



Aumento de Capital

Santiago, Octubre 2010



Agente Estructurador y Colocador



Antofagasta

Coquimbo

Santiago

Viña del Mar

Colchagua

Pucón

Puerto Varas

Mendoza

Contenidos

- Consideraciones de inversión
- Enjoy Santiago
- Antecedentes financieros
- Características del aumento de capital



Resumen ejecutivo

Enjoy:

- ✓ Líder de la industria de casinos de juego en Chile con más de 35 años de exitosa trayectoria
- ✓ Operador integral de casino, hotel, restaurants, bares, eventos, espectáculos y excursiones, con el juego como *core business*
- ✓ Importante diversificación y atomización de ingresos (mercados, actividades y clientes)
- ✓ Fortalecimiento financiero (Bonos BBB+ outlook positivo / A- tendencia positiva de Fitch / ICR)
- ✓ Perspectivas de crecimiento sostenido en generación de caja dado por:
 - ✓ Recientes inversiones
 - ✓ Nuevas licencias
 - ✓ Atractivos proyectos
- ✓ Administración y gobierno corporativo de alto nivel
- ✓ Única empresa de entretenimiento Latinoamericana abierta en bolsa



Contenidos

- Consideraciones de inversión
- Enjoy Santiago
- Antecedentes financieros
- Características del aumento de capital



Industria de casinos en Chile cuenta con un sólido marco regulatorio...



- Nuevo marco regulatorio (ley 19.995 promulgada en 2005) asegura las bases para el desarrollo de la industria en forma estable, transparente y rentable
 - **Número máximo de licencias** → Se amplían de 7 a 25 (7 municipales y 18 bajo nueva ley)
 - **Adjudicación vía concurso de proyectos de inversión** → Todas han sido adjudicadas
 - **Vigencia de licencias** → Municipales hasta el 31 de diciembre de 2015
→ Nuevas licencias 15 años desde inicio de operaciones
 - **Exclusividad sobre mercado relevante** → 70 Km. a la redonda
 - **Régimen impositivo** → 20% sobre ingresos netos de juego
 - **Fuerte fiscalización**



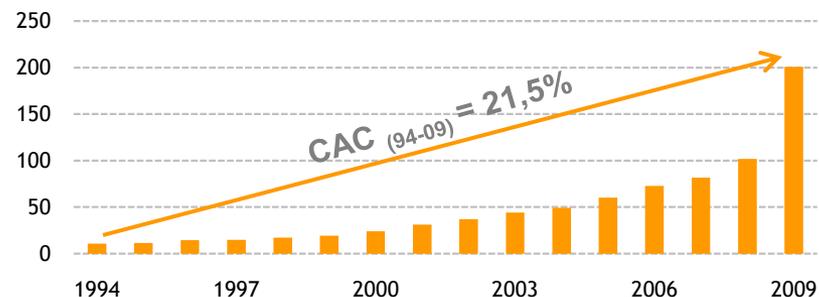
SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS



... y tiene un gran potencial de crecimiento

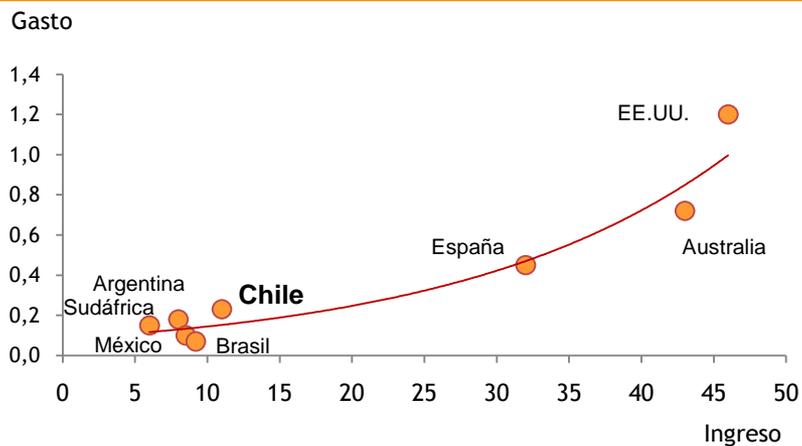
- Reciente transformación de la industria con la entrada de la nueva ley de casinos de juego
- Gran atractivo e interés de parte de inversionistas:
 - Propuestas por más de US\$ 4.500 millones
 - Inversiones por más de US\$ 1.000 millones
- Oportunidades:
 - Crecimiento potencial del mercado
 - Operaciones nuevas mal gestionadas y existencia de economías de escala en la operación

Ingresos brutos de juego de la industria (\$ mil mills¹)



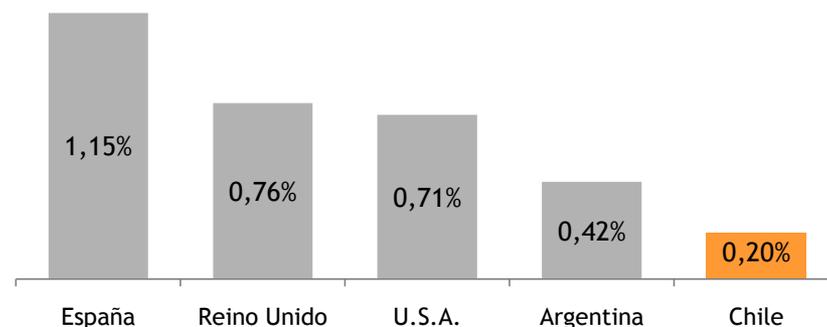
Fuente: Estimación Enjoy
¹En moneda de cada año

Gasto en entretenimiento e ingreso (MUS\$ per cápita)



Fuente: Global Entertainment and Media Outlook: 2008-2012, FMI, INE

Gasto en juego/PIB (2008)



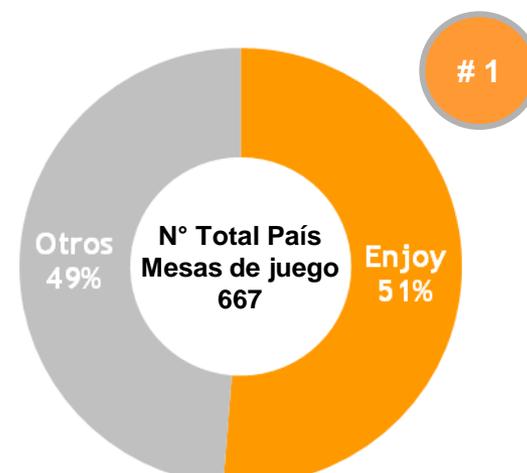
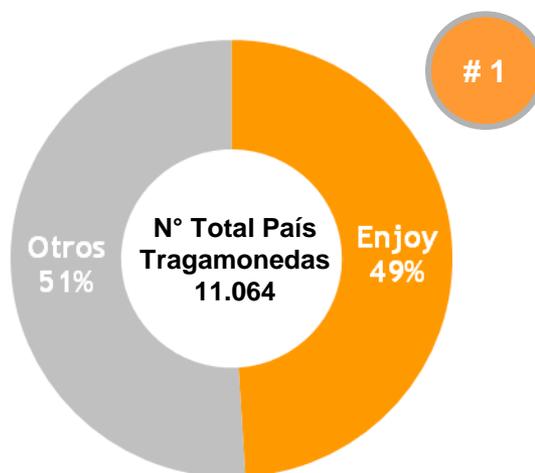
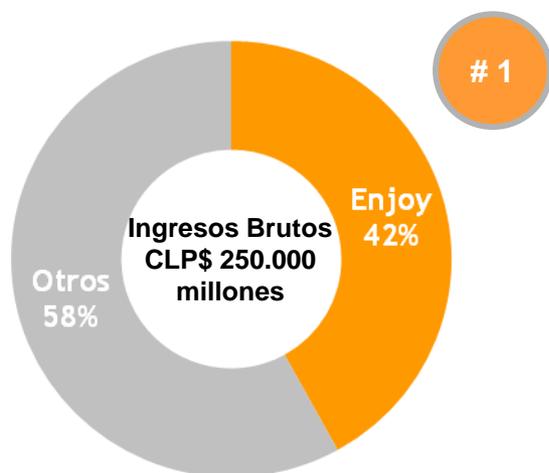
Fuente: GBCC

Enjoy es el líder de la industria de casinos en Chile...



- Enjoy es el principal operador de casinos en Chile, con más de 35 años de experiencia
- La Compañía actualmente opera una cadena de 8 casinos (1 en Argentina), en los cuales cuenta con 5.444 máquinas tragamonedas, 258 mesas de juegos, 33 restaurantes y más de 1.000 posiciones de bingo
- Asociado a estos casinos, Enjoy cuenta con 6 hoteles con un total de 765 habitaciones
- La Compañía cuenta con un modelo de entretenimiento integral probado y exitoso, transformándose en un referente de la industria a nivel latinoamericano

Participaciones de mercado en Chile (Junio-2010)



... y es la principal cadena de entretenimiento del país



Antofagasta

Coquimbo

Viña del Mar

Santiago

Mendoza

Colchagua

Pucón

Puerto Varas

Chiloé

Enjoy tiene un modelo de negocios probado y exitoso...

Con su *core business* en el juego, este modelo integral le permite:

- Satisfacer una gran cantidad de necesidades de entretención en un mismo lugar: juego, gastronomía, hotelería, turismo, eventos, congresos, juegos de niños, *discotheques* y *spa*
- Mayor atracción de público y permanencia
- Diversificación de fuentes de ingreso y ventas cruzadas
- Lo anterior potenciado por las sinergias, fidelización y economías de escala de cadena



Oferta integral

Flujo de clientes

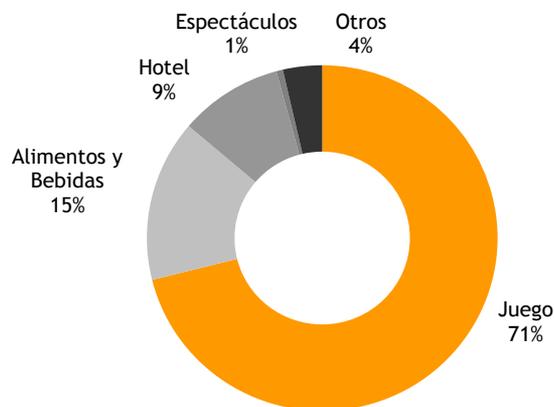
Servicio de calidad

Ventas cruzadas

... que le permite contar con flujos diversificados...

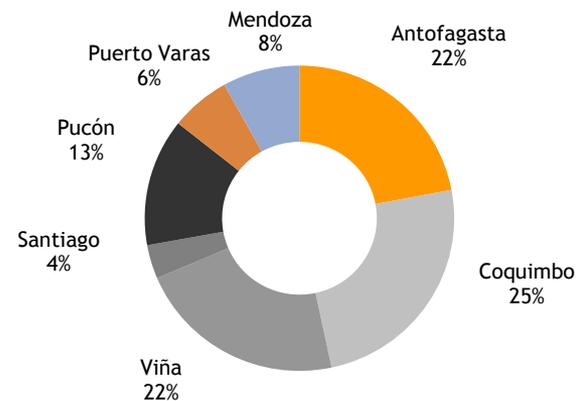
- Atomización de ingresos apalancado en clientes de tragamonedas
- *Cross-selling* entre de productos / servicios
- Diversificación de mercados a través de múltiples licencias / operaciones
- Alta calidad de licencias, en principales zonas de concentración demográfica y potencial turístico

Ingresos por línea de negocio (Jun-2010)



Fuente: Enjoy

Ingresos por unidad de negocios¹ (Jun-2010)



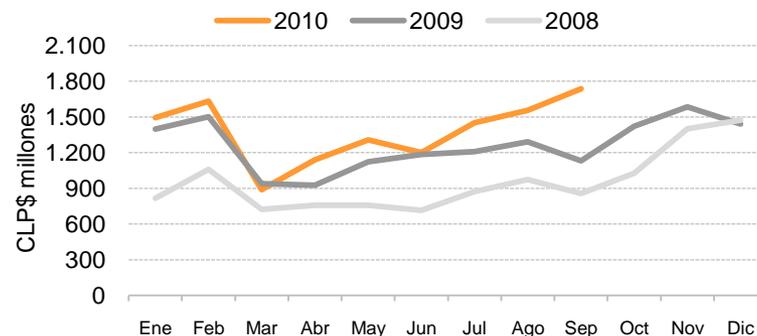
Fuente: Enjoy

¹Según criterio contable, considera el 50% de Puerto Varas y Mendoza

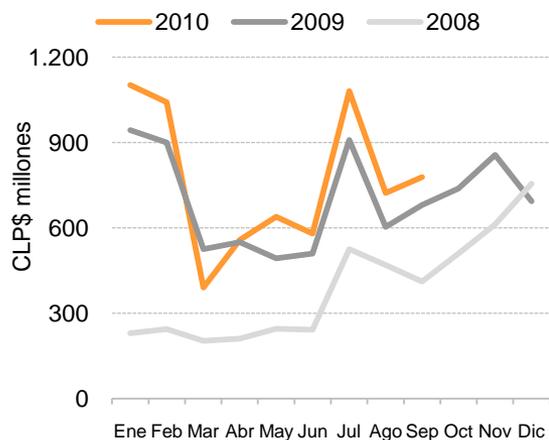
... que provienen de negocios rentables...

- Todos los negocios de Enjoy son rentables y presentan sinergias al ser importante apalancadores de flujo de público
- Gran variedad de oferta y puntos de venta de alimentos y bebidas (AA&BB) → 33 restaurantes
- Hotel complementa el negocio del juego, de AA&BB y potencia la demanda por los centros de eventos
 - Aumento de oferta 2008-2009 de 60 a 765 habitaciones
 - Ocupación promedio año > 60% y más de 160.000 huéspedes en 2009

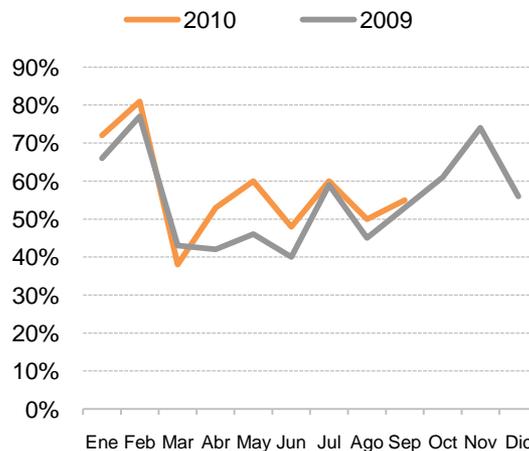
Evolución de ingresos de AA&BB



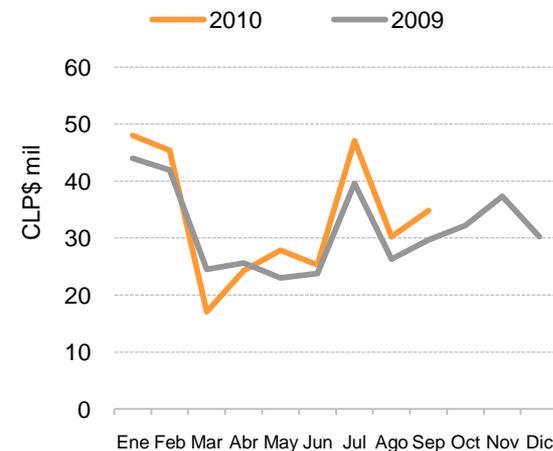
Ingresos hotel



Ocupación Hoteles



Revpar/día¹



¹ Ingreso promedio por habitación por día
En \$ de cada mes
Fuente: Enjoy

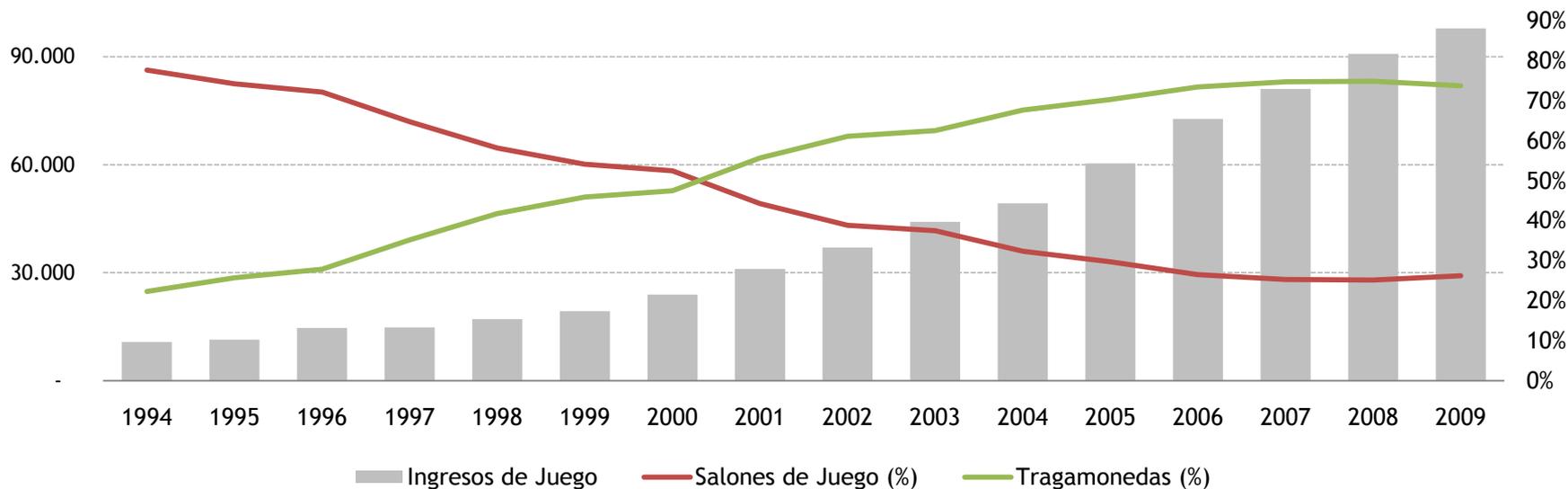
... crecientes y con estabilidad frente a ciclos económicos



Evolución IPSA (\$)



Evolución y mix de ingresos brutos¹ de juego de Casinos operados por Enjoy (\$ millones)



¹ Considera los ingresos más IVA de máquinas tragamonedas, mesas y bingo

Fuente: Enjoy

Enjoy posee además una alta diversificación de licencias ubicadas en los principales polos urbanos y/o turísticos...



Tipo de licencia	Número de licencias	Vigencia	Licencia Enjoy	Población objetivo	Inicio de operación	Término de concesión
Chile						
Municipal	7	31/12/2015	Coquimbo	201.000	1994	Dic. 2015
		31/12/2015	Viña ¹	1.500.000	1975	Dic. 2015
		31/12/2015	Pucón	350.000	1995	Dic. 2015
		31/12/2015	Puerto Varas	250.000	2000	Dic. 2015
Licitación 2006	15	15 años a partir de inicio de operaciones	Antofagasta	285.000	Nov. 2008	Dic. 2023
			Santiago	5.500.000	Ago. 2009	Ago. 2024
			Colchagua	50.000	Sept. 2008	Sept. 2023
Licitación 2008	3		Castro	50.000	n.a.	15 años
Internacional						
	1	Indefinida	Mendoza	800.000	Nov. 2008	Indefinida

¹Único Inmueble cuya propiedad no es de Enjoy
Fuente: Enjoy



Más del 50 % de la población chilena vive entorno a algún casino Enjoy

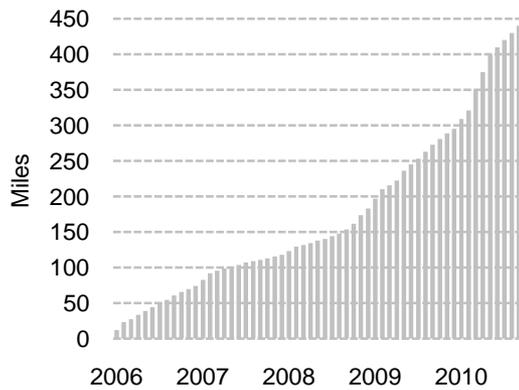
... cuenta con un profundo conocimiento de sus clientes...



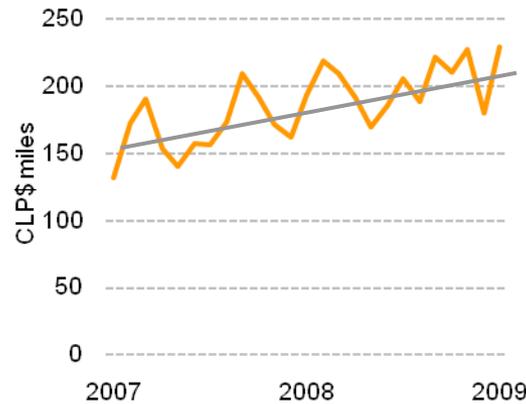
- Desarrollo de la marca Enjoy, la cual consolida las operaciones de la Compañía, le ha permitido unificar sus esfuerzos de marketing y desarrollar programas diseñados directamente para sus clientes
- Programa de fidelización “Enjoy Club”
 - Conocimiento del origen del 45% de los ingresos de Enjoy
 - Permite aumentar las ventas cruzadas
 - Cuenta con más de 440 mil clientes
 - Tasa de canje de puntos de más de 80%



Evolución de clientes Enjoy Club

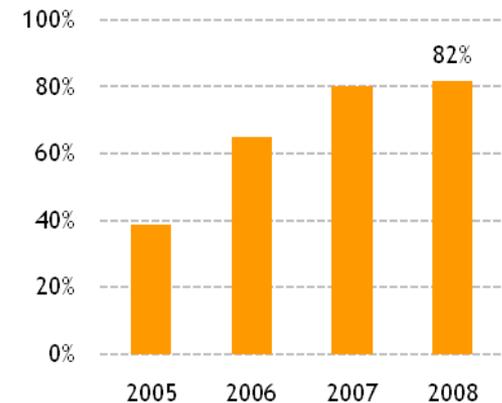


Evolución en el gasto¹



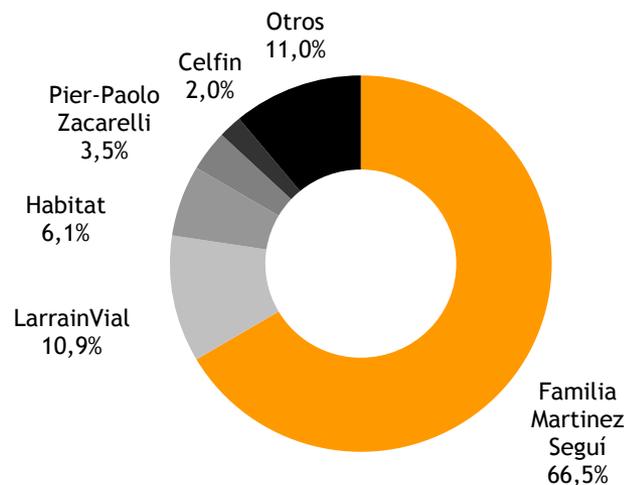
¹ En base a una muestra de casi 13.000 clientes con permanencia de al menos 2 años en Enjoy Club.

Evolución de canje



... y con un sólido Gobierno Corporativo

Estructura de propiedad



Fuente: SVS (Septiembre 2010)

Directorio

Presidente	Antonio Martínez Seguí
Director	Antonio Martínez Ruiz
Director	Darío Calderón González
Director	Ignacio González Martínez
Director	Leonidas Vial Echeverría
Director	Vicente Domínguez Vial
Director	Pablo Turner González

Enjoy ha realizado un plan de inversiones para consolidar su liderazgo en la industria ...



- Entre los años 2006 y 2009, Enjoy desarrolló un importante plan de inversiones por más de \$ 150.000 millones en siete proyectos
- Con un 86% de las inversiones realizadas Enjoy completó exitosamente su principal fase de proyectos
- Lo anterior fue financiado con una combinación de recursos propios, aumentos de capital y financiamiento bancario
- Durante el 2009, Enjoy desarrolló un plan de fortalecimiento financiero para aprovechar eventuales oportunidades rentables de inversión
- Es así como en Marzo 2010 cierra la compra del 70% y control de la licencia en Rinconada para desarrollar su proyecto Enjoy Santiago

Proyectos de inversión (CLP\$ millones)

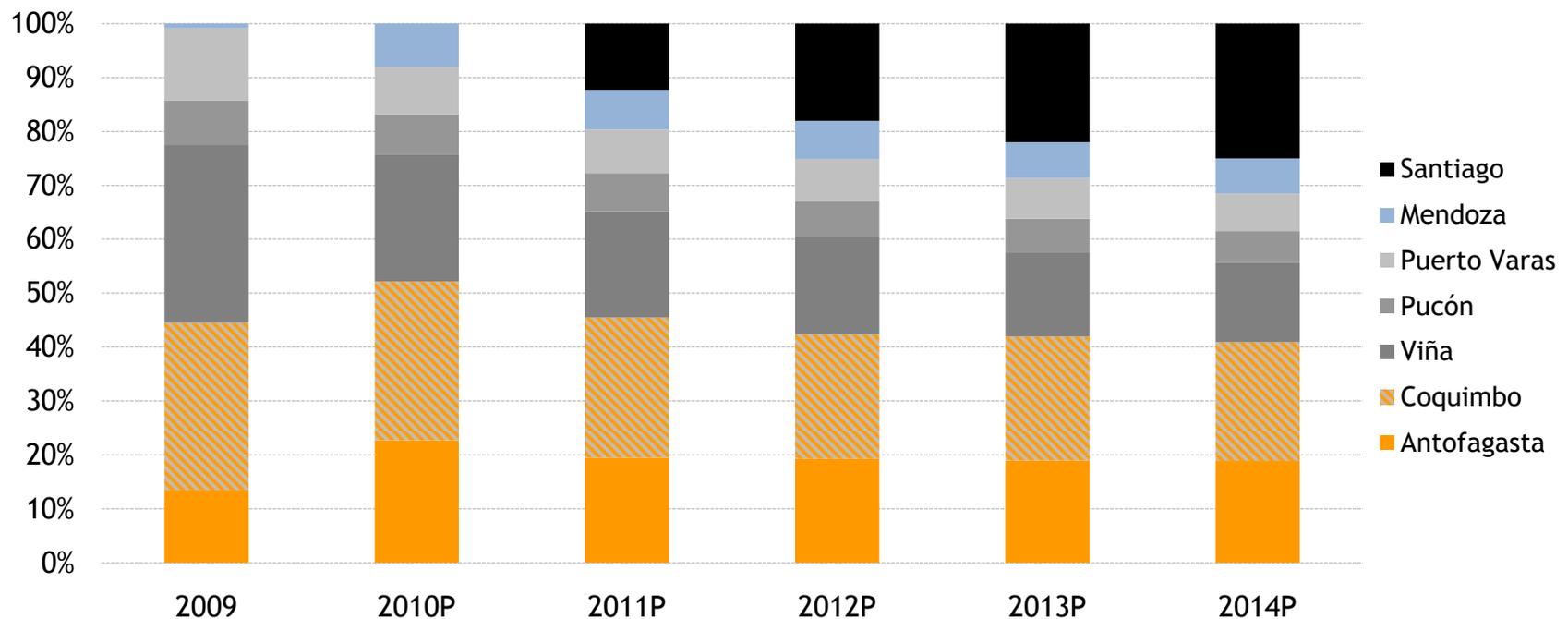
Licencias Enjoy	Materializado a Porcentaje	Total inversión
Coquimbo	100%	49.761
Viña	100%	1.881
Pucón	100%	21.432
Puerto Varas	100%	19.950
Antofagasta	100%	51.015
Rinconada de los Andes	70%	63.600
Santa Cruz	100%	2.508
Castro	20%	19.551
Mendoza	100%	16.822
Total	211.800	246.520
Total (%)	86%	100%

Fuente: Enjoy

... logrando una importante diversificación de mercados y licencias



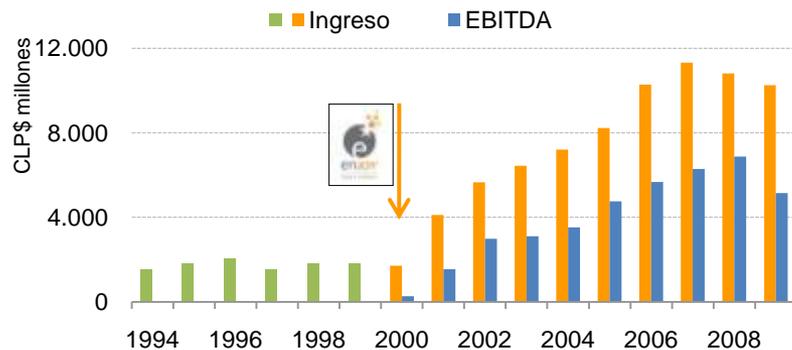
EBITDA por unidad de negocios¹



Fuente: Enjoy
¹ Considera el 50% de Puerto Varas y Mendoza

Operaciones consolidadas de Enjoy con crecimientos sostenidos

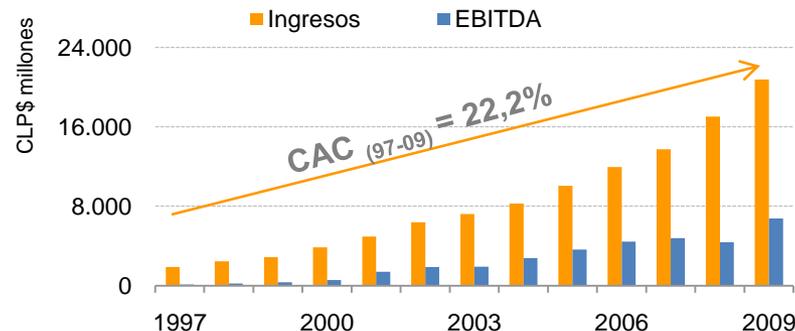
Caso Puerto Varas



- Después de lograr una estabilidad inicial, Enjoy Puerto Varas logró un crecimiento compuesto anual de ingresos de 22,1% durante el periodo 2000-2009
- A fines de 2009, se inaugura Hotel de Los Volcanes, permitiendo aumentar escala de ingresos (puesta en marcha afecta temporalmente el Ebitda del período)
- Además, durante el 2009 aportó más de \$5 mil millones en EBITDA, correspondiente al 25% del total



Caso Coquimbo

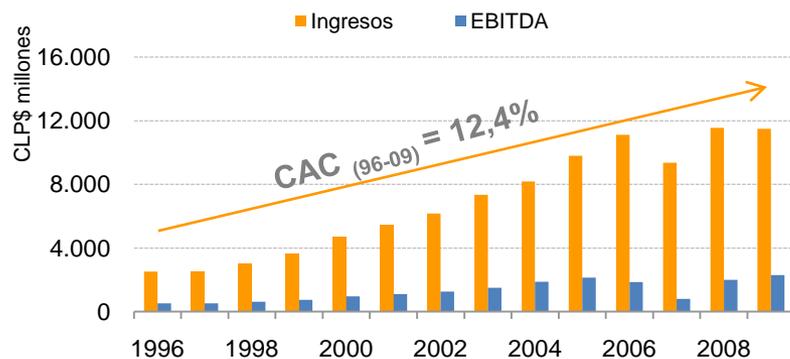


- 22,2% de crecimiento anual compuesto de ingresos durante el periodo 1997-2009
- El 2009 aportó más de \$6,7 mil millones en Ebitda
- Modelo Integral con la nueva infraestructura y oferta completada en 2008 le dio nuevo impulso al negocio
- En 2010 continúa con crecimientos sostenidos en todas sus áreas

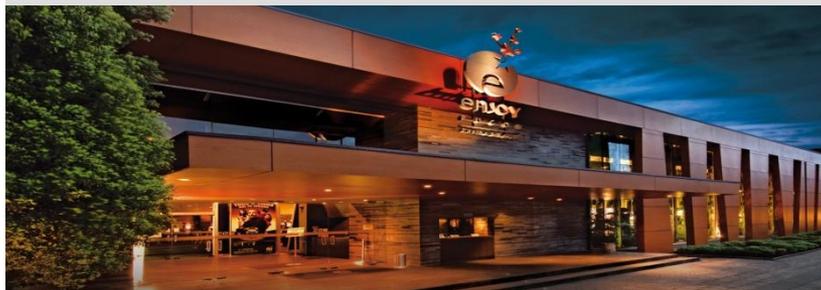


Operaciones consolidadas de Enjoy con crecimientos sostenidos

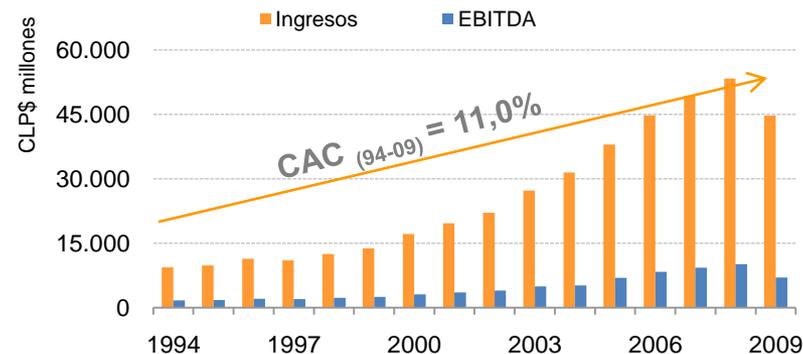
Caso Pucón



- Luego del incendio del Hotel del Lago en 2007, se logró reponer la oferta con nuevo casino y la compra del Gran Hotel Pucón
- Mantiene su posicionamiento a pesar de la mayor competencia existente con la entrada en operaciones de casinos en Temuco y Concepción
- Capacidad hotelera permite atenuar estacionalidad



Caso Viña¹



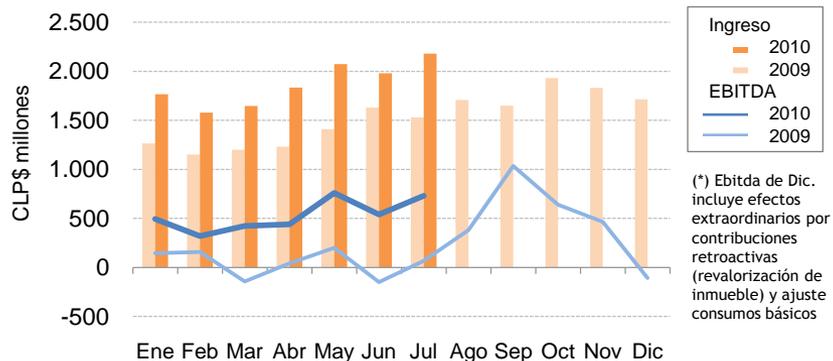
¹ Considera Ingresos y EBITDA totales de Viña

- Siendo una de las operaciones más maduras y consolidadas de Enjoy, mantiene ritmos de crecimiento elevados
- Luego de un 2009 afectado por crisis y aparición de competencia directa, en 2010 retoma crecimiento enfocado en importante mercado local y visitantes de fin de semana y vacaciones
- Importante contribución de Ebitda a Enjoy, aunque diluida por las nuevas operaciones y crecimiento del grupo



Y nuevos mercados con gran potencial

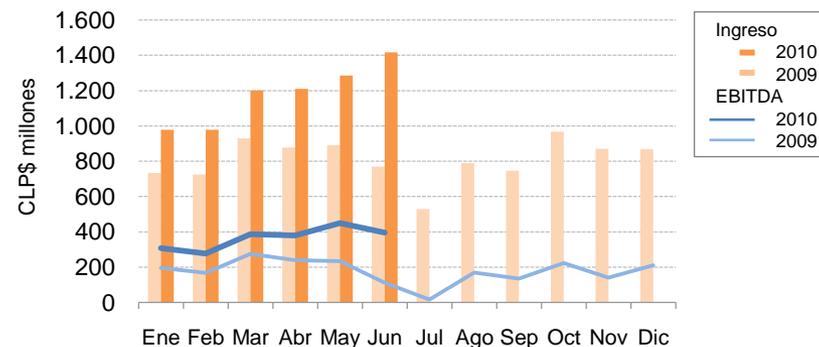
Caso Antofagasta



- Enjoy inició sus operaciones en Antofagasta en noviembre de 2008
- Antofagasta es un mercado de gran potencial de crecimiento gracias al desarrollo de la actividad minera, al mayor ingreso per cápita, menor desempleo y escasas alternativas de entretención
- Luego del período de entrada en régimen, a partir de septiembre 2009, Enjoy Antofagasta empieza a tomar la senda de crecimiento sostenido tanto de ingresos como de Ebitda
- Se convierte en una de las principales operaciones de Enjoy en contribución de Ebitda y en potencial de crecimiento



Caso Mendoza



- Enjoy Mendoza, inaugurado a fines del 2008, ha permitido a la compañía ingresar a un mercado maduro y altamente competitivo, con excelentes resultados
- En mayo de 2010 se autorizó la apertura del Salón San Juan, aumentando la oferta de TGM en 200 unidades, alcanzando de esta manera cerca de 500 TGM
- Esto ha permitido conseguir incrementos importantes en ingresos y Ebitda alcanzando una participación de mercado superior al 30% en menos de 18 meses de operación



Estrategia de crecimiento en dos ejes complementarios

Profundizar el modelo de negocios

Experiencia de disfrute

- Incorpora ski, turismo, etc.



Hotel - Casino

- Oferta integral de entretenimiento
- Hotel, spa, restaurantes y casino



Casino con hotel

- Foco en casino
- Soporte de hotel y restaurantes



Casinos

- Sala de juegos con mesas y tragamonedas



Turnaround de operaciones poco rentables



- Adquiriendo operaciones poco rentables
- Cambiando la propuesta de valor
- Replicando modelo en otras geografías

Contenidos

- Consideraciones de inversión
- Enjoy Santiago
- Antecedentes financieros
- Características del aumento de capital





Enjoy Santiago

Consideraciones de Inversión

- Casino más cercano a Santiago, principal mercado del país
- Aumenta “*duration*” (plazo ponderado) de concesiones de Enjoy
- Consolida Cadena Enjoy y aporta sinergias adicionales en marketing, fidelización de clientes, etc
- Conocimiento profundo del mercado de la zona central del país, siendo una marca posicionada
- Casino operando, permite aporte de flujos inmediatos. Amplias posibilidades de expansión futura
- Alto retorno de inversión esperado y generación de flujo de caja libre
- Adquisición del 70% de propiedad y toma de control



Es el casino más cercano a Santiago...

Con menor tiempo de viaje que la competencia directa

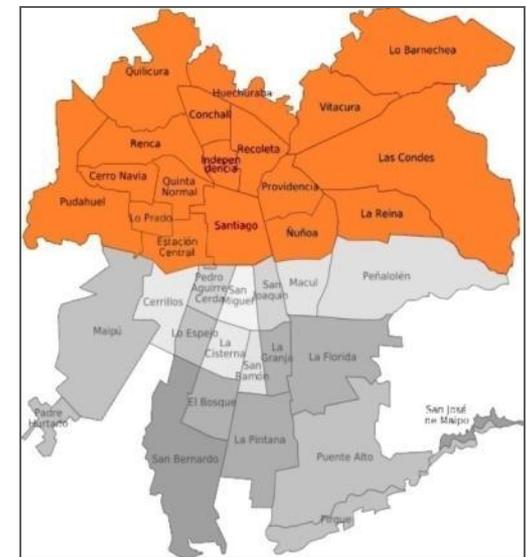


- Operaciones de EnJOY
- EnJOY Santiago
- Operaciones de la competencia

Accesible a través de múltiples rutas



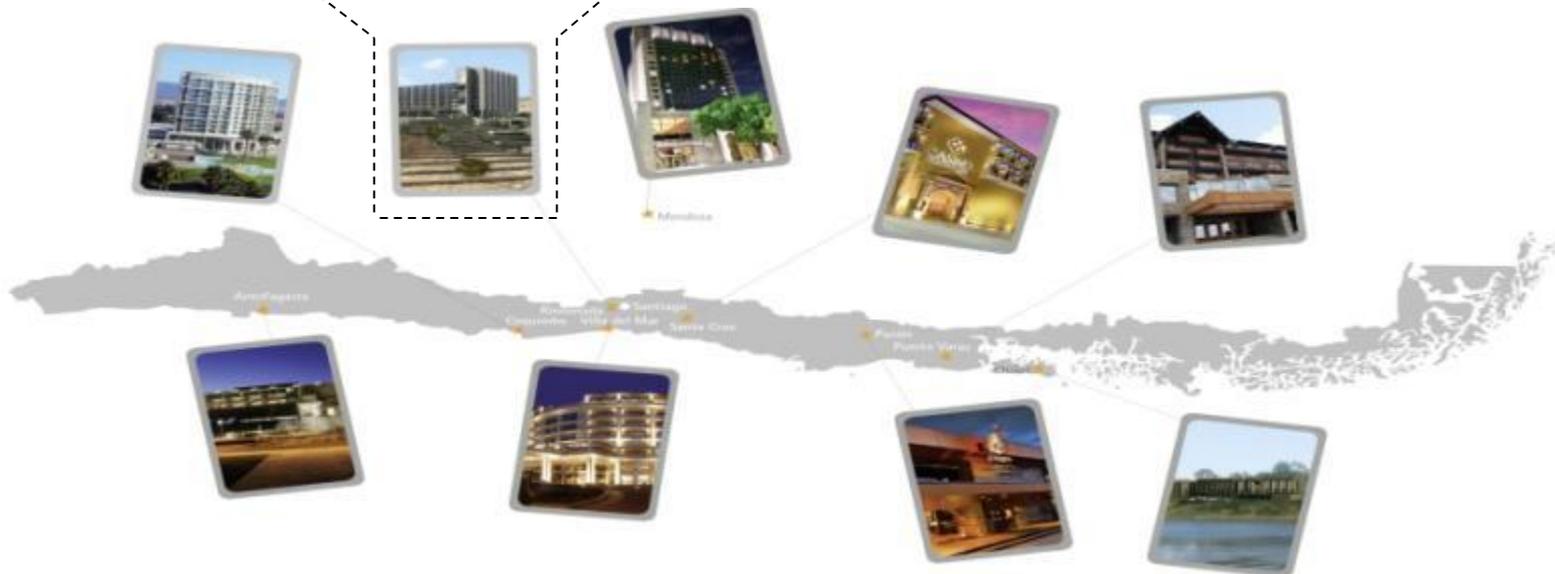
Cercano al principal mercado objetivo



... que consolida la Cadena y aporta sinergias adicionales...

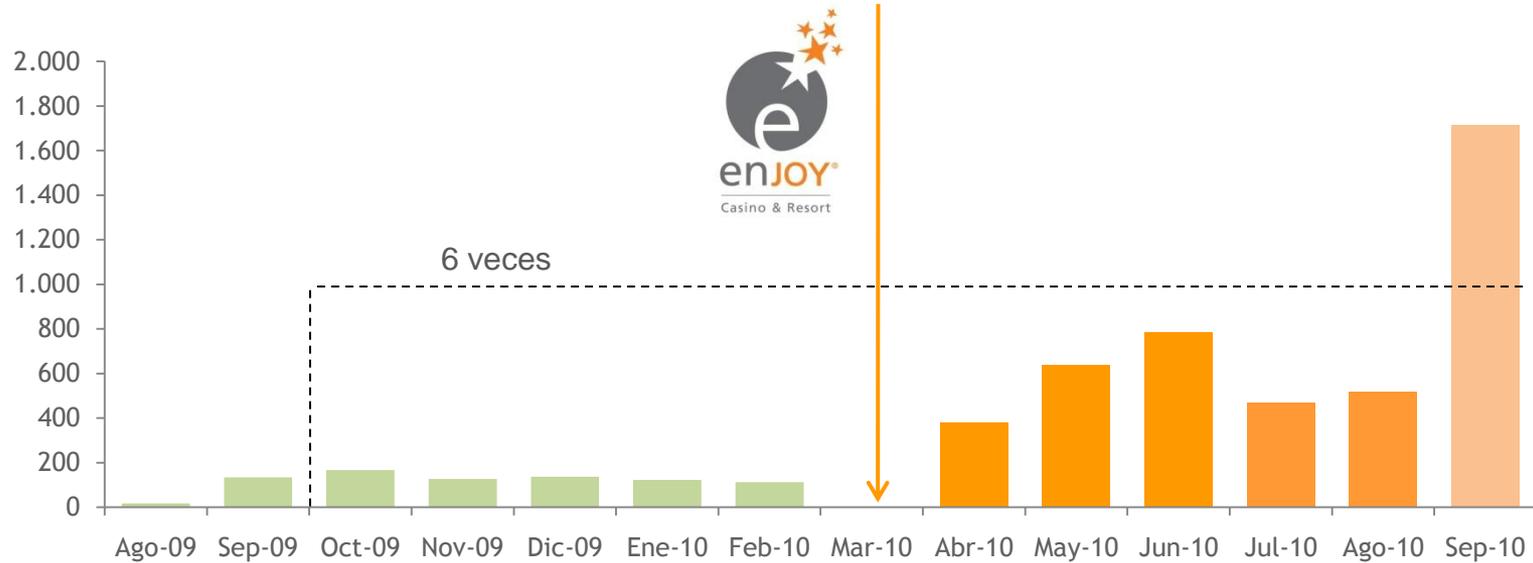


Más de 116.000 socios de Enjoy Club en Santiago



... generando flujos de caja inmediatos...

Efecto de la entrada de Enjoy WIN¹ de Enjoy Santiago (\$ millones, mensual)



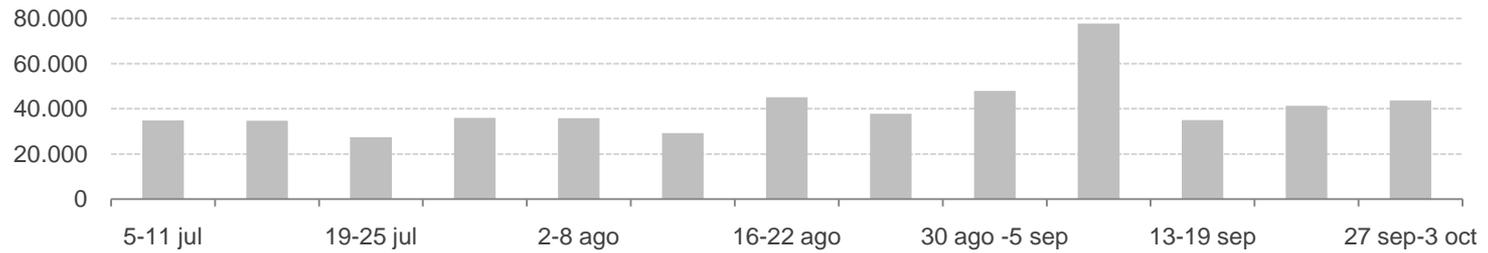
¹Ingreso Bruto de Juego

➡ Promedio de WIN *post* adquisición es 6 veces el promedio histórico a esa fecha

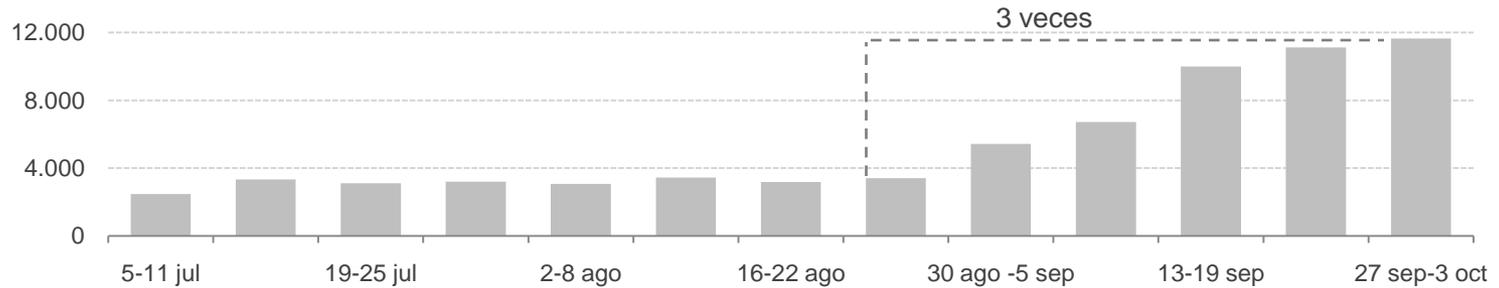
... generando flujos de caja inmediatos...



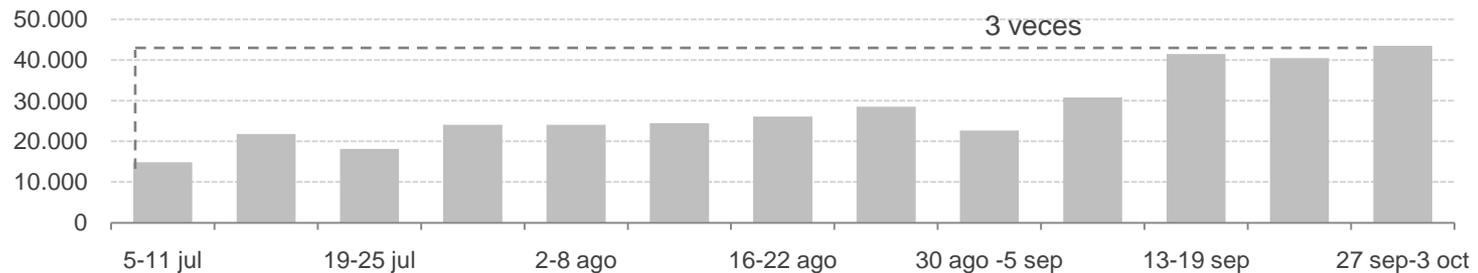
Gasto por visita promedio semanal (\$)



Público semanal



WPD TGM promedio semanal (win per day)



... con una estrategia comercial racional, enfocada y efectiva sobre público objetivo...



- Basada en el conocimiento del cliente
- Plan se comenzó a desplegar progresivamente a partir de 2ª semana de Septiembre

Sectores con alto poder adquisitivo



Presencia selectiva en medios



Embajadores y promociones



... y con gran potencial de crecimiento...

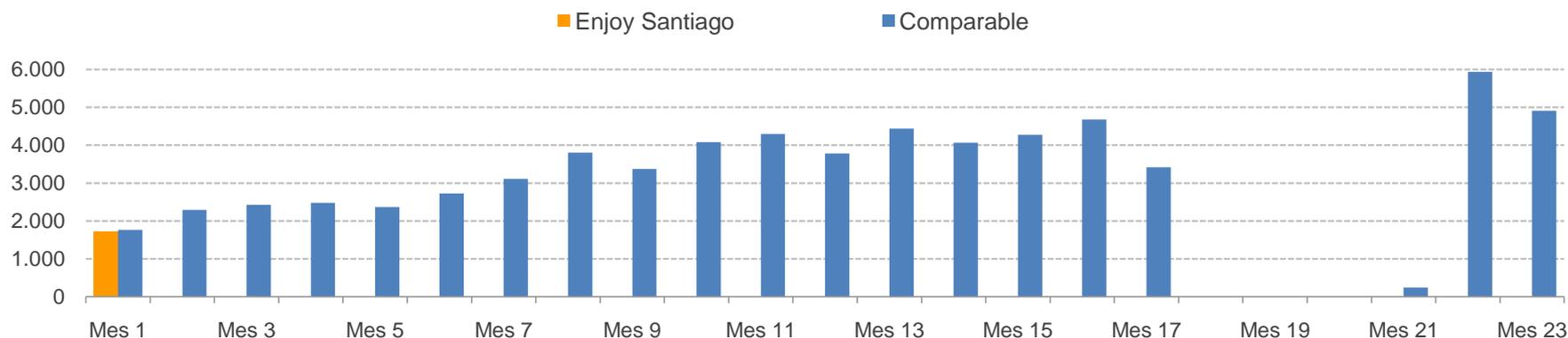
- Gran potencial de mercado de Santiago y oportunidad de capturar mercado de la competencia
- Estudio preparado por The Innovation Group¹ respecto nueva instalación en torno a Región Metropolitana:
 - WIN estimado mayor a US\$130 millones
 - 2.100 TGM para demanda no satisfecha

	Enjoy Santiago	Comparable
CAPEX	US\$ 130 millones	US\$ 247 millones
Oferta	904 TGM, 50 mesas	1.500 TGM, 80 mesas
Ingreso 1 ^{er} mes de operación ²	\$1.715 millones	\$1.767 millones

¹ Considera oferta actual en torno a la Región Metropolitana (Mayo 2006)

² Enjoy Santiago: Septiembre 2010 , comparable: Octubre 2008
Fuente: SCJ, Memoria Anual 2009 Sun International, Enjoy

Evolución de ingresos casino comparable desde primer mes de operación³ (\$ millones)



³ Primer mes de operación estable Enjoy Santiago: Septiembre 2010 , comparable: Octubre 2008

Plan de Desarrollo Etapa I: 2° Trimestre de 2010



- ✓ 200 máquinas tragamonedas
- ✓ 13 mesas de juego, Bingo
- ✓ 2 Bares, 1 Restaurant, 1 Cafetería
- ✓ Operación en 1 turno: 8pm a 4am



- ⇒ Trabajos de remodelación
- ⇒ Capacitación del personal
- ⇒ Mejoras en el servicio y operación
- ⇒ Integración de sistemas y procesos Enjoy
- ⇒ Desarrollo de conexión vial, ampliación de estacionamientos, compra adicional de equipamiento de juego y construcción de Hotel, Centro de Convenciones, Spa, Restoranes y Bares adicionales, salón VIP



Plan de Desarrollo Etapa II: 3^{er} y 4^o Trimestre de 2010

- ✓ Ampliación a cerca de 1.000 máquinas tragamonedas
- ✓ 50 mesas de juego, Salón VIP, Bingo
- ✓ Enjoy Club
- ✓ Bares, Restaurant, Cafetería y Sala de Juegos remodelados
- ✓ Conexión vial con paso sobre nivel
- ✓ 1.400 estacionamientos
- ✓ Operación en 2 turnos

⇒ Término de construcción de Hotel, Centro de Convenciones, Spa, Restoranes y Bares adicionales



Plan de Desarrollo Etapa III: 1^{er} Trimestre 2011

Incorporación de:

- ✓ Bares, Restaurants adicionales
- ✓ Hotel 5 estrellas con 120 habitaciones
- ✓ Centro de Convenciones
- ✓ Spa, Excursiones
- ✓ 1.400 estacionamientos
- ✓ Operación 24 horas



⇒ Líder de la entretención en la Región Metropolitana

Master Plan del desarrollo potencial de Enjoy Santiago permite ampliar oferta

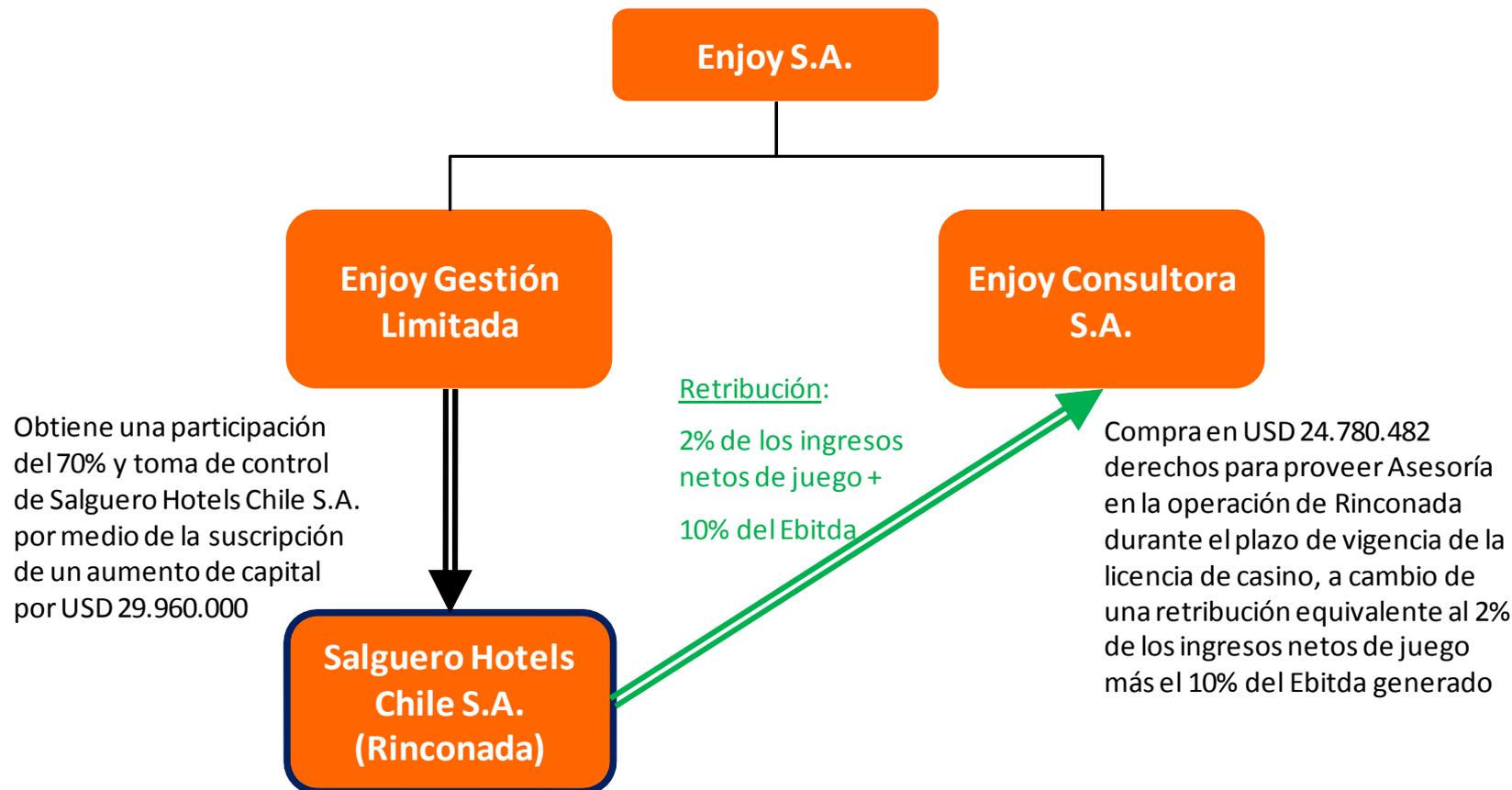


Contenidos

- Consideraciones de inversión
- Enjoy Santiago
- Antecedentes financieros
- Características del aumento de capital



Estructura de adquisición del 70% de propiedad y toma de control



Financiamiento Enjoy Santiago

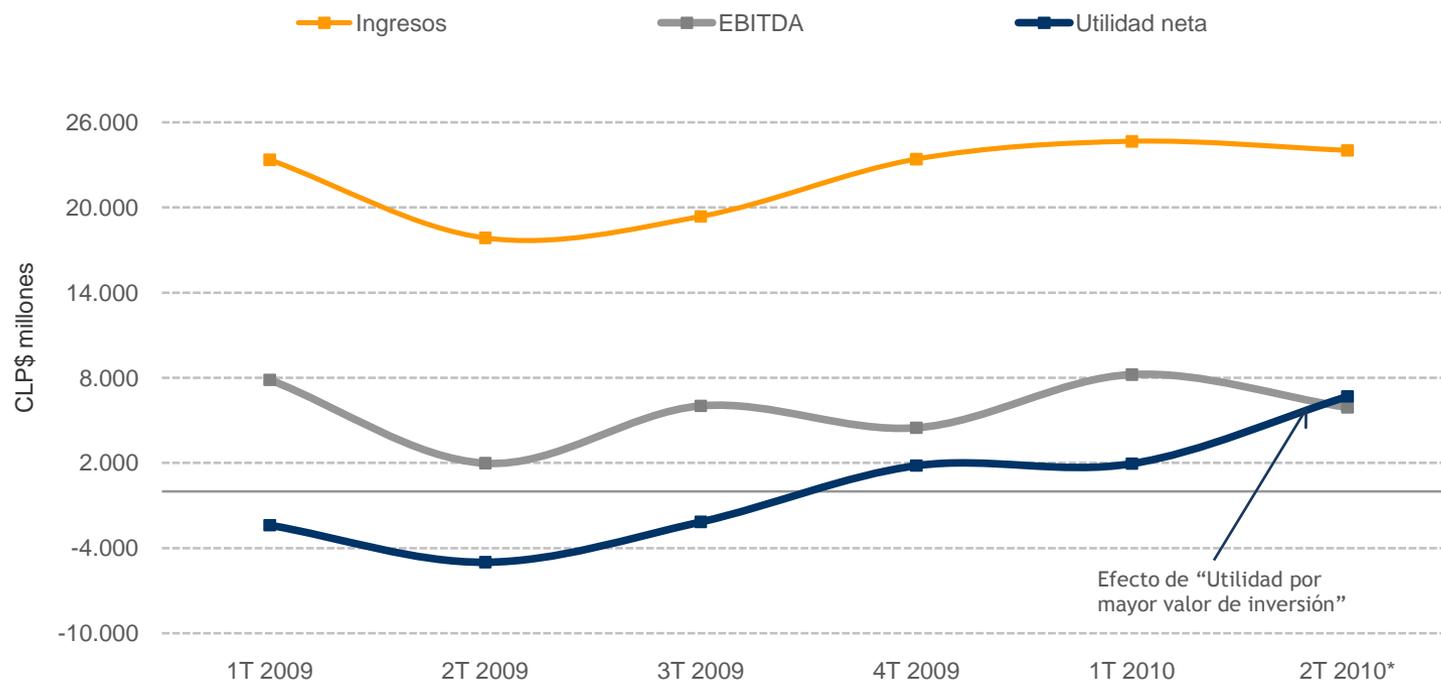
- Casino de Rinconada cuenta con una inversión en Activos Fijos al 31 de marzo de 2010 por USD 57,3 millones y de aproximadamente USD 90 millones al 30 de septiembre
- La **inversión adicional** en remodelación y ampliación del Casino de Juegos más la construcción del Hotel, Centro de Convenciones, Estacionamientos, Spa e instalaciones se estima en USD 66,6 millones (UF 1.650.000)
- La Inversión total en Activos Fijos se estima en USD 130 millones.

Estructura de financiamiento contempla:

- Aumento de capital -por ingreso de Enjoy- por USD 29.960.000, totalizando USD 37.500.000
- Financiamiento de equipamiento por USD 15 millones
- Financiamiento inmobiliario por hasta USD 71 millones

Evolución de principales resultados

Evoluciones de resultados trimestral

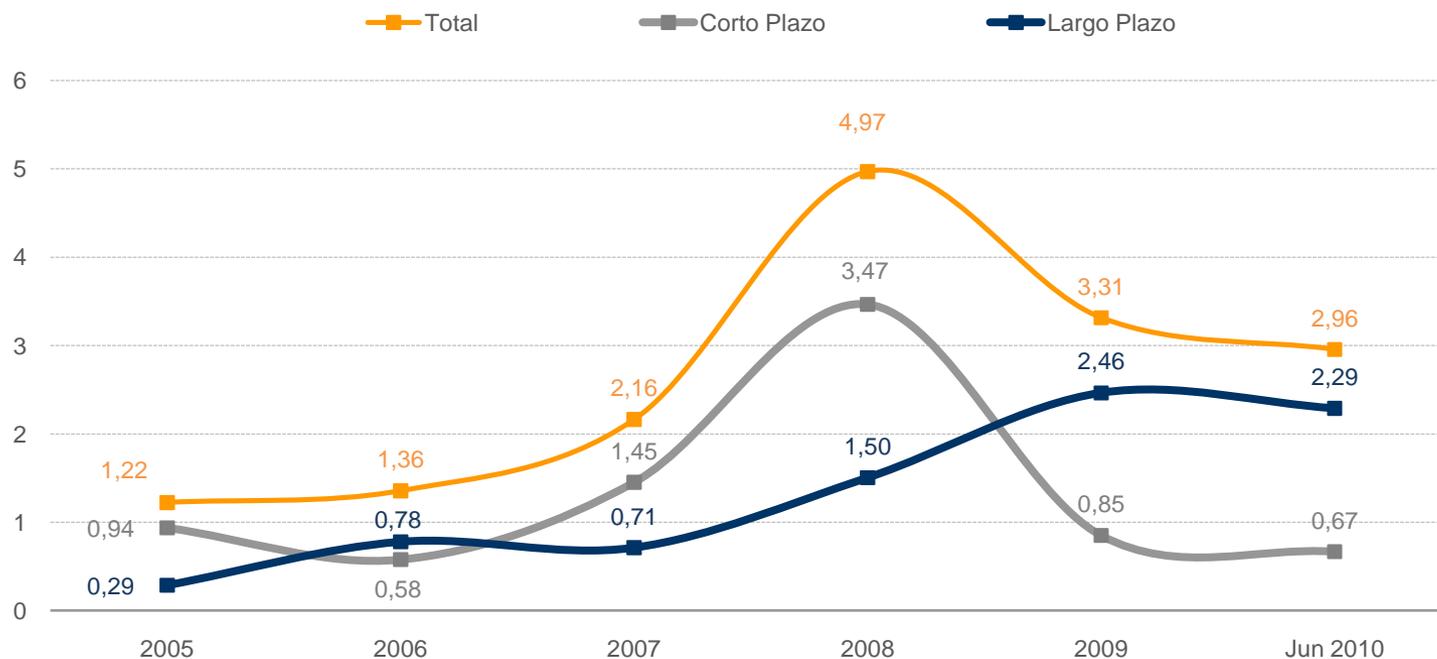


Fuente: Enjoy
*2T 2010 en base a normas IFRS

A partir de 2010 se comienzan a observar los resultados del plan de inversiones desarrollado

Plan de fortalecimiento financiero

Deuda Financiera Neta¹



Fuente: Enjoy
¹ (Pasivos Financieros - Efectivo) / (Patrimonio + Interés Minoritario)

Plan de fortalecimiento financiero



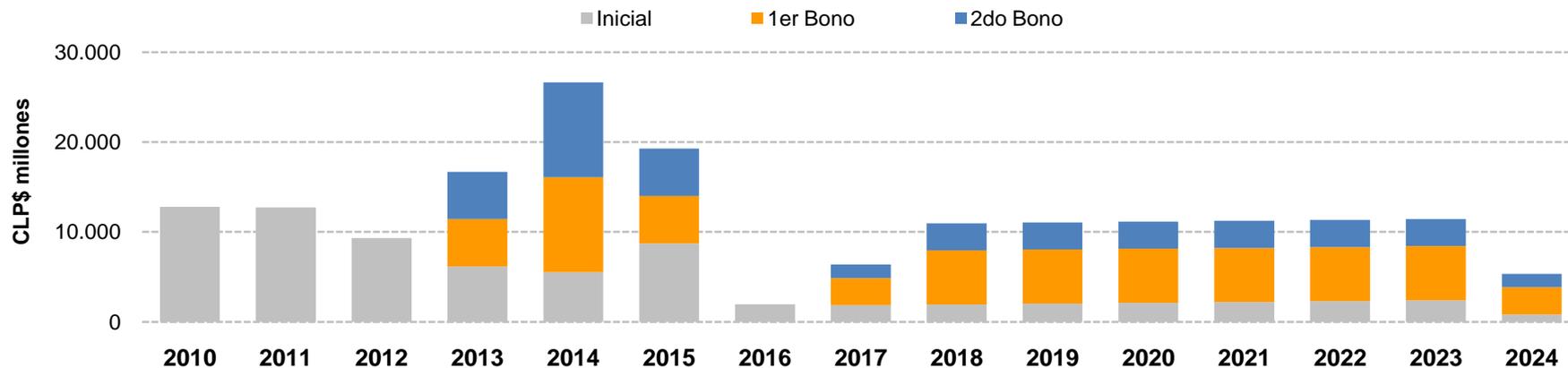
- Durante el año 2009, los accionistas capitalizaron préstamos que habían realizado a Enjoy por \$11.000 millones
- En Julio del mismo año se realizó el proceso de apertura bursátil colocando un 30% de las acciones en el mercado de capitales, lo que le permitió recaudar \$23.100 millones, fondos que fueron destinados al pago de pasivos
- En Octubre del 2009, se completó la estructuración de un crédito sindicado por \$41.575 millones con 8 bancos que destinó también al pago de pasivos de corto plazo
- En Junio de 2010, se realizó una emisión de bonos corporativos por UF 3 millones que permitió alargar la duración de la deuda, bajar las tasas de endeudamiento y generar más espacio para nueva deuda
- A inicios de Septiembre de 2010, aprovechando las excelentes condiciones de mercado, se colocaron UF 2 millones adicionales en Bonos para financiar el proyecto Enjoy Santiago

Términos y Condiciones				
Emisor	Enjoy S.A.			
Serie	A	C	D	E
Fecha Colocación	Junio 24, 2010	Junio 24, 2010	Septiembre 3, 2010	Septiembre 3, 2010
Rating Local	A-/BBB+	A-/BBB+	A-/BBB+	A-/BBB+
Monto	UF 1 Millón (US\$ 40 MM)	UF 2 Millón (US\$ 80 MM)	\$ 21.300 Millones (US\$ 42 MM)	UF 1 Millón (US\$ 43 MM)
Vencimiento	Junio 20, 2015	Junio 20, 2024	Junio 20, 2015	Junio 20, 2024
Plazo	5 años	14 años	5 años	14 años
Pago Amortización e Interés	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral
Interés	Diciembre 20, 2010	Diciembre 20, 2010	Diciembre 20, 2010	Diciembre 20, 2010
Amortización	Diciembre 20, 2013	Diciembre 20, 2017	Diciembre 20, 2013	Diciembre 20, 2017
Prepago	MWA + 100 bps	MWA + 100 bps	MWA + 100 bps	MWA + 100 bps
Cupón	4,00%	4,75%	7,00%	4,25%
YTM	3,94%	4,59%	7,15%	4,27%
Spread	153 pbs	167 pbs	154 pbs	156 pbs
Duration	3,94	8,48	3,54	8,49

Plan de fortalecimiento financiero



Perfil de amortizaciones Enjoy



Fuente: Enjoy

Covenants Financieros Bonos Enjoy

	2010	2011	2012	2013 en adelante
Leverage (Deuda Financiera Neta sobre Patrimonio Neto)	3,0x	3,0x	2,5x	2,0x
Deuda Financiera Neta sobre EBITDA	n.a.	5,0x	4,5x	4,0x
Mantener activos libres de garantías por [x] veces las deuda financiera sin garantía	1,0x	1,15x	1,30x	1,50x

Contenidos

- Consideraciones de inversión
- Enjoy Santiago
- Antecedentes financieros
- Características del aumento de capital



Características del aumento de capital



Propósito: Financiamiento de adquisición e inversión de Enjoy Santiago

Aumento de capital

Número actual de acciones suscritas y pagadas	1.540.015.942
Número de acciones a ser suscritas y pagadas	242.857.142
Número de acciones post aumento de capital	1.782.873.084
% a colocar sobre total de acciones post aumento	13,62%
Precio derecho opción preferente	\$70
Nemotécnico Bolsa	ENJOY

Calendario estimado de la colocación

Septiembre						
L	M	W	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Octubre						
L	M	W	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Noviembre						
L	M	W	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Calendario de actividades

23 de septiembre

Directorio fija el precio

14 octubre al 26 de octubre

Road show

20 de octubre

Inicio opción preferente accionistas actuales

19 de noviembre

Término de opción preferente



Aumento de Capital

Santiago, Octubre 2010



Agente Estructurador y Colocador



Antofagasta

Coquimbo

Santiago

Viña del Mar

Colchagua

Pucón

Puerto Varas

Mendoza

Disclaimer



El contenido de este documento está basado en información financiera proporcionada a LarrainVial por la Compañía sin que LarrainVial haya verificado su consistencia con los resultados actuales de la Compañía, ni tampoco si ella refleja en forma precisa los actuales valores de mercado de los activos o pasivos.

Este documento ha sido preparado por LarrainVial junto con Enjoy con el propósito de proveer información general acerca de esta última. La fuente ha sido información pública e información interna de la Compañía. LarrainVial no asume responsabilidad legal alguna respecto de la exactitud de las proyecciones aquí presentadas y al hecho de que éstas se verifiquen en el futuro. Dichas estimaciones y proyecciones se basan en un conjunto de supuestos que están sujetos a significativas incertidumbres y contingencias económicas y de mercado que son difíciles de predecir, de modo que no existe certeza alguna acerca del grado de cumplimiento que estas estimaciones, proyecciones y/o supuestos subyacentes puedan tener.