

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

ENJOY S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96970380 - 7

1.00.01.10

Fecha de inicio

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
1	1	2009

1.00.01.20

Fecha de cierre

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
30	9	2009

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Consolidado

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.01.04.00 R.U.T.

1.00.01.40 Tipo de Balance

Consolidado

96970380 - 7

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al 30 09 2009			al 30 09 2008		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		27.267.386			33.051.928		
5.11.10.10 Disponible	28	5.846.709			2.690.309		
5.11.10.20 Depósitos a plazo							
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4-28	488.061			516.018		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	2.532.769			1.913.467		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5	587.315			901.446		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	880.370			8.140.899		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	4.523.209			4.788.081		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7	1.202.753			1.210.121		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8	4.459.119			9.573.994		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		674.142			435.655		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8	5.571.948			567.591		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9	500.991			2.314.347		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)							
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)							
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	10	147.140.587			125.192.488		
5.12.10.00 Terrenos		9.344.619			20.408.108		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura		34.084.022			39.619.528		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos		28.560.230			30.182.113		
5.12.40.00 Otros activos fijos		102.282.747			53.835.775		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo							
5.12.60.00 Depreciación (menos)		(27.131.031)			(18.853.036)		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		45.589.704			47.756.736		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12	13.335.528			15.156.411		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	13	21.064			19.593		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	14	8.262.144			6.605.822		
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	14	(182.913)					
5.13.10.50 Deudores a largo plazo							
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo							
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo							
5.13.10.70 Intangibles	15	24.483.288			26.730.124		
5.13.10.80 Amortización (menos)	15	(3.037.865)			(2.374.538)		
5.13.10.90 Otros	16	2.708.458			1.619.324		
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)							
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		219.997.677			206.001.152		

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al 30 09 2009			al 30 09 2008		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		47.149.854			124.453.470		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	17	11.911.272			85.758.899		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	17	9.346.783			3.494.186		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)							
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar							
5.21.10.70 Cuentas por pagar	37	6.466.592			8.090.293		
5.21.10.80 Documentos por pagar		92.169			32.203		
5.21.10.90 Acreedores varios	40	10.994.127			6.469.377		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	974.839			14.460.996		
5.21.20.20 Provisiones	20	3.628.362			1.657.080		
5.21.20.30 Retenciones	38	1.232.251			1.323.738		
5.21.20.40 Impuesto a la renta							
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		418.751			280.384		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8						
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	18	2.084.708			2.886.314		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		122.101.551			50.599.428		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	19	55.517.835			10.345.148		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	40	59.107.665			35.175.615		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo							
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	8	6.985.797			5.078.665		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	21	490.254					
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	22	8.844.912			7.902.537		
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	23	41.901.360			23.045.717		
5.24.10.00 Capital pagado		44.113.885			17.461.071		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		(940.225)			1.122.204		
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		8.578.003					
5.24.40.00 Otras reservas		3.562.554			1.943.241		
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		(13.412.857)			2.519.201		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas					41.335		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		(4.010.472)					
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio		(9.402.385)			2.477.866		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)							
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		219.997.677			206.001.152		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			
		ACTUAL	ANTERIOR		
		5.505.350	6.339.673		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		12.603.192	15.081.521		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		59.987.692	48.590.187		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		(47.384.500)	(33.508.666)		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		(7.097.842)	(8.741.848)		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		(14.104.645)	398.841		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		182.585	342.777		
5.31.12.10 Ingresos financieros					
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas					
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	24	941.433	511.480		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12	(1.266.328)	(589.766)		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	14	(570.804)	(670.870)		
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)		(9.822.105)	(6.137.346)		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	24	(491.912)	(694.848)		
5.31.12.80 Corrección monetaria	25	(3.392.551)	7.270.881		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	26	315.037	366.533		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		(8.599.295)	6.738.514		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	(27.384)	(2.070.688)		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS					
5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		(8.626.679)	4.667.826		
5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO	22	(785.389)	(2.189.960)		
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		(9.412.068)	2.477.866		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones	14	9.683			
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	23	(9.402.385)	2.477.866		

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Consolidado
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
	hasta	30	09	2009	hasta	30	09	2008

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		2.541.588	683.167
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		76.466.249	44.975.125
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		127.505	305.910
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos pecibidos			
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		3.952.013	1.348.485
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(62.573.521)	(33.939.238)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		(5.305.207)	(4.343.533)
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)			(1.159.524)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(6.043.907)	(708.890)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(4.081.544)	(5.795.168)
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		27.995.084	54.658.156
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		23.100.239	2.489.146
5.41.12.10 Obtención de préstamos		82.935.206	63.139.995
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	6	108.957.186	16.444.614
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)			(2.431.513)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(86.182.080)	(21.122.474)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)	6	(100.356.536)	(3.861.612)
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		(458.931)	
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(28.358.733)	(58.323.524)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	6	102.498.792	7.474.780
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión	28	5.813.582	2.537.031
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(22.218.875)	(44.018.574)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		(3.380.316)	(18.447.436)
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)	6	(111.071.916)	(5.869.325)
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		2.177.939	(2.982.201)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(140.009)	(75.351)
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		2.037.930	(3.057.552)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		4.296.840	6.263.879
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	28	6.334.770	3.206.327

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	día	mes	año		día	mes	año
desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
hasta	30	09	2009	hasta	30	09	2008

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		(9.402.385)	2.477.866
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		15.161.013	54.413
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	10	7.157.668	3.512.725
5.50.30.10 Amortización de intangibles	15	3.037.865	2.374.538
5.50.30.15 Castigos y provisiones			114.194
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12	1.266.328	589.766
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	14	570.804	670.870
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)	14	(9.683)	
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25	3.392.551	(7.270.881)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	26	(315.037)	(366.533)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		60.517	429.734
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(16.708.687)	(5.744.566)
5.50.40.10 Deudores por ventas		(14.913.513)	(6.438.844)
5.50.40.20 Existencias		(365.512)	(536.949)
5.50.40.30 Otros activos		(1.429.662)	1.231.227
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		12.731.919	2.020.301
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		14.150.250	4.495.410
5.50.50.20 Intereses por pagar		4.563.111	1.445.070
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		435.829	343.087
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		(6.594.535)	(1.394.991)
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		177.264	(2.868.275)
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	785.389	2.189.960
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		2.541.588	683.167

01. Inscripción en el Registro de Valores

Enjoy S.A. fue constituida como sociedad anónima mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001. Con fecha 9 de junio del 2009 la Sociedad ha sido inscrita en el Registro de Valores, bajo el Número 1033 de la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a fiscalización de la misma.

Las filiales directas e indirectas están representadas por Sociedades Anónimas Cerradas, por Sociedades de Responsabilidad Limitada y por una Sociedad por Acciones, las cuales en su mayoría no están sujetas a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros ni obligadas a inscribirse en el Registro de Valores.

En efecto, las filiales indirectas, Operaciones El Escorial S.A., sociedad adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Antofagasta, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n.951. Por su parte la sociedad Rantrur S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Castro, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n. 1.015. Finalmente la sociedad Casino de Colchagua S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Santa Cruz, se encuentra inscrita y sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el n.971.

En la actualidad, Enjoy S.A. posee indirectamente la titularidad para la explotación de 7 casinos de juego en Chile. De estos, los recintos de juego ubicados en las ciudades de Coquimbo, Viña del Mar, Pucón y Puerto Varas, obedecen a concesiones municipales, otorgadas con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley n.19.995 y se encuentran vigentes hasta el año 2015. Por su parte, los casinos de juego ubicados en las ciudades de Antofagasta, Santa Cruz y Castro, fueron adjudicados por la Superintendencia de Casinos de Juego al amparo de la referida ley, y mantienen su vigencia por un período de 15 años contados desde la fecha en que comienzan a operar. Por último, Enjoy S.A. posee una licencia que le permite explotar indirectamente un casino de juegos en la ciudad de Mendoza, Argentina y otra licencia para la explotación de casinos de juego en Croacia.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los estados financieros consolidados cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primando las segundas en caso de existir discrepancias entre dichas normas.

c) Bases de presentación

Para efectos de comparación, los estados financieros consolidados del período anterior, 1 de enero al 30 de septiembre de 2008, han sido reajustados extracontablemente según índice de precios al consumidor acumulado en los últimos 12 meses por el -1,0%.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen íntegramente los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la sociedad matriz y los de sus filiales. En compensación por la participación neta atribuible a los inversionistas minoritarios, se presenta bajo el rubro Interés Minoritario.

Las sociedades consolidan cuando se tiene más del 50% de participación o bien se posee el control, mediante el poder para dirigir las políticas financieras y de operación.

Por otra parte, los montos y efectos de las transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados.

Las sociedades incluidas en la consolidación, se presentan en cuadro adjunto al final de esta nota.

Otros antecedentes:

1) Con fecha 26 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda. filial de Enjoy S.A. constituyó la sociedad Latino Usluge d.o.o. sociedad Croata, con un capital de 20.000 kunas, que representa el 100% de participación.

2) Con fecha 4 de junio de 2008 se constituyó, la sociedad Yojne S.A. en Argentina con un 90% de participación de Enjoy Internacional Ltda. y un 10% de Enjoy Gestión S.A., hoy Enjoy Gestión Ltda. filiales directas de Enjoy S.A.. Posteriormente, el 22 de diciembre de 2008, la participación de Enjoy Internacional Ltda. en Yojne S.A. fue traspasada a la filial Andes Entretención Ltda.

3) Con fecha 19 de agosto de 2008, Inversiones del Norte S.A. filial indirecta de Enjoy S.A. adquiere el 37,5% de Campos del Norte S.A., con lo cual, Enjoy S.A. alcanza una participación directa e indirecta del 100%.

4) Con fecha 22 de diciembre de 2008, se constituyó la sociedad Andes Entretención Ltda., con un 99,9% de participación de Enjoy Internacional Ltda. y un 0,10% de Enjoy Gestión S.A., hoy Enjoy Gestión Ltda., filiales directas de Enjoy S.A.

Andes Entretención Ltda, sociedad de inversiones, pasó a ser propietaria de las acciones de las sociedades Cela S.A., K-Bin S.A. y Yojne S.A., sociedades que se constituyeron en la República de Argentina.

e) Corrección monetaria

Los estados financieros consolidados son actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, a objeto de reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante los períodos 2009 y 2008. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de la variación del índice de precios al consumidor (IPC), publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación de un -2,8% para el período año 2009 (6,9% para igual período del año anterior). Además los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valor de cierre.

02. Criterios Contables Aplicados

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2009 y 2008, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2009	2008
	\$	\$
Unidades de Fomento (UF)	20.834,45	20.988,34
Dólar Observado (US\$)	550,36	551,31
Euro	805,09	775,51
Kunas (HKN)	110,81	109,15

g) Valores negociables

Se incluyen en este rubro cuotas de fondos mutuos, las cuales se presentan valorizadas a su valor de rescate a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

h) Existencias

Las existencias de materias primas y materiales registradas por las filiales que corresponden principalmente a los negocios de hoteles, alimentos y bebidas han sido valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores así determinados no exceden a sus respectivos valores netos de realización.

i) Estimación deudores incobrables

Para la determinación de la provisión de deudas incobrables se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, para los distintos estratos de clientes. De igual forma se diferencia entre deudas corrientes y deudas renegociables y documentadas.

j) Activo fijo

Se presenta a su costo de adquisición más corrección monetaria. Los costos reales de financiamiento asociados a construcción y obras de infraestructura no son activados y son reconocidos directamente a resultado.

k) Depreciación activo fijo

La depreciación de activo fijo se calcula sobre la base de método lineal de acuerdo a los años de vida útil estimada para los distintos grupos de bienes.

l) Activos en leasing

Los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato. Por otra parte, las obligaciones por este concepto se presentan formando parte de los pasivos, en la proporción de corto y largo plazo, neto de sus intereses no devengados. Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

m) Inversiones

Las inversiones permanentes efectuadas con anterioridad al 1 de enero de 2004, en acciones con o sin cotización bursátil y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, definida dicha influencia significativa en la Circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros, seguirán valorizándose de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), establecido en la Circular N° 368, y en el Boletín Técnico N° 42 del Colegio de Contadores de Chile A.G., que

02. Criterios Contables Aplicados

consiste en asignar a la inversión un valor equivalente a la proporción que le corresponde al inversionista en el patrimonio a valor libro de la emisora y reconocer, proporcionalmente, las variaciones que éste experimente.

Las inversiones permanentes efectuadas a partir del 1 de enero de 2004, se encuentran valorizadas al método del Valor Patrimonial (VP), utilizando el método de adquisición como base para ajustar el patrimonio de la empresa adquirida a su valor justo, el que consiste en valorizar los activos y pasivos identificables, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Las inversiones en el exterior se valorizan de acuerdo al Boletín Técnico N° 64 de Colegio de Contadores de Chile.

Las inversiones que representan menos de un 20% de participación, y en las cuales no se ejerce influencia significativa, se valorizan al costo de adquisición más revalorizaciones legales.

n) Menor y Mayor valor de inversiones

La sociedad ha reconocido el menor y mayor valor en la adquisición de acciones de sociedades filiales, determinado entre el costo de adquisición y el valor patrimonial ajustado originados por las inversiones en empresas relacionadas. Su amortización se reconoce acorde al tiempo esperado de retorno de la inversión o en un plazo no superior a 20 años desde la fecha de su adquisición.

o) Intangibles

En este rubro se presenta, la concesión de casinos de juego que corresponde a los pagos únicos efectuados según el contrato de concesión. También se incluye producto de combinaciones de negocios, la identificación a valor justo, de la concesión de casinos de juego, tal como lo establece el Boletín Técnico N°72.

Se amortizan, en un plazo máximo de 15 años y/o del período que dura la concesión.

Además, se incluye en este rubro, las marcas y software las que se registran a su valor de adquisición más corrección monetaria y se amortizan en un período de 3 años.

p) Otros (de Otros Activos)

En este rubro se presentan, los desembolsos efectuados por filiales por construcciones en terreno ajeno porción largo plazo, cuya valoración corresponde al valor de costo registrado en las filiales adquirentes más su revalorización. Dichos activos son amortizados en el período de concesión.

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Las sociedades determinan sus obligaciones tributarias de acuerdo a las normas contenidas en la Ley de la Renta.

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., las sociedades filiales han contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y beneficios tributarios por pérdidas tributarias que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

Asimismo, se incluye en impuestos diferidos por pagar largo plazo, el efecto derivado de la existencia de diferencias entre los activos a valor justo y los activos contables.

Cuando así proceda, se ha constituido provisión de valuación en aquellas filiales que por su operación presentan pérdidas tributarias que no se espera revertir en el corto plazo.

r) Ingresos de explotación

Las sociedades filiales reconocen los ingresos de explotación bajo el concepto devengado por las ventas en casino de juegos, servicios de hotelería, restaurant, centro de convenciones y servicios turísticos; basados en el principio de realización y en las condiciones establecidas en el Boletín Técnico N° 70 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

02. Criterios Contables Aplicados

s) Estado de flujo de efectivo

La Sociedad Enjoy S.A. y sus filiales, han preparado este estado de acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, aplicando el Método directo establecido en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los valores de efectivo y efectivo equivalente incluidos en dicho estado, representan disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias, valores negociables cuyo vencimiento no exceda en un plazo no superior a 90 días y sin riesgo de pérdida significativa de su valor.

Se incluyen bajo el rubro Flujos Originados por Actividades de la Operación, aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados (por ejemplo incluye intereses pagados e ingresos financieros percibidos).

t) Vacaciones del personal

Las filiales reconocen el costo anual de vacaciones del personal en los estados financieros como gasto en el período que se devenga la obligación, de acuerdo a lo señalado en los Boletines Técnicos N° 47 y N° 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

u) Transacciones de venta con retroarrendamiento

Las sociedades filiales de Enjoy S.A. poseen ventas de activo fijo con pacto de retroarrendamiento financiero; el resultado obtenido en la venta de los bienes se deprecia durante la vida útil remanente del bien.

v) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requiere que la administración efectúe estimaciones y supuestos que afectan los montos informados de activos y pasivos y las revelaciones de activos y pasivos contingentes, a la fecha de los estados financieros del período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

w) Costo de emisión de acciones

Los costos de emisión y colocación de acciones, se presentan deducidos de la cuenta Sobreprecio en venta de acciones propias de acuerdo a lo estipulado en Circular Nro 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados
Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			
		30/09/2009			30/09/2008
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
76043559-7	ANDES ENTRETENCION LTDA.	0,0000	100,0000	100,0000	0,0000
79981570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	12,5000	87,5000	100,0000	62,5000
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	99,9500	0,0500	100,0000	100,0000
76417950-1	ENJOY CLUB S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
76470570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	0,2000	99,8000	100,0000	100,0000
96976920-4	ENJOY GESTION LTDA.	99,9500	0,0500	100,0000	100,0000
76627950-3	ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	100,0000	0,0000	100,0000	100,0000
76001315-3	ENJOY INTERNACIONAL LTDA.	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
96929700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
76306290-2	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGAS	0,0000	75,0000	75,0000	75,0000
76307270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
76528170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S	0,0200	99,9800	100,0000	100,0000
96940320-K	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99595770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	0,0000	75,0000	75,0000	75,0000
96725460-6	KUDEN S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
0-E	LATINO USLUGE D.O.O.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
79646620-0	MASTERLINE S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99597870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	0,7500	74,2500	75,0000	75,0000
99597250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
96824970-3	OPERACIONES TURISTICAS S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
96904770-5	PLAZA CASINO S.A.	0,0000	50,0000	50,0000	50,0000
99598510-1	RANTRUR S.A.	1,0000	99,0000	100,0000	100,0000
96907730-2	SLOTS S.A.	0,0000	90,0000	90,0000	90,0000
0-E	YOJNE S.A.	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000

03. Cambios Contables

Los principios de contabilidad y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2009 y 2008.

04. Valores Negociables

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro valores negociables es el siguiente:

Instrumentos	Valor contable	
	2009 M\$	2008 M\$
Cuotas de fondos mutuos Banco Corpbanca	483.028	-
Cuotas de fondos mutuos Banco Chile	-	437.223
Cuotas de fondos mutuos Banco Itaú	5.033	-
Cuotas de fondos mutuos Banco Crédito e BBVA	-	78.795
Total	488.061	516.018

04. Valores Negociables
Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30/09/2009	30/09/2008
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	488.061	516.018
Cuotas de fondos de inversión	-	-
Pagares de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Total Valores Negociables	488.061	516.018

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro deudores de corto y largo plazo es el siguiente:

- a) Los deudores por venta corresponden principalmente a servicios de hotelería, restaurant, centro de convenciones y servicios turísticos.
- b) Los documentos por cobrar corresponden a documentos en cartera entregados por clientes del negocio de entretención y otros.
- c) Los deudores varios corresponden a los siguientes:

	2009	2008
	M\$	M\$
Cuenta por cobrar a compañía de seguros (1)	-	7.930.061
Deudores varios	68.737	-
Anticipos a proveedores	5.125	-
Cuentas por Cobrar empleados	588.576	-
Prestamos empleados	217.932	-
Otros	-	210.838
	-----	-----
Total	880.370	8.140.899

1) Cuentas por cobrar Seguros.

Con fecha 17 de septiembre de 2007 se produjo un siniestro que afectó al Hotel del Lago y Casino de Pucón. A consecuencia de dicho siniestro y considerando el informe inicial emitido por el liquidador del seguro, la sociedad procedió a registrar el monto a recuperar de los seguros comprometidos, de acuerdo a los siguientes conceptos actualizados:

	2008
Concepto	M\$
Edificios	7.346.577
Contenido	3.044.048
Perjuicio por paralización (a)	1.515.851

Total	11.906.476

1.a) Corresponde a los efectos de la paralización de las operaciones como consecuencia del siniestro, el cual fue determinado en función de lo establecido en la póliza de seguro. Para efectos de la determinación de este monto se consideró el hecho de que Kuden S.A. (operadora del Casino de juegos y Hotel de Pucón) no estuvo operando desde la fecha del siniestro y hasta el 28 de diciembre de 2007, sin embargo y durante dicho periodo siguió incurriendo en los gastos operacionales. Asimismo de acuerdo a lo establecido en las cláusulas de la póliza de seguro, el periodo indemnizable por concepto de paralización cubre hasta seis meses, de acuerdo a ello se registro en el ejercicio 2007 solo la recuperación de los gastos operacionales correspondientes a tres meses (septiembre a diciembre de 2007).

1.b) Con fecha 21 de Julio de 2008, la Compañía de Seguros aceptó la solicitud del Liquidador de Seguros Beckett S.A., de pagar a Kuden S.A. un anticipo por un total de UF 322.986,30 con cargo a la indemnización definitiva. El monto anticipado se desglosa tanto en fechas como en valores de la siguiente manera:

03 de Septiembre de 2008

Con la suma de UF 121.200,00 por contenidos de casino de juegos y hotel.

Con la suma de UF 1.994,58 por perjuicios de paralización y sublímites de indemnización.

22 de Septiembre de 2008

Con la suma de UF 47.065,62 por perjuicios de paralización y sublímites de indemnización.

06 de Octubre de 2008

Con la suma de UF 144.240,00 paga al Banco Corpbanca, por concepto de la cobertura del edificio.

07 de Noviembre de 2008

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

Con la suma de UF 8.486,10 paga al banco de Chile, por concepto de la cobertura de contenidos.

La suma total de los anticipos ascendió a UF 322.986,30

1.c) Con fecha 23 de marzo de 2009 se firmó entre Kuden S.A. y Liberty Compañía de Seguros Generales S.A. una escritura pública de transacción, pago y finiquito de indemnización del siniestro, con el objeto de solucionar y poner término a todas las divergencias surgidas entre las partes. El monto acordado de pago de indemnización como suma única fue de un total de UF 600.000 y considerando los pagos por concepto de anticipos a la indemnización realizados por UF 322.986,30, quedó un saldo por pagar ascendente a UF 277.013,70 equivalente a UF 92.337,90 por concepto de Edificio Casino y Hotel, UF 92.337,90 por Contenido y UF 92.337,90 por Perjuicio y Paralización, las que se pagarían en 3 meses comenzando el 20 de Marzo de 2009 y terminando el 20 de Mayo de 2009.

Al 30 de septiembre de 2009 los saldos de cuenta por cobrar a la compañía de seguros han sido cobrados en su totalidad.

De acuerdo a lo anterior:

	2009	
	UF	M\$
Total provisionado al 31 de diciembre de 2007.	575.610,911	12.024.090
Exceso diferencia en liquidación.(ver Nota 24.)	24.389,090	539.001
	-----	-----
Total Liquidación Siniestro.	600.000,000	12.563.091

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas corrientes con empresas relacionadas al 30 de septiembre de 2009 y 2008 son las siguientes:

a) Cuentas por cobrar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, no devenga intereses y no tiene cláusula de reajustabilidad.

Las transacciones con la sociedad Hotel Santa Cruz Plaza S.A. corresponden a desembolsos destinados a operaciones de inversion.

Por otra parte, las transacciones informadas con la sociedad Antonio Martinez y Cia. corresponden principalmente a los flujos provenientes de la renta mensual que le paga a Slots S.A., por concepto del sub-contrato de explotación de máquinas tragamonedas de acuerdo a condiciones de mercado, mediante escritura pública de fecha 29 e mayo de 2000, otorgada en la notaría de Valparaíso de Don Luis Fisher Yavar.

b) Cuentas por pagar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, no devenga intereses y no tiene cláusula de reajustabilidad a excepción de la cuenta corriente con la sociedad Inversiones Costa Verde Ltda. y Cía. en C.P.A. relacionada con un Director de Enjoy S.A., devenga un interés de mercado anual.

Las transacciones informadas con la sociedad Antonio Martinez y Cia. corresponden principalmente a los flujos provenientes de la renta mensual que le paga Masterline S.A. por concepto de contrato de subconcesión de la explotación comercial de la concesión de Alimentos y Bebidas del Casino Municipal de Viña del Mar, celebrado de acuerdo a condiciones de mercado, mediante escritura pública de fecha 10 de enero de 2008, otorgada en la notaria de Santiago, de Don Eduardo Diez Morello, y a los flujos que se relacionan directamente a la actividad operacional del negocio ejecutado en dicho establecimiento.

La transacción con la sociedad Holding Casino S.A. corresponde a préstamos realizados a la filial Plaza Casino S.A. por parte de sus accionistas.

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	133.278	2.186.715	0	0
0-E	CELA S.A.	2.634.893	2.328.962	0	0
76028331-2	HOLDING CASINO S.A.	46.395	45.931	0	0
96956110-7	HOTEL SANTA CRUZ PLAZA S.A.	637.139	203.400	0	0
59102800-6	LIMARÍ FINANCES INC.	26.532	20.899	0	0
86467600-6	AM GESTION LTDA	0	10	0	0
76300860-6	INMOBILIARIA SOIN S.A	0	2.164	0	0
77438400-6	ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	1.044.972	0	0	0
TOTALES		4.523.209	4.788.081	0	0

**06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
 Documentos y Cuentas por Pagar**

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
77438400-6	ANTONIO MARTINEZ Y CIA.	574.924	4.521.523	0	0
76028331-2	HOLDING CASINO S.A.	398.000	0	0	0
88403100-1	INVERSIONES CUMBRES S.A.	0	333.537	0	0
78422870-3	INMOBILIARIA E INVERSIONES ALMONACID LTDA.	0	8.586.603	0	0
76569690-9	INMOBILIARIA KUDÉN DOS S.A.	0	33.051	0	0
78295910-7	MARTINEZ Y CIA. LTDA.	0	976.913	0	0
89255000-K	AGRICOLA VICTORIA S.A.	0	444	0	0
96980620-7	AM INVERSIONES S.A.	0	2.814	0	0
76295740-K	INMOBILIARIA PROYECTOS INTEGRALES S.A.	0	112	0	0
5162438-6	PERCY ALBERT ECCLEFIELD ARRIAZA	0	495	0	0
78066640-4	TRANSPORTES QUINTAY LTDA	0	5.504	0	0
0-E	K-BIN S.A.	1.915	0	0	0
TOTALES		974.839	14.460.996	0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30/09/2009		30/09/2008	
				MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
ANTONIO MARTINEZ SEGUI	7040321-8	ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS	142.132	0	549.249	0
		ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	0	0
ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑÍA	77438400-6	ACCIONISTA COMÚN	VENTAS DE SERVICIOS Y OTROS	11.009.748	10.032.876	12.781.681	12.543.357
		ACCIONISTA COMÚN	CESSION CRÉDITO OBTENIDOS	2.352.691	0	0	0
		ACCIONISTA COMÚN	PAGO DE PROVEEDORES	5.583.609	0	0	0
		ACCIONISTA COMÚN	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	486.149	0	0	0
		ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRÉSTAMOS	1.000.082	0	0	0
		ACCIONISTA COMÚN	VENTAS DE SERVICIOS Y OTROS	6.943.885	5.835.197	0	0
		ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACIÓN DE CLIENTES	11.939.123	0	13.267.369	0
		ACCIONISTA COMÚN	PRÉSTAMOS OTORGADOS	130.000	0	22	0
		ACCIONISTA COMÚN	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	3.352.731	-555.923	0	0
CASINO DE COLCHAGUA S.A.	99598660-4	COLIGADA INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	2.588	0	684.266	0
		COLIGADA INDIRECTA	VENTAS DE SERVICIOS Y OTROS	52.417	44.048	3.989.634	3.915.244
		COLIGADA INDIRECTA	PAGO DE CLIENTES	23.528	0	18	0
		COLIGADA INDIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS	40.102	0	0	0
		COLIGADA INDIRECTA	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	7.902	6.640	0	0
CASINO GRAD D.D.	0-E	COLIGADA INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	205.410	0	0	0
CELA S.A.	0-E	COLIGADA INDIRECTA	VENTAS DE SERVICIOS Y OTROS	389.388	337.045	2.328.962	0
		COLIGADA INDIRECTA	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	6.985	-5.870	0	0
CLUB HIPICO DE PEÑUELAS S.A.	90689000-3	ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACIÓN DE PRESTAMOS	526	0	0	0
HOLDING CASINO S.A.	76028331-2	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OBTENIDOS	398.000	0	0	0
HOTEL SANTA CRUZ PLAZA S.A.	96956110-7	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	32.417	0	2.172.128	0
		ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACIÓN DE CLIENTES	136.026	0	0	0
INMOBILIARIA KUDEN DOS S.A.	76569690-9	ACCIONISTA COMÚN	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	14.417	0	174.222	170.281
		ACCIONISTA COMÚN	PAGO PROVEEDORES	0	0	185.712	0
		ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACIÓN DE CLIENTES	0	0	212	0
INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. EN C.P.A.	96810370-9	DIRECTOR	CESSION CRÉDITO OBTENIDOS	7.298.284	0	0	0
		DIRECTOR	INTERESES PRESTAMOS OBTENIDOS	143.243	-47.438	0	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88403100-1	ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	1.745.187	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30/09/2009		30/09/2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
		ACCIONISTA	RECAUDACIÓN DE PRÉSTAMOS	0	0	1.740.850	0
		ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDOS	0	0	720.557	0
		ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	1.107.752	0	0	0
		ACCIONISTA	PAGO CESIÓN CREDITO	1.444.858	0	0	0
	78422870-3	ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS	2.190.020	0	3.036.644	0
	78422870-3	ACCIONISTA	CESION CRÉDITO OBTENIDOS	2.352.691	0	0	0
		ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	5.883.005	0	11.670.597	0
		ACCIONISTA	PAGO CESIÓN CREDITO	16.853.624	0	0	0
		ACCIONISTA	INTERESES PRESTAMOS	511.985	-511.985	114.321	-114.321
LIMARI FINANCES INC	59102800-6	ACCIONISTA COMÚN	DIFERENCIA DE CAMBIO	5.034	5.034	0	0
MARTINEZ Y CIA LTDA.	78295910-7	ACCIONISTA COMÚN	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	439.651	-369.455	124.476	122.155
AM GESTION LTDA.	86467600-6	ACCIONISTA COMÚN	PAGO DE PROVEEDORES	1.430.234	0	16.929	0
AM INVERSIONES LTDA.	78422870-3	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	-	-	10	-
		ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OBTENIDOS	-	-	1.257	-
		ACCIONISTA COMÚN	PAGO DE PRESTAMOS	-	-	941	-
CASINO DE COLCHAGUA S.A.	99598660-4	ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACION PRESTAMOS	-	-	2.659.436	-
CLUB HIPOICO PEÑUELAS S.A.	90689000-3	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	-	-	10	-
HOTEL SANTA CRUZ PLAZA S.A.	96956110-7	ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACION DE PRESTAMOS	-	-	1.968.728	-
INMOBILIARIA E INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78422870-3	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	-	-	1.267.439	-
INMOBILIARIA E INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78422870-3	ACCIONISTA COMÚN	RECAUDACION DE PRESTAMOS	-	-	1.105.767	-
LIMARI FINANCES INC	59102800-6	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	303	-	225	-
MARTINEZ Y CIA LTDA.	78295910-7	ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRESTAMOS	3.352.691	-	274.776	-
INVERSIONES COSTA VERDE LTDA Y CIA EN C.P.A.	96810370-9	ACCIONISTA COMUN	PAGO PRESTAMOS	7.441.527	-	-	-

07. Existencias

Al 30 septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro existencias es el siguiente:

Concepto	2009 M\$	2008 M\$
Percibiles	148.546	156.310
No percibiles	102.877	112.486
Bebidas	319.109	276.478
Articulos de juego	16.570	127.221
Articulos de tienda	2.357	3.911
Insumos y suministros	300.398	286.718
Repuestos	185.587	148.769
Otros	127.309	98.228
Total	1.202.753	1.210.121

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro impuestos diferidos e impuesto a la renta es el siguiente:

a) Impuesto por recuperar

El detalle del impuesto por recuperar es el siguiente:

Concepto	2009 M\$	2008 M\$
I.V.A(1)	4.287.229	7.277.621
Pagos provisionales mensuales	1.429.881	3.558.629
Credito de capacitación	56.303	148.004
PPM por absorción año 2009	36.675	-
Provisión impuesto renta año 2009	(1.955.756)	-
PPM por absorción año 2008	9.454	347.203
Provisión impuesto renta año 2008	-	(2.126.129)
Otros impuestos por recuperar	595.333	368.666
	-----	-----
Total impuesto por recuperar	4.459.119	9.573.994

(1) Originado principalmente por compras de activo fijo, asociadas a los proyectos realizados en Antofagasta, Coquimbo y Puerto Varas.

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30/09/2009				30/09/2008			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO						
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	237.297	26.514	0	0	144.396	24.141	0	0
Ingresos Anticipados	52.670	69.250	0	0	28.577	3.968	0	0
Provisión de vacaciones	138.624	0	0	0	50.776	16.745	0	0
Amortización intangibles	10.252	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	919.273	15.213.444	0	0	2.007.485	4.232.917
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	0	54.766	221.413	0	0	31.078	157.154
Indemnización años de servicio	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros eventos	5.365	0	0	0	0	0	0	0
Acreedores en leasing	2.934.652	9.205.148	0	0	1.970.595	2.324.309	0	0
Perdida tributaria	3.379.928	4.949.210	0	0	2.603.566	528.701	0	0
Otros activos	0	0	0	15.132	17.063	0	6.681	44.882
Concesión Municipal	0	0	0	2.581.869	0	0	0	3.009.810
Provisión siniestro	0	0	0	0	0	0	147.686	0
Provisiones	26.452	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	90.283	37.402	-	0	0	0
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	148.970	3.166.659			2.054.452	531.766		
Totales	6.636.270	11.083.463	1.064.322	18.069.260	2.760.521	2.366.098	2.192.930	7.444.763

08. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	30/09/2009	30/09/2008
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-1.955.754	-2.126.129
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	1.928.910	55.441
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	-540	0
TOTALES	-27.384	-2.070.688

Razón Social
 Rut
 Periodo
 Tipo de Moneda
 Tipo de Balance

ENJOY S.A. Y FILALES
 96.970.380-7
 01-01-2009 al 30-09-2009
 Pesos
 Consolidado

Impuestos diferidos e Impuesto a la renta (Nota 8)

b) Composición FUT

El Fondo de Utilidades Tributarias y No Tributarias retenidas al cierre de cada periodo asciende al siguiente detalle:

AT2009

Detalle	Con credito 17%	Sin crédito	Pérdida tributaria
Enjoy S.A.	11.133.200	-	-
Enjoy Chile Ltda. y Filiales.	25.083.726	-	(2.738.573)
Enjoy Inmobiliaria S.p.A. y Filiales.	1.326.606	-	(3.022.479)
Enjoy Internacional Ltda. y Filiales.	-	-	(1.187.258)
Enjoy Gestión Ltda. y Filiales.	-	-	(16.034.796)

AT2008

Detalle	Con credito 17%	Sin crédito	Pérdida tributaria
Enjoy S.A.	10.405.372	814.782	
Enjoy Chile Ltda. y Filiales.	480.849		
Enjoy Inmobiliaria S.p.A. y Filiales.	287.943	72.853	
Enjoy Internacional Ltda. y Filiales.			(9.130)
Enjoy Gestión Ltda. y Filiales.			(10.316.548)

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	día mes año		día mes año
desde	01 01 2009	desde	01 01 2008
hasta	30 09 2009	hasta	30 09 2008

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		(9.402.385)	2.477.866
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		15.161.013	54.413
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	10	7.157.668	3.512.725
5.50.30.10 Amortización de intangibles	15	3.037.865	2.374.538
5.50.30.15 Castigos y provisiones			114.194
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12	1.266.328	589.766
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	14	570.804	670.870
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)	14	(9.683)	
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25	3.392.551	(7.270.881)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	26	(315.037)	(366.533)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		60.517	429.734
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(16.708.687)	(5.744.566)
5.50.40.10 Deudores por ventas		(14.913.513)	(6.438.844)
5.50.40.20 Existencias		(365.512)	(536.949)
5.50.40.30 Otros activos		(1.429.662)	1.231.227
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		12.731.919	2.020.301
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		14.150.250	4.495.410
5.50.50.20 Intereses por pagar		4.563.111	1.445.070
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		435.829	343.087
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		(6.594.535)	(1.394.991)
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		177.264	(2.868.275)
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	785.389	2.189.960
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		2.541.588	683.167

09. Otros activos circulantes

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro Otros activos circulantes es el siguiente:

Descripción	2009 M\$	2008 M\$
Máquinas tragamonedas disponibles para la venta (1)	-	2.128.791
Otros activos circulantes	500.991	185.556
Total	500.991	2.314.347

(1) Corresponde a máquinas tragamonedas disponibles para la venta de la filial Slots S.A., las que serán vendidas a sociedades relacionadas.

10. Activos Fijos

Al 30 de septiembre del 2009 y 2008 la composición del rubro activo fijo es el siguiente:

Razón Social ENJOY S.A. Y FILALES
Rut 96.970.380-7
Período 01-01-2009 al 30-09-2009
Tipo de Moneda Pesos
Tipo de Balance Consolidado

Activo fijo (nota10)

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Concepto	M\$	M\$
Terrenos	9.344.619	20.408.108
Construcciones y obras de infraestructura		
Edificios Casino de juegos (1)	17.500.880	8.643.959
Otras construcciones	0	579.598
Obras en curso (2)	1.925.446	30.395.971
Instalaciones , Accesorios y otros	14.657.696	
Total construcciones y obras de infraestructura	34.084.022	39.619.528
Depreciación Acumulada	(1.858.202)	(1.291.243)
Total construcciones y obras de infraestructura, Neto	32.225.820	38.328.285
Maquinarias y equipos		
Salas de juegos (3)	23.296.856	25.211.973
Alimentos y bebidas	1.959.414	1.251.186
Hotel	377.814	0
Administración	1.013.538	2.209.373
Otros	25.099	1.066.343
Equipos de computación y video	1.519.258	425.020
Menor Valor Tragamonedas	118.771	0
Equipos de transporte	249.480	18.218
Total maquinarias y equipos	28.560.230	30.182.113
Depreciación Acumulada	(16.771.493)	(11.654.314)
Total maquinarias y equipos, Neto	11.788.737	18.527.799
Otros activos Fijos		
Muebles y útiles		
Salas de juegos	881.289	1.536.582
Alimentos y bebidas	793.241	387.102
Hotel	344.578	702.162
Administración	553.158	670.474
Muebles en tránsito	0	116.644
Articulos Inventariables	1.291.694	647.707
Maquinas tragamonedas en leasing (4)	15.515.526	7.695.602
Terrenos en leasing	4.126.793	0
Edificios en leasing (5)	75.747.448	40.676.713
Oficinas en leasing	-	1.060.631
Obras en curso leasing	2.517.725	0
Muebles en leasing	-	0
Otros activos fijos	511.295	342.158
Total otros activos fijos	102.282.747	53.835.775
Depreciación Acumulada	(8.501.336)	(5.907.479)
Total otros activos fijos, Neto	93.781.411	47.928.296
Total Activo Fijo	174.271.618	144.045.524
Total Depreciación Acumulada	(27.131.031)	(18.853.036)
Total Activo Fijo, Neto	147.140.587	125.192.488

El detalle de la depreciación del ejercicio es la siguiente:

Concepto	2009	2.008
	M\$	M\$
Costo de explotación	(7.157.668)	(3.512.725)

Razón Social ENJOY S.A. Y FILIALES
Rut 96.970.380-7
Período 01-01-2009 al 30-09-2009
Tipo de Moneda Pesos
Tipo de Balance Consolidado

Activo fijo (nota10)

(1) Incluye Edificios por Hotel y Casinos de juego de distintas filiales.

Detalle	2009 M\$
Casino de juegos de Pucón	49.979
Casino de juegos de Puerto Varas	3.041.608
Hotel de Puerto Varas	14.331.340
Otros	<u>77.953</u>
Total	<u><u>17.500.880</u></u>

(2) Corresponde a los desembolsos asociados a la construcción de los siguientes proyectos:

Detalle	2009 M\$
Hotel de Puerto Varas	1.613.245
Casino y Hotel de Chiloé	170.680
Otros	<u>141.521</u>
Total	<u><u>1.925.446</u></u>

(3) Incluye las máquinas tragamonedas que operan en los Casinos de juego.

Detalle	2009 M\$
Casino de juegos de Antofagasta	2.269.666
Casino y Hotel de Coquimbo	3.551.773
Casino y Hotel de Viña del Mar	9.525.665
Casino y Hotel de Pucón	4.185.761
Casino de juegos de Puerto Varas	<u>3.763.991</u>
Total	<u><u>23.296.856</u></u>

(4) Incluye máquinas tragamonedas que operan en los Casinos de juego, cuyo financiamiento son mediante leasing con distintos Bancos.

Detalle	2009 M\$
Casino y Hotel de Antofagasta	4.393.916
Casino y Hotel de Coquimbo	4.941.868
Casino y Hotel de Viña del Mar	4.745.472
Casino de Puerto Varas	<u>1.434.270</u>
Total	<u><u>15.515.526</u></u>

(5) Incluye principalmente los inmuebles donde operan Casinos de juego y Hoteles de Antofagasta, Coquimbo y Pucón, cuyo financiamiento es mediante leasing con el Banco de Chile, Banco de Credito e Inversiones, Banco Santander y banco Corpbanca respectivamente.

Detalle	2009 M\$
Casino y Hotel de Antofagasta	32.494.369
Casino y Hotel de Coquimbo	29.051.592
Hotel de Pucón	<u>14.201.488</u>
Total	<u><u>75.747.448</u></u>

11. Transacciones de venta con retroarrendamiento

1.- Con fecha 28 de diciembre del 2006 la filial indirecta de Enjoy S.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.A. vende, cede y transfiere al Banco Santander Terrenos y Edificio Casino de juegos, todos ubicados en la ciudad de Coquimbo, con el objeto de dárselo en arrendamiento, el precio de la compraventa es de M\$ 4.135.691.

El Banco Santander procedió a financiar en el inmueble arrendado, la construcción de un Edificio destinado a Hotel y Casino por un monto máximo de 960.000 UF más IVA.

Con fecha 31 de marzo del 2008, las partes modifican el monto de la renta mensual en los siguientes términos: 1 renta por M\$ 309.460 más IVA pagadera el 5 de junio del 2008 y 90 rentas mensuales de M\$262.214 más IVA desde el 5 de julio del 2008.

Con fecha 30 de octubre de 2008, Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.A., modifica el contrato de arrendamiento mencionado anteriormente, incluyendo en el arrendamiento 2.303,49 metros cuadrados destinados a SPA y Centro de Convención construidos en el inmueble destinado a hotel y casino de Coquimbo, el precio de compraventa es de UF 250.000.

2.- Con fecha 14 de octubre de 2008, Casino de Colchagua S.A. sociedad coligada indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, celebró un contrato de leaseback con el Banco de Chile por 230 máquinas tragamonedas. El precio de la compraventa es de M\$1.421.427 más iva, el costo de los bienes mencionados es igual al precio de venta. El contrato tiene una duración de 47 meses.

3.- Con fecha 26 de diciembre de 2008, Casino de Colchagua S.A., sociedad coligada indirecta de Enjoy S.A., celebró un contrato de leaseback con el Banco de Crédito e Inversiones por 242 pantallas de LCD para máquinas tragamonedas, y otros equipos electrónicos. El precio de la compraventa es de M\$1.108.624 más iva, el costo de los bienes mencionados es igual al precio de venta. El contrato tiene una duración de 48 meses.

4.- En el mes de enero de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 61.452 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

5.- En el mes de enero de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Chile, por un total de 61.418 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 12 cuotas de arrendamiento.

6.- En el mes de enero de 2009, Plaza Casino S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 41.417 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

7.- En el mes de enero de 2009, Slots S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco de Crédito e Inversiones, por un total de 61.633 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

8.- En el mes de febrero de 2009, Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A., como vendedora, celebró un contrato con el Banco de Chile y Banco de Crédito e Inversiones, quienes compran y aceptan para sí y en partes iguales, el Inmueble ubicado en la ciudad de Antofagasta, denominado "Proyecto Enjoy Antofagasta", el precio de compraventa es la suma de UF 1.044.618,76.

Con fecha 12 de febrero de 2009, según contrato de arrendamiento, se realizó la operación de Leaseback con el Banco de Chile y Banco de Crédito e Inversiones en virtud del cual, dieron en arrendamiento con opción de compra, los bienes singularizados en el párrafo anterior. Se pactaron 181 cuotas de arrendamiento

9.- En el mes de marzo de 2009, Operaciones El Escorial S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback de máquinas tragamonedas con el Banco Security, por un total de 23.930 Unidades de Fomento. En el contrato se pactaron 48 cuotas de arrendamiento.

10.- En el mes de abril de 2009, Inversiones Vista Norte S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por Alhajamiento y Muebles para el Hotel de Antofagasta con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$1.215.036. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

11.- En el mes de mayo de 2009, Inversiones Vista Norte S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por Equipamiento de Sala de Juegos, Hotel y Restaurant del Casino de Antofagasta con

11. Transacciones de venta con retroarrendamiento

el Banco de Chile por un total de M\$1.214.991. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

12.- En el mes de agosto de 2009, Slots S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por máquinas tragamonedas con el Banco de Corpbanca por un total de M\$589.178. En el contrato se pactaron 48 cuotas de arrendamiento.

13.- En el mes de septiembre de 2009, Campos del Norte S.A., filial indirecta de Enjoy S.A., como vendedora, efectuó una operación de Leaseback por máquinas tragamonedas con el Banco de Chile por un total de M\$401.188. En el contrato se pactaron 36 cuotas de arrendamiento.

13. Inversiones en otras sociedades
Inversiones en otras sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				30/09/2009	30/09/2008
96790570-4	UNION EL GOLF S.A.	2	0,0000	9.217	7.751
94270000-8	CHILQUINTA S.A.	66.640	3,4800	11.101	11.095
96555360-6	PACIFICO V REGION S.A.	4.480	0,0000	746	747

12. Inversiones en empresas relacionadas

Las Inversiones en empresas relacionadas y la correspondiente participación directa e indirecta en el patrimonio de éstas, al cierre de los respectivos ejercicios son las siguientes:

1. Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., filial directa de Enjoy S.A firmó un acuerdo Marco para adquirir el 50% de participación en las sociedades Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 29 de diciembre de 2008, Enjoy Internacional Ltda. traspasó la participación accionaria de Cela S.A. y K-Bin S.A. a su filial chilena Andes Entretención Ltda.

El monto de inversión comprometido por Andes Entretención Ltda. será el resultante de una negociación establecida en el acuerdo marco antes señalado. Al 30 de septiembre de 2009 se han aportado US\$28.306.341,01.

Con fecha 18 de Marzo de 2009, se celebró una asamblea de la sociedad argentina Cela S.A., en la cual sus accionistas acordaron aumentar el capital en la suma de US\$2.500.000, mediante la emisión de 1.965.564 acciones. Asimismo, ellos acordaron que la totalidad de dichas acciones fuera suscrita por Andes Entretención Limitada filial indirecta de Enjoy S.A., aumentando su participación desde 50% a 53%. Con esta transacción, la participación de los socios argentinos en Cela S.A. se redujo de un 50% a un 47%.

Los socios argentinos cuentan con una opción de compra irrevocable de 982.782 acciones equivalentes al 3% de la participación de Cela S.A. La opción de compra expira el 30 de diciembre de 2009, de tal manera que una vez que se efectúe el cierre de cuentas previsto por los accionistas en su acuerdo marco o a más tardar el 30 de Diciembre de 2009, los socios argentinos puedan ejercer la opción de compra antes referida.

Cabe señalar que si bien es cierto con la suscripción de acciones antedicha se ha modificado temporalmente la participación accionaria en Cela S.A., ello sólo lo es desde un punto de vista nominal, por cuanto la operación descrita no implicó un cambio en el control de la referida compañía.

Lo anterior se debe a que:

El estatuto establece dos clases de acciones (A para el grupo Argentino y B para Enjoy), y se requiere de la mayoría de acciones de cada clase para poder controlar la compañía.

La tenencia del 3% de acciones de Clase A por parte de Enjoy no implica un control de dicha clase A, y por ende no puede considerarse que Enjoy S.A. a través de Andes Entretención Limitada haya pasado a controlar Cela S.A.

a) Cela S.A.

Al 30 de septiembre de 2009, la inversión en Cela S.A. mantenida por Andes Entretención Ltda., se puede dividir de la siguiente manera:

A.1) Con fecha 30 de septiembre de 2009, la inversión realizada por la sociedad Andes Entretención Ltda., en Cela S.A., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

12. Inversiones en empresas relacionadas

Determinación de la valorización de la inversión de 50% participación en Cela S.A.:

	MUS\$
Patrimonio Valor Libro	24.695
Diferencia Valor Justo	7.201

Patrimonio Valor Justo	31.896
Participación Cela S.A. 50%	15.948
Aporte comprometido	3.788

Total inversión Cela S.A.	19.736
	M\$
Total inversión Cela S.A.	10.861.115

A.2) El 3% restante se encuentra valorizado a su valor justo preliminar según lo dispuesto en el Boletín Técnico n.72.

b) K-Bin S.A.

Con fecha 30 de septiembre de 2009, la inversión realizada por Enjoy Internacional Ltda. en K-Bin S.A., se encuentra valorizada a valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

Detalle de la valorización de la inversión:

	MUS\$
Patrimonio Valor Libro	1.123
Diferencia Valor Justo	-

Patrimonio Valor Justo	1.123

El 50% de participación de la inversión a valor justo asciende a US\$ 562 equivalentes a M\$ 309.280

Cela S.A. y K-Bin S.A sociedades argentinas, aplican el Boletín Técnico No 64 para convertir sus estados financieros.

2. Casino Grad d.d.

La sociedad Latino Usluge d.o.o. filial directa de Enjoy Internacional Ltda. e indirecta de Enjoy S.A., suscribió un contrato de compraventa de acciones para adquirir el 46,54% de la sociedad Casino Grad d.d..

En mayo de 2009 producto de una disminución en el valor del intangible identificado, asociado a la inversión, se produjo una disminución en la cuenta Inversión en empresas relacionadas y un aumento en la cuenta Menor valor de inversiones en MHRK 2.629.-

Con fecha 30 de septiembre de 2009, la inversión realizada por la sociedad Latino Usluge d.o.o., filial directa de Enjoy Internacional Ltda., e indirecta de Enjoy S.A., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

Casino Grad d.d., sociedad Croata, aplica el Boletín Técnico No 64 para convertir sus estados financieros.

12. Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de la valorización de la inversión:

	MHRK
Patrimonio Negativo Valor Libro	(7.105)
Diferencia Valor Justo	8.013

Patrimonio Valor Justo	908

El 46,54% de participación de la inversión a valor justo asciende a MHRK 423 equivalentes a M\$46.826.

3. Casino de Colchagua S.A.

Mediante contrato de compraventa de fecha 28 de Mayo de 2008, Enjoy Chile Ltda, filial de Enjoy S.A. compró 688 acciones de Casino de Colchagua S.A. equivalentes al 10% de su capital accionario.

Al 31 de diciembre de 2007, la inversión representaba un 10% de participación, registrada a costo corregido.

Con fecha 28 de agosto de 2008, en Junta General Extraordinaria de Accionistas, procede a aumentar el capital de la sociedad Casino de Colchagua S.A., en M\$ 2.312.342 mediante la emisión de 4.000 acciones de pago. Enjoy Chile S.A. hoy Enjoy Chile Ltda., suscribe 3.664 acciones en M\$2.118.105 aumentando su participación al 40% y entrando a tener influencia significativa. En el acto de suscripción paga M\$1.988.615 equivalente a 3.440 acciones y las 224 acciones por M\$129.490 se pagarán dentro del plazo de tres años.

Al 30 de septiembre de 2009, la inversión efectuada por Enjoy Chile Ltda., filial directa de Enjoy S.A., en Casino de Colchagua S.A., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

Detalle de la valorización de la inversión:

	M\$
Patrimonio Valor Libro	1.005.027
Diferencia Valor Justo	4.359.712

Patrimonio Valor Justo	5.364.439

El 30% de participación de la inversión a valor justo asciende a M\$ 1.609.332.

La valorización a valor justo de las inversiones en empresas relacionadas tienen un plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición para ser modificada, según lo establece boletín técnico n.72.

12. Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP/VP		RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
					30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	CHILE	PESOS	3.664	30,00000	0	0	5.364.439	5.021.897	0	0	-689.760	-377.664	-206.728	0	1.609.332	2.008.759	0	0	0	1.609.332	2.008.759
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	CHILE	PESOS	688	10,00000	0	0	0	0	-438.951	0	0	0	-45.895	0	100.503	0	0	0	0	100.503	0
0-E	CASINO GRAD D.D.	CROACIA	KUNAS	74	46,54000	46,54000	0	100,615	-1,223,344	0	0	-513,949	-133,313	-239,192	-133,313	46,826	568,855	0	0	0	46,826	568,855
0-E	CELA S.A. (A.1)	ARGENTINA	DOLAR	20.245.195	50,00000	50,00000	0	17,553,006	24,594,721	0	0	-1,468,230	-911,778	-734,114	-455,889	10,861,115	12,297,361	0	0	0	10,861,115	12,297,361
0-E	CELA S.A. (A.2)	ARGENTINA	DOLAR	982.782	3,00000	0	0	13,615,733	0	0	-1,266,890	0	-37,917	0	408,472	0	408,472	0	0	0	408,472	0
0-E	K-BIN S.A.	ARGENTINA	DOLAR	19.262.413	50,00000	50,00000	0	618,009	562,873	0	0	-4,964	-1,127	-2,482	-564	309,280	281,436	0	0	0	309,280	281,436
	TOTAL															13.335.528	15.156.411	0	0	0	13.335.528	15.156.411

13. Inversiones en otras sociedades

La composición del rubro inversión en otras sociedades al 30 de septiembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

14. Menor y Mayor valor de inversiones

El detalle del Menor y Mayor Valor de Inversión es el siguiente:

1) Campos del Norte S.A.

Con fecha 19 de agosto de 2008, Inversiones del Norte S.A. filial directa de Enjoy Chile Ltda. e indirecta de Enjoy S.A. adquiere el 37,50% de las acciones de Campos del Norte S.A. generando el siguiente menor valor de inversión al 30 de Septiembre de 2009:

	M\$
Valor Actualizado	2.709.686
Amortización del ejercicio	(301.076)
Saldo Final	2.408.610

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

2) Cela S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., filial directa de Enjoy S.A, adquiere el 50% de las acciones de Cela S.A., dichas acciones fueron posteriormente traspasadas a Andes Entretención Ltda. generando el siguiente menor valor de inversión al 30 de septiembre de 2009:

	M\$
Valor Actualizado	5.670.480
Amortización del ejercicio	(223.071)
Saldo Final	5.447.409

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo máximo de 20 años.

3) Casino Grad d.d.

Con fecha 23 de mayo de 2008, Latino Usluge d.o.o. filial directa de Enjoy Internacional Ltda. e indirecta de Enjoy S.A., adquiere el 46,54% de las acciones de Casino Grad d.d. generando el siguiente menor valor de inversión al 30 de septiembre de 2009:

	M\$
Valor Actualizado	324.853
Amortización del ejercicio	(40.225)
Saldo Final	284.628

Se amortiza el menor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

14. Menor y Mayor valor de inversiones

4) Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 28 de Mayo de 2008, según contrato de compraventa Enjoy Chile Ltda, filial de Enjoy S.A. compra 688 acciones de Casino de Colchagua S.A. equivalente al 10% de participación generando el siguiente mayor valor de inversión al 30 de septiembre de 2009.

	M\$
Valor Actualizado	(192.596)
Amortización del ejercicio	9.683

Saldo Final	(182.913)

Se amortiza el mayor valor de inversión linealmente con cargo a resultado en un plazo de 7 años.

Con fecha 28 de agosto de 2008, en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Casino de Colchagua S.A., se acordó un aumento de capital por un monto de M\$2.312.342.- dividido en 4.000 acciones, de las cuales Enjoy Chile Ltda. filial de Enjoy S.A. suscribió 3.664 acciones, adquiriendo así el 30% de la participación de Casino de Colchagua S.A. generando el siguiente menor valor de inversión al 30 de septiembre de 2009.

	M\$
Valor Actualizado	127.929
Amortización del ejercicio	(6.432)

Saldo Final	121.497

14. Menor y Mayor valor de inversiones
Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	30/09/2009		30/09/2008	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MENOR VALOR
79981570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	301.076	2.408.610	30.365	2.692.397
0-E	CELA S.A.	223.071	5.447.409	633.745	3.825.556
0-E	CASINO GRAD D D	40.225	284.628	6.760	87.869
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	6.432	121.497	-	-
	TOTAL	570.804	8.262.144	670.870	6.605.822

14. Menor y Mayor valor de inversiones
Mayor Valor

RUT	SOCIEDAD	30/09/2009		30/09/2008	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MAYOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO	SALDO MAYOR VALOR
99598660-4	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	9.683	182.913	-	-
	TOTAL	9.683	182.913	-	-

15. Intangibles

Al 30 de septiembre del 2009 y 2008 la composición del rubro intangible es el siguiente:

1. En este rubro se incluye el siguiente concepto sobre la concesión municipal:

Concepto	Concesión Ilustre Municipalidad 2009		Concesión Ilustre Municipalidad 2008	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Concesión Pucón (a) (2005-2015)	1.399.696	154.593	1.370.203	162.987
Concesión Coquimbo (a) (2005-2015)	3.188.632	341.639	3.083.824	341.575
Concesión Puerto Varas (b) (2005-2015)	386.037	-	107.662	-
Total (1)	4.974.365	496.232	4.561.689	504.562

	Concesión 2009		Concesión 2008	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones del Norte S.A. (c)	1.166.653	124.998	1.208.094	205.376
Enjoy Chile Ltda. (c)	5.229.107	560.262	5.414.848	560.157
Slots S.A. (c)	7.368.191	789.449	7.629.913	789.301
Campos del Norte S.A. (d)	4.011.355	445.706	4.160.875	47.282
Total (2)	17.775.306	1.920.415	18.413.730	1.602.116
Totales (1)+(2)	22.749.671	2.416.647	22.975.419	2.106.678

a) Corresponde a los pagos únicos efectuados a la Ilustre Municipalidad de Coquimbo y Pucón por concepto de licencia de operación de los casinos de juego.

b) El pago de la concesión municipal de Puerto Varas se hace en forma mensual hasta el 31 de Diciembre de 2015.

c) Corresponde al valor justo asignado al valor de las concesiones determinado producto de la operación de canje de acciones realizada en el año 2006 por las inversiones adquiridas. Como resultado de esta operación Enjoy S.A. paso a ser dueño en forma directa e indirecta del 50% de Slots S.A., 99,95% de Enjoy Chile Ltda., 99,8% de Inversiones del Norte S.A..

d) Corresponde al valor justo asignado al valor de la concesión determinada producto de la adquisición del 37,5% participación de la sociedad Campos del Norte S.A. filial directa e indirecta de Enjoy S.A. realizada con fecha 19 de agosto de 2008.

2. Las Marcas corresponden a Enjoy y todas sus clases, las que fueron adquiridas con fecha 27 de diciembre de 2007, y se registraron al costo de adquisición de acuerdo al criterio descrito en Nota 2 o).

Razón Social ENJOY S.A. Y FILIALES
 Rut 96.970.380-7
 Período 01-01-2009 al 30-09-2009
 Tipo de Moneda Pesos
 Tipo de Balance Consolidado

Intangibles (Nota 15)

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

Descripción	Valor Contable M\$		Amortización M\$		Valor neto M\$	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Derechos de Agua	-	743	-	-	-	743
Concesión Municipal (1)	22.749.671	25.082.097	(2.416.647)	(2.106.678)	20.333.024	22.975.419
Software	903.599	849.811	(366.186)	(68.968)	537.413	780.843
Marcas (2)	830.018	797.473	(255.032)	(198.892)	574.986	598.581
Total intangibles	24.483.288	26.730.124	(3.037.865)	(2.374.538)	21.445.423	24.355.586

16. Otros (Activos)

Al 30 de septiembre del 2009 y 2008 la composición del rubro Otros Activos es el siguiente:

Concepto	2009 M\$	2008 M\$
Gastos Anticipados Construcción (1)	2.451.956	1.619.324
Importaciones en Tránsito	108.503	-
Proyecto Chiloé	145.841	-
Otros	2.158	-
Total	2.708.458	1.619.324

(1) Corresponde a la construcción en terreno ajeno como parte del proyecto Enjoy Antofagasta según permiso otorgado por la Superintendencia de Casinos de juego a Operaciones El Escorial S.A. filial indirecta de Enjoy S.A.

Una vez terminada la obra, se amortizarán linealmente en el período de la licencia del casino de juegos de Antofagasta.

17. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo es el siguiente:

17. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE																		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF		\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES						
		30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2009	30/09/2008					
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																				
97036000-K	BANCO SANTANDER												1.887.812	1.887.812	1.969.332	1.969.332	1.887.812	1.887.812	1.969.332	1.887.812
97032000-8	BANCO SECURITY												6.912.055	6.912.055	1.294.923	1.294.923	6.912.055	6.912.055	1.294.923	6.912.055
97023000-9	BANCO CORPBANCA												14.115.887	14.115.887	1.859.022	1.859.022	14.115.887	14.115.887	1.859.022	14.115.887
97006000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES												20.301.340	20.301.340	798.204	798.204	20.301.340	20.301.340	798.204	20.301.340
97004000-5	BANCO CHILE												19.467.073	19.467.073	4.181.106	4.181.106	19.467.073	19.467.073	4.181.106	19.467.073
97032000-8	BANCO BBVA												10.321.853	10.321.853	0	0	10.321.853	10.321.853	0	10.321.853
76645030-K	BANCO ITAU												3.149.032	3.149.032	1.161.565	1.161.565	3.149.032	3.149.032	1.161.565	3.149.032
97011000-3	BANCO INTERNACIONAL												647.120	647.120	647.120	647.120	647.120	647.120	647.120	647.120
96720830-2	BCI FACTORING												9.599.508	9.599.508	0	0	9.599.508	9.599.508	0	9.599.508
97030000-7	BONCO ESTADO												4.339	4.339	0	0	4.339	4.339	0	4.339
	Otros												0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES												11.911.272	85.758.899	11.911.272	11.911.272	85.758.899	11.911.272	85.758.899	11.911.272
	Monto capital adeudado												11.911.272	85.758.899	11.911.272	11.911.272	85.758.899	11.911.272	85.758.899	11.911.272
	Tasa int prom anual												2,64%	9,84%	2,64%	2,64%	9,84%	2,64%	9,84%	2,64%
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																				
97036000-K	BANCO SANTANDER												578.501	578.501	907.409	907.409	578.501	578.501	907.409	578.501
97004000-5	BANCO DE CHILE												1.012.467	1.012.467	853.020	853.020	1.012.467	1.012.467	853.020	1.012.467
97053000-2	BANCO SECURITY												2.274.364	2.274.364	2.274.364	2.274.364	2.274.364	2.274.364	2.274.364	2.274.364
97023000-9	BANCO CORPBANCA												1.903.218	1.903.218	4.058.035	4.058.035	1.903.218	1.903.218	4.058.035	1.903.218
97006000-6	BANCO DE CREDITO E INVERS												333.300	333.300	333.300	333.300	333.300	333.300	333.300	333.300
97032000-8	BANCO BBVA												499.950	499.950	499.950	499.950	499.950	499.950	499.950	499.950
76645030-K	BANCO ITAU												420.705	420.705	420.705	420.705	420.705	420.705	420.705	420.705
	Otros												0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES												9.346.783	3.494.186	9.346.783	9.346.783	3.494.186	9.346.783	3.494.186	9.346.783
	Monto capital adeudado												9.346.783	3.494.186	9.346.783	9.346.783	3.494.186	9.346.783	3.494.186	9.346.783
	Tasa int prom anual												6,60%	8,52%	6,60%	6,60%	8,52%	6,60%	8,52%	6,60%

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

18. Otros Pasivos Circulantes

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro Otros Pasivos Circulantes es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Cela S.A. (1)	2.084.708	2.847.926
Otros	-	38.388
Total	2.084.708	2.886.314

(1) Los Otros pasivos circulantes de Cela S.A. corresponden al capital por enterar que ascienden al 30 de septiembre de 2009 a M\$2.084.708 equivalente a MUS\$3.787,90

El capital por enterar se da por la siguiente transacción ocurrida:

a) Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda. filial directa de Enjoy S.A. y los propietarios de las sociedades Cela S.A. y K-Bin S.A. firmaron un acuerdo marco para adquirir el 50% de la propiedad de las sociedades antes señaladas. El monto de la inversión comprometido será el resultante de una fórmula establecida en el acuerdo marco estimándose aproximadamente en US\$32.000.000. Al 30 de septiembre se han enterado US\$26.779.906,53.

Por otra parte, Andes Entretención Ltda. mantiene una cuenta por cobrar con Cela S.A. de US\$4.299.886,84, la cual sería capitalizada para completar el valor de la inversión.

Con fecha 29 de diciembre de 2008, Enjoy Internacional Ltda. traspasó su participación accionaria en Cela S.A. y K-Bin S.A. a la sociedad Andes Entretención Ltda.

19. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Al 30 de septiembre del 2009 y 2008 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo es el siguiente:

19. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
			MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	
							MONTO	PLAZO			
		Yenes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		\$ no reajustables	1.346.406	673.203	1.346.406	-	-	-	3.366.015	6,6%	-
		Otras monedas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES			20.282.900	10.141.450	19.316.645	5.776.840	-	-	55.517.835		10.345.148

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

20. Provisiones y Castigos

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro provisiones es el siguiente:

Corto plazo

	2009 M\$	2008 M\$
Provisión feriado legal y otros	1.076.097	705.948
Provisión factura por recibir (1)	1.232.356	189.933
Provisiones de juego	765.403	614.235
Otras provisiones	554.506	146.964
	-----	-----
Total corto plazo	3.628.362	1.657.080

(1) Al 30 de septiembre de 2009 la provisión facturas por recibir se compone de las operaciones de casino, inmobiliaria y servicios.

CASTIGOS

Campos del Norte

Cobranza del deudor Raúl Fontaine Clavijo, causa Rol N° 4.296-2003 del Segundo Juzgado de Letras de La Serena. La respectiva carta de castigo se envió con fecha 15 de Septiembre de 2009 y el crédito a que se refiere tiene un monto original a inicio de juicio (31-12-2003) de \$ 93.750.000.-

No existen otros castigos contables.

21. Otros pasivos a largo plazo

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008 la composición del rubro Otros Pasivos a largo plazo es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Utilidad no realizada por venta terreno Casino de Colchagua S.A.	360.763 129.491	-
Total	490.254	-

Con fecha 28 de agosto de 2008, según la Junta General Extraordinaria de Accionistas, se procede a aumentar el capital de la sociedad Casino de Colchagua S.A., en M\$2.312.342 equivalentes a 4.000 acciones de pago. Enjoy Chile S.A. hoy Enjoy Chile Ltda, suscribe 3.664 acciones en M\$2.118.105 aumentando su participación al 40% teniendo influencia significativa, en dicho acto aportó M\$1.988.615 equivalentes a 3.440 acciones. Las 224 acciones restantes equivalentes a M\$129.491 serán pagadas dentro del plazo de 3 años.

22. Interés minoritario

Al 30 de septiembre del 2009 y 2008 la composición del interés minoritario es el siguiente:

Razón Social ENJOY S.A. Y FILIALES

Rut 96970380-7

Periodo 01-01-2009 al 30-09-2009

Tipo de Moneda Pesos

Tipo de Balance Consolidado

Interes Minoritario (nota22)

En este rubro se muestra el reconocimiento de la participación en el patrimonio y resultados de las empresas filiales que pertenecen a terceras personas o Sociedades. El detalle al 30 de septiembre 2009 y 2008 es el siguiente:

Sociedades	Participación minoritario %	Patrimonio filial año 2009	Resultado filial año 2009	Intereses minoritario año 2009		Efecto en resultado año 2009		Intereses minoritario año 2008		Efecto en resultado año 2008	
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Plaza Casino S.A.	50,00%	11.867.468	2.087.896	5.933.734	1.043.948	4.532.921	1.942.030	4.532.921	1.942.030		
Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.	25,00%	(5.892.993)	(3.309.374)	(1.473.248)	(827.344)	2.453.052	106.015	2.453.052	106.015		
Slots S.A.	10,00%	16.216.648	3.709.929	1.621.665	370.993	1.222.398	474.048	1.222.398	474.048		
Operaciones El Escorial S.A.	0,25%	(308.444)	(1.382.030)	(771)	(3.455)	(411)	(3.568)	(411)	(3.568)		
Inversiones Vista Norte S.A.	25,00%	11.054.131	804.986	2.763.532	201.247	(305.423)	(466.706)	(305.423)	(466.706)		
Campos del Norte S.A.	37,50%	-	-	-	-	-	138.141	-	138.141		
Total		-	-	8.844.912	785.389	7.902.537	2.189.960	7.902.537	2.189.960		

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	día mes año		día mes año
desde	01 01 2009	desde	01 01 2008
hasta	30 09 2009	hasta	30 09 2008

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		(9.402.385)	2.477.866
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos		(25.661)	(314.807)
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		15.161.013	54.413
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	10	7.157.668	3.512.725
5.50.30.10 Amortización de intangibles	15	3.037.865	2.374.538
5.50.30.15 Castigos y provisiones			114.194
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12		
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12	1.266.328	589.766
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	14	570.804	670.870
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)	14	(9.683)	
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25	3.392.551	(7.270.881)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	26	(315.037)	(366.533)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		60.517	429.734
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(16.708.687)	(5.744.566)
5.50.40.10 Deudores por ventas		(14.913.513)	(6.438.844)
5.50.40.20 Existencias		(365.512)	(536.949)
5.50.40.30 Otros activos		(1.429.662)	1.231.227
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		12.731.919	2.020.301
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		14.150.250	4.495.410
5.50.50.20 Intereses por pagar		4.563.111	1.445.070
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		435.829	343.087
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		(6.594.535)	(1.394.991)
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		177.264	(2.868.275)
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	785.389	2.189.960
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		2.541.588	683.167

23. Cambios en el patrimonio

Las variaciones en el patrimonio del período son las siguientes:

1.- Aumento de Capital

a) Con fecha 30 de mayo de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda aumentar el capital social en M\$3.973.562 mediante la emisión de 96.360.000 acciones, el cual se ha enterado de la siguiente forma:

b) Con fecha 30 de junio de 2008, se realiza capitalización de Otras Reservas de M\$1.516.382, sin emisión de acciones.

c) Con fecha 19 de junio de 2008 se aportó a capital M\$2.457.180 equivalente a 96.360.000 acciones, pagadas el 18 de julio de 2008 de la siguiente forma:

c.1) Inmobiliaria Cumbres S.A., pagó M\$518.159 equivalente a 20.319.894 acciones manteniendo el 21,09% de participación en Enjoy S.A.

c.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., pagó M\$1.816.162 equivalente a 71.222.067 acciones manteniendo el 73,91% de participación en Enjoy S.A.

c.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, pagó M\$122.859 equivalente a 4.818.039 acciones manteniendo el 5% de participación en Enjoy S.A.

d) Con fecha 6 de junio de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A. se acuerda aumentar capital social en M\$8.976.000 mediante la emisión de 352.900.000 acciones de pago, que se suscribirán y enterarán en un plazo de tres años.

e) Con fecha 28 de abril de 2009, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda lo siguiente:

e.1) Dejar sin efecto el acuerdo de aumento de capital por un monto de M\$8.976.000 equivalente a 352.900.000 acciones de pago adoptado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 6 de junio de 2008.

e.2) Aumentar el capital social en M\$23.173.865 mediante la emisión de 825.160.942 acciones, respecto del cual se han enterado M\$11.000.000 de la siguiente forma:

e.2.1) Inversiones Cumbres S.A., aportó mediante cesión de crédito, M\$1.444.658 equivalente a 47.694.218 acciones, representando el 18,4079% de participación en Enjoy S.A.

e.2.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., aportó mediante cesión de crédito, M\$9.005.338, equivalente a 297.303.987 acciones, representando el 76,5921% de participación en Enjoy S.A.

e.2.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, aportó mediante cesión de crédito, M\$550.004 equivalente a 18.157.955 acciones, representando el 5% de participación en Enjoy S.A.

e.2.4) M\$13.994.125 equivalente a 462.004.782 acciones, serán suscritas y pagadas en un plazo de 3 años.

Con fecha 23 de junio de 2009, se traspasaron 462.004.782 acciones en custodia a Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa, como agente colocador de las acciones en el mercado de valores.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

2.- Contribución patrimonial

Sociedades

2009

2008

23. Cambios en el patrimonio

	M\$	M\$
Slots S.A. 2.(1)	-	1.683.195
Enjoy Inmobiliaria S.p.A. 2.(2)		(3.680)
	-----	-----
Total	-	1.679.515

Año 2008

2.(1) Con fecha 18 de enero de 2008 Enjoy Chile S.A., hoy Enjoy Chile Ltda. pagó la suscripción de acciones por el aumento de capital realizado en Slots S.A. durante el 2007, el aporte fue de M\$2.546.019, los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$1.683.195 tal como lo establece el Boletín Técnico n.72. Enjoy S.A. al realizar su VP sobre la inversión en Enjoy Chile Ltda., reconoce de igual manera el efecto en patrimonio, siendo este de M\$1.683.195.-

2.(2) Con fecha 2 de Abril de 2008 Enjoy Inmobiliaria S.A. se transforma de una sociedad anónima a una sociedad por acciones. Acto seguido, con fecha 4 de abril de 2008 Enjoy Gestion S.A., hoy Enjoy Gestión Ltda. vendió la totalidad de su participación en Enjoy Inmobiliaria S.p.A. en M\$262.133, con lo cual Enjoy S.A., pasó a detentar el 100% de las acciones de Enjoy Inmobiliaria S.p.A., la cual al haber adquirido esta forma societaria no se disolvió. Los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$(3.680) tal como lo establece el Boletín Técnico n.72.

3.- Otras Reservas Venta Terreno

	2009 M\$	2008 M\$
Venta Terreno Enjoy Gestión Ltda.	-	(218.068)
	-----	-----
Total	-	(218.068)

Durante el 2005 Enjoy Gestión S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda., filial de Enjoy S.A. adquirió los derechos del Inmueble Lote K (que se encuentra subdivido en los lotes 1 - 2 - 3 - 4 - 5), del fundo Cerro Verde por UF 59.733,2624 equivalentes a esa fecha a M\$1.032.254.

Con fecha 30 de Diciembre del 2005 Enjoy Gestión S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. vende a Corpbanca los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 del ex Lote K del fundo Cerro Verde por un valor de UF 81.500 equivalentes a M\$ 1.465.042.

En la misma fecha se realiza un contrato de arrendamiento entre Corpbanca e Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. (empresa que pertenece al grupo controlador) por los mismos lotes. El valor libro de los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 registrado en Enjoy Gestión Ltda. es de M\$807.875 produciéndose un sobreprecio en la venta de M\$657.165 el que fue reconocido en Enjoy Gestión Ltda. como una utilidad no realizada en otras reservas, producto que Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. es parte del Grupo a través de accionistas comunes.

Lo anterior, se fundamenta en que el sobreprecio generado en la transacción solo podrá ser reconocido en resultados una vez que se produzca una venta a terceros, ya que la operación anteriormente descrita corresponde a una transacción entre empresas bajo control común que pertenecen a distintos grupos consolidados dentro de un mismo grupo controlador.

En Marzo del 2008 se produce la transferencia de una porción de la propiedad a terceros por el Lote 2, con esta operación Enjoy Gestion S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. reconoce la realización de utilidad no realizada reflejada en otras reservas en el año 2005, por la proporción que le correspondía al Lote, lo que equivale al 30,21%. Tal como se menciona en el párrafo anterior, el efecto es de M\$218.068 al 31 de diciembre del 2008.

Gastos por emisión y colocacion de acciones

23. Cambios en el patrimonio

Al 30 de septiembre de 2009, el saldo mantenido en este rubro corresponde a desembolsos relacionados directamente con el proceso de emisión y colocación de acciones.

Contablemente se registran formando parte del Patrimonio dentro del rubro Otras Reservas, según lo señala la circular No.1736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 13 de enero de 2005.

El detalle de estos desembolsos es el siguiente:

	M\$
Comisiones de colocación	417.263
Derechos de registro e inscripción	4.618
Gastos de imprenta	37.053
=====	
Total	458.934

4.- Ajuste diferencia de conversión

La variación por ajuste diferencia de conversión es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Andes Entretención Ltda.	(2.839.826)	-
Enjoy Internacional Ltda.	(67.454)	(237.814)
Total	(2.907.280)	(237.814)

Corresponde a los efectos patrimoniales producidos por las variaciones de tipo de cambio de la moneda extranjera sobre las inversiones mantenidas directa e indirectamente a través de Enjoy Internacional Ltda. y Andes Entretención Ltda. la cual, posee inversiones en dólares en las sociedades Argentinas, Cela S.A., K-Bin S.A. y Yojne S.A., y la inversión en kunas en la sociedad Croata, Casino Grad d.d., tal como lo establece el Boletín Técnico n.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

5.- Dividendos Definitivos

Con fecha 30 de abril de 2008 en junta ordinaria de accionistas se ratificó el dividendo provisorio ascendente a M\$ 1.552.262 distribuido en el ejercicio 2007 y se acordó la distribución de un dividendo definitivo de \$ 19.855,25 por acción, ascendente a un monto total de M\$ 2.456.074 pagados con fecha 17 de julio de 2008.

23. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	30/09/2009										30/09/2008							
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	19.119.760	-	-	6.656.208	-	44.209	0	-	-4.170.209	13.663.883	0	-	2.100.723	-	0	-1.552.262	0	4.008.337
Distribución resultado ejerc. anterior	-	-	-	-	-	-4.170.209	0	-	4.170.209	-	-	-	-	-	2.456.074	1.552.262	-	-4.008.337
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.456.074	0	-	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	24.994.125	-	8.647.180	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización reservas y/o utilidades	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contribución patrimonial (2)	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas venta terreno (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste diferencia de conversión (4)	-	-	-	-2.907.280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-
Pago de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.457.180	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalorización capital propio	0	-940.225	-69.177	-186.374	-	115.528	-	-	-	0	-	-	-	-	41.753	0	-	2.502.895
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-9.402.385	-	-	-	-	-	-	0	-	-
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Final	44.113.885	-940.225	8.578.003	3.562.554	0	-4.010.472	0	0	-9.402.385	17.637.445	1.133.539	1.962.870	1.962.870	-	41.753	0	2.502.895	
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.461.071	1.122.204	1.943.241	1.943.241	-	41.335	0	2.477.866	

30. Contingencias y Restricciones

1.- Contingencias.

Sociedad filial indirecta Campos del Norte S.A.

i) Reclamo de Ilegalidad Rol N. 195-2008, ante Ilustrísima Corte de Apelaciones de La Serena, contra Decreto Alcaldicio N° 025, que pretendió aplicar una sanción a la sociedad concesionaria, consistente en el cobro de una boleta de garantía por US\$ 250.000; y modificar unilateralmente el cálculo del porcentaje de la participación de la Municipalidad de Coquimbo en los ingresos netos mensuales de la explotación del Casino de Juego, aumentándolo de un 20% al 32,5%, a partir de enero de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente ante la Exma. Corte Suprema la vista y resolución del recurso de casación en el fondo, interpuesto por Campos del Norte S.A. en contra de la sentencia de la I. Corte de Apelaciones de La Serena que negó lugar al reclamo de ilegalidad.

En opinión de nuestros abogados si bien no es posible afirmar con certeza el resultado de esta controversia, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse directamente para Campos del Norte S.A, de este proceso.

ii) Procedimiento Ordinario con Municipalidad de Coquimbo, ante el Primer Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 1048-2008. En este procedimiento Campos del Norte S.A. solicita que se declare la correcta interpretación del texto del Anexo al Contrato de Concesión en lo concerniente al cómputo del plazo para la entrega definitiva de una serie de obras comprometidas por Campos del Norte S.A. Pendiente a esta fecha, resolución del tribunal de las excepciones dilatorias opuestas a la demanda.

Según la opinión de nuestros abogados, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse para Campos del Norte S.A, de este proceso.

iii) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante el Primer Juzgado Civil de Coquimbo, Rol Nro. 3538-2008. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el pago de \$1.423.837.952, por el período comprendido entre enero y octubre de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

iv) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante el Primer Juzgado Civil de Coquimbo, Rol Nro. 554-2009. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el cumplimiento de la obligación de suscribir una boleta de garantía por US\$250.000.

A esta fecha se encuentra pendiente resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

v) Querrela y demanda presentada por Ladislao Ricardo Fernández Lecaros. Rol Nro. 5.627-08, fundada en el hecho de habersele impedido ingreso a salas de juego por encontrarse en estado de ebriedad. Se dictó sentencia de primera instancia el 11 de Junio de 2009 condenando a la Sociedad al pago de una multa de 50 UTM, de una indemnización por daño emergente de \$1.000.000, y al pago de una indemnización por daño moral ascendente a \$ 30.000.000. La sentencia fue apelada el día 23 de Junio de 2009, ante la I. Corte Apelaciones de La Serena. Apelación concedida. En la actualidad la causa está en espera de que sea puesta en tabla para la vista de la I. Corte de Apelaciones de La Serena. El procedimiento fue suspendido de común acuerdo por las partes con la finalidad de buscar un avenimiento.

En opinión de los abogados, la postura defendida por la Sociedad se encuentra ajustada a derecho toda vez que al demandante se le impidió ingresar al Casino por el estado de ebriedad en que se encontraba y la Ley de Casinos impide el ingreso a las salas de juego de personas en ésta condición.

vi) Querrela y demanda presentada por Rodrigo Vergara Santander. Rol Nro. 9.915-07, fundada en el hecho que estando en el baño del Casino de Coquimbo, un guardia lo conminó a salir del Casino de Juegos, por manifiesto estado de ebriedad. Se dictó sentencia de primera instancia el 16 de Febrero de 2009 y en ella se condena a la Sociedad al pago de una multa de 30 UTM, y al pago de una indemnización por daño moral de \$ 20.000.000. La sentencia fue apelada el 25 de Marzo de 2009, ante la I. Corte Apelaciones de La Serena. Apelación concedida. Rol N° 83-2009. El recurso de apelación tuvo su vista en la Corte de Apelaciones. La causa se encuentra actualmente en estado de acuerdo.

30. Contingencias y Restricciones

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad es ajustada a derecho.

Sociedad Filial Directa Enjoy Gestión Ltda.

Juicio Ordinario ante 2° Juzgado Civil de Concepción, con PRICE WILLIAMS Y OTROS. Rol 422-2007. Demanda se funda en la supuesta existencia de una lesión enorme sufrida por los demandantes. Con fecha 25 de mayo de 2009, el tribunal citó a las partes para oír sentencia.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad filial indirecta Kuden S.A.

Juicio ordinario ante el Décimo Tercer Juzgado Civil de Santiago, con Rodolfo Montjoy Canessa y otros. Rol 11.994-2008. Demanda de indemnización de perjuicios por \$132.764.204, por supuestos daños sufridos en incendio del Hotel del Lago. Período de prueba finalizado. Diligencias pendientes a la fecha.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad filial indirecta Cela S.A.

i) "Cucchi, Pablo A. y otros c/ CELA S.A. s/ ordinario". Demanda contra la Provincia de Mendoza, el Instituto Provincial de Juegos y Casinos ("IPJC") y contra Cela S.A. con el objeto de obtener la declaración de inconstitucionalidad de la Ley 5.775, de su reglamentación y de los actos expedidos en consecuencia, con el fin de autorizar la apertura del casino Enjoy Mendoza. Se dispuso rechazar una medida cautelar que había iniciado Casinos de Buenos Aires S.A., para que cierren el casino. También se solicitó al IPJC y al Gobierno de Mendoza que se abstengan de emitir actos administrativos relacionados con casinos, tal cual había sido dispuesto por una medida cautelar anteriormente dictada, medida que se ha declarado que no es contra Cela S.A., sino contra el Hotel Diplomatic de Mendoza.

Actualmente, la causa se encuentra radicada en la Cámara de Apelaciones de la Justicia Federal.

ii) CELA S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza s/ medida precautoria. Juicio paralizado desde 28 de Octubre de 2008. Última resolución del tribunal provincial hace saber al Poder Ejecutivo Provincial que, hasta tanto recaiga sentencia definitiva, deberá abstenerse de realizar cualquier hecho o acto que impida a Cela S.A., continuar con la explotación de la sala de juego. Asimismo, cabe mencionar que en este proceso se hizo extensiva la medida cautelar al IPJC.

iii) Nuevo Plaza Hotel Mendoza Ltd. c/ Provincia de Mendoza e IPJC p/ acción declarativa de certeza. Juicio destinado a que se aclare que para el cómputo del 4% debe tenerse en cuenta todas aquellas dependencias o salas necesarias para el desempeño de la actividad. Solicitaron y obtuvieron una medida cautelar, que dispone que a partir de la notificación de ésta, debe ordenarse a los diversos casinos y salas que se abstengan de construir y/o ampliar la superficie destinada a salas de juego. Con motivo de la notificación de dicha medida cautelar, la Provincia y el IPJC-dictaron dos actos administrativos: el Decreto 3339 y la Resolución n° 369/08 de la Presidencia del IPJC.

CELA S.A. apeló la medida cautelar en sede judicial y recurrió en sede administrativa el Decreto de la Provincia y la Resolución del IPJC. La juez actuante se excusó de actuar en este juicio.

El Juez declaró la incompetencia de la justicia federal para entender en la causa.

Actualmente se encuentra en la Cámara Federal de Apelaciones por haber sido impugnada la declaración de incompetencia por la parte actora.

iv) Cela S.A. s/ Acción de Inconstitucionalidad. Este proceso se inició con el objeto de que se declare la inconstitucionalidad del artículo 28 de la Ley Impositiva de la Provincia de Mendoza, la cual aplicó una tasa por servicios de control que ejerce el IPJC. Ingresó ante la Suprema Corte de Justicia de la Provincia, en el cual se le otorgó el número de expediente 96.557. Se plantearon los recursos administrativos pertinentes ante el IPJC para evitar que el impuesto pueda ser exigible.

Con fecha 23 de Septiembre de 2009, la Sala 2ª de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza dictó una resolución haciendo lugar a una medida precautoria solicitada por Cela S.A. En tal sentido, se le ordenó a la Provincia de Mendoza que se abstenga de exigir o reclamar administrativamente y/o judicialmente cualquier suma de dinero en concepto de la tasa por servicios de

30. Contingencias y Restricciones

control que ejerce el IPJC.

v) Cela S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza p/ Acción Procesal Administrativa. Esta causa se encuentra radicada en la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza, y se interpuso con el fin de cuestionar en sede judicial el Decreto 3339/09 mediante el cual el Gobernador de la Provincia dispone la notificación y designación de profesionales para que realicen la medición de las salas de juego, conforme lo dispuso la Justicia Federal en la medida cautelar referida más arriba en el punto iii anterior. Actualmente, se encuentra en plazo para que responda la demanda el Estado Provincial.

Basado en la opinión de nuestros abogados en Argentina, no es posible atendiendo el estado de las causas, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para Cela S.A.

Sociedad filial indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Querrela infraccional y demanda civil ante Tercer Juzgado de Policía Local de Antofagasta por supuesto daño moral que los demandantes habrían sufrido por la supuesta discriminación a su hija mayor de edad, que padece Síndrome de Down. Con fecha 3 de Junio de 2009, el Tribunal resolvió: a) no acoger la demanda infraccional deducida por los demandantes en contra de la sociedad, por carecer de legitimación activa; b) rechazar la demanda civil interpuesta; y c) se condena en costas a los demandantes civiles, por haber sido totalmente vencidos. La demandante dedujo recurso de apelación. El 15 de Junio de 2009, fue concedida la apelación, la que actualmente se encuentra para su vista en la I. Corte de Apelaciones de Antofagasta. En opinión de nuestros abogados, existen antecedentes serios y ciertos que permiten concluir que a la Sociedad le asiste la razón, pues su pretensión se encuentra ajustada a derecho, según ya fuera declarado en sentencia de primera instancia.

Operaciones Turísticas S.A.

Con fecha 08 de Julio de 2009, el señor Guillermo Enrique Tonk Navarrete presentó un recurso de protección en contra de la Municipalidad de Pucón y contra Enjoy S.A., en virtud de supuestos actos ilegales y arbitrarios que infringirían los numerales 3 inciso 4, 21 y 24 del artículo 19 de la Constitución Política. El Rol de la causa es el 963-09. Con fecha 13 de Agosto de 2009, la Primera Sala de la Corte de Apelaciones de Temuco, dictó el fallo que señaló que en base a los hechos, no se desprende que el actuar de la Municipalidad de Pucón haya sido ilegal o arbitrario, por lo que se rechazó el Recurso de Protección presentado por el señor Guillermo Enrique Tonk Navarrete, con costas. Con fecha 5 de Octubre de 2009, la Exma. Corte Suprema confirmó el fallo dictado por la Corte de Apelaciones de Temuco.

2.- Restricciones.

A continuación se describen las obligaciones adquiridas por parte de Enjoy S.A. y sus filiales, las cuales deben cumplir con ciertos índices financieros durante la vigencia de los créditos otorgados por cada banco respectivamente.

-Banco Corpbanca:

a) Enjoy S.A.

Leverage: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 4 veces, a nivel de los estados financieros individual y de 5 veces a nivel de los estados financieros consolidados; ambos medidos sobre sus estados financieros semestrales y anuales, este último auditado. Para efectos de realizar el cálculo antes señalado, se deja expresa constancia que las deudas que asuma ENJOY S.A. y/o sus filiales por nuevo(s) proyecto(s), se considerarán en el cálculo del índice referido una vez transcurrido el primer aniversario desde la fecha de inicio de la(s) operación(es) del (los) respectivo(s) proyecto (s).

Cobertura de Deuda: Razón definida como dividendos percibidos menos gastos operacionales dividido por el resultado de los gastos financieros más amortizaciones del periodo. Ésta será calculada con periodicidad anual, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada año, con límite inferior de 1,4 veces.

b) Slots S.A.: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo definido como Deuda Financiera dividido por EBITDA de dos veces a diciembre de 2008 y a partir

30. Contingencias y Restricciones

de esta fecha de 1,5 veces, medido sobre balance semestral y anual, este último auditado.

c) Inmobiliaria Kuden S.A.: mantener una razón de endeudamiento máximo de 3,0 veces durante toda la vigencia del contrato de arrendamiento con opción de compra. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de máximo de 3,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de septiembre de 2009.

d) Kuden S.A. debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 5,5 veces al 31 de Diciembre de 2008 y a partir de esa fecha, una razón de endeudamiento máximo de 4 veces. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de 2,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de estas obligaciones en los estados financieros de septiembre de 2009.

-Banco BCI y Banco Chile:

La Familia Martínez accionistas indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 40% de la propiedad de la sociedad Casino de Colchagua S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones.

- Banco de Chile y Banco de Crédito e Inversiones.:

La Familia Martínez accionista indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 67% de la propiedad de las sociedades Inversiones Vista Norte S.A., Operaciones El Escorial S.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. y de Enjoy S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones. Ambos bancos eximieron de esta obligación en los estados financieros de septiembre de 2009.

- Banco Security:

Plaza Casino S.A., debe mantener una razón de endeudamiento máximo a 1,8 veces al término del año 2009, 1,5 veces al término del año 2010 y 1 vez al término del año 2011. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el Pasivo Exigible y Patrimonio más Interés Minoritario.

- Crédito Sindicado (Enjoy - Banco Santander, Banco Corpbanca, Banco Security, BBVA, Banco Estado, Banco Itaú, Banco de Chile, BCI):

En relación al Contrato de Apertura de Financiamiento celebrado con fecha 28 de septiembre de 2009 (Crédito Sindicado), se han establecido límites a indicadores financieros en base consolidada (nivel de endeudamiento, deuda financiera neta, otros), restricciones de composición accionaria y subordinación de créditos, además de requerimientos de entrega de información a los bancos participes en el Crédito Sindicado.

Al 30 de septiembre de 2009 Enjoy S.A. y filiales se encuentran en cumplimiento de sus covenants financieros.

23. Cambios en el patrimonio

Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	1.540.015.942	1.540.015.942	1.540.015.942

23. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	44.113.885	44.113.885

24. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Al 30 de septiembre de 2009 y 2008, la composición del rubro otros ingresos y egresos fuera de explotación es el siguiente:

Ingresos Fuera de la Explotación	2009 M\$	2008 M\$
Liquidación seguro (1)	539.001	-
Utilidad por venta de activo fijo	11.443	314.806
Venta de Materiales y Servicios	67.167	1.309
Otros	323.822	195.365
	-----	-----
Total	941.433	511.480

(1)Corresponde a la liquidación de indemnización del siniestro, tal como se indica en la Nota 5.1.c, producida entre la diferencia provisionada al 31 de diciembre de 2007 por UF 575.610,91 y el finiquito de liquidación por UF 600.000.

Egresos Fuera de la Explotación	2009 M\$	2008 M\$
Gastos siniestro	48.248	22.928
Donación	6.842	990
Costo de venta materiales y servicios	76.978	12.889
Estimacion deuda incobrable	224.458	391.904
Amortizacion Marcas	-	198.891
Otros egresos fuera de explotación	135.386	67.246
	-----	-----
Total	491.912	694.848

25. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 e), es el siguiente:

25. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30/09/2009	30/09/2008
EXISTENCIAS	-	-	-
ACTIVO FIJO	IPC	-3.506.312	5.828.443
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	-3.068.079	2.073.729
INTANGIBLES.	IPC	-192.573	382.642
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	-180.042	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	-327.947	802.620
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	-367.344	1.953.786
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-7.642.297	11.041.220
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-3.410.362	1.316.886
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS.	IPC	-90.868	3.250
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	-344.751	163.592
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-403.765	2.286.611
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-4.249.746	3.770.339
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		-3.392.551	7.270.881

26. Diferencias de Cambio

El detalle de la diferencia de cambio aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 f), es el siguiente:

26. Diferencias de Cambio

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30/09/2009	30/09/2008
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS DISPONIBLE	US\$	131.710	163.906
DEUDORES POR VENTA	US\$	401.112	55.563
DOCUMENTOS POR COBRAR	US\$	-11.968	23.132
OTROS	UF	2.096	-
Total (Cargos) Abonos		310.477	-
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACREEDORES VARIOS	US\$	833.427	242.601
CUENTAS POR PAGAR	US\$	-603.136	131.150
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR E/R	US\$	276.042	-369.023
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	US\$	105.982	0
Total (Cargos) Abonos		-297.278	361.805
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		-518.390	123.932
		315.037	366.533

27. Gastos de emisión y colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda
--

Al 30 de septiembre de 2009, el saldo mantenido en este rubro corresponde a desembolsos relacionados directamente con el proceso de emisión y colocación de acciones.

Contablemente se registran formando parte del Patrimonio dentro del rubro Otras Reservas, según lo señala la circular No.1736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 13 de enero de 2005.

El detalle de estos desembolsos es el siguiente:

	M\$
Comisiones de colocación	417.263
Derechos de registro e inscripción	4.618
Gastos de imprenta	37.053
=====	
Total	458.934

28. Estado de Flujo de Efectivo

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 30 de septiembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Disponible	5.846.709	2.690.309
Valores negociables	488.061	516.018
	-----	-----
Total	6.334.770	3.206.327

1.- Con fecha 12 de febrero de 2009 la sociedad Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. suscribió un contrato de compraventa con los Bancos de Chile y BCI en donde ésta les vende el inmueble del Casino de juegos y Hotel de Antofagasta, dicha operación es pagada en parte mediante el pasivo bancario compuesto por operaciones de confirming otorgados por estas entidades, la cual no representan movimientos de flujo de efectivo.

2.- Con fecha 13 de febrero de 2008 el grupo Fischer, realizó la devolución de las UF 133.000 equivalente a M\$2.537.031, por los proyectos no concretados en conjunto relacionados al área de entretenimiento, monto que se presenta como otros ingresos de inversión en el Estado de Flujo de Efectivo.

3.- Con fecha 23 de marzo de 2009, de acuerdo al Finiquito e Indemnización celebrado con la Compañía de Seguros Liberty por el siniestro del Casino de juegos y Hotel del Lago de Pucón, se pagó la suma de UF 277.013,70 equivalente a M\$5.813.582, monto que se presenta como otros ingresos de inversión en el Estado de Flujo de Efectivo (ver Nota 5.1.c).

4.- Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones los cuales fueron destinados a reducir pasivos.

5.- Con fecha 28 de Septiembre de 2009 Enjoy suscribió un contrato de apertura de financiamiento de largo plazo con bancos Santander, Corpbanca, Security, BBVA, ITAU, BCI y Chile por \$37.701.239.000 que luego fue modificado con fecha 9 de octubre para incorporar al Banco Estado ampliando el monto total de la transacción a \$41.574.689.000. Los recursos obtenidos fueron destinados al refinanciamiento de pasivos de corto plazo al largo plazo.

30. Contingencias y Restricciones Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS				LIBERACIÓN DE GARANTÍAS		
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30/09/2009	30/09/2008	30/09/2010	ACTIVOS	30/09/2011	30/09/2012	ACTIVOS
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	26.592	-	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUCON	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	520.861	-	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUERTO VARAS	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	906.299	-	-	-	-	-	-	-
SUPERINTENDENCIA DE CASINOS DE JUEGO	RANTRUR S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	832.743	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SECURITY	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	444.960	-	-	-	-	-	-	-
CAMPOS Y CAMPOS S.A.	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	8.625.462	10.137.368	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	SLOTS S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	9.479.863	18.165	122.723	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	10.612.034	11.351.439	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	2.680.726	5.769	38.973	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	3.649.371	3.150.838	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	984.834	198.874	447.553	-	-	-	-	-	-
BANCO SANTAANDER	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	18.978.657	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	1.000.207	16.815	113.602	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	1.000.207	86.903	195.570	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	1.000.207	23.976	115.641	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	0	572.126	642.513	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VINA	MASTERLINE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	5.209	-	-	-	-	-	-	-
BCI/BANCO DE CHILE	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	1.814.017	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SECURITY	PLAZA CASINO	FILIAL INDIRECTA	HIPOTECA	-	11.458.948	-	-	-	-	-	-	-
BCI/BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGASTA S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	-	21.337.372	-	-	-	-	-	-	-

31. Cauciones obtenidas de terceros

A la fecha de presentación de estos estados financieros no se han recibido cauciones de terceros que informar por esta sociedad.

32. Moneda Nacional y Extranjera

El detalle de la moneda nacional y extanjera es el siguiente:

32. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30/09/2009	30/09/2008
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	5.749.929	2.483.464
DISPONIBLE	DÓLAR	89.320	205.659
DISPONIBLE	EURO	7.460	1.186
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	488.061	516.018
DEUDORES POR VENTA	\$NO REAJUSTABLE	2.532.769	1.913.467
DEUDORES POR VENTA	DÓLAR	0	0
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$NO REAJUSTABLE	587.315	901.446
DEUDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	880.370	8.140.899
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	1.888.316	2.438.219
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	2.634.893	2.349.862
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	KUNAS	0	0
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	1.202.753	1.210.121
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	4.459.119	9.573.994
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	674.142	435.655
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	5.571.948	567.591
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	500.991	2.314.347
Activos Fijos			
ACTIVO FIJO, NETO	\$NO REAJUSTABLE	147.140.587	125.192.488
Otros Activos			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	1.767.427	2.008.759
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	11.067.587	12.578.797
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	KUNAS	500.514	568.855
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	21.064	19.593
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$NO REAJUSTABLE	2.530.107	6.605.822
MENOR VALOR DE INVERSIONES	DÓLAR	5.447.409	0
MENOR VALOR DE INVERSIONES	KUNAS	284.628	-
MAYOR VALOR DE INVERSIONES (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-182.913	-
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	-
INTANGIBLES	\$NO REAJUSTABLE	24.483.288	26.730.124
AMORTIZACION (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-3.037.865	-2.374.538
OTROS	\$NO REAJUSTABLE	2.708.458	1.619.324
Total Activos			
-	\$NO REAJUSTABLE	199.965.866	190.296.793
-	DÓLAR	19.239.209	15.134.318
-	EURO	7.460	1.186
-	KUNAS	785.142	568.855

32. Moneda Nacional y Extranjera Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS						90 DÍAS A 1 AÑO	
		30/09/2009		30/09/2008		30/09/2009		30/09/2008	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A C/P	\$NO REAJUSTABLE	8.099.276	2,52%	85.758.899	2,76%	3.811.996	2,76%	-	-
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P POCION C-P	\$NO REAJUSTABLE	5.158.175	6,6%	3.494.186	5,91%	4.188.608	3,12%	-	-
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	-	-	0	-	-	-	-	-
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	4.173.483	-	4.105.636	-	-	-	-	-
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	2.293.109	-	3.984.657	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	92.169	-	32.203	-	-	-	-	-
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	6.046.770	9,87%	6.469.377	-	-	-	-	-
ACREEDORES VARIOS	UF	4.947.357	9,87%	0	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	974.839	-	14.460.996	-	0	-	0	-
PROVISIONES	\$NO REAJUSTABLE	3.628.362	-	1.657.080	-	-	-	-	-
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	1.232.251	-	1.323.738	-	-	-	-	-
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$NO REAJUSTABLE	418.751	-	280.384	-	-	-	-	-
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	0	-	0	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	2.084.708	-	2.886.314	-	-	-	-	-
Total Pasivos Circulantes									
-	\$NO REAJUSTABLE	29.824.076	-	117.582.499	-	8.000.604	-	0	-
-	DOLAR	4.377.817	-	6.870.971	-	0	-	0	-
-	UF	4.947.357	-	0	-	0	-	0	-

32. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo periodo actual 30/09/2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$NO REAJUSTABLE	31.640.017	6,24%	22.449.233	6,24%	1.652.087	6,24%	-	-
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	14.794.835	6,45%	7.855.376	6,45%	6.810.399	6,45%	0	-
ACREEDORES VARIOS	UF	11.477.721	6,93%	5.669.958	6,93%	8.712.205	6,93%	3.787.171	6,93%
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	6.985.797	-	-	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	490.254	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	\$NO REAJUSTABLE	53.910.903	-	30.304.609	-	8.462.486	-	0	-
-	UF	11.477.721	-	5.669.958	-	8.712.205	-	3.787.171	-

32. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo periodo anterior 30/09/2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$NO REAJUSTABLE	5.438.449	5,91%	3.271.132	5,91%	1.635.567	5,91%	0	-
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	14.277.535	-	5.719.481	-	15.178.599	-	0	-
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	-	-	-	-	-	-	-
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	5.078.665	-	-	-	-	-	-	-
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	\$NO REAJUSTABLE	24.794.649	-	8.990.613	-	16.814.166	-	0	-

33. Sanciones

La Sociedad y sus filiales no han sido afectadas por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

34. Hechos Posteriores

Con fecha 5 de Octubre de 2009, mediante un complemento del hecho esencial enviado con fecha 29 de Septiembre de 2009, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, los principales efectos financieros del Contrato de Apertura de Financiamiento firmado el 28 de Septiembre de 2009, con los Bancos Santander-Chile, Corpbanca, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile, BBVA, Banco Security y Banco Itau.

Con fecha 6 de Octubre de 2009, fue presentado un avenimiento en la causa seguida entre Ladislao Ricardo Fernández Lecaros y Campos del Norte S.A., explicada en la nota 30 de Contingencias y Restricciones. En el avenimiento, Campos del Norte S.A. sin reconocer ninguno de los derechos invocados por el querellante y demandante y con la sola finalidad de poner término al litigio, propuso pagar la suma de \$10.000.000. Asimismo, la parte querellante y demandante acepta la oferta y reconoce que los hechos ocurrieron fuera del Casino de Juegos de Coquimbo. Con fecha 9 de Octubre de 2009, el Tribunal dictó la resolución de Téngase Presente el avenimiento en cuanto a las acciones civiles deducidas y que se prosiga el procedimiento en materia infraccional.

Con fecha 13 de Octubre de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, de la modificación al Contrato de Apertura de Financiamiento firmado el 28 de Septiembre de 2009, con los Bancos Santander-Chile, Corpbanca, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile, BBVA, Banco Security y Banco Itau, en virtud de la cual se amplía el monto de Apertura de Financiación, producto de la incorporación del Banco del Estado de Chile como nuevo acreedor.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen otros hechos posteriores.

35. De las sociedades sujetas a normas especiales

No aplica para la Sociedad.

36. Medio Ambiente

La sociedad Enjoy S.A. y sus filiales no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

37 - CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de septiembre 2009 y 2008 la composición del rubro cuentas por pagar es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Proveedores nacionales, neto	2.786.727	3.749.586
Proveedores extranjeros, neto	2.220.629	3.984.660
Prescripción juegos	42.262	91.791
Otras cuentas por pagar	1.416.974	264.256
	-----	-----
Total	6.466.592	8.090.293

38 - RETENCIONES

Al 30 de septiembre 2009 y 2008 la composición del rubro retenciones es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Retenciones	759.314	945.948
Imposiciones previsionales	354.337	370.522
Boletería	118.600	7.268
Total	1.232.251	1.323.738

39 - ENDEUDAMIENTO

Enjoy S.A. y Filiales han experimentado un aumento en sus pasivos financieros como resultado del importante plan de inversiones que ha venido completando, que incluye siete nuevos proyectos, gran parte de los cuales entraron en funcionamiento durante el año 2008.

En el presente ejercicio, Enjoy S.A. ha desarrollado un plan de fortalecimiento financiero que involucra aumentos importantes en el capital, reducción de pasivos y refinanciamiento de pasivos del corto plazo al largo plazo con el objeto de disminuir la carga financiera optimizando recursos para el aprovechamiento de nuevas oportunidades de inversión. Los gastos financieros además se están viendo impactados positivamente por la reducción en la tasa de instancia monetaria y en los spreads de crédito, lo cual se ha ido evidenciando en las últimas semanas.

En efecto, el 30 de abril de 2009 los accionistas capitalizaron \$ 11.000 millones en préstamos vigentes con Enjoy S.A. a esa fecha, incrementando el capital y reduciendo pasivos de la Sociedad.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó en forma exitosa la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

Con fecha 28 de Septiembre de 2009 Enjoy suscribió un contrato de apertura de financiamiento de largo plazo con bancos Santander, Corpbanca, Security, BBVA, ITAU, BCI y Chile por \$37.701.239.000 que luego fue modificado con fecha 9 de octubre para incorporar al Banco Estado ampliando el monto total de la transacción a \$41.574.689.000. Los recursos obtenidos fueron destinados al refinanciamiento de pasivos de corto plazo al largo plazo, completando así el plan de fortalecimiento financiero definido.

40 - ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO

Los saldos al 30 de septiembre de cada año son los siguientes:

a) Corto plazo

	2009 M\$	2008 M\$
Máquinas tragamonedas en leasing (1)	3.386.122	1.458.028
Edificio Casino y Hotel de Coquimbo (2)	3.196.142	1.810.314
Edificio Gran Hotel Pucón (3)	893.336	681.406
Edificio Casino y Hotel de Antofagasta (4)	1.061.362	368.237
Equipamiento Hotel Coquimbo (5)	896.935	-
Equipamiento Casino y Hotel Antofagasta (7)	644.528	-
Campos y Campos (6)	802.722	695.149
Oficinas Edificio Neruda Leasing Banco Chile (3)	68.427	65.000
Retención facturación Salta	-	1.339.463
Otros acreedores varios	44.553	51.780
Total	10.994.127	6.469.377

b) Largo plazo

	2009 M\$	2008 M\$
Máquinas tragamonedas en leasing (1)	5.358.886	2.216.281
Edificio Casino y Hotel de Coquimbo (2)	15.760.663	15.472.252
Edificio Gran Hotel Pucón (3)	9.718.698	10.354.883
Edificio Casino y Hotel de Antofagasta (4)	20.189.708	419.537
Equipamiento Hotel Coquimbo (5)	989.626	-
Equipamiento Hotel y Casino Antofagasta (7)	1.179.052	-
Campos y Campos (6)	5.406.831	6.139.833
Oficinas Edificio Neruda Leasing Banco Chile (3)	504.201	571.087
Otros	-	1.742
Total	59.107.665	35.175.615

(1) Corresponde a la adquisición de máquinas tragamonedas realizadas con financiamiento en leasing con distintos Bancos.

(2) La filial Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.A., mantiene contrato de leasing financiero con el Banco Santander.

(3) La filial Inmobiliaria Kuden S.A. mantiene contratos de leasing financiero con el Banco Corpbanca y el Banco de Chile por la adquisición del Gran Hotel Pucón y la oficinas del Edificio Neruda respectivamente.

(4) La filial Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. celebró el 12 de febrero de 2009 contrato de leasing con el Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones, el cual contempla entre otros un casino de juegos, un hotel cinco estrellas con 92 habitaciones, restaurantes, bares, cafeterías, salón de espectáculos y un centro de convenciones y eventos y de los terrenos donde se encuentra ubicado el proyecto "Enjoy Antofagasta"

Los saldos a la fecha corresponden a:

	Corto plazo	Largo plazo
Banco de Chile	530.681	10.094.854
Banco de Crédito e Inversiones	530.681	10.094.854
Total	1.061.362	20.189.708

(5) La filial Campos del Norte S.A., mantiene un contrato de leasing con el Banco Santander.

(6) La filial Inversiones del Norte S.A., adquirió un 37,5% de participación de Campos del Norte S.A. de acuerdo al contrato de compraventa de acciones a la sociedad Campos y Campos S.A.

40 - ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO

(7) La filial Inversiones Vista Norte S.A. mantiene leasing financieros con los Bancos de Chile y Banco de Credito e Inversiones.

ANÁLISIS RAZONADO

Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidado

Resultados de Enjoy S.A.
al 30 de Septiembre de 2009

Se presenta a continuación el análisis razonado de los estados financieros consolidados de Enjoy S.A. que comprende el período terminado al 30 de septiembre de 2009.

En opinión de la Administración de Enjoy S.A. los presentes Estados Financieros Consolidados de la Sociedad reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la empresa al 30 de septiembre de 2009. Todas las cifras se encuentran expresadas en moneda equivalente, pesos del 30 de septiembre de 2009, por tanto las comparaciones son reales entre estas fechas e igual período anterior y se emiten al tenor de la Norma de Carácter General N0118 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Enjoy S.A. es una sociedad anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteques, restaurantes, salones de eventos y espectáculos, comercializadoras, arrendadoras importadoras y exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, que se encuentran organizadas a través de cuatro sub-matrices:

Enjoy Chile Ltda., matriz bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteques, salones de eventos y espectáculos, entre otras,

Enjoy Inmobiliaria S.P.A. matriz bajo la cual se agrupo el negocio inmobiliario,

Enjoy Internacional Ltda., matriz a través de la cual Enjoy S.A. hace sus inversiones y operaciones en el extranjero,

Enjoy Gestión Ltda., matriz de las empresas que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

1. LIQUIDEZ

La razón de liquidez al 30 de septiembre de 2009 alcanzó a 0,58 veces (x), experimentando un aumento respecto a las 0,27x que registró el indicador al 30 de septiembre de 2008. La variación se explica principalmente por una disminución de los pasivos circulante debido a la restructuración de la deuda financiera llevada a través de un crédito sindicado a largo plazo por \$41.575 millones y la restructuración de al largo plazo del financiamiento del nuevo Hotel de Puerto Varas por \$11.459 millones. Por su parte, dentro de las principales disminuciones en los activos circulantes destacan los deudores por venta e impuestos por recuperar.

2. ENDEUDAMIENTO

La razón de endeudamiento, definida como Pasivo Exigible sobre Patrimonio mas Interés Minoritario, experimentó una disminución durante el período alcanzando al 30 de septiembre de 2009 a 3,34x inferior a los 5,66x que registro en igual período del año anterior. Esta variación se explica principalmente por un aumento en el patrimonio, producto de la capitalización de cuentas por pagar de empresas relacionadas y la colocación de acciones de primera emisión por el 30% de la propiedad.

El monto recaudado en la colocación alcanzó a \$23.100 millones, correspondiente a 462.004.782 acciones a \$50 por acción. Los recursos de esta colocación fueron utilizados principalmente, en fortalecer la posición financiera de la empresa, reduciendo pasivos.

La restructuración de los pasivos de corto plazo mencionada anteriormente permitió reducir la composición de la deuda de corto plazo sobre la deuda total pasando de un 71% en septiembre de 2008 a un 28% en septiembre de 2009.

ANÁLISIS RAZONADO

3. ACTIVIDAD

El total de activos de la Compañía al 30 de septiembre de 2009 alcanzó a \$219.998 millones, superior a los \$206.001 millones registrados en igual período del año anterior. El incremento se explica principalmente por el aumento en activo fijo producto de las inversiones realizadas durante el año 2008 en el Proyecto Integral Antofagasta y la construcción del nuevo hotel de Puerto Varas.

4. RESULTADOS

Resultados de la Compañía - Consolidado

La utilidad del ejercicio al 30 de septiembre de 2009 ascendió a una pérdida de \$9.402 millones inferior a la utilidad registrada al 30 de septiembre de 2008 que alcanzó a \$2.478 millones

Esta menor utilidad se debe principalmente a un menor resultado fuera de explotación y de explotación durante el período comparado. El detalle de las principales variaciones que explican el menor resultado del ejercicio es el siguiente:

Resultado de Explotación: El resultado operacional alcanzó a \$5.505 millones al 30 de septiembre de 2009, inferior a los \$6.340 millones registrados en igual ejercicio del año 2008. Las principales variaciones son las siguientes:

Los ingresos de explotación acumulados durante al 30 de septiembre de 2009 aumentaron un 23,5% en comparación con igual período de 2008 alcanzando a \$59.988 millones, explicado por la incorporación de la unidad de negocio de Antofagasta, en conjunto con mayores ingresos de las unidades de Coquimbo y Pucón. Por áreas de negocio, el aumento en los ingresos de juego de un 16% respecto a igual período de 2008, explican principalmente la variación experimentada de los ingresos de explotación del período.

Por su parte, los costos de explotación estos alcanzaron a \$47.385 millones al 30 de septiembre de 2009, aumentando un 41,4% en comparación con igual período de 2008. Las principales variaciones en costos corresponden los mayores costos asociados a la entrada de las nuevas operaciones de casino y hotel (operación, personal, hotel, entre los mas importantes) y un aumento del 103,8% en la depreciación del ejercicio producto de la incorporación de los nuevos activos inmobiliarios de Coquimbo, Antofagasta y Gran Hotel Pucón.

Los gastos de administración y marketing al 30 de septiembre de 2009 alcanzaron a \$7.098 millones disminuyendo un 18,8% en comparación con igual período de 2008, explicado principalmente por los menores gastos de administración producto de la puesta en marcha de las nuevas operaciones.

El EBITDA consolidado al 30 de septiembre de 2009 alcanzó a \$15.701 millones, superior en un 28,4% a los \$12.227 millones registrados al 30 de septiembre de 2008. El margen EBITDA al 30 de septiembre de 2009 alcanzó a 26,2% superior al un 25,2% alcanzado al 30 de septiembre de 2008. Lo anterior se explica por la tendencia positiva que están experimentando las nuevas operaciones durante su ciclo normal de maduración del negocio.

A continuación se presenta un breve resumen y explicación de los ítems correspondientes al resultado no operacional del período.

Los gastos financieros netos aumentaron de \$5.795 millones al 30 de septiembre de 2008 a \$9.640 millones en el mismo período de 2009, principalmente debido al mayor nivel de endeudamiento producto del plan de inversiones desarrollado. Sin embargo, los gastos financieros correspondientes al tercer trimestre fueron un 14,5% segundo inferior a los registrados durante el segundo trimestre del año, explicado por la baja en las tasas de interés y reducción de pasivos.

En el ítem corrección monetaria, se registró una pérdida de \$3.393 millones durante el tercer trimestre de 2009, lo que se compara con una utilidad de \$7.271 millones en igual período del año anterior. Esta pérdida se explica por la variación negativa de 2,8% que experimentó el IPC durante el 2009, con un efecto negativo a nivel de activos, el cual no fue compensado por la corrección monetaria aplicada a los pasivos y patrimonio por estar mayormente denominados en pesos.

En el ítem otros ingresos / egresos fuera de explotación, la Compañía registró una ganancia neta de \$450 millones al 30 de septiembre de 2009 explicada principalmente por los ingresos percibidos producto de la liquidación de

ANÁLISIS RAZONADO

indemnización del siniestro del Hotel de Lago, la cual fue compensada parcialmente por los mayores egresos de explotación producto de la provisión de deuda incobrable que se llevó a resultado durante el período.

En el ítem Utilidad/Pérdida inversión en empresas relacionadas, alcanzó a \$1.266 millones de pérdida, comparado con \$590 millones de pérdida al mismo período del año anterior. Lo anterior se explica, principalmente por la pérdida registrada en la operación de Mendoza, Casino de Colchagua y Casino Grad (Croacia).

5. RENTABILIDAD

Al 30 de septiembre de 2009, la rentabilidad del patrimonio fue negativa explicada principalmente por la pérdida neta registrada en el presente ejercicio. Asimismo, la rentabilidad de los activos operacionales alcanzó 5,39% al 30 de septiembre de 2009, inferior a la rentabilidad de 9,57% registrada en el ejercicio anterior.

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 30 de septiembre de 2009, la Compañía generó un flujo de caja neto total positivo de \$2.178 millones, provenientes de flujos positivos de actividades de financiamiento por \$27.995 y operación por \$2.542 millones. Este flujo positivo disminuyó, en gran parte, por el flujo negativo de las actividades de inversión por un monto de \$28.359 millones.

El flujo positivo de las actividades de operación se genera principalmente por la mayor recaudación de deudores por venta del período.

El flujo positivo de las actividades de financiamiento se genera principalmente por la mayor obtención de préstamos y colocación de acciones.

Finalmente el flujo negativo de las actividades de inversión se genera principalmente por la mayor incorporación de activos fijos e inversiones permanentes del período.

	30-09-2009	30-09-2008
=====		
Liquidez		
Activo circ. / Pasivo circ. (veces)	0,58	0,27
(Activo circ.- Existencias)/ Pasivo circ (veces)	0,55	0,26
=====		
Endeudamiento		
Deuda total/Patrimonio (veces)	3,34	5,66
Pasivo circulante/Deuda total (veces)	0,28	0,71
Pasivo largo plazo/Deuda total (veces)	0,72	0,29
Cobertura de Gastos Financieros (veces)	1,63	2,11
=====		
Rentabilidad		
Del patrimonio (%)	-38,61	18,42
De los activos (%)	-5,89	2,21
Rendimiento activos operacionales (%)	5,39	9,57
=====		
Patrimoniales		
Patrimonio (millones de pesos)	41.901	23.046
Activo fijo neto (millones de pesos)	147.141	125.192
Total activos (millones de pesos)	219.998	206.001
=====		

DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Las cuentas de pasivos circulantes son valorizadas a su valor económico y por tanto son representativos de su valor de mercado. Excepcionalmente, las acciones por pagar que se encuentran en los pasivos de corto plazo y que corresponden a acciones de Cella S.A., pudiesen diferir del valor al que se transarían en el mercado.

El nivel de existencias es bajo, ya que en su mayoría son materias primas para el uso en restaurantes y bares, y por tanto no son materiales en el valor total del activo circulante.

ANÁLISIS RAZONADO

Respecto del Activo Fijo, corresponden a mesas de juego, tragamonedas, muebles y equipos y bienes inmuebles que se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente y depreciados de acuerdo a su vida útil. Además, se presentan obras de infraestructura en etapa de construcción y terrenos. Estos últimos con distintas fechas de adquisición están contabilizados también a su valor de adquisición más la corrección monetaria. La natural plusvalía de estos bienes son un elemento que podría distanciar el valor en libro de versus el valor de mercado de los activos fijos.

Respecto de los Otros Activos, dentro de este ítem se encuentra la inversión en empresas relacionadas que no consolidan en Enjoy S.A., es decir, de las sociedades extranjeras K-Bin S.A. y Cela S.A., sociedades mediante las cuales Enjoy S.A. desarrolla sus planes de internacionalización en Argentina. El monto en dichas inversiones final podría ser diferente al valor económico que estas inversiones tienen.

Adicionalmente, en la cuenta de intangibles, en Otros Activos, se encuentran activadas las marcas, las cuales fueron contabilizadas al valor de costo registrado en la Sociedad adquirente más su revalorización. El monto registrado de este ítem podría también ser diferente a su valor comercial. Dentro de esta cuenta además, están contabilizadas el valor de las concesiones, de tal forma, se han contabilizado a Fair Value las concesiones que fueron adquiridas mediante permuta con el Grupo Codere en Marzo del año 2006.

VARIACIONES IMPORTANTES OCURRIDAS EN EL PERÍODO EN LOS MERCADOS EN QUE ENJOY S.A. PARTICIPA

Enjoy participa en el mercado de la entretención y tiempo libre, dentro del cual, su principal área de negocio son los casinos de juego, área que se complementa con los negocios de hotelería, gastronomía, espectáculos, turismo y cultura entre otros.

En el año 2005 se promulgó la Ley N019.995, mediante la cual el Estado impulsó la industria de casinos de juego, estableciendo las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos en Chile y el otorgamiento de 15 nuevos permisos de operación. Claramente lo anterior marca un hito en el escenario competitivo de Enjoy y los hasta ese entonces demás actores del mercado.

De acuerdo a la normativa vigente, el mercado de casino de juego en Chile está sujeto a un máximo de 24 licencias de operación, excluyendo Arica. Actualmente en Chile existen 25 casinos de juego autorizados para funcionar, siete de los cuales corresponden a concesiones municipales autorizadas a través de leyes especiales entre 1928 y febrero de 1990 y 18 corresponden a los permisos aprobados por el Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego durante el año 2006 y 2008.

Con lo anterior advertido, la principal competencia de Enjoy son las operaciones de casinos actuales que no pertenecen al Grupo y las nuevas operaciones que han entrado o entrarán en funcionamiento durante el período 2008 - 2010.

Como resultado de los procesos anteriormente expuestos, el grupo Enjoy pasa de operar 4 de las 7 concesiones municipales existentes en el país, a operar 6 de las 25 licencias y concesiones municipales actualmente autorizadas.

PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES, DE INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO DEL PERÍODO CORRESPONDIENTE:

Actividades de Operación:

El principal ingreso proveniente de las actividades de la operación viene dado por la recaudación de deudores por venta. El principal egreso viene dado por el pago a proveedores y personal.

Actividades de Financiamiento:

En concordancia con el intensivo plan de inversiones que ha desarrollado la compañía, el flujo proveniente de las actividades de financiamiento se asocia al

ANÁLISIS RAZONADO

pago de préstamos y obtención de financiamiento para finalizar las inversiones remanentes.

Actividades de Inversión:

Consistentemente con lo señalado en el punto anterior, la mayor partida del flujo proveniente de actividades de inversión es el que se da producto de la incorporación de activos fijos.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS, TIPO DE CAMBIO, PRECIO DE COMODITY Y OTROS

Tasa de interés - La estructura actual de deuda con bancos de Enjoy S.A. individual estructurados a largo plazo se compone de créditos tomados en pesos y en tasas fijas. Por lo tanto, el grupo tiene acotados sus riesgos de tasa de interés. No obstante, posee importantes créditos de corto plazo los cuales se renuevan cada 30, 60, 90 ó 180 días lo cual implícitamente genera mayor exposición a las alzas de tasas de interés. Para mitigar lo anterior, la compañía cuenta con un equipo corporativo que mantiene el monitoreo y estudio de las estrategias de coberturas de riesgo que están disponibles para su eventual desarrollo.

Tipo de cambio - Históricamente la sociedad no ha estado sujeta a este riesgo debido a que presenta tanto sus ingresos como costos y gastos en pesos. Sin embargo, por el desarrollo del plan de negocios en el exterior recientemente materializadas, con inversiones en Argentina y Croacia, este factor de riesgo deberá ser cubierto en los períodos futuros.

Precio commodity - Por la estructura de negocios de la sociedad, no se presenta este tipo de riesgo.

Política de cobertura de la empresa para las distintas categorías de riesgo mencionadas.

Considerando lo señalado precedentemente, la compañía no ha requerido implementar políticas de cobertura de tasa de interés, tipo de cambio o fijación de precios para commodities. No obstante, en el futuro podría llevar a cabo acciones para acotar riesgos de acuerdo a lo que se estime conveniente.

HECHOS RELEVANTES

Los Hechos Relevantes del período son los siguientes:

EEnjoy S.A.

Con fecha 7 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros el acuerdo de Directorio que fijó el precio de colocación y los criterios de asignación de las acciones emitidas en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de Abril de 2009.

Con fecha 8 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la suspensión temporal de las actividades del Casino en Mendoza, esto en virtud del Decreto-Acuerdo Nro 1395/09 que declaró una Emergencia Sanitaria en la Provincia de Mendoza. En virtud de este Decreto, se dictó la resolución N0 2317 del Ministerio de Salud de dicha Provincia, que dispuso la suspensión de las actividades que se desarrollan en los casinos y/o salas de juego públicos y privados de ella. Por el motivo antes señalado, el Casino suspendió su atención a público hasta el día Sábado 18 de Julio de 2009. No obstante lo anterior, el resto del Proyecto Integral, compuesto por el Hotel, Restaurantes, Centro de Convenciones y Spa continuaron operando normalmente.

Con fecha 20 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la reapertura del Casino en Mendoza a contar del día 18 de Julio de 2009.

Con fecha 29 de Septiembre de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la suscripción con fecha 28 de Septiembre de 2009 de un Contrato de Apertura de Financiamiento con los Bancos Santander-Chile, Corpbanca, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile, BBVA, Banco Security y Banco Itau, por un monto de \$ 37.701.239.000 (treinta y siete mil setecientos un millones doscientos treinta y nueve mil pesos). La obligación de crédito antes señalada se garantizó con una fianza y codeuda solidaria otorgada a favor de los Bancos acreedores por la sociedad Slots S.A., filial indirecta de Enjoy S.A.

Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 19 de Agosto de 2009, se tomó conocimiento de la renuncia del director titular don Felipe Aldunate Valdés. Con esa misma fecha se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Colchagua S.A., en la cual se revocó en su integridad al Directorio y se eligió a los nuevos directores titulares y suplentes de la Sociedad por el plazo de 3 años.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

1.01.05.00 Razón Social

ENJOY S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Septiembre de 2009**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	X
Notas Explicativas a los estados financieros.	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período.	X
Medio Magnético, debidamente identificado.

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
Antonio Martínez Ruíz	Presidente	3192729-3	
Antonio Claudio Martínez Seguí	Director	7040321-8	
María Cecilia Martínez Seguí	Director	7040319-6	
Ximena María Martínez Seguí	Director	7040322-6	
Darío Guillermo Calderón González	Director	5078327-8	
Juan José Cueto Plaza	Director	6694240-6	
Pablo Turner González	Director	7056349-5	
Francisco Javier Martínez Seguí	Gerente General	7040320-K	

Fecha: 30 de Octubre de 2009