-	\$NO REAJUSTABLE	45.325.200	28.244.695
-	DOLAR	17.774.820	20.029.115
-	EURO	862.985	794.012
-	\$REAJUSTABLE	175.004.436	172.731.191

29. Moneda Nacional y Extranjera Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS						90 DÍAS A 1 AÑO	
		31-03-2010		31-03-2009		31-03-2010		31-03-2009	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	2.741.957	2,96%	57.804.440	7,5%	18.081.561	2,96%	0	-
OBLIGAC. CON BANCOS E INST.FINANC. L/PLAZO PORCIÓN C/PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	767.572	3,44%	4.321.998	7,5%	13.147.511	3,44%	0	-
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	4.877.647	-	10.421.669	-	-	-	-	-
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	1.291.086	-	2.085.885	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	0	-	487.933	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS Y CTAS POR PAGAR EERR	\$NO REAJUSTABLE	355.984	-	19.401.725	-	0	-	0	-
PROVISIONES	\$NO REAJUSTABLE	3.275.875	-	3.952.874	-	-	-	-	-
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	1.638.869	-	1.541.164	-	-	-	-	-
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	0	-	0	-	-	-	-	-
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	1.973.518	2,4%	11.861.804	9,87%	5.503.964	2,4%	-	-
ACREEDORES VARIOS	UF	1.083.773	2,4%	505.208	9,87%	3.251.321	2,4%	-	-
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$NO REAJUSTABLE	1.049.436	-	306.602	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	242.018	-	3.470.479	-	-	-	-	-
Total Pasivos Circulantes									
-	\$NO REAJUSTABLE	16.922.876	-	113.570.688	-	36.733.036	-	0	-
-	DOLAR	1.291.086	-	2.085.885	-	0	-	0	-
-	UF	1.083.773	-	505.208	-	3.251.321	-	0	-

29. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo periodo actual 31-03-2010

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS PROVISIONES	\$NO REAJUSTABLE	27.555.611	3,44%	19.930.954	3,44%	4.941.582	3,44%	-	-
	EURO	135.762	-	0	-	0	-	0	-
	UF	7.192.863	2,4%	4.942.321	2,4%	15.783.786	2,4%	0	-
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	11.037.728	2,4%	7.595.501	2,4%	7.290.804	2,4%	-	-
ACREEDORES VARIOS	DÓLAR	13.041.720	-	-	-	-	-	-	-
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	5.473.453	-	0	-	0	-	-	-
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	129.491	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo									
	\$NO REAJUSTABLE	44.196.283	-	27.526.455	-	12.232.386	-	0	-
	EURO	135.762	-	0	-	0	-	0	-
	UF	7.192.863	-	4.942.321	-	15.783.786	-	0	-
	DÓLAR	13.041.720	-	0	-	0	-	0	-

29. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo periodo anterior 31-03-2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$NO REAJUSTABLE	6.508.635	8,23%	4.796.186	8,23%	2.490.521	8,23%	0	-
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	14.050.628	9,87%	15.082.633	9,87%	18.054.969	9,87%	8.186.715	9,87%
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	UF	3.045.315	9,87%	3.059.465	9,87%	664.825	9,87%	-	-
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	3.505.315	-	-	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	130.139	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo		24.194.717	-	19.878.819	-	20.545.490	-	8.186.715	-
	UF	3.045.315	-	3.059.465	-	664.825	-	0	-

30. Sanciones

La Sociedad y sus filiales no han sido afectadas por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

31. Hechos Posteriores

Operaciones El Escorial S.A.

Con fecha 8 de Abril de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la renuncia presentada al cargo de Gerente General de don Miguel Miranda Manzur. En la misma sesión se acordó por la unanimidad de los directores, nombrar como nuevo Gerente General de la sociedad de don Rodolfo Andrés Prat Díaz, asumió sus funciones el día 15 de abril de 2010.

En lo referente a la contingencia de la querrela infraccional y demana civil por la supuesta discriminación a una niña que padece síndrome de Down. Con fecha 22 de abril de 2010 la corte suprema rechazó el recurso de queja presentado por la sociedad en contra del fallo dictado por la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Antofagasta.

Cela S.A.

Con fecha 12 de abril de 2010 se alcanzó un Acuerdo Definitivo con el Grupo Camsen, el socio argentino, respecto al ajuste de precio pendiente relacionado con la adquisición por parte de Andes Entretención Limitada, filial indirecta de Enjoy S.A., del 50% de Cela S.A. y K-Bin S.A. según lo establecido en el Acuerdo Marco suscrito entre las partes con fecha 27 de marzo de 2008. El Acuerdo Definitivo involucra lo siguiente:

- 1.- Andes Entretención Limitada procederá a capitalizar una cuenta por cobrar que mantiene con CELA S.A. por un total de USD 161.994.
- 2.- El Grupo Camsen en forma directa y/o a través de sus sociedades relacionadas, procederá a capitalizar préstamos y cuentas por cobrar que mantiene con CELA S.A. por un total de USD 6.757.183
- 3.- Andes Entretención Limitada prorrogará la vigencia de la Opción de Compra sobre un 3% de Cela S.A. otorgada al Grupo Camsen con fecha 17 de marzo del 2009, hasta el 30 de junio de 2011 manteniendo el resto de las condiciones pactadas.

Los acuerdos anteriores no implican una modificación a la estructura de propiedad actual, salvo el eventual ejercicio de la opción de compra indicado en el punto 3.

Conforme a lo anterior no quedan aportes pendientes ni cuentas pendientes relacionadas según lo descrito en el Acuerdo Marco.

Salguero Hotels Chile S.A.

Con fecha 23 de Abril de 2010 la Superintendencia de Casinos de Juego aprobó el examen de precalificación de Enjoy, autorizando así el ingreso por parte de Enjoy Gestión Ltda. a la propiedad de Salguero Hotels Chile S.A.

32. De las sociedades sujetas a normas especiales

No aplica para la Sociedad.

33. Medio Ambiente

La sociedad Enjoy S.A. y sus filiales no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

34 - CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la composición del rubro cuentas por pagar es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Proveedores nacionales, neto	4.071.380	9.956.280
Proveedores extranjeros, neto	1.246.203	2.085.885
Prescripción juegos	144.442	268.497
Otras cuentas por pagar	706.708	196.892
	-----	-----
Total	6.168.733	12.507.554

35 - RETENCIONES

Al 31 de marzo 2010 y 2009 la composición del rubro retenciones es el siguiente:

	2010 M\$	2009 M\$
Retenciones de impuestos	714.002	1.061.570
Imposiciones previsionales	370.505	383.677
Boletería	354.086	95.917
Otras retenciones	200.276	-
Total	1.638.869	1.541.164

36 - ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

En conformidad a lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y por la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad matriz y sus filiales adoptarán integralmente las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIIF (IFRS de acuerdo con su sigla en inglés) a contar del ejercicio 2010. Como consecuencia de lo anterior, se originarán cambios sobre el patrimonio inicial al 1 de enero de 2010 y se verá afectada la determinación de los resultados de los ejercicios futuros. Asimismo, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2009 deberán presentarse de acuerdo con la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados. Los efectos preliminares de este cambio al aplicar la nueva normativa en la preparación de los estados financieros de la Sociedad matriz han sido cuantificados y notificados a la SVS de acuerdo con las instrucciones de Oficio Circular N° 457 de fecha 20 de junio de 2008.

La sociedad optó según lo establecido en Oficio Circular N° 587 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 22 de marzo 2010, realizar presentación de estados financieros full IFRS a partir del trimestre referido al 30 de junio 2010.

37 - ENDEUDAMIENTO

Enjoy S.A. y Filiales ha experimentado un aumento en sus pasivos financieros como resultado del importante plan de inversiones que ha venido completando, que incluye siete nuevos proyectos, gran parte de los cuales entraron en funcionamiento durante el año 2008.

Durante el año 2009, Enjoy S.A. desarrolló un plan de fortalecimiento financiero que involucra aumentos importantes en el capital, reducción de pasivos y refinanciamiento de pasivos del corto plazo al largo plazo con el objeto de disminuir la carga financiera optimizando recursos para el aprovechamiento de nuevas oportunidades de inversión. Los gastos financieros además se están viendo impactados positivamente por la reducción en la tasa de instancia monetaria y en los spreads de crédito.

En efecto, el 30 de abril de 2009 los accionistas capitalizaron \$ 11.000 millones en préstamos vigentes con Enjoy S.A. a esa fecha, incrementando el capital y reduciendo pasivos de la Sociedad.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó en forma exitosa la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

Con fecha 28 de Septiembre de 2009 Enjoy suscribió un contrato de apertura de financiamiento de largo plazo con bancos Santander, Corpbanca, Security, BBVA, ITAU, BCI y Chile por \$37.701.239.000 que luego fue modificado con fecha 9 de octubre para incorporar al Banco Estado ampliando el monto total de la transacción a \$41.574.689.000. Los recursos obtenidos fueron destinados al refinanciamiento de pasivos de corto plazo al largo plazo, completando así el plan de fortalecimiento financiero definido.

38 - ADQUISICION CASINO RINCONADA

La transacción para la adquisición del 70% de las acciones de la sociedad Salguero Hotels Chile S.A. ("SHCH"), sociedad que es titular de un permiso de operación de casino de juegos en la comuna de Rinconada, provincia de Los Andes, Chile por parte de Enjoy Gestión Limitada.

Con fecha 26 de marzo de 2010, Enjoy Gestión Limitada, SHCH y los accionistas de SHCH, Salguero Hotels Delaware LLC ("SHD") e Iván Mesías Lehú, Golf, Resort & Hotel E.I.R.L. ("EIRL") otorgaron por escritura pública ante el notario de Santiago, don Eduardo Diez Morello, un contrato de promesa de celebración de una serie de actos y contratos que permitan materializar la incorporación de Enjoy Gestión Limitada en la propiedad de SHCH (la "Promesa"). De este modo, se prometió celebrar un contrato de suscripción de acciones de SHCH que permita a Enjoy Gestión Limitada adquirir una participación equivalente al 70% de las acciones en que se divida el capital de SHCH, sujeto al cumplimiento de la condición suspensiva consistente en que a más tardar el día veintiséis de abril de dos mil diez, la Superintendencia de Casinos y de Juego emita una resolución aprobando la solicitud de autorización de ingreso de (i) Salguero Hotels Corporation ("SHC") en la propiedad de la sociedad SHCH, en sustitución de EIRL y de (ii) Enjoy Gestión Limitada con una participación equivalente al setenta por ciento de las acciones en que se divida el capital de dicha sociedad. Con fecha 23 de abril de 2010 la Superintendencia de Casinos de Juego aprobó el examen de precalificación de Enjoy, autorizando así el ingreso por parte de Enjoy Gestión Ltda. a la propiedad de Salguero Hotels Chile S.A.

En los términos de la Promesa, el precio de las acciones materia del contrato de suscripción prometido celebrar, es la suma de USD\$ 29.960.000 lo que corresponde a USD\$42,80 por acción y que se pagará por Enjoy Gestión Limitada.

La operación celebrada involucra además la compra por parte de la filial Enjoy Consultora S.A. de los derechos para proveer asesoría en la operación de Salguero Hotels Chile S.A. durante el plazo de vigencia de la licencia de casino, a cambio de una retribución mensual equivalente al 2% de los ingresos netos de juego y el 10% del Ebitda generado por la sociedad operadora. El precio acordado pagar por Enjoy Consultora S.A. por este concepto asciende a USD 24.780.482.

39 - ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO

Los saldos al 31 de marzo de 2010 y 2009 son los siguientes:

a) Corto plazo

	2010	2009
	M\$	M\$
Acreeedores en leasing (1)	10.413.550	10.523.354
Campos y Campos (2)	1.258.173	437.689
Retención facturación Salfa	140.853	1.404.658
Otros acreedores varios	-	1.311
	-----	-----
Total	11.812.576	12.367.012

b) Largo plazo

	2010	2009
	M\$	M\$
Acreeedores en leasing (1)	48.442.701	55.919.676
Campos y Campos (2)	5.400.302	6.224.873
Inversiones Clearwater Leasure Dos Limitada(3)	13.041.720	-
	-----	-----
Total	66.884.723	62.144.549

(1) Acreeedores en leasing son los siguientes:

Corto Plazo

Concepto	2010	2009
	M\$	M\$
Máquinas tragamonedas financiamiento con distintos bancos.	3.499.766	4.576.442
Edificio Casino y Hotel de Coquimbo con Banco Santander.	3.238.965	2.531.124
Edificio Gran Hotel Pucón en leasing con el Banco Corpbanca	928.752	859.411
Edificio Casino y Hotel de Antofagasta con Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones	1.146.690	1.657.579
Equipamiento Hotel Coquimbo con Banco Santander	904.333	831.279
Equipamiento Casino y Hotel Antofagasta con Bancos de Chile y Banco de Crédito e Inversiones.	624.381	-
Oficinas Edificio Neruda Leasing Banco Chile	70.663	67.519
	-----	-----
Total	10.413.550	10.523.354

Largo Plazo

Concepto	2010	2009
	M\$	M\$
Máquinas tragamonedas financiamiento con distintos bancos	3.578.417	5.275.748
Edificio Casino y Hotel de Coquimbo con Banco Santander.	14.032.632	18.003.498
Edificio Gran Hotel Pucón en leasing Banco Corpbanca.	9.230.957	10.126.712
Edificio Casino y Hotel de Antofagasta con Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones	19.714.696	20.466.789
Equipamiento Hotel Coquimbo con Banco Santander	536.564	1.502.197
Equipamiento Casino y Hotel Antofagasta con Bancos de Chile y Banco de Crédito e Inversiones	877.026	-
Oficinas Edificio Neruda Leasing Banco Chile	472.409	544.732
	-----	-----
Total	48.442.701	55.919.676

(2) La filial Inversiones del Norte S.A., adquirió un 37,5% de participación de Campos del Norte S.A. de acuerdo al contrato de compraventa de acciones a la sociedad Campos y Campos S.A.

39 - ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO

(3) La filial Enjoy Consultora S.A. una sociedad filial indirecta de Enjoy S.A., con fecha 26 de marzo de 2010, mantiene cesión Contrato de Prestación de Servicios de Asesoría para la Construcción y Gestión del Casino en Rinconada y Contrato de Reconocimiento de Derechos de Propiedad Industrial y Know How (los "Contratos Cedidos"). adquiere de Inversiones Clearwater Leasure Dos Limitada ("Clearwater") su posición contractual en los Contratos Cedidos y por tanto la totalidad de los derechos y obligaciones que detenta en virtud de los mismos. El precio de la cesión comprometido pagar por Enjoy Consultora S.A. a favor de Clearwater es la suma de USD\$24.780.482, que se pagará en dólares o en su equivalencia en pesos, a opción de Enjoy Consultora S.A. en dos cuotas (i) USD\$14.326.692 el día 15 de diciembre de 2011 y (ii) USD\$10.453.790 el día 15 de marzo de 2012. Los pagos devengan intereses a razón de una tasa de un nueve por ciento anual a contar del día uno de enero de dos mil once. Sin embargo, Enjoy Consultora S.A. podrá modificar unilateralmente estas fechas de pago y sus montos de acuerdo a cualquiera de las siguientes alternativas de pago: (i) una cuota por la suma total de USD\$23.280.482 pagadera el día quince de marzo de dos mil once. La aplicación de esta alternativa importa una reducción de la obligación de pago del precio de la cesión, en la suma de un millón quinientos mil dólares; o (ii) una cuota por la suma total de USD\$24.780.480 pagadera al día quince de junio de dos mil once. En ninguno de tales casos se deberá pagar intereses por el saldo de precio. La obligación de pago del precio de los Contratos Cedidos ha sido caucionada por una garantía de fianza y codeada solidaria otorgada por Enjoy Chile Limitada a favor de Clearwater, en el mismo contrato de cesión.

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 22 de Enero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la aprobación por parte de la sociedad de la política general relativa a operaciones habituales.

Con fecha 29 de Enero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la presentación a la Superintendencia de Casinos de Juego de una solicitud de autorización para llevar a cabo una fusión por incorporación entre las sociedades Enjoy Chile Limitada y Enjoy Gestión Limitada, ambas filiales directas de Enjoy S.A.

Con fecha 9 de Febrero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la firma de un acuerdo que tiene como objeto la adquisición de un 70% de participación y la toma de control de la sociedad Salguero Hotels Chile S.A., operadora del Casino de Juegos de la comuna de Rinconada de Los Andes, Quinta Región. De acuerdo a lo señalado en la Ley 19.995, el ingreso de Enjoy S.A. o de cualquiera de sus filiales a la propiedad de Salguero Hotels Chile S.A. se encuentra sujeto a su precalificación como accionista de la sociedad por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego. Adicionalmente, el acuerdo con la parte vendedora se encuentra sujeto a un proceso de due diligence y a la firma de la compraventa definitiva.

Con fecha 22 de Febrero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la intención de citar a una Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual tendría por objeto someter a la aprobación de los accionistas un aumento de capital en la sociedad por hasta \$17.000.000.000. El objeto de dicho aumento es incorporar recursos destinados a inyectar capital al proyecto Rinconada de Los Andes.

Con fecha 2 de Marzo de 2010, mediante hecho esencial, se dio respuesta a la Superintendencia de Valores y Seguros del oficio circular N. 574, en el cual se informó la situación en que quedaron las instalaciones y operaciones de Enjoy S.A., con ocasión del terremoto acaecido el día 27 de Febrero de 2010. En dicho hecho esencial se informó que en las instalaciones de la sociedad o de sus filiales o coligadas no hubo daños materiales de consideración.

Con fecha 25 de Marzo de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, el acuerdo adoptado por el directorio de la Sociedad relativo a citar a Junta Ordinaria de Accionistas y posteriormente a una Junta Extraordinaria de Accionistas, las que se realizarán el día 28 de Abril de 2010, a las 9:00 horas en la sede de ICARE, ubicada en Avenida El Golf N. 40, piso zócalo.

Con fecha 26 de Marzo de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, que con esa fecha se han suscrito todos los acuerdos definitivos que permitirán el ingreso y toma de control de Salguero Hotels Chile S.A., operadora del Casino de Juegos de la comuna de Rinconada de Los Andes, Quinta Región, por parte de la filial Enjoy Gestión Limitada, la cual a través de la suscripción de un aumento de capital por el equivalente en pesos a USD 29.960.000 alcanzará una participación del 70% en el capital de la sociedad. En efecto, el ingreso a la propiedad ocurrirá una vez que la Superintendencia de Casinos de Juego apruebe la solicitud presentada para llevar a cabo dicho cambio accionario. La operación celebrada involucra además la compra por parte de la filial Enjoy Consultora S.A. de los derechos para proveer asesoría en la operación de Salguero Hotels Chile S.A. durante el plazo de vigencia de la licencia de casino, a cambio de una retribución mensual equivalente al 2% de los ingresos netos y el 10% del Ebitda generado por la sociedad operadora. El precio acordado pagar por Enjoy Consultora S.A. por este concepto asciende a USD 24.780.482.

ANÁLISIS RAZONADO

Resultados de Enjoy S.A.
al 31 de Marzo de 2010

Se presenta a continuación el análisis razonado de los estados financieros consolidados de Enjoy S.A. que comprende el período terminado al 31 de Marzo de 2010.

En opinión de la Administración de Enjoy S.A. los presentes Estados Financieros Consolidados de la Sociedad reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la empresa al 31 de marzo de 2010. Todas las cifras se encuentran expresadas en moneda equivalente, pesos del 31 de marzo de 2010, por tanto las comparaciones son reales entre estas fechas e igual período anterior y se emiten al tenor de la Norma de Carácter General N.118 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Enjoy S.A. es una sociedad anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteques, restaurantes, salones de eventos y espectáculos, comercializadoras, arrendadoras importadoras y exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, que se encuentran organizadas a través de tres sub-matrices:

Enjoy Chile Ltda., matriz bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteques, salones de eventos y espectáculos, entre otras,

Inversiones Enjoy Ltda., matriz bajo la cual se agrupo el negocio inmobiliario y realiza sus inversiones y operaciones en el extranjero.

Enjoy Gestión Ltda., matriz de las empresas que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

1. LIQUIDEZ

La razón de liquidez al 31 de marzo de 2010 alcanzó a 0,56 veces (x), experimentando un aumento respecto a las 0,23x que registró el indicador al 31 de marzo de 2009. La variación se explica principalmente por una disminución de los pasivos circulante debido, principalmente, al pago de dichos pasivos circulantes con recursos provenientes de la colocación de acciones de primera emisión y a la restructuración de la deuda financiera llevada a cabo del crédito sindicado de largo plazo por \$41.575 millones y la estructuración al largo plazo del financiamiento del Hotel de Puerto Varas por \$11.459 millones, la restructuración financiera fue realizada el segundo semestre del ejercicio anterior.

2. ENDEUDAMIENTO

La razón de endeudamiento, definida como Pasivo Exigible sobre Patrimonio más Interés Minoritario, experimentó una disminución durante el período, alcanzando al 31 de marzo de 2010 a 3,37x inferior a los 7,51x que registro en igual período del año anterior. Esta variación se explica principalmente por un aumento en el patrimonio, producto de la capitalización de cuentas por pagar de empresas relacionadas y la colocación de acciones de primera emisión, por el 30% de la propiedad.

El monto recaudado en la colocación alcanzó a \$23.100 millones, correspondiente a 462.004.782 acciones a \$50 por acción. Los recursos de esta colocación fueron utilizados principalmente, en fortalecer la posición financiera de la empresa, reduciendo sus pasivos.

La composición de la proporción de deuda de corto plazo a deuda total alcanza al 31 de marzo de 2010 a 0,32 inferior a los 0,59 que registro en igual período del año anterior, explicado principalmente por el refinanciamiento de pasivos realizado en el segundo semestre del ejercicio anterior.

ANÁLISIS RAZONADO

3. ACTIVIDAD

El total de activos de la Compañía al 31 de marzo de 2010 alcanzó a \$238.967 millones, superior a los \$221.799 millones registrados en igual período del año anterior. El aumento se explica producto del incremento de las cuentas de activo circulante y otros activos.

4. RESULTADOS

Resultados de la Compañía - Consolidado

- La utilidad del ejercicio al 31 de marzo de 2010 ascendió a \$1.959 millones superior a la pérdida registrada al 31 de marzo de 2009 que alcanzó a \$2.378 millones.

Esta utilidad se debe principalmente a un mejor desempeño operacional y a un resultado fuera de explotación negativo menor al período comparado. Las principales variaciones de dicho resultados son las siguientes:

- Los gastos financieros netos disminuyeron de \$4.191 millones al 31 de marzo de 2009 a \$1.629 millones en el mismo período de 2010, debido principalmente al menor nivel de endeudamiento producto del pago de deuda con los recursos obtenidos del aumento de capital, la restructuración de pasivos de corto plazo en pasivo de largo plazo y la baja en las tasas de interés.

- El ítem corrección monetaria, registró una ganancia de \$639 millones durante el primer trimestre de 2010, lo que se compara con una pérdida de \$3.198 millones en igual período del año anterior. Esta ganancia se explica por la variación porcentual positiva de 0,5% que experimentó el IPC durante el período comprendido entre marzo de 2009 y marzo de 2010.

- En el ítem Utilidad/Pérdida inversión en empresas relacionadas, alcanzó a \$119 millones de pérdida, comparado con \$162 millones de pérdida al mismo período del año anterior. Lo anterior se explica, principalmente por la menor pérdida registrada en las operaciones de Mendoza, Casino de Colchagua y Casino Grad (Croacia).

- Resultado de Explotación: El resultado operacional alcanzó a \$4.533 millones al 31 de marzo de 2010, superior a los \$4.124 millones registrados en igual ejercicio del año 2009. Las principales variaciones son las siguientes:

- Los ingresos de explotación acumulados durante al 31 de marzo de 2010 aumentaron un 8,7% en comparación con igual período de 2009 alcanzando a \$24.657 millones, explicado por la entrada en régimen de la unidad de negocio de Antofagasta, en conjunto con mayores ingresos de las unidades de Coquimbo y Puerto Varas. Por áreas de negocio, el aumento en los ingresos de juego explica principalmente la variación experimentada de los ingresos de explotación del período.

- Por su parte, los costos de explotación estos alcanzaron a \$18.111 millones al 31 de marzo de 2010, aumentando un 11,4% en comparación con igual período de 2009. Las principales variaciones en costos corresponden al mayor costo asociado a la entrada de la operación del hotel de Puerto Varas, Hotel los Volcanes y un aumento en la depreciaciones del ejercicio producto de la incorporación del los activos inmobiliarios de Puerto Varas.

- Los gastos de administración y ventas al 31 de marzo de 2010 alcanzaron a \$2.013 millones disminuyendo un 12,1% en comparación con igual período de 2009, explicado principalmente por los menores gastos de administración.

El EBITDA consolidado al 31 de marzo de 2010 alcanzó a \$8.223 millones, mayores a los \$7.893 millones registrados al 31 de marzo de 2009. El margen EBITDA al 31 de marzo de 2010 alcanzó a 33,3% inferior al 34,8% alcanzado al 31 de marzo de 2009.

5. RENTABILIDAD

Al 31 de marzo de 2010, la rentabilidad del patrimonio fue de 24,6% superior a la rentabilidad negativa del mismo trimestre del ejercicio anterior. Asimismo, la rentabilidad de los activos operacionales alcanzó 12,37% al 31 de marzo de 2010, superior a la rentabilidad de 11,42% registrada en el ejercicio anterior, explicado por el aumento del Resultado Operacional en comparación del período anterior.

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

ANÁLISIS RAZONADO

Al 31 de marzo de 2010, la Compañía generó un flujo de caja neto total positivo de \$723 millones, provenientes de flujos positivos de actividades de financiamiento por \$4.377 y operación por \$1.604 millones. Este flujo positivo disminuyó, en gran parte, por el flujo negativo de las actividades de inversión por un monto de \$5.258 millones.

El flujo positivo de las actividades de operación se genera principalmente por la recaudación de deudores por venta.

El flujo positivo de las actividades de financiamiento se genera principalmente por la mayor obtención de préstamo.

Finalmente el flujo negativo de las actividades de inversión se genera principalmente por la obtención de otros préstamos a empresas relacionadas

	31-03-2010	31-03-2009
=====		
Liquidez		
Activo circ. / Pasivo circ. (veces)	0,56	0,23
(Activo circ.- Existencias)/ Pasivo circ (veces)	0,53	0,21
=====		
Endeudamiento		
Deuda total/Patrimonio (veces)	3,37	7,51
Pasivo circulante/Deuda total (veces)	0,32	0,59
Pasivo largo plazo/Deuda total (veces)	0,68	0,41
Cobertura de Gastos Financieros (veces)	5,05	1,88
=====		
Rentabilidad		
Del patrimonio (%)	24,60	-53,94
De los activos (%)	3,40	-4,28
Rendimiento activos operacionales (%)	12,37	11,42
=====		
Patrimoniales		
Patrimonio (millones de pesos)	46.039	17.658
Activo fijo neto (millones de pesos)	148.633	144.400
Total activos (millones de pesos)	238.967	221.799
=====		

DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Las cuentas de pasivos circulantes son valorizadas a su valor económico y por tanto son representativos de su valor de mercado.

El nivel de existencias es bajo, ya que en su mayoría son materias primas para el uso en restaurantes y bares, y por tanto no son materiales en el valor total del activo circulante.

Respecto del Activo Fijo, corresponden a mesas de juego, tragamonedas, muebles y equipos y bienes inmuebles que se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente y depreciados de acuerdo a su vida útil. Además, se presentan obras de infraestructura en etapa de construcción y terrenos. Estos últimos con distintas fechas de adquisición están contabilizados también a su valor de adquisición más la corrección monetaria. La natural plusvalía de estos bienes son un elemento que podría distanciar el valor en libro de versus el valor de mercado de los activos fijos.

Respecto de los Otros Activos, dentro de este ítem se encuentra la inversión en empresas relacionadas que no consolidan en Enjoy S.A., es decir, de las sociedades extranjeras K-Bin S.A. y Cela S.A. El monto en dichas inversiones final podría ser diferente al valor económico que estas inversiones tienen.

Adicionalmente, en la cuenta de intangibles, en Otros Activos, se encuentran activadas las marcas, las cuales fueron contabilizadas al valor de costo registrado en la Sociedad adquiriente más su revalorización. El monto registrado de este ítem podría también ser diferente a su valor comercial. Dentro de esta cuenta además, están contabilizadas el valor de las concesiones, de tal forma, se han

ANÁLISIS RAZONADO

contabilizado a Fair Value las concesiones que fueron adquiridas mediante permuta con el Grupo Codere en Marzo del año 2006.

VARIACIONES IMPORTANTES OCURRIDAS EN EL PERÍODO EN LOS MERCADOS EN QUE ENJOY S.A. PARTICIPA

Enjoy participa en el mercado de la entretención y tiempo libre, dentro del cual, su principal área de negocio son los casinos de juego, área que se complementa con los negocios de hotelería, gastronomía, espectáculos, turismo y cultura entre otros.

En el año 2005 se promulgó la Ley N.19.995, mediante la cual el Estado impulsó la industria de casinos de juego, estableciendo las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos en Chile y el otorgamiento de 15 nuevos permisos de operación. Claramente lo anterior marca un hito en el escenario competitivo de Enjoy y los hasta ese entonces demás actores del mercado.

De acuerdo a la normativa vigente, el mercado de casino de juego en Chile está sujeto a un máximo de 24 licencias de operación, excluyendo Arica. Actualmente en Chile existen 25 casinos de juego autorizados para funcionar, siete de los cuales corresponden a concesiones municipales autorizadas a través de leyes especiales entre 1928 y febrero de 1990 y 18 corresponden a los permisos aprobados por el Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego durante el año 2006 y 2008.

Con lo anterior advertido, la principal competencia de Enjoy son las operaciones de casinos actuales que no pertenecen al Grupo y las nuevas operaciones que han entrado o entrarán en funcionamiento durante el período 2008 - 2010.

Como resultado de los procesos anteriormente expuestos y el ingreso en la propiedad de Salguero Hotels Chile S.A., el grupo Enjoy pasará a operar 8 de las licencias de casinos de juego en el país.

PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES, DE INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO DEL PERÍODO CORRESPONDIENTE:

Actividades de Operación:

El principal ingreso proveniente de las actividades de la operación viene dado por la recaudación de deudores por venta. El principal egreso viene dado por el pago a proveedores y personal.

Actividades de Financiamiento:

En concordancia con el intensivo plan de inversiones que ha desarrollado la compañía, el flujo proveniente de las actividades de financiamiento se asocia al pago de préstamos y la obtención de financiamiento para nuevas inversiones.

Actividades de Inversión:

El principal componente del flujo neto proveniente de las actividades de inversión proviene de otros préstamos a empresas relacionadas.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS, TIPO DE CAMBIO, PRECIO DE COMODITY Y OTROS

Tasa de interés - La estructura actual de deuda con bancos de Enjoy S.A. individual estructurados a largo plazo se compone de créditos tomados en pesos y en tasas variables, lo cual implícitamente genera mayor exposición a las alzas de tasas de interés. Para mitigar lo anterior, la compañía cuenta con un equipo corporativo que mantiene el monitoreo y estudio de las estrategias de coberturas de riesgo que están disponibles para su eventual desarrollo.

Tipo de cambio - Históricamente la sociedad no ha estado sujeta a este riesgo debido a que presenta tanto sus ingresos como costos y gastos en pesos. Sin embargo, por el desarrollo del plan de negocios en el exterior recientemente materializadas, con inversiones en Argentina y Croacia, este factor de riesgo se monitorea permanentemente para tomar acciones en caso que se requieran.

ANÁLISIS RAZONADO

Precio commodity - Por la estructura de negocios de la sociedad, no se presenta este tipo de riesgo.

Política de cobertura de la empresa para las distintas categorías de riesgo mencionadas.

Considerando lo señalado precedentemente, la compañía no ha requerido implementar políticas de cobertura de tasa de interés, tipo de cambio o fijación de precios para commodities. No obstante, en el futuro podría llevar a cabo acciones para acotar riesgos de acuerdo a lo que se estime conveniente.

Siniestros y catástrofes naturales- Siempre está presente el riesgo por motivo de fuerza mayor o por una catástrofe natural. Este riesgo está mitigado, en parte, debido a que la Compañía cuenta con seguros que cubren este tipo de riesgos.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**1.01.04.00 R.U.T.****96970380 - 7****1.01.05.00 Razón Social****ENJOY S.A.**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **31 de Marzo de 2010**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU). X
Notas Explicativas a los estados financieros. X
Análisis Razonado X
Resumen de Hechos Relevantes del período. X
Medio Magnético, debidamente identificado.

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
Antonio Martínez Ruíz	Presidente	3192729-3	
Antonio Claudio Martínez Seguí	Director	7040321-8	
María Cecilia Martínez Seguí	Director	7040319-6	
Ximena María Martínez Seguí	Director	7040322-6	
Darío Guillermo Calderón González	Director	5078327-8	
Juan José Cueto Plaza	Director	6694240-6	
Pablo Turner González	Director	7056349-5	
Francisco Javier Martínez Seguí	Gerente General	7040320-K	

Fecha: 26 de Abril de 2010