Presentación Resultados Primer Trimestre 2011

Santiago, 24 de Mayo de 2011

Agenda

- Resultados Primer Trimestre 2011
  - Destacados
  - Resultados Financieros
  - Resultado por Unidades de Negocio
- Enjoy Santiago

Eventos Recientes

Pago por venta de acciones de Plaza Casino S.A. (Puerto Varas)

- Con fecha 4 de marzo de 2011 se recibió el pago de la venta del 50% de la participación en la sociedad Plaza Casino S.A. concesionaria del Casino de Juegos de Puerto Varas y propietaria del Hotel Los Volcanes, monto que ascendió a la suma de UF 676.022.

Apertura ampliación del casino de juegos de Enjoy Santiago

- Con fecha 10 de mayo de 2011 se puso en operación la ampliación del casino de juegos de Enjoy Santiago, aumentando la oferta de Máquinas Tragamonedas desde 904 a **1.376**. Además, de la apertura de nuevos bares y un salón de espectáculos.

Destacados

Primer Trimestre 2011

- Los **ingresos de explotación** para el primer trimestre alcanzaron a $33.454 millones, lo cual representa un aumento de **36,1%** respecto al mismo período del año anterior

- **Los ingresos de juegos** aumentaron en 37,8% alcanzando $23.640 millones, AA&BB alcanzó $4.553 millones y los ingresos de hotel fueron de $2.630 millones

- **EBITDA** consolidado del trimestre alcanzó a $8.877 millones, un **15,1%** superior a los $7.710 millones registrada en igual trimestre del año anterior

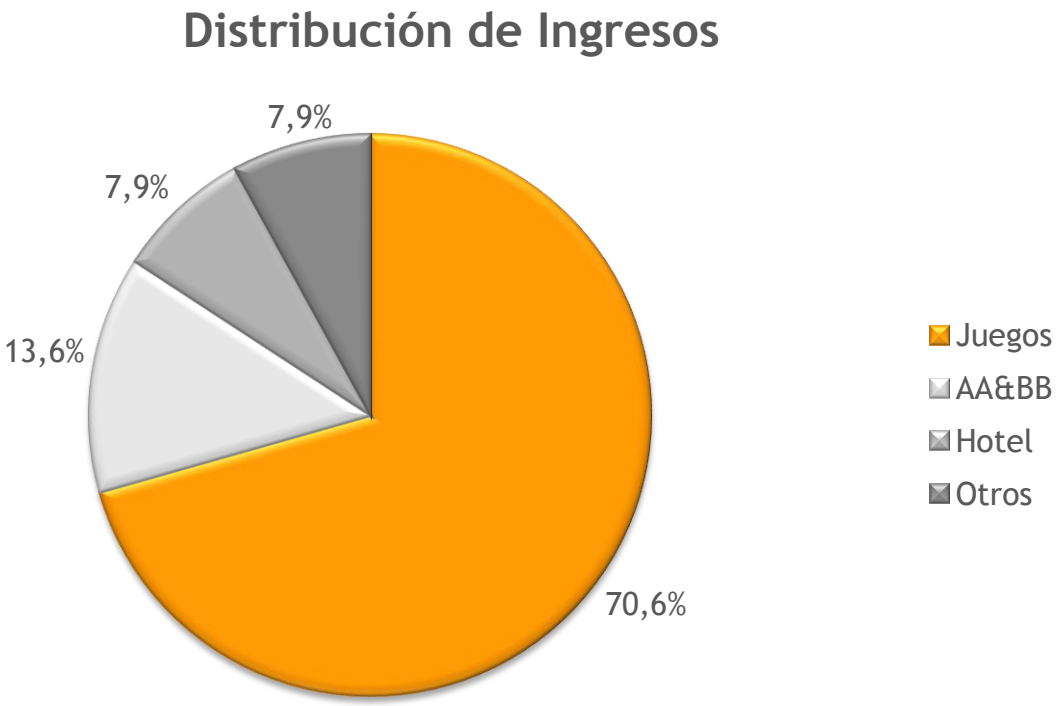
- **La utilidad neta fue de $447 millones**, comparada con los $1.626 millones registrados el mismo período del año anterior

Cabe destacar que el primer trimestre del año 2011 incluye por primera vez la operación de Enjoy Santiago, mientras que las cifras del 2010 consideran la operación de Puerto Varas, filial que fue vendida a fines de ese año.

Destacados

Primer trimestre 2011

- Los **ingresos del ejercicio** ascendieron a $ 33.454 millones, superiores en un **36,1%** al ejercicio anterior.



Destacados

Primer Trimestre 2011

- El aumento de los ingresos ejercicio, respecto al primer trimestre 2010, se explica por:

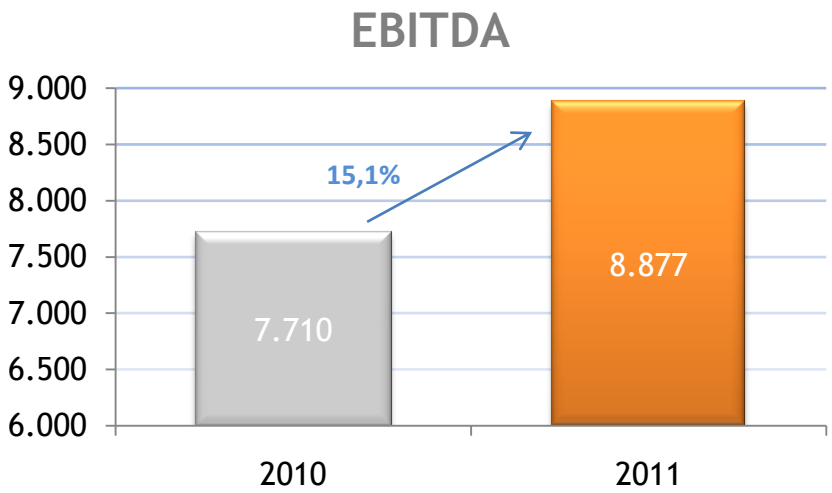
Ingresos	EEFF	Proforma sin Puerto Varas
Juegos	37,8%	50,6%
AA&BB	26,7%	50,2%
Hotel	-2,2%	18,6%

- Los **Costos de Venta** aumentaron un **41,3%** en comparación al primer trimestre 2010, producto de la mayor venta (costos operacionales e impuestos al juego) y los mayores costos asociados a la puesta en marcha y lanzamiento comercial de **Enjoy Santiago**

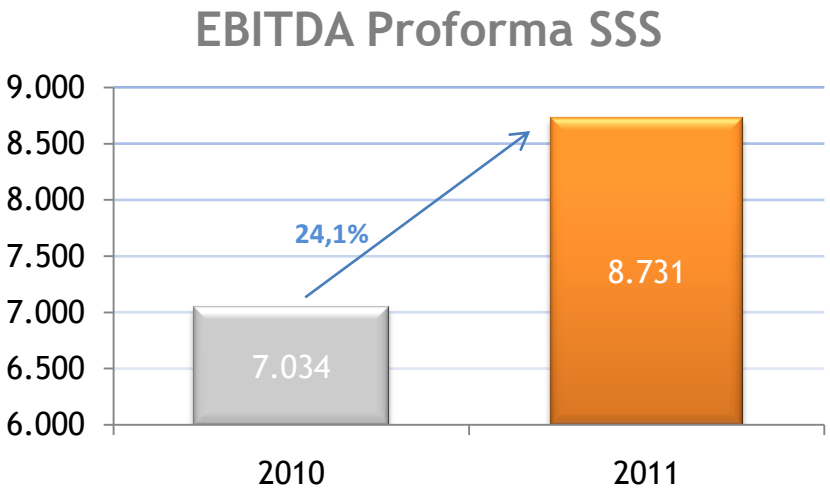
Destacados

Ejercicio 2010

- Despejando los efectos de Enjoy Santiago y Puerto Varas el EBITDA Proforma *Same store sales* (SSS) de Enjoy alcanzaría los **$8.731 millones**, con un aumento de **24,1%** respecto al mismo período del año anterior y un **margen EBITDA del 31,8%**



	2010	2011
Mg ebitda	31,4%	26,5%



	2010	2011
Mg ebitda	30,5%	31,8%

Destacados

Primer Trimestre 2011

- El resultado incorpora además una mayor **depreciación y amortización** asociada a la incorporación de Enjoy Santiago y un **resultado no operacional** de -$2.735 millones, principalmente producto de:
  - Costos financieros de $2.465 millones, los cuales aumentaron en un 48,0% en relación al primer trimestre 2010 por financiamiento de Enjoy Santiago y aumentos en tasas de instancia
  - Resultado por unidades de reajuste que registró una pérdida por $517 millones producto del impacto del IPC sobre los bonos en UF
  - Contabilización de $372 millones en mayor impuesto resultante de la utilidad en la venta de Puerto Varas
- Lo anterior se traduce en una **Ganancia Neta** del primer trimestre 2011 de **$447 millones,** comparada con los $1.626 millones registrados el mismo período del año anterior

Resultados Financieros

Acumulado al 31 de marzo de 2011
Enjoy Consolidado

$ millones

	Al 31 mar. 2010	Al 31 mar. 2011
Ingresos de actividades ordinarias	24.575	33.454
Costo de Ventas	(18.673)	(26.386)
Amortización	984	1.676
Depreciación	3.099	3.435
Gastos de administración	(1.816)	(3.382)
Resultado Operacional	**4.086**	**3.686**

EBITDA	**7.710**	**8.877**
Margen EBITDA	**31,4%**	**26,5%**

Aumento de los ingresos, producto de los mayores aportes de Enjoy Antofagasta, Enjoy Mendoza y Enjoy Santiago

Aumento de los costos y gastos producto de la incorporación y la puesta en marcha de Enjoy Santiago

Incremento de la amortización producto de la incorporación de Enjoy Santiago

Resultados Financieros

Acumulado al 31 de marzo de 2011

Enjoy Consolidado

$ millones

ESTADO DE RESULTADOS	Al 31 mar. 2010	Al 31 mar. 2011
Resultado Operacional	**4.086**	**3.686**
Otras ganancias (pérdidas)	(53)	175
Ingresos financieros	4	31
Costos financieros	(1.666)	(2.465)
Participación en las ganancias de asociadas	(132)	11
Diferencias de cambio	(253)	29
Resultados por Unidades de Reajuste	(178)	(517)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	**1.808**	**951**
Gasto por impuestos a las ganancias	(68)	(745)
Ganancia (Pérdida)	**1.740**	**205**
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**1.626**	**447**
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	115	(241)

Producto del financiamiento de Enjoy Santiago y tasas

En IFRS las variaciones del IPC se reajustan solo en los Pasivos en UF

$372 MM en impuesto por la venta de Plaza Casino S.A.

Resultados Financieros

Balance Enjoy Consolidado

$ millones

ENJOY	Al 31 dic. 2010	Al 31 mar. 2010	Al 31 mar. 2011
Activos Corrientes	42.154	29.671	40.181
Activos No Corrientes	264.470	210.453	272.418
TOTAL ACTIVOS	306.624	240.124	312.599

Efectivo y equivalente al efectivo proveniente de la venta de Plaza Casino S.A.

PASIVOS	Al 31 dic. 2010	Al 31 mar. 2010	Al 31 mar. 2011
Pasivos Corrientes	46.343	62.032	55.767
Pasivos No Corrientes	180.833	126.888	176.512
TOTAL PASIVOS	227.176	188.921	232.280

PATRIMONIO	Al 31 dic. 2010	Al 31 mar. 2010	Al 31 dic. 2011
Capital Emitido	60.358	43.599	60.358
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(831)	(6.604)	(385)
Otros	(91)	3.801	117
TOTAL PATRIMONIO	79.449	51.204	80.320

Reducción Pérdidas Acumuladas producto de las Ganancias del período

Enjoy evolución Ingreso - Ebitda

ENJOY	1er Trimestre		Abril		Acumulado Año	
	AA	**Real**	AA	**Real**	AA	**Real**
Ingresos	24.575	**33.454**	7.403	**10.800**	31.978	**44.254**
crecimiento %		**36%**		**46%**		**38%**
Ebitda	7.710	**8.877**	1.714	**2.354**	9.424	**11.231**
crecimiento %		**15%**		**37%**		**19%**
Mg Ebitda	31%	**27%**	23%	**22%**	29%	**25%**

ENJOY s/PV	1er Trimestre		Abril		Acumulado Año	
	AA	**Real**	AA	**Real**	AA	**Real**
Ingresos	22.791	**33.454**	6.937	**10.800**	29.727	**44.254**
crecimiento %		**47%**		**56%**		**49%**
Ebitda	7.336	**8.877**	1.497	**2.354**	8.832	**11.231**
crecimiento %		**21%**		**57%**		**27%**
Mg Ebitda	32%	**27%**	22%	**22%**	30%	**25%**

Same Store Sale	1er Trimestre		Abril		Acumulado Año	
	AA	**Real**	AA	**Real**	AA	**Real**
Ingresos	22.791	**27.890**	6.582	**7.918**	29.373	**35.808**
crecimiento %		**22%**		**20%**		**22%**
Ebitda	7.336	**8.731**	1.533	**1.993**	8.869	**10.724**
crecimiento %		19%		30%		21%
Mg Ebitda	32%	**31%**	23%	**25%**	30%	**30%**

Resumen por Unidades de Negocio

Unidades

ANTOFAGASTA						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		31%		24%		25%
Crec. Ebitda		151%		46%		57%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	15,0%	28,6%	24,8%	29,2%	24,6%	30,6%

MENDOZA						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		64%		49%		47%
Crec. Ebitda		126%		55%		50%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	25,0%	34,5%	35,0%	36,4%	35,1%	36,0%

COQUIMBO						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		17%		20%		20%
Crec. Ebitda		27%		16%		18%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	32,8%	35,5%	42,7%	41,5%	41,1%	40,4%

COLCHAGUA						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		79%		54%		30%
Crec. Ebitda		1184%		177%		41%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	-4,2%	25,4%	14,2%	25,6%	22,5%	24,5%

VIÑA						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		7%		19%		15%
Crec. Ebitda		-5%		17%		10%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	43,5%	39,0%	42,3%	43,3%	43,9%	42,0%

PUCON						
	Var % 2009-2010		Var % Enero-Marzo		Var % Enero-Abril	
Crec. Ingreso		1%		18%		19%
Crec. Ebitda		10%		18%		24%
	2009	**2010**	**2010**	**2011**	**2010**	**2011**
Mg Ebitda	19,9%	21,9%	40,3%	40,3%	35,1%	36,3%

SANTIAGO								
	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr
Ingreso	1.591	1.936	1.654	1.796	1.874	1.708	1.907	2.162
Visitas	36.499	55.621	38.182	43.506	49.027	52.312	44.652	42.662

Enjoy Santiago

- Casino Marzo -Mayo 2011

Enjoy Santiago

- Casino Mayo 2011

Enjoy Santiago

- Casino Mayo 2011

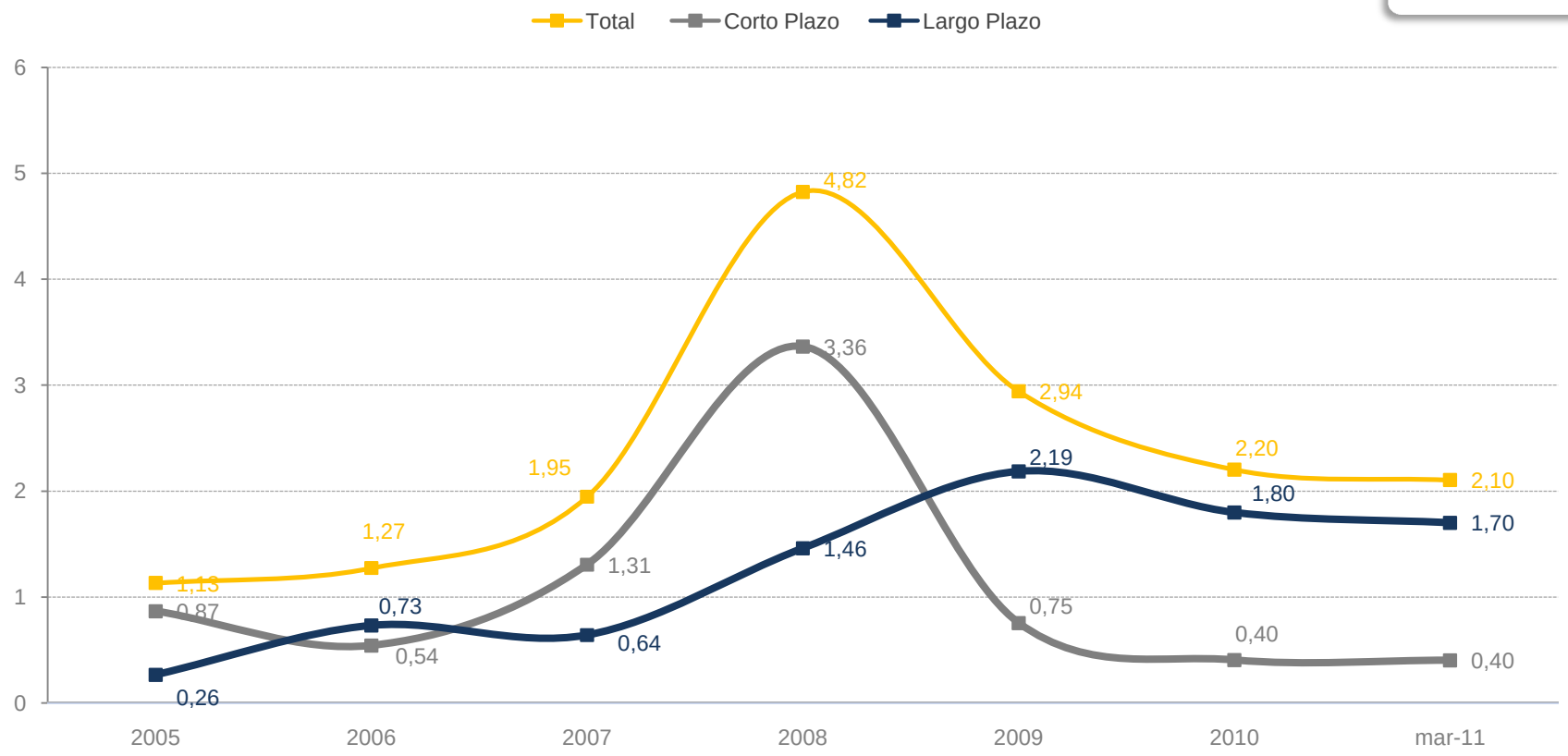
Enjoy Santiago

- Casino Mayo 2011

Enjoy Santiago

- Casino Mayo 2011

enJOY®
Casino & Resort

Anexo: DFN/patrimonio

Leverage