

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

ENJOY S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

96.970.380-7

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2009

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2009

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Individual

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 23 / 02 / 2010

1.01.04.00 R.U.T. 96970380 - 7

1.01.02.00 Razón Social ENJOY S.A.

En sesión de directorio de fecha 22 de Febrero de 2010, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2009, de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	X

NOMBRE	CARGO	RUT
DARIO CALDERON GONZALEZ	DIRECTOR	5078327-8
JUAN CUETO PLAZA	DIRECTOR	6694240-6
ANTONIO MARTINEZ RUIZ	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	3192729-3
XIMENA MARTINEZ SEGUI	DIRECTOR	7040322-6
ANTONIO MARTINEZ SEGUI	DIRECTOR	7040321-8
MARIA MARTINEZ SEGUI	DIRECTOR	7040319-6
FRANCISCO MARTINEZ SEGUI	GERENTE GENERAL	7040320-K
PABLO TURNER GONZALEZ	DIRECTOR	7056349-5

Fecha: 23 de Febrero de 2010

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2009**

Razón Social Auditores Externos: Ernst & Young Ltda.

RUT Auditores Externos: 77.802.430-6

Informe de los Auditores Independientes
Referidos a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2009 y 2008

Razón social auditores externos: Ernst & Young Servicios Profesionales de Auditoría y Asesoría Ltda.

RUT auditores externos: 77.802.430 -6

Señores Accionistas y Directores de
Enjoy S.A.:

1.Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Enjoy S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Enjoy S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

2.Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2009**

opinión.

3.Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Enjoy S.A., a base de los criterios descritos en Nota 2 (b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 8. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Enjoy S.A., los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Este informe se presenta solamente para la información y uso del directorio y gerencia de Enjoy S.A. y la Superintendencia de Valores y Seguros.

4.En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Enjoy S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios descritos en Nota 2.

5.Como se explica más ampliamente en nota 19 a los estados financieros consolidados, la Sociedad Campos del Norte S.A. (filial indirecta) mantiene al 31 de diciembre de 2009 ciertos juicios y reclamos pendientes de resolución con la Ilustre Municipalidad de Coquimbo. A juicio de la administración y de sus asesores legales, no es posible determinar la resolución final de esta controversia y estiman que de resolverse podría ser favorable para los intereses de la Compañía.

6.Como se indica en Nota 27, a partir del 01 de enero de 2010 la Sociedad adoptará como principios de contabilidad generalmente aceptados las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Santiago, 22 de febrero de 2010

Nombre de la persona Autorizada que firma : Miguel Angel Salinas B.
RUT de la persona Autorizada que firma : Rut: 8.867.410-3

Nombre de la persona autorizada: Miguel Angel Salinas B.
RUT de la persona autorizada: 8.867.410-3

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	12	2009	31	12	2008
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			751.355,00			36.349.443,00		
5.11.10.10 Disponible	18		26.393,00			57.782,00		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0,00			0,00		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)			0,00			0,00		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)			0,00			0,00		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)			0,00			0,00		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)			0,00			0,00		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		251.007,00			36.291.661,00		
5.11.10.80 Existencias (neto)			0,00			0,00		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	7		473.955,00			0,00		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			0,00			0,00		
5.11.20.20 Impuestos diferidos			0,00			0,00		
5.11.20.30 Otros activos circulantes			0,00			0,00		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0,00			0,00		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0,00			0,00		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS			0,00			0,00		
5.12.10.00 Terrenos			0,00			0,00		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura			0,00			0,00		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos			0,00			0,00		
5.12.40.00 Otros activos fijos			0,00			0,00		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo			0,00			0,00		
5.12.60.00 Depreciación (menos)			0,0			0,0		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			103.912.356,0			63.699.220,0		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	8		103.447.807,00			63.689.956,00		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	9		9.264,00			9.264,00		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			0,00			0,00		

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0,00	0,00
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5	455.285,00	0,00
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.70 Intangibles		0,00	0,00
5.13.10.80 Amortización (menos)		0,0	0,0
5.13.10.90 Otros		0,00	0,00
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0,00	0,00
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		104.663.711,00	100.048.663,00

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2009	31	12	2008
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		16.038.436			65.758.385		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	10	733.772			36.742.307		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	10	6.271.035			1.626.460		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		0			0		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		430.159			41.178		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		0			0		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	8.525.206			27.134.511		
5.21.20.20 Provisiones	12	44.739			74.266		
5.21.20.30 Retenciones		33.525			4.357		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	7	0			135.306		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		45.220.428			13.138.259		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	11	45.216.175			9.684.533		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	12	4.253			3.453.726		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo		0			0		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	13	43.404.847	21.152.019
5.24.10.00 Capital pagado		43.599.149	18.680.006
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		8.621.238	0
5.24.40.00 Otras reservas		2.896.035	6.503.115
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).		-11.711.575	-4.031.102
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas		0	43.192
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		4.031.102	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	13	-7.680.473	-4.074.294
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		104.663.711	100.048.663

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2009	31	12	2008
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION				-523.305			-467.362
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION				0			0
5.31.11.11 Ingresos de explotación				0			0
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)				0			0
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)				523.305			467.362
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION				-7.593.587			-3.400.640
5.31.12.10 Ingresos financieros				2.019.974			842.527
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	8			1.927.671			2.977.975
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	14			0			22.827
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	8			6.401.320			8.082.088
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)				0			0
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)				4.151.697			3.870.713
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)				355			0
5.31.12.80 Corrección monetaria	15			-988.115			2.844.905
5.31.12.90 Diferencias de cambio	16			255			1.863.927
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS				-8.116.892			-3.868.002
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7			436.419			-206.292
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS				0			0
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO				-7.680.473			-4.074.294
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO				0			0
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA				-7.680.473			-4.074.294
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	13			-7.680.473			-4.074.294

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2009	31	12	2008
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		-3.177.378			-3.255.874		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		0			0		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		550.463			16.073		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		0			0		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		481.613			407.705		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		3.283.002			2.567.807		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		35.016			70.577		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		0			367.012		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		1.758			0		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		25.685.104			35.199.043		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		22.602.426			2.400.664		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		46.112.648			24.762.438		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	6	52.765.813			43.444.831		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		0			2.399.584		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		45.195.398			10.641.798		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)	6	0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		50.600.385			22.367.508		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			0		

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-22.134.734	-32.998.286
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		0	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	6	15.132.718	19.542.652
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		0	0
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	1.885.576
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)	6	37.267.452	50.655.362
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		372.992	-1.055.117
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-404.381	32.410
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-31.389	-1.022.707
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		57.782	1.080.489
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	18	26.393	57.782

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2009	31	12	2008
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio	13			-7.680.473			-4.074.294
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				0			0
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos				0			0
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				5.485.162			395.282
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio				0			0
5.50.30.10 Amortización de intangibles				0			0
5.50.30.15 Castigos y provisiones				0			0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				1.927.671			2.977.975
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				6.401.320			8.082.088
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones				0			0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	15			1.011.768			-2.844.904
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	16			-255			-1.863.927
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				0			0
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				0			0
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				963			0
5.50.40.10 Deudores por venta				2.458.658			0
5.50.40.20 Existencias				0			0
5.50.40.30 Otros activos				-2.457.695			0
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				-983.030			423.138
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				-921.542			179.031
5.50.50.20 Intereses por pagar				-171.812			-32.760
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				105.049			276.867

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		0	0
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		5.275	0
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		-3.177.378	-3.255.874

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

Enjoy S.A. fue constituida como sociedad anónima mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001. Con fecha 9 de junio del 2009 la Sociedad ha sido inscrita en el Registro de Valores, bajo el Número 1033 de la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a fiscalización de la misma.

En la actualidad, Enjoy S.A. posee indirectamente la titularidad para la explotación de 7 casinos de juego en Chile. De estos, los recintos de juego ubicados en las ciudades de Coquimbo, Viña del Mar, Pucón y Puerto Varas, obedecen a concesiones municipales, otorgadas con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley n.19.995 y se encuentran vigentes hasta el año 2015. Por su parte, los casinos de juego ubicados en las ciudades de Antofagasta, Santa Cruz y Castro, fueron adjudicados por la Superintendencia de Casinos de Juego al amparo de la referida ley, y mantienen su vigencia por un período de 15 años contados desde la fecha en que comienzan a operar. Por último, Enjoy S.A. posee una licencia que le permite explotar indirectamente un casino de juegos en la ciudad de Mendoza, Argentina y otra licencia para la explotación de casinos de juego en Croacia.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los estados financieros cubren los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los estados financieros, han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primando las segundas en caso de existir discrepancias entre dichas normas. Excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional, y por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de presentación

Para efectos de comparación, los estados financieros reestructurados del período anterior, 1 de enero al 31 de diciembre de 2008, han sido reajustados extracontablemente según índice de precios al consumidor acumulado en los últimos 12 meses por el -2.3%.

Para efectos de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2008, han sido reclasificadas al rubro del cual forman parte al 31 de diciembre de 2009.

d) Corrección monetaria

Los estados financieros son actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, a objeto de reflejar los efectos de la

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante los periodos 2009 y 2008. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de la variación del índice de precios al consumidor (IPC), publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación de un -2,3% para el período año 2009 (8,9% para igual periodo del año anterior). Además los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valor de cierre.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2009 y 2008, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2009	2008
	\$	\$
Unidades de Fomento (UF)	20.942,88	21.452,57
Dólar Observado (US\$)	507,10	636,45

f) Inversiones

Las inversiones permanentes efectuadas con anterioridad al 1 de enero de 2004, en acciones con o sin cotización bursátil y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, definida dicha influencia significativa en la Circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros, seguirán valorizándose de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), establecido en la Circular N° 368, y del Boletín Técnico N° 42 del Colegio de Contadores de Chile A.G., que consiste en asignar a la inversión un valor equivalente a la proporción que le corresponde al inversionista en el patrimonio a valor libro de la emisora y reconocer, proporcionalmente, las variaciones que éste experimente.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las inversiones permanentes efectuadas a partir del 1 de enero de 2004, se encuentran valorizadas al método del Valor Patrimonial (VP), utilizando el método de adquisición como base para ajustar el patrimonio de la empresa adquirida a su valor justo, el que consiste en valorizar los activos y pasivos identificables, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Las inversiones que representan menos de un 20% de participación, y en las cuales no se ejerce influencia significativa, se valorizan al costo de adquisición más revalorizaciones legales.

g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad determina sus obligaciones tributarias de acuerdo a las normas contenidas en la Ley de la Renta.

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, beneficios tributarios por pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

h) Estado de flujo de efectivo

La sociedad Enjoy S.A. ha preparado este estado de acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, aplicando el Método directo establecido en el Boletín Técnico No 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los valores de efectivo y efectivo equivalente incluidos en dicho estado, representan disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias y valores negociables cuyo vencimiento no exceda 90 días y sin riesgo de pérdida significativa de su valor.

Se incluyen bajo el rubro Flujos Originados por Actividades de la Operación, aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados (por ejemplo incluye intereses pagados e ingresos financieros percibidos).

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

i) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requiere que la administración efectúe estimaciones y supuestos que afectan los montos informados de activos y pasivos y las revelaciones de activos y pasivos contingentes, a la fecha de los estados financieros del período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

j) Costo de emisión de acciones

Los costos de emisión y colocación de acciones, se presentan deducidos de la cuenta Sobreprecio en venta de acciones propias de acuerdo a lo estipulado en la Circular Nro 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios Contables (nota 3)

Los principios de contabilidad y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2009 y 2008.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Valores Negociables (nota 4)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2009	31-12-2008
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

DDEUDORES VARIOS LARGO PLAZO

Durante el mes de julio de 2009 la Sociedad acordó un plan de retención e incentivos para sus principales ejecutivos. Básicamente el plan consiste en que los ejecutivos compren un paquete accionario de la nueva emisión de acciones de Enjoy S.A., el cual fue financiado con el otorgamiento de un préstamo por parte de la compañía a cada ejecutivo por un monto total que al 31 de diciembre de 2009 asciende a M\$ 455.285.

Este préstamo será liquidado por medio del pago de un bono extraordinario que contempla dicho plan y que esta sujeto a la permanencia de los ejecutivos hasta el 31 de diciembre de 2013. Al 31 de diciembre de 2009 el monto devengado por concepto de bono extraordinario, ha sido provisionado y asciende a M\$ 93.458 y se presenta formando parte de los costos operacionales de la sociedad.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO		
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-12-2009	31-12-2008
	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008		31-12-2009	31-12-2008		
Deudores por ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores varios	0	0	0	0	0	0	455.285	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO							455.285	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

El saldo de las cuentas corrientes con empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2009 y 2008 son los siguientes :

a) Cuentas por cobrar

Corresponden a cuentas corrientes a corto plazo, pactadas en pesos, que no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad a excepción de las filiales; Enjoy Chile Ltda, Enjoy Gestión Ltda., Inversiones Enjoy Ltda., que devengan un interés de mercado anual.

Las transacciones de empresas relacionadas están directamente relacionadas a las actividades de inversión.

b) Cuentas por pagar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, que no devenga intereses y no tiene cláusula de reajustabilidad.

Las transacciones de empresas relacionadas están directamente relacionadas a las actividades de financiamiento.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	199.484	0	0	0
76.417.950-1	ENJOY CLUB S.A.	0	24.076	0	0
96.976.920-4	ENJOY GESTION LTDA.	27.076	8.112.844	0	0
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA.	0	25.748.147	0	0
96.929.700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	0	1.846.533	0	0
76.307.270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	0	925	0	0
76.528.170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	0	438.471	0	0
96.940.320-K	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	0	77.980	0	0
99.595.770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	0	129	0	0
59.102.800-6	LIMARI FINANCES INC.	24.447	29.976	0	0
99.597.870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	0	979	0	0
99.597.250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	0	1.244	0	0
99.598.510-1	RANTRUR S.A.	0	10.357	0	0
	TOTALES	251.007	36.291.661	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	6.857.450	13.137.064	0	0
76.470.570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	0	160.864	0	0
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA.	95.455	0	0	0
96.929.700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	0	0	0	0
96.810.370-9	INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. EN C.P.A.	0	0	0	0
88.403.100-1	INVERSIONES CUMBRES S.A.	0	329.157	0	0
78.422.870-3	INVERSIONES ALMONACID LTDA.	0	10.059.155	0	0
99.595.770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	0	124.980	0	0
96.907.730-2	SLOTS S.A.	0	47.712	0	0
77.438.400-6	ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	0	3.275.579	0	0
96.976.920-4	ENJOY GESTION LTDA	1.572.301	0	0	0
TOTALES		8.525.206	27.134.511	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2009		31-12-2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	77.438.400-6	ACCIONISTA COMÚN	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	0	0	781.600	0
ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	77.438.400-6	ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDO	3.352.691	0	830.450	0
ENJOY CHILE LTDA.	96.902.650-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	199.484	6.977	473.347	0
ENJOY CHILE LTDA.	96.902.650-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDOS	36.782.325	0	27.574.841	0
ENJOY CHILE LTDA.	96.902.650-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	470.895	0
ENJOY CHILE LTDA.	96.902.650-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMOS OBTENIDOS	43.639.775	0	16.124.393	0
ENJOY CLUB S.A.	76.417.950-1	FILIAL INDIRECTA	PRESTAMOS OTORGADOS	0	0	33.636	0
ENJOY CLUB S.A.	76.417.950-1	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	24.643	0	87.930	0
ENJOY GESTION LTDA.	96.976.920-4	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	7.057.187	0	12.400.589	0
ENJOY GESTION LTDA.	96.976.920-4	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	3.418.334	0	4.409.420	0
ENJOY GESTION LTDA.	96.976.920-4	FILIAL DIRECTA	INTERESES	439.775	439.775	0	0
ENJOY GESTION LTDA	76.627.950-3	FILIAL INDIRECTA	CÉSION CREDITO	12.453.758	0	0	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	22.789.421	0	22.446.814	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	6.076.784	0	13.165.668	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDO	30.035	0	0	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	0	0	29.344	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	INTERESES	648.335	648.335	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMO OTORGADO	3.441.314	0	14.088.829	0
INVERSIONES ENJOY LTDA.	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	DIFERENCIA DE CAMBIO	0	0	1.728.767	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	INTERESES	0	0	453.681	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96.929.700-0	FILIAL INDIRECTA	RECUADACIÓN PRÉSTAMOS	0	0	0	0
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	0	0	13.430.706	0
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDOS	1.879.898	0	3.973.943	0
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	PRESTAMO OBTENIDO	0	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2009		31-12-2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	CESION DE CREDITO	14.500.935	0	360.301	0
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	INTERESES	0	0	242.092	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96.929.700-0	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	161.943	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96.929.700-0	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	1.890.003	0	136.205	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	76.528.170-9	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	72.064	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	76.528.170-9	FILIAL INDIRECTA	RECAUDACIÓN PRÉSTAMOS	0	0	293.100	0
INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. EN C.P.A.	96.810.370-9	DIRECTOR	CÉSION DE CRÉDITO	7.496.388	198.105	0	0
INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. S.P.A	96.810.370-9	DIRECTOR	PAGO PRESTAMO OBTENIDO	7.496.388	0	0	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	PRESTAMOS OBTENIDOS	1.107.752	0	902.357	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	PAGO PRESTAMOS OBTENIDOS	0	0	573.200	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	PRÉSTAMO OTORGADOS	0	0	0	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	CÉSION CRÉDITO	1.444.658	0	0	0
LIMARI FINANCES INC.	59.102.800-6	ACCIONISTA COMUN	DIFERENCIA DE CAMBIO	0	0	6.594	6.594
OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	99.597.870-9	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	311	0
SLOTS S.A.	96.907.730-2	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	2.592.032	0	0	0
SLOTS S.A.	96.907.730-2	FILIAL INDIRECTA	PRESTAMOS OBTENIDOS	104.165	0	123.591	0
SLOTS S.A.	96.907.730-2	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OBTENIDOS	153.026	0	323.485	0
SLOTS S.A.	96.907.730-2	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	3.786.719	0	0	0
ANTONIO MARTINEZ SEGUI	7.040.321-8	ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRESTAMOS	0	0	403.175	0
ENJOY CHILE LTDA.	96.902.650-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	0	0	0	0
INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78.422.870-3	ACCIONISTA	PRESTAMOS OBTENIDO	5.573.306	0	0	0
LIMARI FINANCES INC	59.102.800-6	ACCIONISTA COMÚN	PRESTAMOS OTORGADOS	303	0	222	0
OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	99.597.870-9	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	1.002	0	0	0
INVERSIONES DEL NORTE S.A.	96.940.320-K	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	79.816	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2009		31-12-2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ENJOY GESTION LTDA	96.976.920-4	ACCIONISTA COMUN	PAGO PRESTAMO OBTENIDO	154.705	0	0	0
ENJOY CONSULTORA S.A.	76.470.570-K	ACCIONISTA COMUN	PAGO PRESTAMO OBTENIDO	164.651	0	0	0
INMOBILIARIA CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	PRESTAMOS OTORGADOS	0	0	977.454	0
INMOBILIARIA CUMBRES S.A.	88.403.100-1	ACCIONISTA	COBRO PRESTAMOS OTORGADOS	0	0	979.408	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	76.307.270-3	FILIAL INDIRECTA	PRESTAMOS OTORGADOS	0	0	25	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	76.307.270-3	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	947	0	25	0
ENJOY GESTION LTDA	96.976.920-4	ACCIONISTA COMUN	PRESTAMO OBTENIDO	1.628.632	0	0	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96.929.700-0	FILIAL INDIRECTA	PRESTAMO OBTENIDO	45.959	0	0	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96.929.700-0	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OBTENIDO	45.959	0	0	0
ENJOY INMOBILIARIA SPA	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	CESION DE CREDITO	17.360.972	0	0	0
ENJOY INMOBILIARIA SPA	76.627.950-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDO	30.035	0	0	0
INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	99.595.770-1	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMOS OTORGADOS	132	0	129	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	PRESTAMO OBTENIDO	636.189	0	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMOS OBTENIDO	540.734	0	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA.	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	588.360	0	0	0
RANTRUR S.A.	99.598.510-1	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	10.601	0	0	0
OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	99.597.250-6	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	1.273	0	0	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	76.528.170-9	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRESTAMO OTORGADO	448.793	0	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	CESION DE CREDITO	29.515.015	0	0	0
INVERSIONES ENJOY LTDA	76.001.315-3	FILIAL DIRECTA	INTERESES	913.914	913.914	0	0
SLOTS S.A.	96.907.730-2	FILIAL INDIRECTA	CESION DE CREDITO	1.194.688	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Existencias (nota 7)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la composición del rubro impuestos diferidos e impuesto a la renta es el siguiente:

a)Impuestos por recuperar o por pagar

El detalle es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
PPM utilidades absorbidas AT 2008	-	70.986
PPM	861	-
Impuesto renta	-	(206.292)
PPM por absorcion año 2009	436.419	-
Otros	36.675	-
	-----	-----
Total impuestos por recuperar o (pagar)	473.955	(135.306)

Más información en el documento: fut.200912i.96970380.xls

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2009				31-12-2008			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	0	0	0	0	0	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	0	0	0	0	0
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	0	0	0	0	0
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PÉRDIDA TRIBUTARIA	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0			0	0		
TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2009	31-12-2008
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	0	-206.292
Ajuste gasto tributario	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	0	0
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	436.419	0
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	436.419	-206.292

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

**Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota
9)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Otros Activos Circulantes (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Activos Fijos (nota 12)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

Las Inversiones en empresas relacionadas y la correspondiente participación directa e indirecta en el patrimonio de éstas, al cierre de los respectivos ejercicios son las siguientes:

1- Slots S.A. filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 18 de enero de 2008 Enjoy Chile S.A., hoy Enjoy Chile Ltda. pagó la suscripción de acciones correspondiente al aumento de capital realizado en Slots S.A. durante el 2007, el aporte fue de M\$2.546.019.

2- Rantrur S.A. filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 28 de febrero de 2008, se pagaron acciones suscritas y no pagadas por sus accionistas de la siguiente manera:

Enjoy S.A. paga 36 acciones al contado, al valor de M\$50 por un total de M\$2.037 reajustado en UF.

Operaciones Integrales Isla Grande S.A. paga 3.564 acciones al contado, al valor de M\$50 por un total de M\$201.684 reajustadas en UF.

3- Latino Usluge d.o.o filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 26 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda. filial de Enjoy S.A. constituyó la sociedad Latino Usluge d.o.o. sociedad Croata, con un capital de 20.000 kunas, que representa el 100% de participación.

4- Casino Grad d.d. sociedad coligada indirecta de Enjoy Internacional Ltda.

Con fecha 23 de mayo de 2008, Latino Usluge filial indirecta de Enjoy S.A. compra acciones de Casino Grad d.d. equivalente al 46,54% por un monto de €975.000.

5. Cela S.A. y K-Bin S.A.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., hoy Inversiones Enjoy Ltda, filial directa de Enjoy S.A firmó un acuerdo Marco para adquirir el 50% de participación en las sociedades Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 29 de diciembre de 2008, Enjoy Internacional Ltda. traspasó la participación accionaria de Cela S.A. y K-Bin S.A. a su filial chilena Andes Entretención Ltda.

El monto de inversión comprometido por Andes Entretención Ltda. será el resultante de una negociación establecida en el acuerdo marco antes señalado, estimándose aproximadamente en US\$32.000.000. Al 31 de diciembre de 2009 se han enterado con cargo a este acuerdo US\$30.720.675.

Con fecha 18 de Marzo de 2009, se celebró una asamblea de la sociedad argentina Cela S.A., en la cual sus accionistas acordaron aumentar el capital en la suma de US\$2.500.000, mediante la emisión de 1.965.564 acciones. Asimismo, ellos acordaron que la totalidad de dichas acciones fuera suscrita por Andes Entretención Limitada filial indirecta de Enjoy S.A., aumentando su participacion desde 50% a 53%. Con esta transacción, la participacion de los socios argentinos en Cela S.A. se redujo de un 50% a un 47%.

Cabe señalar que si bien es cierto, con la suscripción de acciones antedicha, se ha modificado temporalmente la participación accionaria en Cela S.A., ello sólo lo es desde un punto de vista nominal, por cuanto la operación descrita no implicó un cambio en el control de la referida compañía.

Lo anterior se debe a que:

El estatuto establece dos clases de acciones (A para el grupo Argentino y B para Enjoy), y se requiere de la mayoría de acciones de cada clase para poder controlar la compañía.

La tenencia del 3% de acciones de Clase A por parte de Enjoy no implica un control de dicha clase A, y por ende no puede considerarse que Enjoy S.A. a través de Andes Entretención Limitada haya pasado a controlar Cela S.A.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

6- Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 28 de Mayo de 2008, según contrato de compraventa Enjoy Chile Ltda, filial de Enjoy S.A. compró 688 acciones de Casino de Colchagua S.A. equivalentes al 10% de su capital accionario.

Al 31 de diciembre de 2007, la inversión representaba un 10% de participación, registrada a costo corregido, según se detalla en Nota 15.

Con fecha 28 de agosto de 2008, en Junta General Extraordinaria de Accionistas, se procede a aumentar el capital de la sociedad Casino de Colchagua S.A., en M\$ 2.312.342 mediante la emisión de 4.000 acciones de pago. Enjoy Chile S.A. hoy Enjoy Chile Ltda., suscribe 3.664 acciones en M\$2.118.105 aumentando su participación al 40% y entrando a tener influencia significativa. En el acto de suscripción paga M\$1.988.615 equivalente a 3.440 acciones y las 224 acciones por M\$129.490 se pagaran a un plazo de tres años.

Al 31 de diciembre de 2008, la inversión efectuada por Enjoy Chile Ltda., filial directa de Enjoy S.A., en Casino de Colchagua S.A., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en empresas relacionadas
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008
79.981.570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	CHILE	PESOS	125	12,5000000000	12,5000000000	638.410	4.769.737	188.672	-804.142	0	0	0	0	23.584	-100.518	79.801	596.217
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,9500000000	49,0000000000	22.832.398	24.858.596	-2.063.823	1.438.051	0	0	0	0	-2.062.803	718.314	22.821.110	12.417.214
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	CHILE	PESOS	0	50,0000000000	50,0000000000	0	0	0	0	7.874.105	-34.025.780	-1.293.002	-331.053	-646.504	165.526	3.937.053	17.012.890
76.417.950-1	ENJOY CLUB S.A.	CHILE	PESOS	50	1,0000000000	1,0000000000	132.090	55.115	376.975	-22.665	0	0	0	0	3.770	-227	1.320	551
76.470.570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	CHILE	PESOS	1	0,0200000000	0,0000000000	544.070	-109.015	-11.711	-171.974	0	0	0	0	-2	-344	109	1
96.976.920-4	ENJOY GESTION LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,9500000000	99,0000000000	6.913.651	-3.452.816	-1.946.051	-5.063.123	0	0	0	0	-1.945.272	-5.060.593	6.910.195	1
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA. (RESULTADO F	CHILE	PESOS	43.964.206	0,0000000000	100,0000000000	0	31.880.692	0	2.091.311	0	0	0	0	1.899.297	2.084.285	0	31.880.692
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,9900000000	99,0000000000	69.703.259	1.657.898	-1.723.819	-2.898.088	0	0	0	0	-1.722.095	-2.895.190	69.633.556	1.656.240
76.528.170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUI	CHILE	PESOS	2	0,0100000000	0,0000000000	19.310.158	7.598.987	486.786	1.267.373	0	0	0	0	49	288	1.931	1.520
96.929.700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	CHILE	PESOS	225	0,4500000000	1,0000000000	10.470.446	8.739.874	73.563	956.017	0	0	0	0	331	9.562	47.117	87.414
76.307.270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTR	CHILE	PESOS	10	1,0000000000	1,0000000000	1	-191.574	1	-201.206	0	0	0	0	-581	-2.012	1	1
96.725.460-6	KUDEN S.A.	CHILE	PESOS	2.250	1,0000000000	1,0000000000	965.403	2.482.667	-1.517.263	-254.604	0	0	0	0	-15.173	-2.546	9.654	24.826
99.597.870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	CHILE	PESOS	587	0,7500000000	0,0000000000	1	1.078.890	1	-2.282.908	0	0	0	0	-9.834	-17.122	1	8.092
99.597.250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE	CHILE	PESOS	40	1,0000000000	1,0000000000	150.993	122.056	28.937	-64.800	0	0	0	0	289	-648	1.510	1.220
96.824.970-3	OPERACIONES TURISTICAS S.A.	CHILE	PESOS	329	0,6300000000	1,0000000000	161.824	-35.205	-99.965	-211.975	0	0	0	0	-630	-2.120	1.019	1
99.598.510-1	RANTRUR S.A.	CHILE	PESOS	72	1,0000000000	1,0000000000	342.951	112.176	35.375	-76.917	0	0	0	0	354	-769	3.430	3.076
	TOTAL																103.447.807	63.689.956

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en empresas relacionadas
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008
79.981.570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	0	0	79.801	596.217
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	0	0	22.821.110	12.417.214
96.902.650-3	ENJOY CHILE LTDA.	0	0	3.937.053	17.012.890
76.417.950-1	ENJOY CLUB S.A.	0	0	1.320	551
76.470.570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	0	0	109	1
96.976.920-4	ENJOY GESTION LTDA.	0	0	6.910.195	1
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA. (RESULTADO F	0	0	0	31.880.692
76.001.315-3	INVERSIONES ENJOY LTDA.	0	0	69.633.556	1.656.240
76.528.170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUI	0	0	1.931	1.520
96.929.700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	0	0	47.117	87.414
76.307.270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTR	0	0	1	1
96.725.460-6	KUDEN S.A.	0	0	9.654	24.826
99.597.870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	0	0	1	8.092
99.597.250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE	0	0	1.510	1.220
96.824.970-3	OPERACIONES TURISTICAS S.A.	0	0	1.019	1
99.598.510-1	RANTRUR S.A.	0	0	3.430	3.076
	TOTAL	0	0	103.447.807	63.689.956

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en otras Sociedades (nota 15)

La composición del rubro inversión en otras sociedades al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Inversiones en otras Sociedades (nota 15)

Inversiones en otras Sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				31-12-2009	31-12-2008
96.790.570-4	UNION EL GOLF S.A.	2	0,0000	9.264	9.264

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Intangibles (nota 17)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Otros (de Otros activos) (nota 18)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 19)

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo es el siguiente:

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008
		31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2008				
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50.000	3.806.389	50.000	3.806.389
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.243.222	0	4.243.222
97.006.000-6	BANCO CREDITO E INVERSIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99.609	13.169.765	99.609	13.169.765
97.032.000-8	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	584.163	5.089.577	584.163	5.089.577
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.433.354	0	10.433.354
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	733.772	36.742.307	733.772	36.742.307
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	712.546	35.813.927	712.546	35.813.927
	Tasa int prom anual														
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.555.219	1.626.460	2.555.219	1.626.460
97.053.000-2	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	695.155	0	695.155	0
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	499.950	0	499.950	0
97.006.000-6	BANCO CREDITO E INVERSIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	333.300	0	333.300	0
97.004.000-5	BANCO CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	428.957	0	428.957	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	430.340	0	430.340	0
76.645.030-K	BANCO ITAÚ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	420.705	0	420.705	0
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	907.409	0	907.409	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.271.035	1.626.460	6.271.035	1.626.460
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.269.127	1.614.089	6.269.127	1.614.089
	Tasa int prom anual														

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Otros Pasivos Circulantes (nota 20)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 21)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 21)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	Pesos no reajusta	6.916.701	3.458.351	5.111.250	0	0	15.486.302	0	9.684.533	
97.023.000-9	BANCO CORPBANCA	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	Pesos no reajusta	3.629.637	1.814.819	1.815.635	0	0	7.260.091	0	0	
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Pesos no reajusta	1.715.828	857.914	858.300	0	0	3.432.042	0	0	
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Pesos no reajusta	2.780.619	1.390.310	1.390.935	0	0	5.561.864	0	0	

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 21)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	Pesos no reajusta	1.333.200	666.600	666.900	0	0	2.666.700	0	0	
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	Pesos no reajusta	1.999.800	999.900	1.000.350	0	0	4.000.050	0	0	
97.032.000-8	BANCO BBVA	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	Pesos no reajusta	1.682.818	841.409	841.788	0	0	3.366.015	0	0	
76.645.030-K	BANCO ITAU	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 21)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	Pesos no reajusta	1.721.362	860.681	861.068	0	0		3.443.111		0
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0		0		0
TOTAL			21.779.965	10.889.984	12.546.226	0	0		45.216.175		9.684.533

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)
(nota 22)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Provisiones y Castigos (nota 23)

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la composición del rubro es la siguiente:

Corto plazo	2009	2008
	M\$	M\$
Provisión facturas por recibir	44.739	74.266
	=====	=====
Total corto plazo	44.739	74.266
Largo Plazo	2009	2008
	M\$	M\$
Enjoy Gestión Ltda.	-	3.451.238
Enjoy Consultora S.A.	-	219
Operaciones El Escorial S.A.	1.747	-
Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.	2.506	1.917
Operaciones Turisticas S.A.	-	352
	=====	=====
Total largo plazo	4.253	3.453.726

Corresponden a provisiones de valuación de inversiones en empresas relacionadas por patrimonios negativos.

Durante ambos ejercicios no se han producido castigos por las operaciones normales del negocio.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Interés Minotario (nota 26)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Las variaciones en el patrimonio del período son las siguientes:

1.- Aumento de Capital

a) Con fecha 30 de mayo de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda aumentar el capital social en M\$3.973.562 mediante la emisión de 96.360.000 acciones, el cual se ha enterado de la siguiente forma:

b) Con fecha 30 de junio de 2008, se realiza capitalización de Otras Reservas de M\$1.516.382, sin emisión de acciones.

c) Con fecha 19 de junio de 2008 se aportó a capital M\$2.457.180 equivalente a 96.360.000 acciones, pagadas el 18 de julio de 2008 de la siguiente forma:

c.1) Inmobiliaria Cumbres S.A., pagó M\$518.159 equivalente a 20.319.894 acciones manteniendo el 21,09% de participación en Enjoy S.A.

c.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., pagó M\$1.816.162 equivalente a 71.222.067 acciones manteniendo el 73,91% de participación en Enjoy S.A.

c.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, pagó M\$122.859 equivalente a 4.818.039 acciones manteniendo el 5% de participación en Enjoy S.A.

d) Con fecha 6 de junio de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A. se acuerda aumentar capital social en M\$8.976.000 mediante la emisión de 352.900.000 acciones de pago, que se suscribirán y enterarán en un plazo de tres años.

e) Con fecha 28 de abril de 2009, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda lo siguiente:

e.1) Dejar sin efecto el acuerdo de aumento de capital por un monto de M\$8.976.000 equivalente a 352.900.000 acciones de pago adoptado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 6 de junio de 2008.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

e.2) Aumentar el capital social en M\$24.994.125 mediante la emisión de 825.160.942 acciones, respecto del cual se han enterado M\$11.000.000 de la siguiente forma:

e.2.1) Inversiones Cumbres S.A., aportó mediante cesión de crédito, M\$1.444.658 equivalente a 47.694.218 acciones, representando el 18,4079% de participación en Enjoy S.A.

e.2.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., aportó mediante cesión de crédito, M\$9.005.338, equivalente a 297.303.987 acciones, representando el 76,5921% de participación en Enjoy S.A.

e.2.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, aportó mediante cesión de crédito, M\$550.004 equivalente a 18.157.955 acciones, representando el 5% de participación en Enjoy S.A.

e.2.4) M\$13.994.125 equivalente a 462.004.782 acciones, serán suscritas y pagadas en un plazo de 3 años.

Con fecha 23 de junio de 2009, se traspasaron 462.004.782 acciones en custodia a Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa, como agente colocador de las acciones en el mercado de valores.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó la colocación del 30% del total de acciones de la sociedad en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

2.- Contribución patrimonial

Sociedades	2009	2008
	M\$	M\$

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Slots S.A. 2.(1)	-	1.662.873
Enjoy Inmobiliaria S.p.A. 2.(2)	-	(3.596)
Enjoy Chile Ltda.	37.607	-
Inmobiliaria Kuden S.A.	(2.628)	-
Operaciones Turísticas S.A.	2.001	-
Enjoy Consultora Ltda.	339	-
Inmob. Proyecto Inegral Coquimbo S.A.	156	-
	-----	-----
Total	37.475	1.659.277

Año 2008

2.(1) Con fecha 18 de enero de 2008 Enjoy Chile S.A., hoy Enjoy Chile Ltda. pagó la suscripción de acciones por el aumento de capital realizado en Slots S.A. durante el 2007, el aporte fue de M\$2.546.019, los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$1.683.195 tal como lo establece el Boletín Técnico n.72.

Enjoy S.A. al realizar su VP sobre la inversión en Enjoy Chile Ltda., reconoce de igual manera el efecto en patrimonio, siendo este de M\$1.683.195.-

2.(2) Con fecha 2 de Abril de 2008 Enjoy Inmobiliaria S.A. se transforma de una sociedad anónima a una sociedad por acciones. Acto seguido, con fecha 4 de abril de 2008 Enjoy Gestion S.A., hoy Enjoy Gestión Ltda. vendió la totalidad de su participación en Enjoy Inmobiliaria S.p.A. en M\$262.133, con lo cual Enjoy S.A., pasó a detentar el 100% de las acciones de Enjoy Inmobiliaria S.p.A., la cual al haber adquirido esta forma societaria no se disolvió. Los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$(3.680) tal como lo establece el Boletín Técnico n.72.

3.- Otras Reservas Venta Terreno

2009	2008
------	------

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

	M\$	M\$
Venta Terreno Enjoy Gestión Ltda.	-	(218.068)
	-----	-----
Total	-	(218.068)

Durante el 2005 Enjoy Gestión S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda., filial de Enjoy S.A. adquirió los derechos del Inmueble Lote K (que se encuentra subdividido en los lotes 1 - 2 - 3 - 4 - 5), del fundo Cerro Verde por UF 59.733,2624 equivalentes a esa fecha a M\$1.032.254.

Con fecha 30 de Diciembre del 2005 Enjoy Gestión S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. vende a Corpbanca los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 del ex Lote K del fundo Cerro Verde por un valor de UF 81.500 equivalentes a M\$ 1.465.042.

En la misma fecha se realiza un contrato de arrendamiento entre Corpbanca e Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. (empresa que pertenece al grupo controlador) por los mismos lotes. El valor libro de los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 registrado en Enjoy Gestión Ltda. es de M\$807.875 produciéndose un sobreprecio en la venta de M\$657.165 el que fue reconocido en Enjoy Gestión Ltda. como una utilidad no realizada en otras reservas, producto que Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. es parte del Grupo a través de accionistas comunes.

Lo anterior, se fundamenta en que el sobreprecio generado en la transacción solo podrá ser reconocido en resultados una vez que se produzca una venta a terceros, ya que la operación anteriormente descrita corresponde a una transacción entre empresas bajo control común que pertenecen a distintos grupos consolidados dentro de un mismo grupo controlador.

En Marzo del 2008 se produce la transferencia de una porción de la propiedad a terceros por el Lote 2, con esta operación Enjoy Gestion S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. reconoce la realización de utilidad no realizada reflejada en otras reservas en el año 2005, por la proporción que le correspondía al Lote, lo que equivale al 30,21%. Tal como se menciona en el párrafo anterior, el efecto es de M\$218.068 al 31 de diciembre del 2008.

Gastos por emisión y colocacion de acciones

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo mantenido en este rubro corresponde a desembolsos relacionados directamente con el proceso de emisión y colocación de acciones.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Contablemente se registran formando parte del Patrimonio dentro del rubro Otras Reservas, según lo señala la circular No.1736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 13 de enero de 2005.

El detalle de estos desembolsos es el siguiente:

	M\$
Comisiones de colocación	417.263
Derechos de registro e inscripción	4.618
Gastos de imprenta	37.053

Total	458.934

4.- Ajuste diferencia de conversión

La variación por ajuste diferencia de conversión es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Enjoy Gestion Ltda.	(5.873)	-
Inversiones Enjoy Ltda (Ex-Enjoy Internacional Ltda)	(3.638.682)	(237.814)
	-----	-----
Total	(3.644.555)	(237.814)

Corresponde a los efectos patrimoniales producidos por las variaciones de tipo de cambio de la moneda extranjera sobre las inversiones mantenidas directa e indirectamente a través de Enjoy Internacional Ltda. y Andes Entretención Ltda. la cual, posee inversiones en dólares en las sociedades Argentinas, Cela S.A., K-Bin S.A. y Yojne S.A., y la inversión en kunas en la sociedad Croata, Casino Grad d.d., tal como lo establece el Boletín Técnico n.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

5.- Dividendos Definitivos

Con fecha 30 de abril de 2008 en junta ordinaria de accionistas se ratificó el dividendo provisorio ascendente a M\$ 1.552.262 distribuido en el ejercicio 2007 y se acordó la distribución de un dividendo definitivo de \$ 19.855,25 por acción, ascendente a un monto total de M\$ 2.456.074 pagados con fecha 17 de julio de 2008.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2009									31-12-2008								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	19.119.760	0	0	6.656.208	0	44.209	0	0	-4.170.210	13.663.883	0	0	2.100.723	0	0	-1.552.263	0	4.008.337
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	-4.170.210	0	0	4.170.210	0	0	0	0	0	2.456.074	1.552.263	0	-4.008.337
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	24.994.125	0	8.647.180	0	0	0	0	0	0	2.457.180	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.516.382	0	0	-1.516.382	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONTRIBUCIÓN PATRIMONIAL (2)	0	0	0	37.475	0	0	0	0	0	0	0	0	1.698.339	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS VENTA TERRENO (3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-218.068	0	0	0	0	0
AJUSTE DIFERENCIA DE CONVERSIÓN	0	0	0	-3.644.555	0	0	0	0	0	0	0	0	4.400.248	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DEFINITIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.456.074	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	-514.736	0	-25.942	-153.093	0	94.899	0	0	0	1.482.315	0	0	191.348	0	44.209	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	-7.680.473	0	0	0	0	0	0	0	0	-4.170.209
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	43.599.149	0	8.621.238	2.896.035	0	-4.031.102	0	0	-7.680.473	19.119.760	0	0	6.656.208	0	44.209	0	0	-4.170.209
SALDOS ACTUALIZADOS										18.680.006	0	0	6.503.115	0	43.192	0	0	-4.074.294

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	1.540.015.942	1.540.015.942	1.540.015.942

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27) Capital (monto - M\$)
--

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	43.599.149	43.599.149

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27) Adquisición y Posesión del Acciones Propias
--

MOTIVO DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	FECHA DE LA RECOMPRA	RECOMPRA DE ACCIONES		
	DE ACCIONES	NRO. ACCIONES	SERIE	MONTO
	- -	0		0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 27) Enajenaciones y Disminuciones de la Cartera de Acciones Propia

MOTIVO	FECHA	DISMINUCIÓN DE CARTERA	
		NRO.ACCIONES	MONTO
Venta en Bolsa	- -	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la composición del rubro otros ingresos fuera de la explotación es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Otros ingresos	-	22.827
	-----	-----
Total	-	22.827

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Corrección Monetaria (nota 29)

El detalle de la corrección monetaria aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 d), es el siguiente:

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Corrección Monetaria (nota 29)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2009	31-12-2008
EXISTENCIAS		0	0
ACTIVO FIJO		0	0
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	-1.667.829	4.700.257
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES.	IPC	-5.187	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	-9.406	176.724
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-1.682.422	4.876.981
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	598.872	-1.650.007
ACREEDORES VARIOS.	IPC	0	-372.730
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS.	IPC	90.868	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	4.567	-9.340
TOTAL (CARGOS) ABONOS		694.307	-2.032.077
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-988.115	2.844.904

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Diferencias de Cambio (nota 30)

El detalle de la diferencia de cambio aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 e), es el siguiente:

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Diferencias de Cambio (nota 30) Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2009	31-12-2008
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	US\$	0	1.738.119
TOTAL (CARGOS) ABONOS		0	1.738.119
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	US\$	0	0
ACREEDORES VARIOS		0	125.808
CUENTAS POR PAGAR		255	0
TOTAL (CARGOS) ABONOS		255	125.808
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		255	1.863.927

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Items Extraordinarios (nota 31)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de Deudas (nota 32)

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo mantenido en este rubro corresponde a desembolsos relacionados directamente con el proceso de emisión y colocación de acciones.

Contablemente se registran formando parte del Patrimonio dentro del rubro Otras Reservas, según lo señala la circular No.1736 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 13 de enero de 2005.

El detalle de estos desembolsos es el siguiente:

	M\$
Comisiones de colocación	417.263
Derechos de registro e inscripción	4.618
Gastos de imprenta	37.053

Total	458.934

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Estado de Flujo Efectivo (nota 33)

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Disponibile	26.393	57.782
	-----	-----
Total	26.393	57.782

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contratos Derivados (nota 34)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

CONTINGENCIAS

Sociedad filial indirecta Campos del Norte S.A.

i) Reclamo de Ilegalidad Rol N. 195-2008, ante Ilustrísima Corte de Apelaciones de La Serena, contra Decreto Alcaldicio N° 025, que pretendió aplicar una sanción a la sociedad concesionaria, consistente en el cobro de una boleta de garantía por US\$ 250.000; y modificar unilateralmente el cálculo del porcentaje de la participación de la Municipalidad de Coquimbo en los ingresos netos mensuales de la explotación del Casino de Juego, aumentándolo de un 20% al 32,5%, a partir de enero de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente ante la Exma. Corte Suprema la vista y resolución del recurso de casación en el fondo, interpuesto por Campos del Norte S.A. en contra de la sentencia de la I. Corte de Apelaciones de La Serena que negó lugar al reclamo de ilegalidad.

En opinión de nuestros abogados si bien no es posible afirmar con certeza el resultado de esta controversia, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse directamente para Campos del Norte S.A, de este proceso.

ii) Procedimiento Ordinario con Municipalidad de Coquimbo, ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 1048-2008. En este procedimiento Campos del Norte S.A. solicita que se declare la correcta interpretación del texto del Anexo al Contrato de Concesión en lo concerniente al cómputo del plazo para la entrega definitiva de una serie de obras comprometidas por Campos del Norte S.A.

Pendiente a esta fecha, resolución del tribunal de las excepciones dilatorias opuestas a la demanda.

Según la opinión de nuestros abogados, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse para Campos del Norte S.A, de este proceso.

iii) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 3538-2008. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el pago de \$1.423.837.952, por el período comprendido entre enero y octubre de 2008.

Actualmente el proceso se encuentra en fase de prueba, sin que exista resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

iv) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 554-2009. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el cumplimiento de la

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

obligación de suscribir una boleta de garantía por US\$250.000.

A esta fecha se encuentra pendiente la dictación de la sentencia por parte del Tribunal.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

v) Querrela y demanda presentada por Ladislao Ricardo Fernández Lecaros. Rol N° 5.627-08, fundada en el hecho de habersele impedido ingreso a salas de juego por encontrarse en estado de ebriedad. Con fecha 6 de octubre de 2009, se celebró un avenimiento y se comprometió el pago de la suma de \$ 10.000.000 como indemnización, sin reconocer los derechos invocados por el querellante. Se da cuenta del pago al tribunal con fecha 28 de Octubre de 2009. Con ello terminó el juicio en sus aspectos civiles.

Con fecha 30 de Octubre se dictó fallo en la I. Corte de Apelaciones de La Serena, que confirma la sentencia de primer grado que condena a Campos del Norte S.A., como autora de infracción a la Ley del Consumidor. Pero baja la multa de 50 a 2 UTM. Con fecha 15 de Diciembre de 2009 se da cuenta de pago de multa de 2 UTM, al Juzgado de Policía Local de Coquimbo. Con esta sentencia el juicio ha finalizado.

vi) Querrela y demanda presentada por Rodrigo Vergara Santander. Rol N° 9.915-07, fundada en el hecho que estando en el baño del Casino de Coquimbo, un guardia lo conminó a salir del Casino de Juegos, por manifiesto estado de ebriedad.

Con fecha 28 de Octubre de 2009 se dictó sentencia en Corte de Apelaciones, la que revocó el fallo de primera instancia y rechazó enteramente la querrela y demanda deducida en contra de Campos del Norte S.A. Este fallo se complementó con fecha 30 de Octubre de 2009, para agregar la resolución de una excepción de incompetencia formulada por Campos del Norte S.A. en el procedimiento, la que se rechazó. La parte demandante presentó un recurso de queja, el que se encuentra en trámite.

Sociedad Filial Directa Enjoy Gestión Ltda.

Juicio Ordinario ante 2° Juzgado Civil de Concepción, con PRICE WILLIAMS Y OTROS. Rol 422-2007. Demanda se funda en la supuesta existencia de una lesión enorme sufrida por los demandantes. Con fecha 25 de mayo de 2009, el tribunal citó a las partes para oír sentencia.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Sociedad filial indirecta Kuden S.A.

Juicio ordinario ante 130 Juzgado Civil de Santiago, con Rodolfo Montjoy Canessa y otros. Rol 11.994-2008. Demanda de indemnización de perjuicios por \$132.764.204, por supuestos daños sufridos en incendio del Hotel del Lago.

Período de prueba finalizado. Diligencias pendientes a la fecha.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad coligada Cela S.A.

i) "Cucchi, Pablo A. y otros c/ CELA S.A. s/ ordinario". Demanda contra la Provincia de Mendoza, el Instituto Provincial de Juegos y Casinos ("IPJC") y contra Cela S.A. con el objeto de obtener la declaración de inconstitucionalidad de la Ley 5.775, de su reglamentación y de los actos expedidos en consecuencia, con el fin de autorizar la apertura del casino Enjoy Mendoza.

Se dispuso rechazar una medida cautelar que había iniciado Casinos de Buenos Aires S.A., para que cierren el casino. También se solicitó al IPJC y al Gobierno de Mendoza que se abstengan de emitir actos administrativos relacionados con casinos, tal cual había sido dispuesto por una medida cautelar anteriormente dictada, medida que se ha declarado que no es contra Cela S.A., sino contra el Hotel Diplomatic de Mendoza.

Actualmente, la causa se encuentra radicada en la Cámara de Apelaciones de la Justicia Federal.

ii) CELA S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza s/ medida precautoria. Juicio paralizado desde 28 de Octubre de 2008. Última resolución del tribunal provincial hace saber al Poder Ejecutivo Provincial que, hasta tanto recaiga sentencia definitiva, deberá abstenerse de realizar cualquier hecho o acto que impida a Cela S.A., continuar con la explotación de la sala de juego. Asimismo, cabe mencionar que en este proceso se hizo extensiva la medida cautelar al IPJC.

iii) Nuevo Plaza Hotel Mendoza Ltd. c/ Provincia de Mendoza e IPJC p/ acción declarativa de certeza. Juicio destinado a que se aclare que para el cómputo del 4% debe tenerse en cuenta todas aquellas dependencias o salas necesarias para el desempeño de la actividad. Solicitaron y obtuvieron una medida cautelar, que dispone que a partir de la notificación de ésta, debe ordenarse a los diversos casinos y salas que se abstengan de construir y/o ampliar la superficie destinada a salas de juego. Con motivo de la notificación de dicha medida cautelar, la Provincia y el IPJC-dictaron dos actos administrativos: el Decreto 3339 y la Resolución n° 369/08 de la Presidencia del IPJC.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

CELA S.A. apeló la medida cautelar en sede judicial y recurrió en sede administrativa el Decreto de la Provincia y la Resolución del IPJC. La juez actuante se excusó de actuar en este juicio.

El Juez declaró la incompetencia de la justicia federal para entender en la causa.

Actualmente se encuentra en la Cámara Federal de Apelaciones por haber sido impugnada la declaración de incompetencia por la parte actora.

iv) Cela S.A. s/ Acción de Inconstitucionalidad. Este proceso se inició con el objeto de que se declare la inconstitucionalidad del artículo 28 de la Ley Impositiva de la Provincia de Mendoza, la cual aplicó una tasa por servicios de control que ejerce el IPJC. Ingresó ante la Suprema Corte de Justicia de la Provincia, en el cual se le otorgó el número de expediente 96.557. Se plantearon los recursos administrativos pertinentes ante el IPJC para evitar que el impuesto pueda ser exigible.

Con fecha 23 de Septiembre de 2009, la Sala 2ª de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza dictó una resolución haciendo lugar a una medida precautoria solicitada por Cela S.A. En tal sentido, se le ordenó a la Provincia de Mendoza que se abstenga de exigir o reclamar administrativamente y/o judicialmente cualquier suma de dinero en concepto de la tasa por servicios de control que ejerce el IPJC.

v) Cela S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza p/ Acción Procesal Administrativa. Esta causa se encuentra radicada en la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Mendoza, y se interpuso con el fin de cuestionar en sede judicial el Decreto 3339/09 mediante el cual el Gobernador de la Provincia dispone la notificación y designación de profesionales para que realicen la medición de las salas de juego, conforme lo dispuso la Justicia Federal en la medida cautelar referida más arriba en el punto iii anterior.

Actualmente, se encuentra en plazo para que responda la demanda el Estado Provincial.

vi) Bergamín Miguel Ángel c/ Provincia de Mendoza p/ Acción de Amparo (Expte. 152.335). En este proceso se planteó un amparo contra la resolución 3036/09 (resolución que dispone la habilitación y apertura integral del Casino Enjoy Mendoza) por el personal del casino provincial representado por su delegado gremial.

En juicios obrados, se dictó una medida cautelar que fue notificada a Cela el último día hábil del año 2009, en la cual se dispone no se habilite el Salón San Juan.

Basado en la opinión de nuestros abogados en Argentina, no es posible atendiendo el estado de las causas, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para Cela S.A.

Sociedad filial indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Querrela infraccional y demanda civil ante 3º Juzgado de Policía Local de Antofagasta por supuesto daño moral que los demandantes habrían sufrido por la supuesta discriminación a su hija mayor de edad, que padece Síndrome de Down.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Con fecha 3 de Junio de 2009, el Tribunal resolvió: a) no acoger la demanda infraccional deducida por los demandantes en contra de la sociedad, por carecer de legitimación activa; b) rechazar la demanda civil interpuesta; y c) se condena en costas a los demandantes civiles, por haber sido totalmente vencidos.

La demandante dedujo recurso de apelación. El 15 de Junio de 2009, fue concedida la apelación, la que actualmente se encuentra para su vista en la I. Corte de Apelaciones de Antofagasta.

En opinión de nuestros abogados, existen antecedentes serios y ciertos que permiten concluir que a la Sociedad le asiste la razón, pues su pretensión se encuentra ajustada a derecho, según ya fuera declarado en sentencia de primera instancia.

2.- Restricciones.

A continuación se describen las obligaciones adquiridas por parte de Enjoy S.A. y sus filiales, las cuales deben cumplir con ciertos índices financieros durante la vigencia de los créditos otorgados por cada banco respectivamente.

-Banco Corpbanca:

a) Enjoy S.A.

Leverage: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 4 veces, a nivel de los estados financieros individual y de 5 veces a nivel de los estados financieros consolidados; ambos medidos sobre sus estados financieros semestrales y anuales, este último auditado. Para efectos de realizar el cálculo antes señalado, se deja expresa constancia que las deudas que asuma ENJOY S.A. y/o sus filiales por nuevo(s) proyecto(s), se considerarán en el cálculo del índice referido una vez transcurrido el primer aniversario desde la fecha de inicio de la(s) operación(es) del (los) respectivo(s) proyecto (s).

Cobertura de Deuda: Razón definida como dividendos percibidos menos gastos operacionales dividido por el resultado de los gastos financieros más amortizaciones del periodo. Ésta será calculada con periodicidad anual, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada año, con límite inferior de 1,4 veces.

b) Slots S.A.: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo definido como Deuda Financiera dividido por EBITDA de dos veces a diciembre de 2008 y a partir de esta fecha de 1,5 veces, medido sobre balance semestral y anual, este último auditado.

c) Inmobiliaria Kuden S.A.: mantener una razón de endeudamiento máximo de 3,0 veces durante toda la vigencia del contrato de arrendamiento con opción de compra. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de máximo de 3,5 veces. Corpbanca eximió el

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de diciembre de 2009.

d) Kuden S.A. debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 5,5 veces al 31 de Diciembre de 2008 y a partir de esa fecha, una razón de endeudamiento máximo de 4 veces. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de 2,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de diciembre de 2009.

-Banco BCI y Banco Chile:

La Familia Martínez accionistas indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 40% de la propiedad de la sociedad Casino de Colchagua S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones.

- Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones:

Los hermanos Antonio Claudio, Francisco Javier, María Cecilia, y Ximena María, todos de apellidos Martínez Seguí, y don Pier-Paolo Zaccarelli Fasce dejen de ser titulares, directa o indirectamente, de al menos el sesenta y siete por ciento de las acciones de Enjoy S.A. y/o de la gestión o administración de la misma. Asimismo, si Enjoy S.A. deja de ser titular, directa o indirectamente, de al menos el setenta y cinco por ciento de las acciones de Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta Sociedad Anónima y/o de la gestión o administración de la misma.

Banco Security

Plaza Casino S.A., debe mantener una razón de endeudamiento máximo a 1,8 veces al término del año 2009, 1,5 veces al término del año 2010 y 1 vez al término del año 2011. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el Pasivo Exigible y Patrimonio más Interés Minoritario.

Crédito Sindicado (Enjoy - Banco Santander, Banco Corpbanca, Banco Security, BBVA, Banco Estado, Banco Itaú, Banco de Chile, BCI).

En relación al Contrato de Apertura de Financiamiento celebrado con fecha 28 de septiembre de 2009 (Crédito Sindicado), se han establecido límites a indicadores financieros en base consolidada (nivel de endeudamiento, deuda financiera neta, otros), restricciones de composición accionaria y subordinación de créditos, además de requerimientos de entrega de información a los bancos participes en el Crédito Sindicado.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 Enjoy S.A. y filiales se encuentran en cumplimiento total de sus restricciones financieras e indicadores financieros.

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2010	ACTIVOS	31-12-2011	ACTIVOS	31-12-2012	ACTIVOS
BANCO SANTANDER	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	8.167.500	0	0	0	0	0	0	0
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	8.129.000	0	0	0	0	0	0	0
BANCO SECURITY	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	6.257.019	0	0	0	0	0	0	0
BANCO ITAU	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	3.786.720	0	0	0	0	0	0	0
BANCO BBVA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	4.500.000	0	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	3.861.000	0	0	0	0	0	0	0
BCI	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	3.000.000	0	0	0	0	0	0	0
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	9.912.521	11.564.608	0	0	0	0	0	0
BANCO ESTADO	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	0	0	3.873.000	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 35)

Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2009	31-12-2008	31-12-2010	ACTIVOS	31-12-2011	ACTIVOS	31-12-2012	ACTIVOS
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	BOLETA DE GARANTIA	0	0	26.592	0	0	0	0	0	0	0
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECT	BOLETA DE GARANTIA	0	0	520.861	0	0	0	0	0	0	0
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECT	BOLETA DE GARANTIA	0	0	906.299	0	0	0	0	0	0	0
SUPERINTENDENCIA DE CASIN	RANTRUR S.A.	FILIAL INDIRECT	BOLETA DE GARANTIA	0	0	832.743	0	0	0	0	0	0	0
BANCO SECURITY	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	FILIAL INDIRECT	AVAL	0	0	444.960	0	0	0	0	0	0	0
CAMPOS Y CAMPOS S.A.	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	AVAL	0	0	8.625.462	10.137.368	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	SLOTS S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	9.479.863	18.165	122.723	0	0	0	0	0	0
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECT	AVAL	0	0	10.612.034	11.351.439	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	2.680.726	5.769	38.973	0	0	0	0	0	0
BANCO CORPBANCA	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	3.649.371	3.150.838	0	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	984.834	198.874	447.553	0	0	0	0	0	0
BANCO SANTANDER	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL	FILIAL INDIRECT	AVAL	0	0	18.978.657	0	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	1.000.207	16.815	113.602	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	1.000.207	86.903	195.570	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	1.000.207	23.976	115.641	0	0	0	0	0	0
BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	0	572.126	642.513	0	0	0	0	0	0
ILUSTRE MUNICPALIDAD DE V	MASTERLINE S.A.	FILIAL INDIRECT	BOLETA DE GARANTIA	0	0	5.209	0	0	0	0	0	0	0
BCI/BANCO DE CHILE	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	FILIAL INDIRECT	AVAL	0	0	1.814.017	0	0	0	0	0	0	0
BANCO SECURITY	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECT	HIPOTECA	0	0	11.458.948	0	0	0	0	0	0	0
BCI/BANCO DE CHILE	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL	FILIAL INDIRECT	PRENDA	0	0	21.337.372	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)

A la fecha de presentación de estos estados financieros no se han recibido cauciones de terceros que informar por esta sociedad.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

El detalle de moneda nacional y extranjera es el siguiente:

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37) Activos
--

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2009	31-12-2008
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	26.393	57.782
DEUDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	0	0
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	251.007	36.291.661
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	473.955	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	0	0
OTROS ACTIVOS			
INVERSIÓN EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	103.447.807	63.689.956
INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	9.264	9.264
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	455.285	0
TOTAL ACTIVOS			
	\$NO REAJUSTABLE	104.663.711	100.048.663

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37) Pasivos Circulantes
--

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2009		31-12-2008		31-12-2009		31-12-2008	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZ	\$NO REAJUSTABLE	733.772		36.742.307	9,79%	0		0	
OBLIGAC. CON BANCOS E INST.FINANC. L/PLAZO PORCIÓN C	\$NO REAJUSTABLE	6.271.035		1.626.460	7,08%	0		0	
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	0		0		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	430.159		41.178		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	0		0		0		0	
DOCUMENTOS Y CTAS POR PAGAR EERR	\$NO REAJUSTABLE	8.525.206		27.134.511		0		0	
PROVISIONES	\$NO REAJUSTABLE	44.739		74.266		0		0	
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	33.525		4.357		0		0	
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	0		135.306		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	16.038.436		65.758.385		0		0	

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	\$NO REAJUSTABLE	32.669.949		12.546.226		0	0	0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	4.253		0		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	32.674.202		12.546.226		0		0	

Razón Social : : ENJOY S.A.
 Rut : 96.970.380-7
 Período : 12 del 2009
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-12-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$NO REAJUSTABLE	2.421.134	7,08%	1.614.089	7,08%	4.035.223	7,08%	1.614.087	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	3.453.726		0		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	5.874.860		1.614.089		4.035.223		1.614.087	

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Sanciones (nota 38)

La Sociedad no ha sido afectada por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Hechos Posteriores (nota 39)

Hechos posteriores:

Varios:

1) Con fecha 22 de Enero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la aprobación por parte de la sociedad de la política general relativa a operaciones habituales.

2) Con fecha 29 de Enero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la presentación a la Superintendencia de Casinos de Juego de una solicitud de autorización para llevar a cabo una fusión por incorporación entre las sociedades Enjoy Chile Limitada y Enjoy Gestión Limitada, ambas filiales directas de Enjoy S.A.

3) Con fecha 9 de Febrero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la firma de un acuerdo que tiene como objeto la adquisición de un 70% de participación y la toma de control de la sociedad Salguero Hotels Chile S.A., operadora del Casino de Juegos de la comuna de Rinconada de Los Andes, Quinta Región. De acuerdo a lo señalado en la Ley 19.995, el ingreso de Enjoy S.A. o de cualquiera de sus filiales a la propiedad de Salguero Hotels Chile S.A. se encuentra sujeto a su precalificación como accionista de la sociedad por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego. Adicionalmente, el acuerdo con la parte vendedora se encuentra sujeto a un proceso de due dilligence y a la firma de la compraventa definitiva.

4) Con fecha 22 de Febrero de 2010, mediante hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, que el Directorio de Enjoy S.A. acordó someter a la aprobación de la Junta Extraordinaria de Accionistas llevar a cabo un aumento de capital ascendente a la suma de \$17.000.000.000, o la que en definitiva acuerde la Junta, mediante la emisión de nuevas acciones de pago.

Para ello, el Directorio mandató a la administración de la sociedad para llevar a cabo todas las gestiones que sean necesarias para iniciar el proceso de citación a Junta Extraordinaria y definir todos los aspectos propios de la modificación social que se someterá a la decisión de dicha Junta.

El objetivo del aumento de capital que se propondrá a la Junta Extraordinaria de Accionistas es incorporar recursos destinados a inyectar capital al proyecto Rinconada de Los Andes y así permitir una adecuada estructuración financiera del mismo.

Juicios:

Sociedad Filial Directa Enjoy Gestión Ltda.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Hechos Posteriores (nota 39)

En lo referente a la contingencia del Juicio Ordinario ante 2° Juzgado Civil de Concepción, con PRICE WILLIAMS Y OTROS. Rol 422-2007, la Exelentísima Corte Suprema dictaminó lo siguiente:

Con fecha 6 de enero de 2010, el tribunal dictó sentencia, rechazando la demanda presentada en todas sus partes.

Con fecha 28 de Enero de 2010, la parte vencida presentó un recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Concepción, a la cual nos adheriremos a efectos de alegar la no condenación en costas.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

No aplica para la Sociedad.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

Medio Ambiente (nota 41)

La sociedad Enjoy S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ENDEUDAMIENTO (nota 42)

Enjoy S.A. y Filiales ha experimentado un aumento en sus pasivos financieros como resultado del importante plan de inversiones que ha venido completando, que incluye siete nuevos proyectos, gran parte de los cuales entraron en funcionamiento durante el año 2008.

En el presente ejercicio, Enjoy S.A. ha desarrollado un plan de fortalecimiento financiero que involucra aumentos importantes en el capital, reducción de pasivos y refinanciamiento de pasivos del corto plazo al largo plazo con el objeto de disminuir la carga financiera optimizando recursos para el aprovechamiento de nuevas oportunidades de inversión. Los gastos financieros además se están viendo impactados positivamente por la reducción en la tasa de instancia monetaria y en los spreads de crédito, lo cual se ha ido evidenciando en las últimas semanas.

En efecto, el 30 de abril de 2009 los accionistas capitalizaron \$ 11.000 millones en préstamos vigentes con Enjoy S.A. a esa fecha, incrementando el capital y reduciendo pasivos de la Sociedad.

Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó en forma exitosa la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos.

Con fecha 28 de Septiembre de 2009 Enjoy suscribió un contrato de apertura de financiamiento de largo plazo con bancos Santander, Corpbanca, Security, BBVA, ITAU, BCI y Chile por \$37.701.239.000 que luego fue modificado con fecha 9 de octubre para incorporar al Banco Estado ampliando el monto total de la transacción a \$41.574.689.000. Los recursos obtenidos fueron destinados al refinanciamiento de pasivos de corto plazo al largo plazo, completando así el plan de fortalecimiento financiero definido.

Tal como se mencionó precedentemente, el plan de fortalecimiento financiero finalizó con la reestructuración de los pasivos de corto plazo. Lo anterior nos permitió, en conjunto con la capitalización de los préstamos de la sociedad por parte de los accionistas y la colocación del 30% de las acciones de la compañía en la Bolsa de comercio, disminuir y redistribuir la composición de los pasivos, principalmente redistribuyendo la proporción de deuda de corto plazo desde un 0,7 en el ejercicio 2008 a un 0,28 en el presente ejercicio, permitiendo que los flujos presentes y futuros de la compañía no se vean afectados por una alta carga de amortización y de gastos financieros que provoca una estructura predominante de pasivos circulantes en el endeudamiento de la sociedad.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : : 96.970.380-7
Período : : 12 del 2009
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

**ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (nota
43)**

n conformidad a lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y por la Superintendencia de Valores y Seguros, la Sociedad matriz y sus filiales adoptarán integralmente las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF (IFRS de acuerdo con su sigla en inglés) a contar del ejercicio 2010. Como consecuencia de lo anterior, se originarán cambios sobre el patrimonio inicial al 1 de enero de 2010 y se verá afectada la determinación de los resultados de los ejercicios futuros. Asimismo, para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio 2009 deberán presentarse de acuerdo con la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados. Los efectos preliminares de este cambio al aplicar la nueva normativa en la preparación de los estados financieros de la Sociedad matriz han sido cuantificados y notificados a la SVS de acuerdo con las instrucciones de Oficio Circular N° 457 de fecha 20 de junio de 2008.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANÁLISIS RAZONADO

Análisis Razonado de los Estados Financieros Individual

Resultados de Enjoy S.A.
al 31 de Diciembre de 2009

Se presenta a continuación el análisis razonado de los estados financieros individuales de Enjoy S.A. que comprende el período anual terminado al 31 de diciembre de 2009.

En opinión de la Administración de Enjoy S.A. los presentes Estados Financieros Individuales de la Sociedad reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2009. Todas las cifras se encuentran expresadas en moneda equivalente, pesos del 31 de diciembre de 2009, por tanto las comparaciones son reales entre estas fechas e igual período anterior y se emiten al tenor de la Norma de Carácter General N0118 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Enjoy S.A. es una sociedad anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteques, restaurantes, salones de eventos y espectáculos, comercializadoras, arrendadoras importadoras y exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, que se encuentran organizadas a través de cuatro sub-matrices:

Enjoy Chile Ltda., matriz bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteques, salones de eventos y espectáculos, entre otras,

Inversiones Enjoy Ltda., matriz bajo la cual se agrupo el negocio inmobiliario y realiza sus inversiones y operaciones en el extranjero.

Enjoy Gestión Ltda., matriz de las empresas que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

1. LIQUIDEZ

La razón de liquidez al 31 de diciembre de 2009 alcanzó a 0,05 veces (x), experimentando una disminución respecto a las 0,55x que registró el indicador al 31 de diciembre de 2008. La variación se explica por

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : : 96.970.380-7
Período : : 12 del 2009
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

la reducción de la cuenta Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas en el cuarto trimestre del ejercicio 2009, en beneficio de la cuenta Inversiones en empresas relacionadas.

2. ENDEUDAMIENTO

La razón de endeudamiento, definida como Pasivo Exigible sobre Patrimonio mas Interés Minoritario, experimentó una disminución durante el período alcanzando al 31 de diciembre de 2009 a 1,41x inferior a los 3,73x que registro en igual período del año anterior. Esta variación se explica principalmente por una disminución de los pasivos y un aumento del patrimonio respecto al período comparado.

La composición de pasivos de corto y largo plazo, expresado como porcentaje del total de la misma, que al 31 de diciembre de 2009 se compone de un 26% en el corto plazo y un 74% en el largo plazo, muestra una caída en la porción de corto plazo respecto al año anterior, debido a la reestructuración que sufrieron los pasivos de corto plazo en el ejercicio 2009.

3. ACTIVIDAD

El total de activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2009 alcanzó a \$104.659 millones, superior a los \$100.049 millones registrados en igual período del año anterior. El aumento se explica principalmente por el alza de la cuenta Inversiones en empresas relacionadas.

4. RESULTADOS

La utilidad del ejercicio al 31 de diciembre de 2009 ascendió a una pérdida de \$7.680 millones inferior a la pérdida registrada al 31 de diciembre de 2008 que alcanzó a \$4.074 millones.

Esta menor utilidad se debe principalmente a un menor resultado fuera de explotación durante el período comparado. El detalle de las principales variaciones que explican el menor resultado del ejercicio es el siguiente:

" Diferencias de cambio: experimentaron una variación negativa de \$1.864 millones desde el ejercicio 2008 a 2009.

" Corrección Monetaria: que experimentó una variación negativa de \$3.833 millones al pasar de una utilidad de \$2.845 millones en el ejercicio anterior a un resultado negativo por \$988 millones al 31 de diciembre de 2009. El resultado anterior se explica por una variación negativa (2,3%) del IPC del ejercicio.

En cuanto al resultado antes de impuestos, intereses, depreciación y amortización (RAIIDA), éste pasó de menos \$467 millones al 31 de diciembre de 2008 a menos \$523 millones al 31 de diciembre de 2009.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

5. RENTABILIDAD

Al 31 de diciembre de 2009, la rentabilidad del patrimonio y sobre activos fue negativa explicada principalmente por la pérdida neta registrada en el presente ejercicio.

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2009, la Compañía generó un flujo de caja neto total positivo de \$373 millones, provenientes de flujos positivos por actividades de financiamiento por \$15.815. Este flujo positivo fue compensado parcialmente por el flujo negativo de las actividades de inversión y operacional por un monto de \$12.265 millones y \$3.177 millones respectivamente.

El flujo negativo de las actividades de operación se genera principalmente por el pago de intereses.

El flujo negativo de las actividades de la inversión se genera principalmente por otros préstamos empresas relacionadas

Finalmente el flujo positivo de las actividades de financiamiento se genera principalmente por la colocación de acciones de pago.

31-12-2009 31-12-2008

=====

Liquidez

Activo circ. / Pasivo circ. (veces)	0,05	0,55
-------------------------------------	------	------

=====

Endeudamiento

Deuda total/Patrimonio (veces)	1,41	3,73
Pasivo circulante/Deuda total (veces)	0,26	0,83
Pasivo largo plazo/Deuda total (veces)	0,74	0,17

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

=====

Rentabilidad

Del patrimonio (%)	-47,59	-40,27
De los activos (%)	-15,01	-10,05

=====

Patrimoniales

Patrimonio (millones de pesos)	43.405	21.152
Total activos (millones de pesos)	104.659	100.049

=====

DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Las cuentas de pasivos circulantes son valorizadas a su valor económico y por tanto son representativos de su valor de mercado.

El nivel de existencias es bajo, ya que en su mayoría son materias primas para el uso en restaurantes y bares, y por tanto no son materiales en el valor total del activo circulante.

Respecto del Activo Fijo, corresponden a mesas de juego, tragamonedas, muebles y equipos y bienes inmuebles que se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente y depreciados de acuerdo a su vida útil. Además, se presentan obras de infraestructura en etapa de construcción y terrenos. Estos últimos con distintas fechas de adquisición están contabilizados también a su valor de adquisición más la corrección monetaria. La natural plusvalía de estos bienes son un elemento que podría distanciar el valor en libro de versus el valor de mercado de los activos fijos.

Respecto de los Otros Activos, dentro de este ítem se encuentra la inversión en empresas relacionadas que no consolidan en Enjoy S.A., es decir, de las sociedades extranjeras K-Bin S.A. y Cela S.A., sociedades mediante las cuales Enjoy S.A. desarrolla sus planes de internacionalización en Argentina. El monto en dichas inversiones final podría ser diferente al valor económico que estas inversiones tienen.

Adicionalmente, en la cuenta de intangibles, en Otros Activos, se encuentran activadas las marcas, las cuales fueron contabilizadas al valor de costo registrado en la Sociedad adquirente más su

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : : 96.970.380-7
Período : : 12 del 2009
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

revalorización. El monto registrado de este ítem podría también ser diferente a su valor comercial. Dentro de esta cuenta además, están contabilizadas el valor de las concesiones, de tal forma, se han contabilizado a Fair Value las concesiones que fueron adquiridas en Marzo del año 2006.

VARIACIONES IMPORTANTES OCURRIDAS EN EL PERÍODO EN LOS MERCADOS EN QUE ENJOY S.A. PARTICIPA

Enjoy participa en el mercado de la entretención y tiempo libre, dentro del cual, su principal área de negocio son los casinos de juego, área que se complementa con los negocios de hotelería, gastronomía, espectáculos, turismo y cultura entre otros.

En el año 2005 se promulgó la Ley N019.995, mediante la cual el Estado impulsó la industria de casinos de juego, estableciendo las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos en Chile y el otorgamiento de 15 nuevos permisos de operación. Claramente lo anterior marca un hito en el escenario competitivo de Enjoy y los hasta ese entonces demás actores del mercado.

De acuerdo a la normativa vigente, el mercado de casinos de juegos en Chile está sujeto a un máximo de 24 licencias de operación, excluyendo Arica. Actualmente en Chile existen 22 casinos de juego autorizados para funcionar, siete de los cuales corresponden a concesiones municipales autorizadas a través de leyes especiales entre 1928 y febrero de 1990 y quince corresponden a los permisos aprobados por el Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego durante el año 2006.

Con lo anterior advertido, la principal competencia de Enjoy son las operaciones de casinos actuales que no pertenecen al Grupo y las nuevas operaciones que han entrado o entrarán en funcionamiento durante el período 2008 - 2010.

Como resultado de los procesos anteriormente expuestos, el grupo Enjoy pasa de operar 4 de las 7 concesiones municipales existentes en el país, a operar 6 de las 25 licencias y concesiones municipales actualmente autorizadas.

PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES, DE INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO DEL PERÍODO CORRESPONDIENTE:

Actividades de Operación:

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

El principal egreso de las actividades de la operación viene dado por el pago de intereses.

Actividades de Financiamiento:

En concordancia con el intensivo plan de inversiones que ha desarrollado la compañía, el flujo proveniente de las actividades de financiamiento se asocia al pago de préstamos, obtención de financiamiento y en este período a la colocación de acciones de pago.

Actividades de Inversión:

La mayor partida del flujo proveniente de actividades de inversión es por la recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS, TIPO DE CAMBIO, PRECIO DE COMODITY Y OTROS

Tasa de interés - La estructura actual de deuda con bancos de Enjoy S.A. individual estructurados a largo plazo se compone de créditos tomados en pesos y en tasas fijas. Por lo tanto, el grupo tiene acotados sus riesgos de tasa de interés. No obstante, posee importantes créditos de corto plazo los cuales se renuevan cada 30, 60, 90 ó 180 días lo cual implícitamente genera mayor exposición a las alzas de tasas de interés. Para mitigar lo anterior, la compañía cuenta con un equipo corporativo que mantiene el monitoreo y estudio de las estrategias de coberturas de riesgo que están disponibles para su eventual desarrollo.

Tipo de cambio - Históricamente la sociedad no ha estado sujeta a este riesgo debido a que presenta tanto sus ingresos como costos y gastos en pesos. Sin embargo, por el desarrollo del plan de negocios en el exterior recientemente materializadas, con inversiones en Argentina y Croacia, este factor de riesgo deberá ser cubierto en los períodos futuros.

Cumplimiento de Covenants - Cambios en las condiciones de mercado y del negocio podrían eventualmente afectar la capacidad de cumplimiento de los covenantas financieros. Sin embargo, este riesgo se encuentra mitigado en parte por el plan de fortalecimiento financiero comentado en la nota 23.

Precio commodity - Por la estructura de negocios de la sociedad, no se presenta este tipo de riesgo.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : 96.970.380-7
Período : 12 del 2009
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

Política de cobertura de la empresa para las distintas categorías de riesgo mencionadas.

Considerando lo señalado precedentemente, la compañía no ha requerido implementar políticas de cobertura de tasa de interés, tipo de cambio o fijación de precios para commodities. No obstante, en el futuro podría llevar a cabo acciones para acotar riesgos de acuerdo a lo que se estime conveniente.

Razón Social : : ENJOY S.A.
Rut : : 96.970.380-7
Período : : 12 del 2009
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Individual

Fecha : 23 / 02 / 2010

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 5 de Octubre de 2009, mediante un complemento del hecho esencial enviado con fecha 29 de Septiembre de 2009, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, los principales efectos financieros del Contrato de Apertura de Financiamiento firmado el 28 de Septiembre de 2009, con los Bancos Santander-Chile, Corpbanca, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile, BBVA, Banco Security y Banco Itau.

Con fecha 13 de Octubre de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la modificación al Contrato de Apertura de Financiamiento firmado el 28 de Septiembre de 2009, con los Bancos Santander-Chile, Corpbanca, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile, BBVA, Banco Security y Banco Itau, en virtud de la cual se amplía el monto de Apertura de Financiación, producto de la incorporación del Banco del Estado de Chile como nuevo acreedor.

Con fecha 25 de Noviembre de 2009, mediante un hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, el acuerdo del directorio referido a la reorganización en algunas de sus filiales. En primer lugar, la fusión por absorción de la sociedad Enjoy Inmobiliaria SpA por parte de la sociedad Enjoy Internacional Limitada, ambas filiales directas de Enjoy S.A., con lo cual se unifican las áreas inmobiliarias y de inversiones internacionales. En segundo lugar, se acordó implementar la operación de transformación en una sociedad de responsabilidad limitada, de su filial indirecta Inversiones Vista Norte S.A.

Con fecha 23 de Diciembre de 2009, mediante hecho esencial se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la resolución del Gobierno Croata en la cual se informa la renovación de la licencia para operar casinos de juego en la República de Croacia a nuestra coligada Casino Grad d.d., por los próximos 5 años.