



Presentación Resultados Primer Semestre 2011

Santiago, 19 de Agosto de 2011



enJOY SANTIAGO

ANTOFAGASTA

COQUIMBO

VIÑA DEL MAR

PUCON

SANTA CRUZ

MENDOZA

Agenda

- Resultados Primer Semestre 2011
 - Destacados
 - Resultados Financieros
 - Resultado por Unidades de Negocio
- Enjoy Santiago



Eventos Recientes



Apertura ampliación del casino de juegos de Enjoy Santiago

- Con fecha 10 de mayo de 2011 se puso en operación la ampliación del casino de juegos de Enjoy Santiago, aumentando la oferta de Máquinas Tragamonedas desde 904 a **1.376**. Además, de la apertura de nuevos bares y un salón de espectáculos.
- Hoy 19 de agosto, ha comenzado la recepción del Hotel, Spa e infraestructura complementaria del proyecto Enjoy Santiago.

Destacados



Primer Semestre 2011

- Los **ingresos** del primer semestre alcanzaron a \$63.618 millones, lo cual representa un aumento de **30,9%** respecto al mismo período del año anterior.
- Los **ingresos de juegos** aumentaron en 32,8% alcanzando \$45.895 millones, AA&BB alcanzó \$11.000 millones y los ingresos de hotel fueron de \$4.730 millones.
- **EBITDA** consolidado del semestre alcanzó a \$15.848 millones, un **16,1%** superior a los \$13.655 millones registrado en igual semestre del año anterior.
- La cuenta **Resultados por unidades de reajuste** al primer semestre refleja un resultado negativo de **\$2.171 millones**, por el efecto de la inflación sobre el stock de pasivos en UF.
- Lo anterior se traduce en una **pérdida** al 30 de junio de 2011 de **\$1.332 millones**.

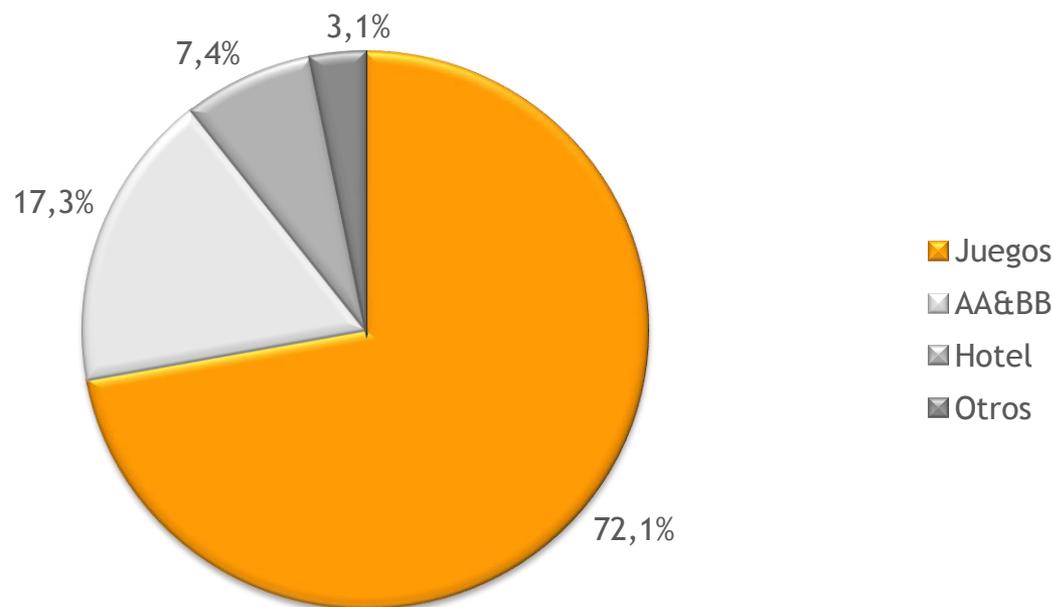
Destacados

Primer semestre 2011



- Los ingresos del ejercicio ascendieron a \$ 63.618 millones, superiores en un 30,9% al ejercicio anterior.

Distribución de Ingresos



Destacados

Primer Semestre 2011



- El aumento de los ingresos ejercicio, respecto al primer semestre 2010, se explica por:

Ingresos	EEFF	Proforma sin Puerto Varas	Proforma sin Puerto Varas y Rinconada
Juegos	32,8%	44,9%	15,8%
AA&BB	49,7%	44,8%	29,7%
Hotel	1,8%	18%	18%

- El costo de ventas de la Compañía registró al 30 de junio de 2011 un incremento de **34,5%** en comparación al primer semestre del año anterior, producto del incremento en las ventas y la incorporación y desarrollo de Enjoy Santiago

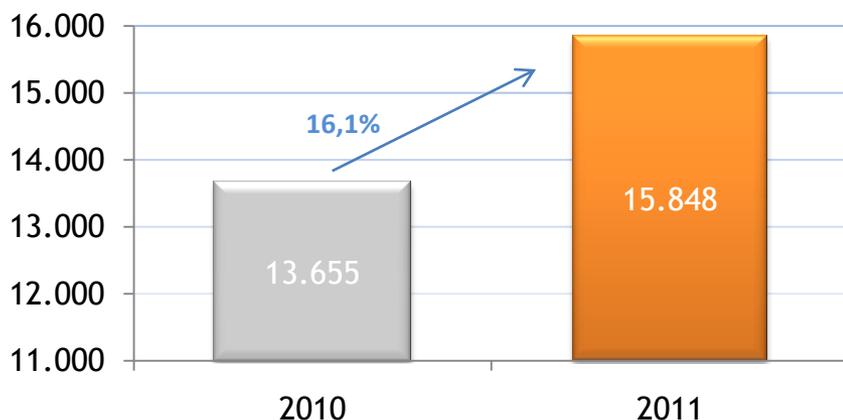
Destacados

Semestre 2011



- Despejando los efectos de la nueva unidad de Enjoy Santiago y de la operación de Puerto Varas vendida a fines del 2010, el EBITDA Proforma *same store sales* (SSS) de Enjoy alcanzaría los \$14.480 millones con un aumento de 21% respecto al mismo semestre del año anterior y un margen EBITDA del 28%.

EBITDA

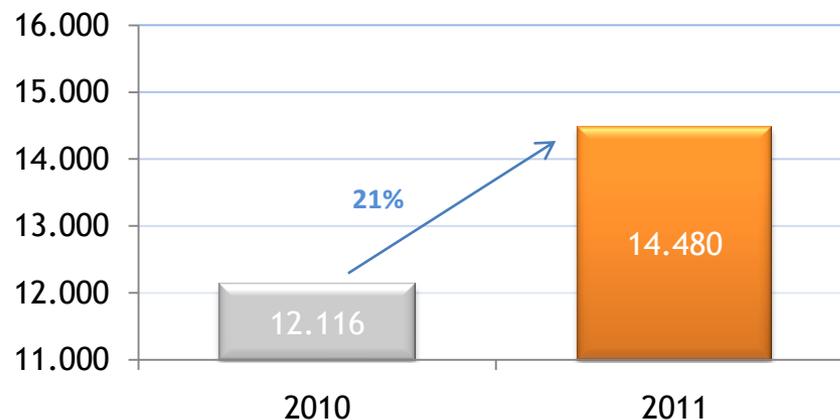


Mg ebitda

28,1%

24,9%

EBITDA Proforma SSS



Mg ebitda

27%

28%

Destacados

Primer Semestre 2011



- El resultado no operacional presentó una disminución desde los \$ 4.354 millones a -\$6.229 millones, producto de:
 - Otras ganancias disminuyó desde los \$10.083 millones a \$552, debido a que el mayor valor de inversiones producto de la adquisición del proyecto Enjoy Santiago fue reconocido como efecto de una vez en el resultado del primer semestre del 2010.
 - Costos financieros de \$4.695 millones, los cuales aumentaron en un 27% en relación al primer semestre de 2010
 - Resultado por unidades de reajuste que registró una pérdida por \$2.171 millones producto del impacto del IPC sobre la deuda expresada en UF
- Lo anterior se traduce en una pérdida neta del primer semestre 2011 de \$1.332 millones.

Resultados Financieros

Acumulado al 30 de junio de 2011

Enjoy Consolidado

\$ millones



	Al 30 jun. 2010	Al 30 jun. 2011
Ingresos de actividades ordinarias	48.593	63.618
Costo de Ventas	(38.662)	(52.003)
Amortización	3.042	3.309
Depreciación	6.440	6.900
Gastos de administración	(5.570)	(6.507)
Resultado Operacional	4.361	5.108

EBITDA	13.655	15.848
Margen EBITDA	28,1%	24,9%

Aumento de los ingresos, producto de los mayores aportes de Enjoy Mendoza, Enjoy Antofagasta, Enjoy Coquimbo y Enjoy Santiago

Aumento de los costos y gastos producto de la mayor venta y la puesta en marcha de Enjoy Santiago

Resultados Financieros

Acumulado al 30 de junio de 2011

Enjoy Consolidado

\$ millones



ESTADO DE RESULTADOS	Al 30 jun. 2010	Al 30 jun. 2011
Resultado Operacional	4.361	5.108
Otras ganancias (pérdidas)	10.083	552
Ingresos financieros	22	108
Costos financieros	(3.696)	(4.695)
Participación en las ganancias de asociadas	(48)	(12)
Diferencias de cambio	(1.634)	(11)
Resultados por Unidades de Reajuste	(373)	(2.171)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	8.715	(1.120)
Gasto por impuestos a las ganancias	(285)	(439)
Ganancia (Pérdida)	8.430	(1.560)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	8.890	(1.332)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(460)	(228)

Disminución producto del reconocimiento en resultado del mayor valor generado por la adquisición de Enjoy Santiago en el primer semestre de 2010

Aumento debido al aumento del stock de deuda financiera

En IFRS las variaciones del IPC se reajustan solo en los Pasivos en UF

Resultados Financieros

Balance Enjoy Consolidado

\$ millones



ENJOY	Al 31 dic. 2010	Al 31 jun. 2011
Activos Corrientes	42.154	31.015
Activos No Corrientes	264.470	275.446
TOTAL ACTIVOS	306.624	306.462

Disminución del Efectivo mantenido por la venta de la unidad de Puerto Varas

PASIVOS	Al 31 dic. 2010	Al 30 jun. 2011
Pasivos Corrientes	46.343	49.261
Pasivos No Corrientes	180.833	179.595
TOTAL PASIVOS	227.176	228.856

PATRIMONIO	Al 31 dic. 2010	Al 30 jun. 2011
Capital Emitido	60.358	60.358
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(831)	(2.163)
Otros	19.921	19.411
TOTAL PATRIMONIO	79.449	77.606

Enjoy evolución Ingreso - Ebitda



ENJOY FECU	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos	24.256	33.343	23.472	30.704	8.875	11.743	56.603	75.790
crecimiento %		37%		31%		32%		34%
Ebitda	7.928	8.786	5.373	7.017	1.577	3.050	14.878	18.853
crecimiento %		11%		31%		93%		27%
MgEbitda	33%	26%	23%	23%	18%	26%	26%	25%

FECU s/ PV AA	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos	22.791	33.343	22.054	30.704	8.353	11.743	53.198	75.790
crecimiento %		46%		39%		41%		42%
Ebitda	7.248	8.786	4.745	7.017	1.355	3.050	13.348	18.853
crecimiento %		21%		48%		125%		41%
MgEbitda	32%	26%	22%	23%	16%	26%	25%	25%

Same Store Sales	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos	22.791	27.854	20.405	23.931	7.908	9.084	51.104	60.868
crecimiento %		22%		17%		15%		19%
Ebitda	7.248	8.640	4.741	5.816	1.710	2.425	13.699	16.881
crecimiento %		19%		23%		42%		23%
MgEbitda	32%	31%	23%	24%	22%	27%	27%	28%

Same Store Sales: Eliminando efectos de Enjoy Santiago y Puerto Varas vendida a fines del 2010.

Resumen por Unidades de Negocio



Unidades



Antofagasta crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		24%		29%		20%		25%
Ebitda		46%		57%		31%		48%
MgEbitda	25%	29%	30%	36%	34%	37%	28%	34%

Coquimbo crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		20%		21%		17%		20%
Ebitda		16%		32%		80%		28%
MgEbitda	43%	41%	34%	37%	25%	39%	37%	39%



Unidades

Viña crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		19%		-4%		3%		7%
Ebitda		17%		-14%		-1%		0%
MgEbitda	43%	42%	45%	41%	42%	41%	44%	41%

Colchagua crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		54%		-19%		20%		7%
Ebitda		177%		-47%		25%		-10%
MgEbitda	14%	26%	43%	28%	31%	33%	33%	28%



Unidades

Pucón crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		18%		4%		11%		14%
Ebitda		18%		67%		24%		21%
MgEbitda	40%	40%	-2%	-1%	30%	34%	28%	30%

Mendoza crecimiento %	1er Trimestre		2do Trimestre		Julio		Acumulado Año	
	AA	Real	AA	Real	AA	Real	AA	Real
Ingresos		49%		29%		28%		36%
Ebitda		55%		30%		33%		40%
MgEbitda	35%	36%	34%	35%	41%	42%	36%	37%



Enjoy Santiago - Evolución



Perspectivas



- Se espera que los ingresos y Ebitda de Enjoy continúen con una tendencia de sostenido crecimiento dado por el favorable desempeño de sus unidades de negocio, particularmente las ubicadas en nuevos mercados. Esto se verá además potenciado con la entrada en operación del Hotel de Enjoy Santiago en el mes de Septiembre, junto con la nueva oferta de restaurants, Spa y servicios complementarios que aumentarán el atractivo y capacidad de la unidad.





Enjoy Santiago

Septiembre





enJOY®

Casino & Resort