

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

ENJOY S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96970380 - 7

1.00.01.10

Fecha de inicio

día mes año

1 1 2009

1.00.01.20

Fecha de cierre

día mes año

30 6 2009

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

 1.00.01.40 Tipo de Balance

Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.						
		al	30	06	2009	al	30	06	2008
		ACTUAL			ANTERIOR			
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		39.240.719			22.177.069			
5.11.10.10 Disponible	16	21.194			55.267			
5.11.10.20 Depósitos a plazo								
5.11.10.30 Valores negociables (neto)								
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)								
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)								
5.11.10.60 Deudores varios (neto)					28.780			
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	4	38.965.877			21.943.707			
5.11.10.80 Existencias (neto)								
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	5	37.536			149.315			
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		4.618						
5.11.20.20 Impuestos diferidos	5	211.494						
5.11.20.30 Otros activos circulantes								
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)								
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)								
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS								
5.12.10.00 Terrenos								
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura								
5.12.30.00 Maquinarias y equipos								
5.12.40.00 Otros activos fijos								
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo								
5.12.60.00 Depreciación (menos)								
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		59.966.738			63.578.633			
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	6	59.957.474			63.570.851			
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	7	9.264			7.782			
5.13.10.30 Menor valor de inversiones								
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)								
5.13.10.50 Deudores a largo plazo								
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo								
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo								
5.13.10.70 Intangibles								
5.13.10.80 Amortización (menos)								
5.13.10.90 Otros								
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)								
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		99.207.457			85.755.702			

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al 30 | 06 | 2009			al 30 | 06 | 2008		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		60.200.725			51.731.812		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	8	33.976.733			22.202.949		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	8	1.680.585			2.146.814		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)							
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar					2.529.756		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		32.124			146.787		
5.21.10.80 Documentos por pagar		413.980					
5.21.10.90 Acreedores varios					3.453.787		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	4	24.043.049			21.176.993		
5.21.20.20 Provisiones	10	9.531					
5.21.20.30 Retenciones		44.723			306		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8				74.420		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado							
5.21.20.60 Impuestos diferidos							
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes							
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		17.758.870			12.922.718		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	9	9.086.477			11.060.721		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo							
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	10	8.672.393			1.861.997		
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo							
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo							
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO							
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	11	21.247.862			21.101.172		
5.24.10.00 Capital pagado		30.119.760			15.635.673		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		(663.678)			469.104		
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias							
5.24.40.00 Otras reservas		3.130.598			2.079.061		
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		(11.338.818)			2.917.334		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas					43.007		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		(4.031.102)					
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio		(7.307.716)			2.874.327		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)							
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		99.207.457			85.755.702		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00	R.U.T.
	96970380 - 7

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.					
		ACTUAL	ANTERIOR		ACTUAL	ANTERIOR				
			desde	mes	año	desde	mes	año		
			hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008
ESTADO DE RESULTADOS										
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		(215.505)				(292.622)				
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		0								
5.31.11.11 Ingresos de explotación		0				0				
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		0				0				
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		(215.505)				(292.622)				
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		(7.303.705)				3.241.368				
5.31.12.10 Ingresos financieros		1.434.712				14.077				
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	6	14.388				4.234.102				
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación						23.724				
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	6	(5.593.169)				(1.780.946)				
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0				0				
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)		(2.540.185)				(1.623.463)				
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)		(50)				(40)				
5.31.12.80 Corrección monetaria	12	(619.653)				1.232.662				
5.31.12.90 Diferencias de cambio	12	252				1.141.252				
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		(7.519.210)				2.948.746				
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	5	211.494				(74.419)				
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0				0				
5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		(7.307.716)				2.874.327				
5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO		0				0				
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		(7.307.716)				2.874.327				
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0				0				
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	11	(7.307.716)				2.874.327				

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
	hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(2.384.197)	(1.791.046)
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta			
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		5.697	14.270
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos			
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		36.137	
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(201.782)	(269.154)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		(2.224.249)	(1.536.162)
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)			
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)			
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)			
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		2.864.511	18.348.737
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos		2.874.505	6.511.259
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	4	14.601.272	35.969.219
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)			
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(6.687.752)	(4.281.691)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)	4	(7.923.514)	(19.850.050)
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(259.999)	(17.593.960)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			16.130.066
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	4	9.636.909	
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión			
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)			
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			(2.157)
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)	4	(9.896.908)	(33.721.869)
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		220.315	(1.036.269)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(256.903)	12.056
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(36.588)	(1.024.213)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		57.782	1.079.480
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	16	21.194	55.267

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

	día mes año	día mes año
desde	01 | 01 | 2009	desde 01 | 01 | 2008
hasta	30 | 06 | 2009	hasta 30 | 06 | 2008

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio	11	(7.307.716)	2.874.327
5.50.20.00 Resultado en venta de activos			
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		6.199.168	(4.827.070)
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio			
5.50.30.10 Amortización de intangibles			
5.50.30.15 Castigos y provisiones			
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	6	(14.388)	(4.234.102)
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	6	5.593.169	1.780.946
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	13	620.639	(1.232.662)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	14	(252)	(1.141.252)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)			
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo			
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		0	0
5.50.40.10 Deudores por ventas			
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos			
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		(1.275.649)	161.697
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		(1.378.665)	243.240
5.50.50.20 Intereses por pagar		270.308	(20.065)
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		(168.448)	(61.518)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación			40
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		1.156	
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario			
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		(2.384.197)	(1.791.046)

01. Inscripción en el Registro de Valores

Enjoy S.A. fue constituida como sociedad anónima mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001. Con fecha 9 de junio del 2009 la Sociedad ha sido inscrita en el Registro de Valores, bajo el Número 1033 de la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a fiscalización de la misma.

En la actualidad, Enjoy S.A. posee indirectamente la titularidad para la explotación de 7 casinos de juego en Chile. De estos, los recintos de juego ubicados en las ciudades de Coquimbo, Viña del Mar, Pucón y Puerto Varas, obedecen a concesiones municipales, otorgadas con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley n.19.995 y se encuentran vigentes hasta el año 2015. Por su parte, los casinos de juego ubicados en las ciudades de Antofagasta, Santa Cruz y Castro, fueron adjudicados por la Superintendencia de Casinos de Juego al amparo de la referida ley, y mantienen su vigencia por un período de 15 años contados desde la fecha en que comienzan a operar. Por último, Enjoy S.A. posee una licencia que le permite explotar indirectamente un casino de juegos en la ciudad de Mendoza, Argentina y otra licencia para la explotación de casinos de juego en Croacia.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los estados financieros cubren los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación

Los estados financieros, han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primando las segundas en caso de existir discrepancias entre dichas normas. Excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional, y por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de presentación

Para efectos de comparación, los estados financieros reestructurados del período anterior, 1 de enero al 30 de junio de 2008, han sido reajustados extracontablemente según índice de precios al consumidor acumulado en los últimos 12 meses por el 3,0%.

Para efectos de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros al 30 de junio de 2008, han sido reclasificadas al rubro del cual forman parte al 30 de junio de 2009.

d) Corrección monetaria

Los estados financieros son actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, a objeto de reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante los periodos 2009 y 2008. Las actualizaciones han sido determinadas sobre la base de la variación del índice de precios al consumidor (IPC), publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas que experimentó una variación de un -2,3% para el período año 2009 (3,2% para igual periodo del año anterior). Además los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valor de cierre.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda nacional al tipo de cambio vigente al 30 de junio de 2009 y 2008, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2009	2008
	\$	\$
Unidades de Fomento (UF)	20.933,02	20.252,71
Dólar Observado (US\$)	531.76	526,05

f) Inversiones

Las inversiones permanentes efectuadas con anterioridad al 1 de enero de 2004, en acciones con o sin cotización bursátil y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, definida dicha influencia significativa en la Circular N° 1.697 de la

02. Criterios Contables Aplicados

Superintendencia de Valores y Seguros, seguirán valorizándose de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), establecido en la Circular N° 368, y del Boletín Técnico N° 42 del Colegio de Contadores de Chile A.G., que consiste en asignar a la inversión un valor equivalente a la proporción que le corresponde al inversionista en el patrimonio a valor libro de la emisora y reconocer, proporcionalmente, las variaciones que éste experimente.

Las inversiones permanentes efectuadas a partir del 1 de enero de 2004, se encuentran valorizadas al método del Valor Patrimonial (VP), utilizando el método de adquisición como base para ajustar el patrimonio de la empresa adquirida a su valor justo, el que consiste en valorizar los activos y pasivos identificables, de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1.697 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Las inversiones que representan menos de un 20% de participación, y en las cuales no se ejerce influencia significativa, se valorizan al costo de adquisición más corrección monetaria.

g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La sociedad determina sus obligaciones tributarias de acuerdo a las normas contenidas en la Ley de la Renta.

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y boletines complementarios emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, beneficios tributarios por pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre el resultado contable y el tributario.

h) Estado de flujo de efectivo

La sociedad Enjoy S.A. ha preparado este estado de acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, aplicando el Método directo establecido en el Boletín Técnico No 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los valores de efectivo y efectivo equivalente incluidos en dicho estado, representan disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias, valores negociables cuyo vencimiento no exceda 90 días y sin riesgo de pérdida significativa de su valor.

Se incluyen bajo el rubro Flujos Originados por Actividades de la Operación, aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados (por ejemplo incluye intereses pagados e ingresos financieros percibidos).

i) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile requiere que la administración efectúe estimaciones y supuestos que afectan los montos informados de activos y pasivos y las revelaciones de activos y pasivos contingentes, a la fecha de los estados financieros del período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

j) Costo de emisión de acciones

Los costos de emisión y colocación de acciones, se presentan deducidos de la cuenta Sobreprecio en venta de acciones propias de acuerdo a lo estipulado en Circular Nro 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros. A la fecha de los presentes Estados Financieros no se presentan costos de emisión de acciones.

03. Cambios Contables

Los principios de contabilidad y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante los períodos terminados al 30 de junio de 2009 y 2008.

04. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas corrientes con empresas relacionadas al 30 de junio de 2009 y 2008 son los siguientes :

a) Cuentas por cobrar

Corresponden a cuentas corrientes a corto plazo, pactadas en pesos, que no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad a excepción de las filiales; Enjoy Chile Ltda, Enjoy Gestión Ltda., Enjoy Inmobiliaria S.p.A. y Enjoy Internacional Ltda., que devengan un interés de mercado anual.

b) Cuentas por pagar

Corresponde a cuentas corrientes a corto plazo, pactada en pesos, que no devenga intereses y no tiene cláusula de reajustabilidad a excepción de la cuenta corriente con la sociedad Inversiones Costa Verde Ltda. y Cía. en C.P.A. relacionada con un Director de Enjoy S.A., que devenga un interés de mercado anual.

04. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	196.519	0	0	0
76417950-1	ENJOY CLUB S.A.	8.643	8.490	0	0
96976920-4	ENJOY GESTION LTDA.	7.498.691	5.219.120	0	0
76627950-3	ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	12.052.640	5.402.408	0	0
76001315-3	ENJOY INTERNACIONAL LTDA.	18.588.275	8.822.092	0	0
96929700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	0	1.946.703	0	0
76307270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	947	975	0	0
76528170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	448.792	402.325	0	0
96940320-K	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	79.816	82.210	0	0
99595770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	132	136	0	0
59102800-6	LIMARI FINANCES INC.	25.649	21.743	0	0
99597870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	1.002	25.275	0	0
99597250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	1.273	1.311	0	0
99598510-1	RANTRUR S.A.	10.600	10.919	0	0
96907730-2	SLOTS S.A.	52.898	0	0	0
TOTALES		38.965.877	21.943.707	0	0

**04. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
 Documentos y Cuentas por Pagar**

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	16.357.063	12.560.920	0	0
76470570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	164.651	169.591	0	0
76627950-3	ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	0	17.432	0	0
76001315-3	ENJOY INTERNACIONAL LTDA.	1.732	0	0	0
96929700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	45.959	0	0	0
96810370-9	INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. EN C.P.A.	7.345.722	0	0	0
88403100-1	INVERSIONES CUMBRES S.A.	0	749.670	0	0
78422870-3	INVERSIONES E INMOBILIARIA ALMONACID LTDA.	0	7.497.320	0	0
99595770-1	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	127.922	131.760	0	0
96907730-2	SLOTS S.A.	0	50.300	0	0
TOTALES		24.043.049	21.176.993	0	0

04. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30/06/2009		30/06/2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
ANTONIO MARTINEZ Y COMPAÑIA	77438400-6	ACCIONISTA COMÚN	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	-	0	824.000	0
		ACCIONISTA COMÚN	PAGO PRÉSTAMOS	1.000.000	0	875.500	0
ENJOY CHILE LTDA.	96902650-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	190.000	0	0	0
		FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	6.942.500	0	15.973.245	0
		FILIAL DIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS	4.034.300	0	5.193.046	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	3.985	3.985	0	0
ENJOY CLUB S.A.	76417950-1	FILIAL INDIRECTA	PRESTAMOS OTORGADOS	-	0	30.661	0
		FILIAL INDIRECTA	RECAUDACIÓN PRÉSTAMOS	16.000	-	104.791	0
ENJOY GESTION LTDA.	96976920-4	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	2.200.035	0	15.701.633	0
		FILIAL DIRECTA	RECAUDACION PRÉSTAMOS	3.411.422	0	10.610.789	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	307.873	307.873	0	0
ENJOY INMOBILIARIA S.P.A.	76627950-3	FILIAL INDIRECTA	PAGO CÉSION CREDITO OTORGADO	2.876.411	0	0	0
		FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	6.059.498	0	9.838.308	0
		FILIAL DIRECTA	RECAUDACIÓN PRÉSTAMOS	4.319.484	0	4.814.530	0
		FILIAL DIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS	30.035	0	2.117.637	0
		FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	-	0	2.135.069	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	445.386	445.386	-	-
ENJOY INTERNACIONAL LTDA	76001315-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMO OTORGADO	1.394.174	0	8.821.675	0
ENJOY INTERNACIONAL LTDA.	76001315-3	FILIAL DIRECTA	PRÉSTAMO OBTENIDO	1.733	0	0	0
		FILIAL DIRECTA	INTERESES	677.009	677.009	0	0
INMOBILAIRIA KUDEN S.A.	96929700-0	FILIAL INDIRECTA	RECUADACIÓN PRÉSTAMOS	1.890.003	0	38.770	0
INMOBILIARIA E INVERSIONES ALMONACID LTDA.	78422870-3	ACCIONISTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	5.883.005	0	17.276.557	0
		ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS OBTENIDOS	2.190.020	0	9.779.236	0
		ACCIONISTA	CÉSION DE CRÉDITO OBTENIDO	2.352.691	0	0	0
		ACCIONISTA	PAGO CESION CREDITO OBTENIDO	16.853.624	0	0	0
		ACCIONISTA	INTERESES	511.985	-511.985	0	0
INMOBILIARIA KUDEN S.A.	96929700-0	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	65.904	0
		FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMO OBTENIDOS	45.959	0	0	0
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	76528170-9	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	228.220	0

04. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30/06/2009		30/06/2008	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
INVERSIONES COSTA VERDE LTDA. Y CIA. S.P.A	96810370-9	FILIAL INDIRECTA	RECAUDACIÓN PRÉSTAMOS	0	0	521.180	0
		DIRECTOR	CÉSION DE CRÉDITO OBTENIDO	7.298.284	0	0	0
INVERSIONES CUMBRES S.A.	88403100-1	DIRECTOR	INTERESES	47.438	-47.438	0	0
		ACCIONISTA	PAGO PRÉSTAMOS	0	0	972.156	0
		ACCIONISTA	RECAUDACIÓN PRÉSTAMOS	0	0	2.060	0
		ACCIONISTA	PRÉSTAMO OBTENIDO	0	0	1.721.826	0
		ACCIONISTA	PRÉSTAMO OBTENIDOS	1.107.752	0	0	0
		ACCIONISTA	PAGO CÉSION CRÉDITO OBTENIDOS	1.444.658	0	0	0
		ACCIONISTA	PAGO CESION CREDITO OBTENIDO	2.352.691	0	0	0
INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	99595770-1	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	136	0
LIMARI FINANCES INC.	59102800-6	ACCIONISTA COMUN	DIFERENCIA DE CAMBIO	5.034	5.034	0	0
OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	99597870-9	FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	0	0	328	0
SLOTS S.A.	96907730-2	FILIAL INDIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS	669.159	0	130.295	0
		FILIAL INDIRECTA	PAGO PRÉSTAMOS	0	0	341.033	0
		FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMO OBTENIDOS	620.324	0	0	0
		FILIAL INDIRECTA	PRÉSTAMOS OTORGADOS	52.898	0	0	0

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Al 30 de junio de 2009 y 2008 la composición del rubro impuestos diferidos e impuesto a la renta es el siguiente:

a) Impuestos por recuperar o por pagar

El detalle es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
PPM utilidades absorbidas AT 2008	36.675	148.428
PPM	861	887
Total impuestos por pagar o recuperar	37.536	149.315

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30/06/2009				30/06/2008			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	-	-			-	-		
Ingresos Anticipados	-	-			-	-		
Provisión de vacaciones	-	-			-	-		
Amortización intangibles	-	-			-	-		
Activos en leasing	-	-			-	-		
Gastos de fabricación	-	-			-	-		
Depreciación Activo Fijo	-	-			-	-		
Indemnización años de servicio	-	-			-	-		
Otros eventos	-	-			-	-		
Pérdida Tributaria	211.494	-			-	-		
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	-	-			-	-		
Provisión de valuación	-	-			-	-		
Totales	211.494	-			-	-		

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	30/06/2009	30/06/2008
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	0	-74.420
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	211.494	0
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	0	0
TOTALES	211.494	-74.420

Razón Social ENJOY S.A.
Rut 96.970.380-7
Período 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de Moneda Pesos
Tipo de Balance Individual

Impuestos diferidos e Impuesto a la renta

b) Composición FUT

El Fondo de Utilidades Tributarias y No Tributarias retenidas al cierre de cada período asciende al siguiente detalle:

Detalle	Con credito 17%	Sin crédito
Año tributario 2009	11.133.200	-
Año tributario 2008	11.001.408	861.453

06. Inversiones en empresas relacionadas

Las Inversiones en empresas relacionadas y la correspondiente participación directa e indirecta en el patrimonio de éstas, al cierre de los respectivos ejercicios son las siguientes:

1- Slots S.A. filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 18 de enero de 2008 Enjoy Chile S.A., hoy Enjoy Chile Ltda. pagó la suscripción de acciones correspondiente al aumento de capital realizado en Slots S.A. durante el 2007, el aporte fue de M\$2.546.019.

2- Ranrur S.A. filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 28 de febrero de 2008, se pagaron acciones suscritas y no pagadas por sus accionistas de la siguiente manera:

Enjoy S.A. paga 36 acciones al contado, al valor de M\$50 por un total de M\$2.037 reajustado en UF.

Operaciones Isla Grande S.A. paga 3.564 acciones al contado, al valor de M\$50 por un total de M\$201.684 reajustadas en UF.

3- Latino Usluge d.o.o filial indirecta de Enjoy S.A.

Con fecha 26 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda. filial de Enjoy S.A. constituyó la sociedad Latino Usluge d.o.o. sociedad Croata, con un capital de 20.000 kunas, que representa el 100% de participación.

4- Casino Grad d.d. sociedad coligada indirecta de Enjoy Internacional Ltda.

Con fecha 23 de mayo de 2008, Latino Usluge filial indirecta de Enjoy S.A. compra acciones de Casino Grad d.d. equivalente al 46,54% por un monto de €975.000.

5- Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 27 de marzo de 2008, Enjoy Internacional Ltda., filial directa de Enjoy S.A. firmó un acuerdo Marco para adquirir el 50% de participación en las sociedades Cela S.A. y K-Bin S.A.

Con fecha 29 de diciembre de 2008, Enjoy Internacional Ltda. traspasó la participación accionaria de Cela S.A. y K-Bin S.A. a su filial chilena Andes Entretención Ltda.

El monto de inversión comprometido por Andes Entretención Ltda. será el resultante de una negociación establecida en el acuerdo marco antes señalado. Al 30 de junio de 2009 se han aportado US\$26.779.906,53.

Con fecha 18 de Marzo de 2009, se celebró una asamblea de la sociedad argentina Cela S.A., en la cual sus accionistas acordaron aumentar el capital en la suma de US\$2.500.000, mediante la emisión de 1.965.564 acciones. Asimismo, ellos acordaron que la totalidad de dichas acciones fuera suscrita por Andes Entretención Limitada filial, indirecta de Enjoy S.A., aumentando su participación desde 50% a 53%. Con esta transacción, la participación de los socios argentinos en Cela S.A. se redujo de un 50% a un 47%.

Los socios argentinos cuentan con una opción de compra irrevocable de 982.782 acciones equivalentes al 3% de la participación de Cela S.A. La opción de compra expira el 30 de diciembre de 2009, de tal manera que una vez que se efectúe el cierre de cuentas previsto por los accionistas en su acuerdo marco o a más tardar el 30 de Diciembre de 2009, los socios argentinos puedan ejercer la opción de compra antes referida.

Cabe señalar que si bien es cierto con la suscripción de acciones antedicha se ha modificado temporalmente la participación accionaria en Cela S.A., ello solo lo es desde un punto de vista nominal, por cuanto la operación descrita no implicó ni implicará un cambio en el control de la referida compañía.

Lo anterior se debe a que:

06. Inversiones en empresas relacionadas

El estatuto prevé dos clases de acciones (A para el grupo Argentino y B para Enjoy), y se requiere de la mayoría de acciones de cada clase para poder controlar la compañía.

La tenencia del 3% de acciones de Clase A por parte de Enjoy no implica un control de dicha clase A, y por ende no puede considerarse que Enjoy S.A. a través de Andes Entretención Limitada haya pasado a controlar Cela S.A.

6- Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 28 de Mayo de 2008, según contrato de compraventa Enjoy Chile Ltda, filial de Enjoy S.A. compró 688 acciones de Casino de Colchagua S.A. equivalentes al 10% de su capital accionario.

Al 31 de diciembre de 2007, la inversión representaba un 10% de participación, registrada a costo corregido, según se detalla en Nota 15.

Con fecha 28 de agosto de 2008, en Junta General Extraordinaria de Accionistas, se procede a aumentar el capital de la sociedad Casino de Colchagua S.A., en M\$ 2.312.342 mediante la emisión de 4.000 acciones de pago. Enjoy Chile S.A. hoy Enjoy Chile Ltda., suscribe 3.664 acciones en M\$2.118.105 aumentando su participación al 40% y entrando a tener influencia significativa. En el acto de suscripción paga M\$1.988.615 equivalente a 3.440 acciones y las 224 acciones por M\$129.490 se pagaran a un plazo de tres años.

Al 31 de diciembre de 2008, la inversión efectuada por Enjoy Chile Ltda., filial directa de Enjoy S.A., en Casino de Colchagua S.A., se encuentra valorizada a su valor justo, según lo dispuesto en el Boletín Técnico No 72.

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 11-08-2009

06. Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP/VPP		RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
					30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
79981570-2	CAMPOS DEL NORTE S.A.	CHILE	PESOS	125	2,000,000,000	12,000,000,000	4.858.563	6.236.505	888.825	665.313					11.103	83.165	607.320	779.563	0	0	607.320	779.563
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	CHILE	PESOS	49	9,000,000,000	49,000,000,000	23.559.086	27.096.678	-1.299.509	3.676.927					-644.946	1.836.644	11.772.063	13.534.942	0	0	11.772.063	13.534.942
96902650-3	ENJOY CHILE LTDA.	CHILE	PESOS	50	9,000,000,000	50,000,000,000	-	-	-	0	32.055.635	37.068.272	-1.970.144	3.379.293	-985.072	1.689.647	16.027.818	18.534.137	0	0	16.027.818	18.534.137
76417950-1	ENJOY CLUB S.A.	CHILE	PESOS	50	1,000,000,000	1,000,000,000	318.735	101.354	263.621	23.612					2.636	234	3.187	1.012	0	0	3.187	1.012
76470570-K	ENJOY CONSULTORA S.A.	CHILE	PESOS	1	0,000,000,000	0,000,000,000	-334.863	62.464	-225.849	-465.255					-452	-1	1	126	0	0	1	126
96976920-4	ENJOY GESTION LTDA.	CHILE	PESOS	99	9,000,000,000	99,000,000,000	-6.506.443	-1.179.337	-3.047.168	-1.066.470					-3.045.644	-1.065.980	1	1	0	0	1	1
76627950-3	ENJOY INMOBILIARIA S.P.A	CHILE	PESOS	43.964.206	90,000,000,000	100,000,000,000	31.440.278	30.204.547	-440.415	429.528					-440.415	425	31.440.278	29.902.500	0	0	31.440.278	29.902.500
76001315-3	ENJOY INTERNACIONAL LTDA.	CHILE	PESOS	99	9,000,000,000	99,000,000,000	-2.159.568	272.936	-448.033	9.476					-447.585	9.467	1	272.663	0	0	1	272.663
76528170-9	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	CHILE	PESOS	2	0,000,000,000	0,000,000,000	7.656.135	6.011.661	57.148	-316.900					13	-72	1.740	1.366	0	0	1.740	1.366
96929700-0	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	CHILE	PESOS	225	1,000,000,000	1,000,000,000	8.148.420	8.413.263	-591.453	633.159					-5.916	6.333	81.499	84.148	0	0	81.499	84.148
76307270-3	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	CHILE	PESOS	10	1,000,000,000	1,000,000,000	-243.742	8.377	-52.167	-1.250					-521	-13	1	83	0	0	1	83
96725460-6	KUDEN S.A.	CHILE	PESOS	2.250	1,000,000,000	1,000,000,000	1.863.118	3.324.003	-619.549	591.894					-6.195	5.919	18.631	33.240	0	0	18.631	33.240
99597870-9	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	CHILE	PESOS	587	0,000,000,000	0,000,000,000	-903.610	69.121	-1.982.719	-184.212					-14.869	-1.382	1	518	0	0	1	518
99597250-6	OPERACIONES INTEGRALES ISLA GRANDE S.A.	CHILE	PESOS	40	1,000,000,000	1,000,000,000	151.701	181.387	29.645	-5.378					296	-54	1.517	1.814	0	0	1.517	1.814
96824970-3	OPERACIONES TURISTICAS S.A.	CHILE	PESOS	329	1,000,000,000	1,000,000,000	-190.615	161.508	-155.410	-15.177					-1.554	-152	1	1.615	0	0	1	1.615
99598510-1	RANTRUR S.A.	CHILE	PESOS	72	1,000,000,000	1,000,000,000	341.469	378.484	33.893	-5.824					340	-58	3.415	3.785	0	0	3.415	3.785
	TOTAL																59.957.474	63.151.513	0	0	59.957.474	63.151.513

07. Inversiones en otras sociedades

La composición del rubro inversión en otras sociedades al 30 de junio de 2009 y 2008 es la siguiente:

Rut : 96970380 - 7
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 11-08-2009

07. Inversiones en otras sociedades
Inversiones en otras sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				30/06/2009	30/06/2008
96790570-4	UNION EL GOLF S.A.	2	0,0000	9.264	7.782

08. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 30 de junio de 2009 y 2008 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo es el siguiente:

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 11-08-2009

08. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF						
		30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008	
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																
97036000-K	BANCO SANTANDER											0	449.138	0	449.138	
97032000-8	BANCO SECURITY											0	6.527.733	5.449.647	6.527.733	5.449.647
96894740-0	BANCHILE FACTORING											0	4.014.405	0	4.014.405	
97023000-9	BANCO CORPBANCA											0	4.058.574	0	4.058.574	
97006000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES											13.578.312	8.187.375	13.578.312	8.187.375	
97004000-5	BANCO CHILE											4.002.436	43.810	4.002.436	43.810	
97032000-8	BANCO BBVA											9.868.252		9.868.252		
	Otros											0	0	0	0	
	TOTALES											33.976.733	22.202.949	33.976.733	22.202.949	
	Monto capital adeudado											33.645.792	21.973.030	33.645.792	21.973.030	
	Tasa int prom anual											5,47%	744			
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																
97023000-9	BANCO CORPBANCA											1.680.585	2.146.814	1.680.585	2.146.814	
	Otros															
	TOTALES											1.680.585	2.146.814	1.680.585	2.146.814	
	Monto capital adeudado											1.652.087	1.701.650	1.652.087	1.701.650	
	Tasa int prom anual											8,3%	6,6%			

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

09. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Al 30 de junio del 2009 y 2008 la composición del rubro Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo es el siguiente:

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

09. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97023000-9	BANCO CORPBANCA	Dólares	-	-	-	-	-		-		-
		Euros	-	-	-	-	-		-		-
		Yenes	-	-	-	-	-		-		-
		UF	-	-	-	-	-		-		-
		\$ no reajustables	1.652.087	1.652.087	3.304.174	2.478.129	0		9.086.477	9,08%	11.606.721
		Otras monedas	-	-	-	-	-		-		-
TOTALES			1.652.087	1.652.087	3.304.174	2.478.129	0		9.086.477		11.606.721

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

10. Provisiones y Castigos

Al 30 de junio de 2009 y 2008 la composición del rubro provisiones es el siguiente:

Corto plazo	2009 M\$	2008 M\$
Provisión factura por recibir	9.531	-
Total corto plazo	9.531	-
Largo plazo	2009 M\$	2008 M\$
Enjoy Gestión Ltda.	6.503.189	1.859.443
Enjoy Consultora S.A.	670	-
Enjoy Internacional Ltda.	2.157.405	-
Operaciones El Escorial S.A.	6.778	-
Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.	2.443	406
Operaciones Turísticas S.A.	1.907	-
Operaciones El Escorial S.A.	-	2.148
Total largo plazo	8.672.392	1.861.997

Corresponden a provisiones valuación de inversiones en empresas relacionadas por patrimonio negativos.

Durante ambos ejercicios no se han producido castigos por las operaciones normales del negocio.

11. Cambios en el patrimonio

Las variaciones en el patrimonio del período son las siguientes:

1.- Aumento de Capital

a) Con fecha 30 de mayo de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda aumentar el capital social en M\$3.973.562 mediante la emisión de 96.360.000 acciones, el cual se ha enterado de la siguiente forma:

b) Con fecha 30 de junio de 2008, se realiza capitalización de Otras Reservas de M\$1.516.382, sin emisión de acciones.

c) Con fecha 19 de junio de 2008 se aporto a capital M\$2.457.180 equivalente a 96.360.000 acciones, pagadas el 18 de julio de 2008 de la siguiente forma:

c.1) Inmobiliaria Cumbres S.A., aportó M\$518.159 equivalente a 20.319.894 acciones manteniendo el 21,09% de participación en Enjoy S.A.

c.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., aportó M\$1.816.162 equivalente a 71.222.067 acciones manteniendo el 73,91% de participación en Enjoy S.A.

c.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, aportó M\$122.859 equivalente a 4.818.039 acciones manteniendo el 5% de participación en Enjoy S.A.

d) Con fecha 6 de junio de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A. se propuso aumentar capital social en M\$8.976.000 equivalente a 352.900.000 acciones de pago, que se suscribirán y enterarán en un plazo de tres años.

e) Con fecha 28 de abril de 2009, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., se acuerda lo siguiente:

e.1) Dejar sin efecto el acuerdo de aumento de capital de M\$8.976.000 equivalente a 352.900.000 acciones de pago adoptado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 6 de junio de 2008.

e.2) Aumentar el capital social en M\$23.173.865 mediante la emisión de 825.160.942 acciones, el cual se ha enterado M\$11.000.000 de la siguiente forma:

e.2.1) Inversiones Cumbres S.A., aportó mediante cesión de crédito, M\$1.444.658 equivalente a 47.694.218 acciones, representando el 18,4079% de participación en Enjoy S.A.

e.2.2) Inversiones e Inmobiliaria Almonacid Ltda., aportó mediante cesión de crédito, M\$9.005.338, equivalente a 297.303.987 acciones, representando el 76,5921% de participación en Enjoy S.A.

e.2.3) Pier-Paolo Zaccarelli Fasce, aportó mediante cesión de crédito, M\$550.004 equivalente a 18.157.955 acciones, representando el 5% de participación en Enjoy S.A.

e.2.4) M\$13.994.125 equivalente a 462.004.782 acciones, serán suscritas y pagadas en un plazo de 3 años.

Con fecha 23 de junio de 2009, se traspasaron 462.004.782 acciones en custodia a Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa, como agente colocador de las acciones en el mercado de valores.

2.- Cambio nombre accionista

Con fecha 7 de octubre de 2008, en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Cumbres S.A. se acordó su división y cambio de razón social, pasando a llamarse Inversiones Cumbres S.A. La sociedad mantuvo su inversión en Enjoy S.A.

11. Cambios en el patrimonio

3.- Contribución patrimonial

Sociedades	2009 M\$	2008 M\$
Slots S.A. 2.(1)	-	1.574.326
Enjoy Inmobiliaria S.p.A. 2.(2)		(3.680)
Total	-	1.570.646

Año 2008

3.(1) Con fecha 18 de enero de 2008 Enjoy Chile S.A., hoy Enjoy Chile Ltda. pagó la suscripción de acciones por el aumento de capital realizado en Slots S.A durante el 2007, el aporte fue de M\$2.546.019, los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$1.574.326 tal como lo establece el Boletín Técnico n.72. Enjoy S.A. al realizar su VP sobre la inversión en Enjoy Chile Ltda., reconoce de igual manera el efecto en patrimonio, siendo este de M\$1.574.326.-

3.(2) Con fecha 2 de Abril de 2008 Enjoy Inmobiliaria S.A. se transforma de una sociedad anónima a una sociedad por acciones. Acto seguido, con fecha 4 de abril de 2008 Enjoy Gestion S.A., hoy Enjoy Gestión Ltda. vendió la totalidad de su participación en Enjoy Inmobiliaria S.p.A. en M\$262.133, con lo cual Enjoy S.A., pasó a detentar el 100% de las acciones de Enjoy Inmobiliaria S.p.A., la cual al haber adquirido esta forma societaria no se disolvió. Los efectos producidos por dicha operación por provenir de operaciones entre empresas bajo control común se han considerado como efectos patrimoniales, reconociendo una contribución patrimonial de M\$(3.680) tal como lo establece el Boletín Técnico n.72.

4.- Otras Reservas Venta Terreno

	2009 M\$	2008 M\$
Venta Terreno Enjoy Gestion Ltda.	-	218.068
Total	-	218.068

Durante el 2005 Enjoy Gestión S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda., filial de Enjoy S.A. adquirió los derechos del Inmueble Lote K (que se encuentra subdivido en los lotes 1 - 2 - 3 - 4 - 5), del fundo Cerro Verde por UF 59.733,2624 equivalentes a esa fecha a M\$1.032.254.

Con fecha 30 de Diciembre del 2005 Enjoy Gestion S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. vende a Corpbanca los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 del ex Lote K del fundo Cerro Verde por un valor de UF 81.500 equivalentes a M\$ 1.465.042.

En la misma fecha se realiza un contrato de arrendamiento entre Corpbanca e Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. (empresa que pertenece al grupo controlador) por los mismos lotes. El valor libro de los lotes 1B - 2 - 3 - 4 - 5 registrado en Enjoy Gestion Ltda. es de M\$807.875 produciéndose un sobreprecio en la venta de M\$657.165 el que fue reconocido en Enjoy Gestion Ltda. como una utilidad no realizada en otras reservas, producto que Inmobiliaria e Inversiones Soin II S.A. es parte del Grupo a través de accionistas comunes.

Lo anterior, se fundamenta en que el sobreprecio generado en la transacción solo podrá ser reconocido en resultados una vez que se produzca una venta a terceros. Ya que la operación anteriormente descrita corresponde a una transacción entre empresas bajo control común que pertenecen a distintos grupos consolidados dentro de un mismo grupo controlador.

En Marzo del 2008 se produce la transferencia de una porción de la propiedad a terceros por el Lote 2, con esta operación Enjoy Gestion S.A. hoy Enjoy Gestión Ltda. reconoce la realización de utilidad no realizada reflejada en otras reservas en el año 2005, por la proporción que le correspondía al Lote, lo que

11. Cambios en el patrimonio

equivale al 30,21%. Tal como se menciona en el párrafo anterior, el efecto es de M\$218.068 al 31 de diciembre del 2008.

5.- Ajuste diferencia de conversión

La variación por ajuste diferencia de conversión es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Andes Entretención Ltda.	(3.294.269)	-
Casino Grad d.d.	78.248	-
Total	(3.372.517)	-

Corresponde a los efectos patrimoniales producidos por las variaciones de tipo de cambio de la moneda extranjera sobre las inversiones mantenidas indirectamente a través de Andes Entretención Ltda. la cual, posee inversiones en dólares en las sociedades Argentinas, Cela S.A., K-Bin S.A. y Yojne S.A., y la inversión en kunas en la sociedad Croata, Casino Grad d.d., tal como lo establece el Boletín Técnico n.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

6.- Dividendos Definitivos

Con fecha 30 de abril de 2008 en junta ordinaria de accionistas se ratificó el dividendo provisorio ascendente a M\$ 1.552.262 distribuido en el ejercicio 2007 y se acordó la distribución de un dividendo definitivo de \$ 19.855,25 por acción, ascendente a un monto total de M\$ 2.456.074 pagados con fecha 17 de julio de 2008.

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 11-08-2009

11. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	30/06/2009									30/06/2008								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	19.119.760	-	-	6.656.208	-	44.209	0	-	-4.170.209	13.663.883	0	-	2.100.723	-	0	-1.552.262	0	4.008.337
Distribución resultado ejerc. anterior	-	-	-	-	-	-4.170.209	0	-	4.170.209	-	-	-	-	-	2.456.074	1.552.262	-	-4.008.337
Dividendo definitivo ejerc. anterior	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.456.074	0	-	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	11.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización reservas y/o utilidades	0	-	-	0	-	-	-	-	-	1.516.382	-	-	-1.516.382	-	-	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contribución patrimonial (3)	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	1.570.656	-	-	-	-	-
Otras reservas venta terreno (4)	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-218.068	-	-	-	-	-
Ajuste diferencia de conversión (5)	-	-	-	-3.372.517	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-
Revalorización capital propio	0	-663.678	-	-153.093	-	94.898	-	-	-	0	455.441	-	81.577	-	41.754	0	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-7.307.716	-	-	-	-	-	-	-	-	2.790.609
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	-	-
Saldo Final	30.119.760	-663.678	-	3.130.598	0	-4.031.102	0	0	-7.307.716	15.180.265	455.441	-	2.018.506	-	41.754	0	-	2.790.609
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.635.673	469.104	-	2.079.061	-	43.007	0	-	2.874.327

11. Cambios en el patrimonio Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	1.540.015.942	1.540.015.942	1.540.015.942

Rut : 96970380 - 7
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 11-08-2009

11. Cambios en el patrimonio Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	30.119.760	30.119.760

12. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 d), es el siguiente:

12. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30/06/2009	30/06/2008
EXISTENCIAS	-	0	0
ACTIVO FIJO	-	0	0
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	-1.418.222	1.820.979
ACTIVOS FIJOS.	IPC	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	-3.985	-9.719
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	-15.443	21.112
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-1.437.650	1.832.372
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-721.873	596.135
ACREEDORES VARIOS.	IPC	0	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	-90.868	3.384
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-5.256	191
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-817.997	599.710
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		-619.653	1.232.662

13. Diferencias de Cambio

El detalle de la diferencia de cambio aplicada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 e), es el siguiente:

13. Diferencias de Cambio Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30/06/2009	30/06/2008
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	US\$	0	1.005.957
Total (Cargos) Abonos		0	1.005.957
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DOCUMENTOS Y CTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	US\$	252	135.295
Total (Cargos) Abonos		252	135.295
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		252	1.141.252

14. Gastos de emisión y colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

A la fecha de presentación de los estados financieros no hay desembolsos por gastos de emisión y colocación de acciones, que se presenten deducidos de la cuenta Sobrepeso en venta de acciones propias de acuerdo a lo estipulado en Circular Nro 1.736 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

15. Estado de Flujo de Efectivo

La composición del efectivo y efectivo equivalente al 30 de junio de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Disponibile	21.194	55.267
Total	<u>21.194</u>	<u>55.267</u>

16. Contingencias y Restricciones

1.- Juicios y Otras Acciones Legales.

Sociedad filial indirecta Campos del Norte S.A.

i) Reclamo de Ilegalidad Rol N. 195-2008, ante Ilustrísima Corte de Apelaciones de La Serena, contra Decreto Alcaldicio N° 025, que pretendió aplicar una sanción a la sociedad concesionaria, consistente en el cobro de una boleta de garantía por US\$ 250.000; y modificar unilateralmente el cálculo del porcentaje de la participación de la Municipalidad de Coquimbo en los ingresos netos mensuales de la explotación del Casino de Juego, aumentándolo de un 20% al 32,5%, a partir de enero de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente ante la Exma. Corte Suprema la vista y resolución del recurso de casación en el fondo, interpuesto por Campos del Norte S.A. en contra de la sentencia de la I. Corte de Apelaciones de La Serena que negó lugar al reclamo de ilegalidad.

En opinión de nuestros abogados si bien no es posible afirmar con certeza el resultado de esta controversia, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse directamente para Campos del Norte S.A, de este proceso.

ii) Procedimiento Ordinario con Municipalidad de Coquimbo, ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 1048-2008. En este procedimiento Campos del Norte S.A. solicita que se declare la correcta interpretación del texto del Anexo al Contrato de Concesión en lo concerniente al cómputo del plazo para la entrega definitiva de una serie de obras comprometidas por Campos del Norte S.A.

Pendiente a esta fecha, resolución del tribunal de las excepciones dilatorias opuestas a la demanda.

Según la opinión de nuestros abogados, no existen eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse para Campos del Norte S.A, de este proceso.

iii) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 3538-2008. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el pago de \$1.423.837.952, por el período comprendido entre enero y octubre de 2008.

A esta fecha se encuentra pendiente resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

iv) Procedimiento Ejecutivo con Municipalidad de Coquimbo ante 1° Juzgado Civil de Coquimbo, Rol N. 554-2009. Demanda ejecutiva deducida por la Municipalidad con el objeto de obtener el cumplimiento de la obligación de suscribir una boleta de garantía por US\$250.000.

A esta fecha se encuentra pendiente resolución del tribunal de las excepciones opuestas por la Sociedad.

En opinión de nuestros abogados, no es posible atendido el estado de la causa, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para la Sociedad.

v) Querrela y demanda presentada por Ladislao Ricardo Fernández Lecaros. Rol N° 5.627-08, fundada en el hecho de habersele impedido ingreso a salas de juego por encontrarse en estado de ebriedad. Se dictó sentencia de primera instancia el 11 de Junio de 2009 condenando a la Sociedad al pago de una multa de 50 UTM, de una indemnización por daño emergente de \$1.000.000, y al pago de una indemnización por daño moral ascendente a \$ 30.000.000. La sentencia fue apelada el día 23 de Junio de 2009, ante la I. Corte Apelaciones de La Serena. Apelación concedida. En la actualidad la causa está en espera de que sea puesta en tabla para la vista de la I. Corte de Apelaciones de La Serena.

En opinión de los abogados, la postura defendida por la Sociedad se encuentra ajustada a derecho toda vez que al demandante se le impidió ingresar al Casino por el estado de ebriedad en que se encontraba y la Ley de Casinos impide el ingreso a las salas de juego de personas en ésta condición. Por esta razón se apelará a las instancias superiores.

vi) Querrela y demanda presentada por Rodrigo Vergara Santander. Rol N° 9.915-07, fundada en el hecho que estando en el baño del Casino de Coquimbo, un

16. Contingencias y Restricciones

guardia lo conminó a salir del Casino de Juegos, por manifiesto estado de ebriedad. Se dictó sentencia de primera instancia el 16 de Febrero de 2009 y en ella se condena a la Sociedad al pago de una multa de 30 UTM, y al pago de una indemnización por daño moral de \$ 20.000.000. La sentencia fue apelada el 25 de Marzo de 2009, ante la I. Corte Apelaciones de La Serena. Apelación concedida. La causa está en espera de ser vista. Rol N° 83-2009.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad es ajustada a derecho.

Sociedad Filial Directa Enjoy Gestión Ltda.

Juicio Ordinario ante 2° Juzgado Civil de Concepción, con PRICE WILLIAMS Y OTROS. Rol 422-2007. Demanda se funda en la supuesta existencia de una lesión enorme sufrida por los demandantes.

Con fecha 25 de mayo de 2009, el tribunal citó a las partes para oír sentencia.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad filial indirecta Kuden S.A.

Juicio ordinario ante 13° Juzgado Civil de Santiago, con Rodolfo Montjoy Canessa y otros. Rol 11.994-2008. Demanda de indemnización de perjuicios por \$132.764.204, por supuestos daños sufridos en incendio del Hotel del Lago. Período de prueba finalizado. Diligencias pendientes a la fecha.

En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad, se encuentra ajustada a derecho.

Sociedad coligada Cela S.A.

i) "Cucchi, Pablo A. y otros c/ CELA S.A. s/ ordinario". Demanda contra la Provincia de Mendoza, el Instituto Provincial de Juegos y Casinos ("IPJC") y contra Cela S.A. con el objeto de obtener la declaración de inconstitucionalidad de la Ley 5.775, de su reglamentación y de los actos expedidos en consecuencia, con el fin de autorizar la apertura del casino Enjoy Mendoza. Se dispuso rechazar una medida cautelar que había iniciado Casinos de Buenos Aires S.A., para que cierren el casino. También se solicitó al IPJC y al Gobierno de Mendoza que se abstengan de emitir actos administrativos relacionados con casinos, tal cual había sido dispuesto por una medida cautelar anteriormente dictada, medida que se ha declarado que no es contra Cela S.A., sino contra el Hotel Diplomatic de Mendoza.

ii) CELA S.A. c/ Gobierno de la Provincia de Mendoza s/ medida precautoria. Juicio paralizado desde 28 de Octubre de 2008. Última resolución del tribunal provincial hace saber al Poder Ejecutivo Provincial que, hasta tanto recaiga sentencia definitiva, deberá abstenerse de realizar cualquier hecho o acto que impida a Cela S.A., continuar con la explotación de la sala de juego. Asimismo, cabe mencionar que en este proceso se hizo extensiva la medida cautelar al IPJC.

iii) Nuevo Plaza Hotel Mendoza Ltd. c/ Provincia de Mendoza e IPJC p/ acción declarativa de certeza. Juicio destinado a que se aclare que para el cómputo del 4% debe tenerse en cuenta todas aquellas dependencias o salas necesarias para el desempeño de la actividad. Solicitaron y obtuvieron una medida cautelar, que dispone que a partir de la notificación de ésta, debe ordenarse a los diversos casinos y salas que se abstengan de construir y/o ampliar la superficie destinada a salas de juego. Con motivo de la notificación de dicha medida cautelar, la Provincia y el IPJC-dictaron dos actos administrativos: el Decreto 3339 y la Resolución n° 369/08 de la Presidencia del IPJC.

CELA S.A. apeló la medida cautelar en sede judicial y recurrió en sede administrativa el Decreto de la Provincia y la Resolución del IPJC. La juez actuante se excusó de actuar en este juicio.

En este proceso, se encuentra pendiente una solicitud de incompetencia de la justicia federal para conocer la causa.

iv) Cela S.A. s/ Acción de Inconstitucionalidad. Este proceso se inició con el objeto de que se declare la inconstitucionalidad del artículo 28 de la Ley Impositiva de la Provincia de Mendoza, la cual aplicó una tasa por servicios de control que ejerce el IPJC. Ingresó ante la Suprema Corte de Justicia de la

16. Contingencias y Restricciones

Provincia, en el cual se le otorgó el número de expediente 96.557. Se plantearon los recursos administrativos pertinentes ante el IPJC para evitar que el impuesto pueda ser exigible. Actualmente, se está a la espera de la resolución del Tribunal.

Basado en la opinión de nuestros abogados en Argentina, no es posible atendiendo el estado de las causas, efectuar una estimación respecto de eventuales pasivos u obligaciones que pudieran derivarse de este proceso para Cela S.A.

Sociedad filial indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Querrela infraccional y demanda civil Rol N°311-2009 NCL del 3° Juzgado de Policía Local de Antofagasta por supuesto daño moral que los demandantes, Señor Guillermo Ernesto Otero González y Doña Elizabeth Flores Soria habrían sufrido por la supuesta discriminación a su hija mayor de edad, que padece Síndrome de Down.

Con fecha 3 de Junio de 2009, el Tribunal resolvió: a) no acoger la demanda infraccional deducida por los demandantes en contra de la sociedad, por carecer de legitimación activa; b) rechazar la demanda civil interpuesta; y c) se condena en costas a los demandantes civiles, por haber sido totalmente vencidos.

La demandante dedujo recurso de apelación. El 15 de Junio de 2009, fue concedida la apelación, la que actualmente se encuentra para su vista en la I. Corte de Apelaciones de Antofagasta.

En opinión de nuestros abogados, existen antecedentes serios y ciertos que permiten concluir que a la Sociedad le asiste la razón, pues su pretensión se encuentra ajustada a derecho, según ya fuera declarado en sentencia de primera instancia.

2.- Restricciones.

A continuación se describen las obligaciones adquiridas por parte de Enjoy S.A. y sus filiales, las cuales deben cumplir con ciertos índices financieros durante la vigencia de los créditos otorgados por cada banco respectivamente.

-Banco Corpbanca:

a) Enjoy S.A.

Leverage: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 4 veces, a nivel de los estados financieros individual y de 5 veces a nivel de los estados financieros consolidados; ambos medidos sobre sus estados financieros semestrales y anuales, este último auditado. Para efectos de realizar el cálculo antes señalado, se deja expresa constancia que las deudas que asuma ENJOY S.A. y/o sus filiales por nuevo(s) proyecto(s), se considerarán en el cálculo del índice referido una vez transcurrido el primer aniversario desde la fecha de inicio de la(s) operación(es) del (los) respectivo(s) proyecto (s).

Cobertura de Deuda: Razón definida como dividendos percibidos menos gastos operacionales dividido por el resultado de los gastos financieros más amortizaciones del periodo. Ésta será calculada con periodicidad anual, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada año, con límite inferior de 1,4 veces.

b) Slots S.A.: Debe mantener una razón de endeudamiento máximo definido como Deuda Financiera dividido por EBITDA de dos veces a diciembre de 2008 y a partir de esta fecha de 1,5 veces, medido sobre balance semestral y anual, este último auditado.

c) Inmobiliaria Kuden S.A.: mantener una razón de endeudamiento máximo de 3,0 veces durante toda la vigencia del contrato de arrendamiento con opción de compra. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio. Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de máximo de 3,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de junio de 2009.

d) Kuden S.A. debe mantener una razón de endeudamiento máximo de 5,5 veces al 31 de Diciembre de 2008 y a partir de esa fecha, una razón de endeudamiento máximo de 4 veces. Para estos efectos, se entiende por razón de endeudamiento, el cociente entre el total de los pasivos exigibles dividido por Patrimonio.

16. Contingencias y Restricciones

Asimismo, deberá mantener una razón Pasivo Exigible dividido por EBITDA de 2,5 veces. Corpbanca eximió el cumplimiento de esta última obligación en los estados financieros de junio de 2009.

- Banco de Chile:

a) Enjoy S.A. debe mantener una razón de endeudamiento consolidado máximo de 4,5 veces durante el período. Para efectos de realizar el cálculo antes señalado, se deja expresa constancia que las deudas que asuma Enjoy S.A. y/o sus filiales por nuevos proyectos, cualquiera sea el acreedor, se considerarán en el cálculo del índice referido precedentemente luego del primer aniversario desde la fecha de inicio de las operaciones de (los) respectivo(s) proyecto(s). Asimismo, Enjoy S.A. deberá mantener una razón de endeudamiento individual máximo de 4 veces durante el período de vigencia del contrato.

-Banco BCI y Banco Chile:

La Familia Martínez accionistas indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 40% de la propiedad de la sociedad Casino de Colchagua S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco Chile y Banco de Crédito e Inversiones.

- Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones, BCI Factoring S.A. y Banchile Factoring S.A.:

La Familia Martínez accionista indirecto de Enjoy S.A. debe mantener, de manera directa y/o indirecta, a lo menos el 67% de la propiedad de las sociedades Inversiones Vista Norte S.A., Operaciones El Escorial S.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. y de Enjoy S.A. a fin de resguardar las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones, BCI Factoring S.A. y Banchile Factoring S.A.

Al 30 de junio de 2009 y 2008 Enjoy S.A. y filiales se encuentran en cumplimiento de sus restricciones financieras.

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

16. Contingencias y Restricciones Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2010	ACTIVOS	30/06/2011	ACTIVOS	30/06/2012	ACTIVOS
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	HIPOTECA	TERRENOS HOTEL DEL LAGO	1.497.169	1.497.169	-	-		-		-	
BANCO CREDITO E INVERSIONES	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	-	13.315.058	-	-		-		-	
BANCO CORPBANCA	ENJOY S.A.	MATRIZ	AVAL	-	-	10.738.564	-	-		-		-	

16. Contingencias y Restricciones

Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2010	ACTIVOS	30/06/2011	ACTIVOS	30/06/2012	ACTIVOS
SUPERINTENDENCIA CASINOS DE JUEGO	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	PROYECTO ENJOY ANTOFAGASTA	-	1.579.572	-	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION MUNICIPAL	-	26.745	-	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUCON	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION MUNICIPAL	-	523.994	-	-	-	-	-	-	-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUERTO VARAS	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	CONCESION MUNICIPAL	-	910.583	-	-	-	-	-	-	-
SUPERINTENDENCIA DE CASINOS DE JUEGO	RANTRUR S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	PROYECTO ENJOY CHILOE	-	836.599	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SECURITY	OPERACIONES EL ESCORIAL S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	500.877	-	-	-	-	-	-	-
CAMPOS Y CAMPOS S.A.	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	10.109.634	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	SLOTS S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	9.479.863	296.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	11.967.622	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	2.680.726	94.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	3.649.371	3.226.609	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	984.834	731.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SANTANDER	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL COQUIMBO S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	19.884.374	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	1.000.207	274.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	1.000.207	320.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	1.000.207	261.000	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	INVERSIONES DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	1.569.819	-	-	-	-	-	-	-
INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL ANTOFAGASTA S.A.	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	80.374.734	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	GRAN HOTEL PUCON	12.904.465	12.904.465	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	TESORERO MUNICIPAL DE ANTOFAGASTA	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	-	125.585	-	-	-	-	-	-	-
SUPERINTENDENCIA CASINOS DE JUEGO	CASINO DE COLCHAGUA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	PROYECTO SANTA CRUZ	-	264.093	-	-	-	-	-	-	-

16. Contingencias y Restricciones

Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2010	ACTIVOS	30/06/2011	ACTIVOS	30/06/2012	ACTIVOS
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA	MASTERILINE S.A.	FILIAL INDIRECTA	BOLETA DE GARANTIA	-	-	5.233	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	MAQUINAS TRAGAMONEDAS	3.465.898	3.465.898	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	PLAZA CASINO S.A.	FILIAL INDIRECTA	HIPOTECA	INMUEBLE AV.DEL SALVADOR 121	2.604.958	2.604.958	-	-	-	-	-	-	-
BANCO DE CHILE	ENJOY GESTION LTDA.	DIRECTA	PRENDA	OFICINAS EDIFICIO NERUDA	0	93.214	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SANTANDER	CAMPOS DEL NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	PRENDA	ARRIENDO HOTEL Y CASINO DE COQ	0	25.654.758	-	-	-	-	-	-	-
BANCO CORPBANCA	INMOBILIARIA KUDEN S.A.	FILIAL INDIRECTA	HIPOTECA	TERRENOS HOTEL DEL LAGO	1.497.169	1.497.169	-	-	-	-	-	-	-
BANCO SECURITY	INMOBILIARIA PROYECTO INTEGRAL CASTRO S.A.	FILIAL INDIRECTA	HIPOTECA	TERRENOS CHILOE	1.723.900	1.723.900	-	-	-	-	-	-	-
BCI/BANCO DE CHILE	INVERSIONES VISTA NORTE S.A.	FILIAL INDIRECTA	AVAL	-	-	2.042.330	-	-	-	-	-	-	-

18. Moneda Nacional y Extranjera

El detalle de la moneda nacional y extanjera es el siguiente:

18. Moneda Nacional y Extranjera
Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30/06/2009	30/06/2008
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	21.194	55.267
DEUDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	-	28.780
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	38.965.877	21.943.707
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	37.536	149.315
GASTOS PAGADOS ANTICIPADOS	\$NO REAJUSTABLE	4.618	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	211.494	-
Otros Activos			
INVERSIÓN EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	59.957.474	63.570.851
INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	9.264	7.782
Total Activos			
-	\$NO REAJUSTABLE	99.207.457	85.755.702

18. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		30/06/2009		30/06/2008		30/06/2009		30/06/2008	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	33.976.733	9,31%	22.202.949	-	-	-	0	-
OBLIGAC. CON BANCOS E INST.FINANC. L/PLAZO PORCIÓN C/PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	1.680.585	9,31%	2.146.814	-	0	-	0	-
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	-	-	2.529.756	-	-	-	-	-
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	32.124	-	146.787	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	413.980	-	0	-	-	-	-	-
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	-	-	3.453.787	-	-	-	-	-
DOCUMENTOS Y CTAS POR PAGAR EERR	\$NO REAJUSTABLE	24.043.049	-	21.176.993	-	0	-	0	-
PROVISIONES	\$NO REAJUSTABLE	9.531	-	0	-	-	-	-	-
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	44.723	-	306	-	-	-	-	-
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	0	-	74.420	-	-	-	-	-
Total Pasivos Circulantes	\$NO REAJUSTABLE	60.200.725	-	51.731.812	-	0	-	0	-

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 11-08-2009

18. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 30/06/2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PL	\$NO REAJUSTABLE	3.304.174	9,08%	3.304.174	9,08%	2.478.129	9,08%	0	-
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	8.417.427	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	\$NO REAJUSTABLE	11.721.601	-	3.304.174	-	2.478.129	-	0	-

Rut : 96970380 - 7
 Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 11-08-2009

18. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 30/06/2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$NO REAJUSTABLE	3.403.297	8,3%%	3.403.297	8,3%	4.254.127	8,3%	0	-
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	1.861.997	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	\$NO REAJUSTABLE	5.265.294	-	3.403.297	-	4.254.127	-	0	-

19. Sanciones

La Sociedad no ha sido afectada por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

20. Hechos Posteriores

1.- Colocación de acciones y uso de fondos

Con fecha 7 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros el acuerdo de Directorio que fijó el precio de colocación y los criterios de asignación de una parte de las acciones emitidas en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de Abril de 2009.

Con fecha 8 de julio de 2009, Enjoy S.A. finalizó en forma exitosa el proceso de colocación de acciones de primera emisión correspondiente al 30% de la propiedad. Con esta apertura la compañía se convirtió en la primera apertura en bolsa del año y asimismo en la primera compañía latinoamericana de casinos abierta y transando en bolsa.

Con respecto a la demanda por la colocación, el interés por la compañía fue un factor clave en este proceso, donde el total de las acciones demandadas superó los \$117.000 millones, provenientes principalmente de inversionistas institucionales nacionales y extranjeros, fondos de pensiones, inversionistas de alto patrimonio y retail en general.

El monto final recaudado en colocación alcanzó a \$23.100 millones, correspondiente a 462.004.782 acciones a \$50 por acción.

Los recursos de esta colocación serán utilizados, principalmente, para fortalecer la posición financiera de la empresa reduciendo pasivos, de forma de estar en óptimas condiciones para abordar nuevas oportunidades a futuro.

2.- Con fecha 8 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la suspensión temporal de las actividades del Casino en Mendoza, esto en virtud del Decreto-Acuerdo Nro. 1395/09 que declaró una Emergencia Sanitaria en la Provincia de Mendoza. Por el motivo antes señalado, el Casino ha debió suspender su atención a público hasta el sábado 18 de julio. No obstante lo anterior, el resto de los Servicios, compuestos por Hotel, Restaurantes, Centro de Convenciones y Spa continuaron operando normalmente.

Con fecha 20 de Julio de 2009, mediante un hecho esencial, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la reapertura del Casino en Mendoza a contar del día 18 de Julio de 2009.

3.- Operaciones Turísticas S.A.: Con fecha 08 de Julio de 2009, el señor Guillermo Enrique Tonk Navarrete presentó un recurso de protección en contra de la Municipalidad de Pucón y contra Enjoy S.A., en virtud de supuestos actos ilegales y arbitrarios que infringirían los numerales 3 inciso 4, 21 y 24 del artículo 19 de la Constitución Política. El Rol de la causa es el 963-09. Los hechos que el recurrente expone en el recurso, se refieren al supuesto uso por parte de la Municipalidad y de Enjoy S.A. de terrenos que son arrendados por el recurrente y en los cuales quiere realizar una actividad económica. Cabe señalar que dichos terrenos se encuentran ubicados al pie de la cafetería y torres de andariveles emplazadas en el denominado sector Juncalillo, en los faldeos del Volcán Villarrica. El recurrente solicitó que se restableciera el imperio del derecho y se decretara una orden de no innovar. La Corte acogió el recurso, pero no acogió la orden de no innovar, asimismo, solicitó informe a Enjoy S.A. y a la Ilustre Municipalidad de Pucón.

Operaciones Turísticas S.A., filial de Enjoy S.A. y administradora del Centro de Esquí de Pucón contestó dentro de plazo el informe solicitado por la Corte, en el cual señaló que los terrenos que arrendó el recurrente, los detentan como comuneros, la Municipalidad de Pucón y la Municipalidad de Villarrica desde el año 1987 y esto les ha permitido a ambas Municipalidades, y particularmente a la de Pucón, usar en tal calidad dicho terreno y ha sido destinado al uso público y gratuito de los visitantes del Centro de Esquí de Pucón.

4.- Mediante Resolución Exenta N° 337 de fecha 14 de Julio de 2009, la Superintendencia de Casinos de Juego, autorizó la modificación y aumento de las obras del proyecto integral denominado Enjoy Chiloé, solicitada por Rantrur S.A. Estas modificaciones aprobadas suponen un aumento del 22,9% de la superficie construida.

Asimismo, mediante Resolución Exenta N° 256 de fecha 23 de Julio de 2009, la Superintendencia de Casinos de Juego aceptó la solicitud de aumento del plazo para el inicio de operaciones del casino de juegos y para la entrega del resto de las obras que comprende el proyecto integral Enjoy Chiloé. En efecto, la autoridad concedió una prórroga de 173 días del plazo originalmente otorgado

20. Hechos Posteriores

para el inicio de operaciones del casino de juegos, y de 261 días para el cumplimiento de las demás obras del proyecto integral. Con esto, el casino de juegos deberá iniciar operaciones con fecha 29 de Diciembre de 2010, y el resto del proyecto deberá hacerlo con fecha 28 de Julio de 2011.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen otros hechos posteriores.

22. Medio Ambiente

La sociedad Enjoy S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

23 - ENDEUDAMIENTO

Enjoy S.A. ha experimentado un aumento en sus pasivos financieros como resultado del importante plan de inversiones que ha venido completando, que incluye siete nuevos proyectos, gran parte de los cuales entraron en funcionamiento durante el año 2008.

En el presente ejercicio, Enjoy S.A. se encuentra desarrollando un plan de fortalecimiento financiero que involucra aumentos importantes en el capital, reducción de pasivos y refinanciamiento de pasivos del corto plazo al largo plazo con el objeto de disminuir la carga financiera optimizando recursos para el aprovechamiento de nuevas oportunidades de inversión. Los gastos financieros además se están viendo impactados positivamente por la reducción en la tasa de instancia monetaria y en los spreads de crédito, lo cual se ha ido evidenciando en las últimas semanas.

En efecto, el 30 de abril de 2009 los accionistas capitalizaron \$ 11.000 millones en préstamos vigentes con Enjoy S.A. a esa fecha, incrementando el capital y reduciendo pasivos de la Sociedad. Con fecha 8 de julio de 2009 Enjoy S.A. materializó en forma exitosa la colocación del 30% de acciones en la Bolsa de Comercio, recaudando un monto de \$ 23.100 millones destinados a reducir pasivos. Durante el mes de julio del año en curso, se inició un proceso de refinanciamiento de pasivos donde se invitó a las principales entidades financieras de la plaza a presentar propuestas a firme para liderar la transacción que se completaría durante el segundo semestre. Finalmente, Enjoy S.A. se encuentra estudiando una eventual emisión de bonos corporativos en el mercado local para optimizar su estructura financiera y ampliar su base de fuentes de financiamiento.

ANÁLISIS RAZONADO

Análisis Razonado de los Estados Financieros Individual

Resultados de Enjoy S.A.
al 30 de Junio de 2009

Se presenta a continuación el análisis razonado de los estados financieros individuales de Enjoy S.A. que comprende el período semestral terminado al 30 de junio de 2009.

En opinión de la Administración de Enjoy S.A. los presentes Estados Financieros Individuales de la Sociedad reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la empresa al 30 de junio de 2009. Todas las cifras se encuentran expresadas en moneda equivalente, pesos del 30 de junio de 2009, por tanto las comparaciones son reales entre estas fechas e igual período anterior y se emiten al tenor de la Norma de Carácter General N° 118 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Enjoy S.A. es una sociedad anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteques, restaurantes, salones de eventos y espectáculos, comercializadoras, arrendadoras importadoras y exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, que se encuentran organizadas a través de cuatro sub-matrices:

Enjoy Chile Ltda., filial bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteques, salones de eventos y espectáculos, entre otras.

Enjoy Inmobiliaria S.P.A., filial bajo la cual se agrupo el negocio inmobiliario.

Enjoy Internacional Ltda., filial a través de la cual Enjoy S.A. hace sus inversiones y operaciones en el extranjero.

Enjoy Gestión Ltda., filial a través de la cual presta de las empresas que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

1. LIQUIDEZ

La razón de liquidez al 30 de junio de 2009 alcanzó a 0,65 veces (x), experimentando un aumento respecto a las 0,43x que registró el indicador al 30 de junio de 2008 La variación se explica por el aumento de los activos circulantes durante el período.

2. ENDEUDAMIENTO

La razón de endeudamiento, definida como Pasivo Exigible sobre Patrimonio mas Interés Minoritario, experimentó un aumento durante el período alcanzando al 30 de junio de 2009 a 3,67x superior a los 3,06x que registro en igual período del año anterior. Esta variación se explica principalmente por un aumento de pasivos de corto plazo respecto al período comparado.

La composición de pasivos de corto y largo plazo, expresado como porcentaje del total de la misma, que al 30 de junio de 2009 se compone de un 77% en el corto plazo y un 23% en el largo plazo, muestra una caída en la porción de corto plazo respecto al año anterior.

ANÁLISIS RAZONADO

3. ACTIVIDAD

El total de activos de la Compañía al 30 de junio de 2009 alcanzó a \$99.207 millones, superior a los \$85.756 millones registrados en igual período del año anterior. El incremento se explica principalmente por el aumento en cuentas por cobrar e inversiones en empresas relacionadas con la incorporación de las operaciones de la inversión en el Hotel-Casino de Mendoza y el nuevo Casino de Colchagua.

4. RESULTADOS

Resultados de la Compañía - Individual

La utilidad del ejercicio al 30 de junio de 2009 ascendió a una pérdida de \$7.308 millones; inferior a la utilidad registrada al 30 de junio de 2008 que alcanzó a \$2.874 millones

Esta menor utilidad se debe principalmente a un menor resultado fuera de explotación durante el período comparado. El detalle de las principales variaciones que explican el menor resultado del ejercicio es el siguiente:

Utilidad Neta Inversión en Empresas Relacionadas: experimentaron una pérdida neta de \$5.579 millones al 30 de junio de 2009 comparado con un resultado positivo de \$2.453 millones en igual período del año anterior.

Corrección Monetaria: que experimentó una variación negativa de \$1.852 millones al pasar de una utilidad de \$1.233 millones en el ejercicio anterior a un resultado negativo por \$620 millones al 30 de junio de 2009. El resultado anterior se explica por una variación negativa del IPC de -2.3% durante el ejercicio.

En cuanto al resultado antes de impuestos, intereses, depreciación y amortización (RAIIDA), éste pasó de \$293 millones al 30 de junio de 2008 a \$216 millones al 30 de junio de 2009.

5. RENTABILIDAD

Al 30 de junio de 2009, la rentabilidad del patrimonio y sobre activos fue negativa explicada principalmente por la pérdida neta registrada en el presente ejercicio.

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 30 de junio de 2009, la Compañía generó un flujo de caja neto total positivo de \$220 millones, provenientes de flujos positivos por actividades de financiamiento por \$2.865. Este flujo positivo fue compensado parcialmente por el flujo negativo de las actividades de financiamiento y operacional por un monto de \$260 millones y \$2.384 millones respectivamente.

El flujo negativo de las actividades de operación se genera principalmente por el pago de intereses.

El flujo negativo de las actividades de la inversión se genera principalmente otros préstamos empresas relacionadas

Finalmente el flujo positivo de las actividades de financiamiento se genera principalmente por la obtención de préstamos.

ANÁLISIS RAZONADO

30-06-2009

30-06-2008

=====

Liquidez

=====

Endeudamiento

Deuda total/Patrimonio (veces)	3,67	3,06
Pasivo circulante/Deuda total (veces)	0,77	0,80
Pasivo largo plazo/Deuda total (veces)	0,23	0,20

=====

Rentabilidad

Del patrimonio (%)	-69,02	21,62
De los activos (%)	-15,80	7,09

=====

Patrimoniales

Patrimonio (millones de pesos)	21.248	21.101
Total activos (millones de pesos)	99.207	85.756

=====

DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Las cuentas de pasivos circulantes son valorizadas a su valor económico y por tanto son representativos de su valor de mercado.

El nivel de existencias es bajo, ya que en su mayoría son materias primas para el uso en restaurantes y bares, y por tanto no son materiales en el valor total del activo circulante.

Respecto del Activo Fijo, corresponden a mesas de juego, tragamonedas, muebles y equipos y bienes inmuebles que se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente y depreciados de acuerdo a su vida útil. Además, se presentan obras de infraestructura en etapa de construcción y terrenos. Estos últimos con distintas fechas de adquisición están contabilizados también a su valor de adquisición más la corrección monetaria. La natural plusvalía de estos bienes son un elemento que podría distanciar el valor en libro de versus el valor de mercado de los activos fijos.

Respecto de los Otros Activos, dentro de este ítem se encuentra la inversión en empresas relacionadas que no consolidan en Enjoy S.A., es decir, de las sociedades extranjeras K-Bin S.A. y Cela S.A., sociedades mediante las cuales Enjoy S.A. desarrolla sus planes de internacionalización en Argentina. El monto en dichas inversiones final podría ser diferente al valor económico que estas inversiones tienen.

Adicionalmente, en la cuenta de intangibles, en Otros Activos, se encuentran activadas las marcas, las cuales fueron contabilizadas al valor de costo registrado en la Sociedad adquiriente más su revalorización. El monto registrado de este ítem podría también ser diferente a su valor comercial. Dentro de esta cuenta además, están contabilizadas el valor de las concesiones, de tal forma, se han contabilizado a Fair Value las concesiones que fueron adquiridas en Marzo del año 2006.

VARIACIONES IMPORTANTES OCURRIDAS EN EL PERÍODO EN LOS MERCADOS EN QUE ENJOY S.A. PARTICIPA

Enjoy participa en el mercado de la entretenición y tiempo libre, dentro del cual,

ANÁLISIS RAZONADO

su principal área de negocio son los casinos de juego, área que se complementa con los negocios de hotelería, gastronomía, espectáculos, turismo y cultura entre otros.

En el año 2005 se promulgó la Ley N° 19.995, mediante la cual el Estado impulsó la industria de casinos de juego, estableciendo las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de casinos en Chile y el otorgamiento de 18 nuevos permisos de operación. Claramente lo anterior marca un hito en el escenario competitivo de Enjoy y hasta ese entonces demás actores del mercado.

De acuerdo a la normativa vigente, el mercado de casino de juego en Chile está sujeto a un máximo de 24 licencias de operación, excluyendo Arica. Actualmente en Chile existen 25 casinos de juego autorizados para funcionar, siete de los cuales corresponden a concesiones municipales autorizadas a través de leyes especiales entre 1928 y febrero de 1990 y 18 corresponden a los permisos aprobados por el Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego durante los años 2006 y 2008.

Con lo anterior advertido, la principal competencia de Enjoy son las operaciones de casinos actuales que no pertenecen al Grupo y las nuevas operaciones que han entrado o entrarán en funcionamiento durante el período 2008 - 2010.

Como resultado de los procesos anteriormente expuestos, el grupo Enjoy pasa de operar 4 de las 7 concesiones municipales existentes en el país, a operar 6 de las 25 licencias y concesiones municipales actualmente autorizadas.

PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES, DE INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO DEL PERÍODO CORRESPONDIENTE:

Actividades de Operación:

El principal egreso de las actividades de la operación viene dado por el pago de intereses.

Actividades de Financiamiento:

El flujo proveniente de las actividades de financiamiento se asocia al pago y obtención de préstamos asociadas al financiamiento de proyectos.

Actividades de Inversión:

Consistentemente con lo señalado en el punto anterior, la mayor partida del flujo proveniente de actividades de inversión es por inversiones permanentes.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS, TIPO DE CAMBIO, PRECIO DE COMMODITY Y OTROS

Tasa de interés - La estructura actual de deuda con bancos de Enjoy S.A. individual estructurados a largo plazo se compone de créditos tomados en pesos y en tasas fijas. Por lo tanto, el grupo tiene acotados sus riesgos de tasa de interés. No obstante, posee importantes créditos de corto plazo los cuales se renuevan cada 30, 60, 90 ó 180 días lo cual implícitamente genera mayor exposición a las alzas de tasas de interés. Para mitigar lo anterior, la compañía cuenta con un equipo corporativo que mantiene el monitoreo y estudio de las estrategias de coberturas de riesgo que están disponibles para su eventual desarrollo.

Tipo de cambio - Históricamente la sociedad no ha estado sujeta a este riesgo debido a que presenta tanto sus ingresos como costos y gastos en pesos. Sin embargo, por el desarrollo del plan de negocios en el exterior recientemente materializados, con inversiones en Argentina y Croacia, este factor de riesgo deberá ser cubierto en los períodos futuros.

Adicionalmente parte importante de la maquinaria (máquinas tragamonedas, equipamiento, entre otros) necesaria para su operación debe ser adquirida a proveedores externos en moneda extranjera.

Cumplimiento de Covenants - Cambios en las condiciones de mercado y del negocio podrían eventualmente afectar la capacidad de cumplimiento de los covenantas

ANÁLISIS RAZONADO

financieros. Sin embargo, este riesgo se encuentra mitigado en parte por el plan de fortalecimiento financiero comentado en la nota 23.

Precio commodity - Por la estructura de negocios de la sociedad, no se presenta este tipo de riesgo.

Política de cobertura de la empresa para las distintas categorías de riesgo mencionadas.

Considerando lo señalado precedentemente, la compañía no ha requerido implementar políticas de cobertura de tasa de interés, tipo de cambio o fijación de precios para commodities. No obstante, en el futuro podría llevar a cabo acciones para acotar riesgos de acuerdo a lo que se estime conveniente.

HECHOS RELEVANTES

Los Hechos Relevantes del período son los siguientes:

1. Enjoy S.A.

Con fecha 28 de Abril de 2009, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., en la cual se conocieron las materias propias de dichas Juntas y se eligió a los directores de la Sociedad, por el plazo de 1 año.

Con fecha 28 de Abril de 2009 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, de Enjoy S.A., en la cual se tomaron entre otros los siguientes acuerdos: 1. Dejar sin efecto el aumento de capital de la Sociedad, acordado en junta extraordinaria de accionistas celebrada el 6 de junio de 2008, complementada por Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 18 de agosto de 2008. 2. Aumentar el capital de la Sociedad de \$19.119.759.672 dividido en 714.855.000 acciones nominativas, ordinarias, de una única serie y sin valor nominal, a \$44.113.884.605 dividido en 1.540.015.942 acciones nominativas, ordinarias, de una única serie y sin valor nominal. 3. Facultar al directorio de la Sociedad para que emita las nuevas acciones de pago, en su totalidad, de una sola vez, debiendo ofrecerlas preferentemente a los accionistas. El precio de colocación por acción no podrá ser inferior a \$30,29 por acción. En el evento que todas o parte de las acciones ofrecidas a los accionistas no fueran suscritas dentro del período de oferta preferente o quedaren sin suscribir a consecuencia de renunciaciones al derecho de suscripción preferente, el Directorio podrá ofrecer y colocar el todo o parte de dichas acciones entre terceros desde que termine el periodo de oferta preferente o desde el momento mismo en que tales renunciaciones sean comunicadas a la Sociedad, según corresponda. Se facultó al directorio para materializar la emisión y colocación de las acciones. 4. Modificar los estatutos sociales en el sentido de establecer que la adquisición por parte de una persona natural o jurídica, en una o más transacciones, de un 5% o más del capital suscrito y pagado de la Sociedad, obligará a ésta a informar de dicha situación a la Superintendencia de Casinos de Juego, en un plazo de 10 días contado desde que tome conocimiento de haberse alcanzado dicho porcentaje, para efectos de que ejerza sus facultades de fiscalización que le concede la legislación de casinos de juego.

Con fecha 9 de Junio se tomó conocimiento de la inscripción de la sociedad Enjoy S.A., en el Registro de Valores con el número 1.033.

2. Filial indirecta Rantrur S.A.

Con fecha 30 de Abril de 2009, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Rantrur S.A., en la cual se conocieron las materias propias de dichas Juntas y se eligió a los directores de la Sociedad por el plazo de 3 años.

3. Casino de Colchagua S.A.

Con fecha 7 de Abril de 2009, se tomó conocimiento de la renuncia del director suplente don Valentín Schwartz Arratia. En dicha sesión se nombró como director suplente de la sociedad hasta la siguiente Junta Ordinaria de Accionistas a don Percy Ecclefield Arriaza.

Con fecha 27 de Abril de 2009, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Colchagua S.A., en la cual se conocieron las materias propias de dichas Juntas y se eligió a los directores titulares y suplentes de la Sociedad por el plazo de 3 años.

4. Filial indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Con fecha 28 de Abril de 2009, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Operaciones El Escorial S.A., en la cual se conocieron las materias propias de dichas Juntas y se eligió a los directores de la Sociedad por el plazo de 3 años.

Informe de los Auditores Externos **Revisión de Estados Financieros Interinos referidos al** **30 de Junio de 2009**

Razón Social Auditores Externos: Ernst & Young Servicios Profesionales de Auditoría
RUT Auditores Externos Extern 77802430-6

Informe de los Auditores Independientes
Referidos a los Estados Financieros Individuales
Al 30 de junio de 2009 y 2008

Señores Accionistas y Directores de
Enjoy S.A.:

1. Hemos revisado los balances generales interinos de Enjoy S.A. al 30 de junio de 2009 y 2008 y los correspondientes estados interinos de resultados y de flujo de efectivo por los periodos de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros interinos y sus correspondientes notas son responsabilidad de la administración de Enjoy S.A. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros interinos; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

2. Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. En consecuencia, los estados financieros interinos al 30 de junio de 2009 y 2008 no han sido auditados y por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

3. Los mencionados estados financieros interinos han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Enjoy S.A., a base de los criterios descritos en la Nota 2 (b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en la Nota 6. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales interinos deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados interinos de Enjoy S.A. y sus Filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Este informe se presenta solamente para la información y uso del directorio y gerencia de Enjoy S.A. y la Superintendencia de Valores y Seguros.

4. Basado en nuestra revisión de los estados financieros interinos al 30 de junio de 2009 y 2008, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos, para que estén de acuerdo con los principios descritos en Nota 2.

Santiago, 10 de Agosto de 2009

Nombre de la persona autorizada que firma Miguel Angel Salinas B.
RUT de la persona autorizada que firma 8867410-3

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

96970380 - 7

1.01.05.00 Razón Social

ENJOY S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Junio de 2009**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	..... X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	..... X.....	.....
Análisis Razonado	..... X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	..... X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
Antonio Martínez Ruíz	Presidente	3192729-3	
Antonio Claudio Martínez Seguí	Director	7040321-8	
María Cecilia Martínez Seguí	Director	7040319-6	
Ximena María Martínez Seguí	Director	7040322-6	
Darío Guillermo Calderón González	Director	5078327-8	
Juan José Cueto Plaza	Director	6694240-6	
Pablo Turner González	Director	7056349-5	
Francisco Javier Martínez Seguí	Gerente General	7040320-K	

Fecha: 11 de Agosto de 2009