



PRIMER TRIMESTRE 2022

REPORTE DE RESULTADOS



Utilidad de \$ 5.489 millones durante el primer trimestre 2022

Alcanza niveles pre-pandémicos de Ingresos y de EBITDA
Apertura Total de Operaciones

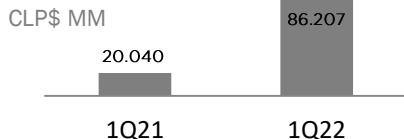
DESTACADOS DEL PERIODO

- APERTURA TOTAL OPERACIONES:** EBITDA 1Q'22 mejora 417,9% versus 1Q'21 alcanzando \$ 18.484 millones. -0,6% vs 1Q'19 alcanzando niveles pre-pandemia (considerando \$39.963 millones Ofertas Económicas Viña y Coquimbo). Durante el primer trimestre todas operaciones de Chile se mantuvieron abiertas con restricción de aforo y consumo de alimentos y bebidas. En Punta del Este se mantuvo abierta.
- LICENCIAS 2018/MUNICIPALES:** el 30 de julio de 2021 Casino del Mar comenzó operación de la nueva licencia con pago de la Oferta Económica proporcional. En enero 2022 se pagó OE anual por UF831.123. La fecha estimada de fin de Obras Complementarias se estima para agosto 2022. En Coquimbo, el 20 de enero de 2022 Casino de La Bahía comenzó la operación de la nueva licencia con pago de la Oferta Económica proporcional (UF481.501 anual). La fecha estimada de fin de Obras Complementarias se estima para noviembre 2022. En el caso de Pucón la fecha de inicio de la nueva licencia queda para el mes de junio 2022 con pago Oferta Económica en julio por el proporcional de UF121.000 anual. La fecha estimada de fin de Obras Complementarias se estima para diciembre 2022.
- LICITACIONES SCJ/2021-2022:** el 18 octubre 2021 se llevó a cabo la postulación de las licencias de Antofagasta y Los Ángeles. Las adjudicaciones se realizarán en el tercer trimestre. No se recibieron otras postulaciones para estos dos procesos. En mayo, se informa el desistimiento de la oferta por Antofagasta, la cual se basa en una responsable decisión, tras considerar los elevados costos, exigencias y altos requerimientos para la emisión de garantías necesarias para continuar con el proceso de postulación. La presentación de ofertas para la postulación de las licencias de Rinconada y San Antonio se realizó el 23 febrero de 2022 y las adjudicaciones realizarán el cuarto trimestre de 2022. Se recibió una postulación adicional para San Antonio y para Rinconada no se recibieron otras postulaciones.
- BONOS CONVERTIBLES:** el 24 de febrero de 2022 finalizó la conversión de Bonos convertibles T con un 99,9992% de conversión. El total del monto convertido fue de \$ 64.999 millones, correspondientes a 17.831 millones de acciones. Quedó un saldo de 1 bono por \$ 523.156 con vencimiento el 2119, a un 0% de interés.
- El acuerdo de Reorganización Judicial se encuentra cumplido y alzado para todos los efectos legales, dejando de encontrarse la Sociedad sujeta al Procedimiento Concursal de Reorganización Judicial de acuerdo al informe emitido por Interventor Concursal con fecha 24 de febrero de 2022. La Comisión de Acreedores ha terminado sus funciones. Este hito gatilla aumentos de Clasificación de Riesgo: FITCH: CCC+ y Humphreys: BB+.
- Fusión ENJOY-DREAMS:** Con fecha 3 de mayo la FNE ha dado por finalizada la etapa de envío de información y da comienzo a la Fase 1.
- El 15 de marzo de 2022 el Consejo Resolutivo comunica revocación de permiso de operación de la licencia de Puerto Varas. El 27 de abril el Tribunal Constitucional admite a trámite el requerimiento de inconstitucionalidad y ordena la suspensión del procedimiento ante la Corte de Apelaciones.

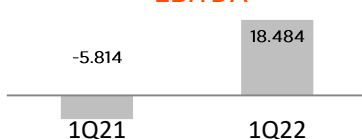
“En Enjoy estamos viviendo una próspera nueva etapa. Mientras avanza el año, podemos decir con orgullo que nuestro primer trimestre de este 2022 estuvo lleno de buenas noticias para nuestra compañía, pero sobre todo, para las comunidades y regiones en las que estamos presentes. Hemos concluido finalmente las obras del nuevo casino de Pucón, y la ciudad se prepara para contar desde mediados de año con un nuevo casino municipal sustantivamente mejor al proyecto original. Lo mismo ocurrió con nuestro casino de Coquimbo, obras que pudimos entregar a la ciudad en plena temporada estival. Una temporada de verano que fue eje central del trabajo de nuestros miles de colaboradores, en la que obtuvimos resultados positivos en gran parte de nuestras unidades en Chile y Uruguay, y en la que finalmente pudimos ver a casi plena operación nuestros casinos y hoteles luego de los cierres sanitarios ocasionados por la pandemia. Con satisfacción hemos recibido además la noticia de una mejor clasificación de riesgo, lo que valida nuestra sólida posición financiera y perspectivas del futuro y crecimiento, el que vendrá de la mano además con un proceso de fusión, del cual ya se han estado dando importantes pasos. Esta nueva etapa nos motiva a enfrentar los que viene con la convicción de estar haciendo bien nuestro trabajo.”

Eliseo Gracia
CEO

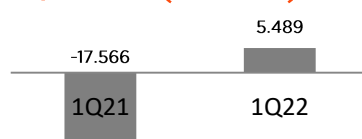
INGRESOS



EBITDA



UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA





APERTURA OPERACIONES

APERTURA CASINOS

CASINOS	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	TOTAL DIAS ABIERTOS	TOTAL DIAS ABIERTOS
	1- 12-19-26 11 18 25 -31	2- 9- 16-23 8 10 22 -31	1-5 6- 13- 20 12 19 - 30	4- 11-18-25 10 17 24 -31	1-7 8- 15- 22 14 21 - 30	1- 13- 20 27 12 19 - 26 -31	1-9 10-17-24 16 23 -31	1-6 7- 14-21- 13 20 28	1-6 7- 14-21- 13 20 28	1- 11-18-25 10 17 24 - 30	1-8 9- 16- 23 15 22 -31	2021	1Q 2022
ANTOF.	3 3 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 3 3	4 4 4 4	4 3 3 3	2 2 2 3	4 4 4 4	4 M M M	M M M M	241	89
COQUI.	3 3 3 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 3 3	3 3 4 4	4 4 3 3	3 2 2 2	3 4 4 4	4 B B B	B B B B	223	89
VIÑA DEL MAR	3 3 3 3	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 3 3	3 3 4 4	3 3 3 3	3 3 3 3	3 4 4 4	4 B B B	B B B B	196	89
STGO.	2 2 3	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 3	3 3 2 2	3 3 3 3	3 B B B	B B B B	260	89
SAN ANTONIO	2 2 3	3 3 3 4	4 4 4 4	4 4 3 3	3 3 2 2	3 4 4 4	4 4 3 3	3 3 3 3	3 4 4 4	4 B B B	B B B B	202	89
LOS ANGELES	2 3 3	4 4 4 4	4 4 4 3	3 4 4 4	3 3 3 2	2 3 3 4	4 4 4 3	3 3 2 2	2 2 3 3	3 B B B	B B B B	168	89
PUCON	2 2	3 3 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 3 3	3 4 4 4	4 3 3 3	2 2 2 2	2 3 3 3	3 B B B	B B B B	212	89
CHILOE	3 3 3	3 3 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 4 4	3 3 2 2	2 3 3 3	3 B B B	B B B B	193	89
MENDOZA												320	89
PUNTA DEL ESTE												141	89



#ENJOY TECUIDA



PROTOCOLO SANITARIO

PROTOCOLO VIGENTE DESDE 14 ABRIL

BAJO IMPACTO SANITARIO

USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	DISTANCIAMIENTO TGM y MESAS
Obligatorio en todo espacio abierto donde no se pueda mantener una distancia física mayor a 1 metro. Siempre obligatorio en todo espacio cerrado.	✓	Sin restricción	Sin restricción	➡ 1 metro

MEDIO IMPACTO SANITARIO

USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	
Obligatorio en todo espacio abierto donde no se pueda mantener una distancia física mayor a 1 metro. Siempre obligatorio en todo espacio cerrado.	✓	1 metro entre personas	Hasta 10.000 personas	➡ 2 metros

ALTO IMPACTO SANITARIO

USO DE MASCARILLA	PASE MOVILIDAD	AFOROS	EVENTOS MASIVOS	
Obligatorio	✓	1,5 metros entre personas	Hasta 200 personas	➡ 2 metros

- ✓ Ingreso solo a portadores pase movilidad habilitado o PCR negativo de no más de 24 hrs.
- ✓ Sin toque de queda
- ✓ Se elimina prohibición de consumo alimentos y bebidas en áreas de juego.





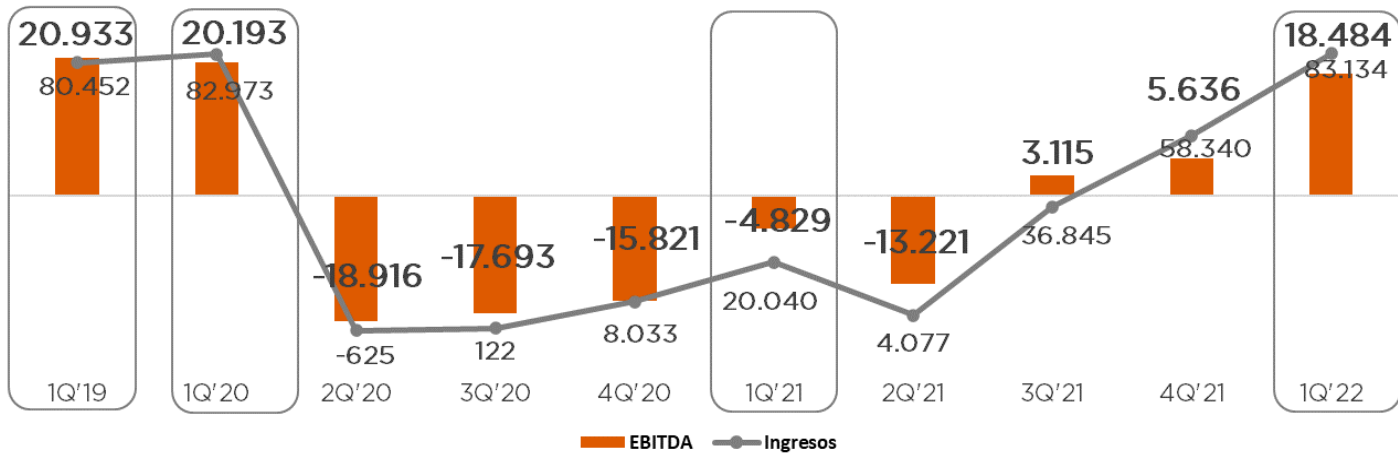
APERTURA OPERACIONES

RECUPERACIÓN RESULTADOS

RESULTADOS CONSOLIDADOS

MM CLP\$

Evolución Resultado por Trimestre



Días Operativos ENJOY S.A.			
Q1'19	Q1'20	Q1 '21	Q1'22
810	685	235	810

- Mayor EBITDA en 1Q'22 vs 1Q'19, 1Q'20 y 1Q'21.
- Ingresos más altos entre 1Q'19 y 1Q'22.

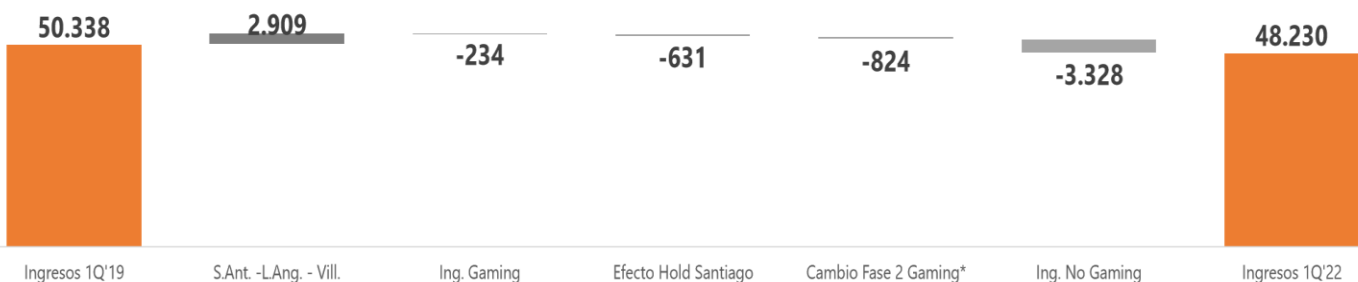


APERTURA OPERACIONES

RESULTADOS CHILE

MM CLP\$

Ingresos Chile 1Q'19 - 1Q'22
(\$MM)



- Ingresos 1Q'22 impactados por cambio a fase 2 en febrero en CHILE.
- Ingresos 1Q'22 mayores a 1Q'19 por incorporación de nuevas unidades de San Antonio y Los Angeles (considera termino operación Villarrica Park Lake) .
- Efecto Hold negativo en Santiago.

EBITDA Chile Q1 '19 y '22
(\$MM)



- Ingresos 1Q'22 impactados por cambio a fase 2 en febrero en CHILE.
- Ingresos 1Q'22 mayores a 1Q'19 por incorporación de nuevas unidades de San Antonio y Los Ángeles (considera termino operación Villarrica Park Lake).
- Efecto Hold negativo en Santiago.
- Caída en No Gaming por restricciones sanitarias para operaciones Casino.



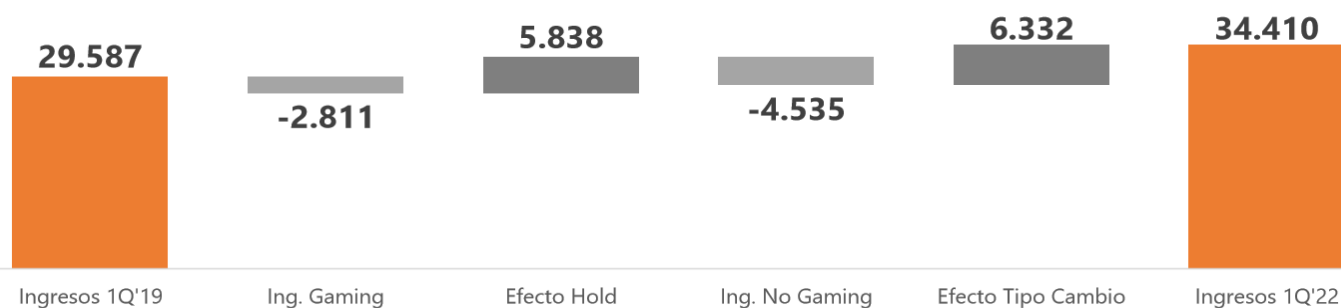
APERTURA OPERACIONES

RESULTADOS URUGUAY

USD

Ingresos PDE 1Q'19 - 1Q'22

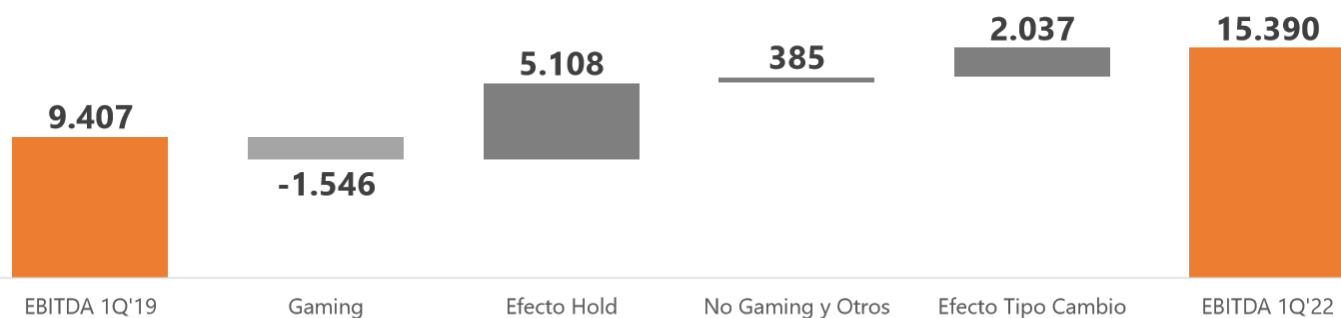
(\$MM)



- Efecto Hold positivo.
- Variación positiva en ingresos por efecto tipo cambio.

EBITDA PDE Q1 '19 y '22

(\$MM)



- Efecto Hold positivo.
- Variación positiva en Resultado por efecto tipo cambio.
- Variación negativa de ingresos no gaming apalancado por gestiones en gasto (personal y marketing).

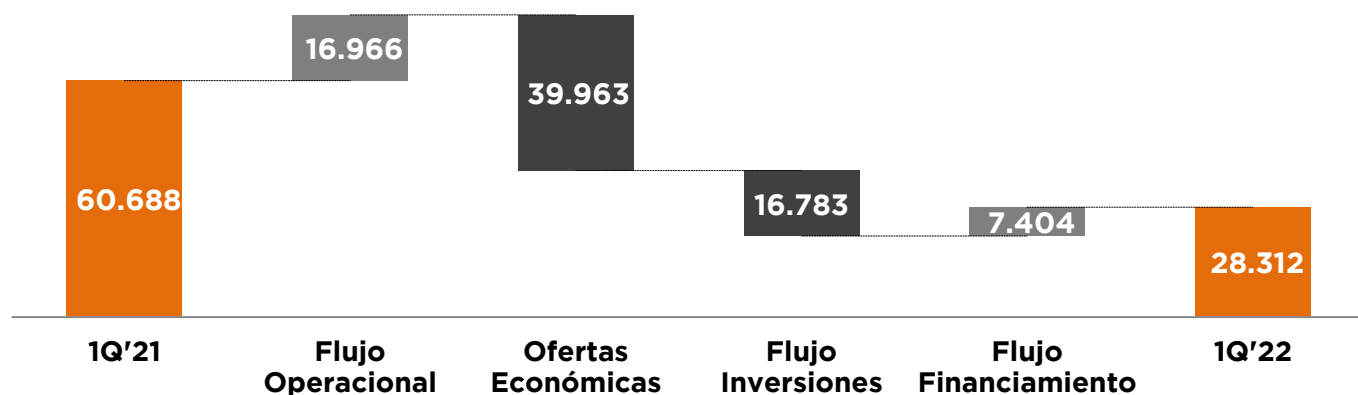


APERTURA OPERACIONES

GENERACIÓN CAJA

MM CLP\$

	ENE	FEB	MAR
CLP\$ mill	29.760	26.944	28.312



PROVEEDORES

STOCK proveedores
inicio ARJ:

CLP\$ 43.970 millones



Saldo por pagar:
\$ 11.150 millones
a MAR 22



RESUMEN DESEMPEÑO CONSOLIDADO

ESTADO DE RESULTADOS

CLP\$ MM	1T21	1T22	Var a/a	Δ%
Ingresos de actividades ordinarias	20.040	86.207	66.167	330,2%
Costo de ventas	-26.804	-57.897	-31.092	-116,0%
Ganancia bruta	-6.764	28.310	35.074	518,5%
Gasto de administración	-5.137	-11.317	-6.181	-120,3%
<i>Deterioro de deudores corrientes</i>	<i>968</i>	<i>1.985</i>	<i>1.017</i>	<i>105,1%</i>
Otros gastos por función	-	-	-	
Otras ganancias (pérdidas)	-237	309	546	-230,3%
Ganancias (pérdidas) operacionales	-12.138	17.302	29.440	242,5%
Ingresos financieros	41	86	45	111,6%
Costos financieros Deuda	-7.096	-5.554	1.541	21,7%
Registro contable intereses Ofertas Económicas		-8.065	-8.065	-100,0%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	109	-	-109	100,0%
Diferencias de cambio	-600	2.034	2.634	-438,7%
Resultados por unidades de reajuste	-1.774	-5.941	-4.167	-234,9%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-21.458	-139	21.319	99,4%
Gasto por impuestos a las ganancias	3.922	5.610	1.689	43,1%
Ganancia (pérdida), a los propietarios cont.	-17.536	5.471	23.008	131,2%
Ganancia (pérdida), a participaciones no cont.	-29	17	47	158,9%
Ganancia (pérdida)	-17.566	5.489	23.054	131,2%
Ganancia Bruta	-6.764	28.310	35.074	-518,5%
Gastos de administración	-5.137	-11.317	-6.181	-120,3%
Depreciación & Amortización	7.072	11.945	4.873	68,9%
Ajuste OE + Arriendos	-985	-10.454		
EBITDA	-5.814	18.484	24.298	417,9%





PROYECTOS LICENCIAS MUNICIPALES

FECHAS INICIO LICENCIAS

**30
Julio
2021**

VIÑA DEL MAR

1.200 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
831.123

INVERSIÓN
TOTAL UF
767.021

100%
AVANCE

**20
enero
2022**

COQUIMBO

933 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
481.501

INVERSIÓN
TOTAL UF
720.642

100%
AVANCE

**3
junio
2022**

PUCON

500 TGM

OFERTA
ECONÓMICA UF
121.000

INVERSIÓN
TOTAL UF
683.864

98,0%
AVANCE

- Viña del Mar inicia operación de licencia el 30 de julio de 2021: pago de Oferta Económica por \$10.435 millones.
- Pucón: Inicio licencia: junio 2022.
- Coquimbo: Inicio licencia: 7 enero 2022.

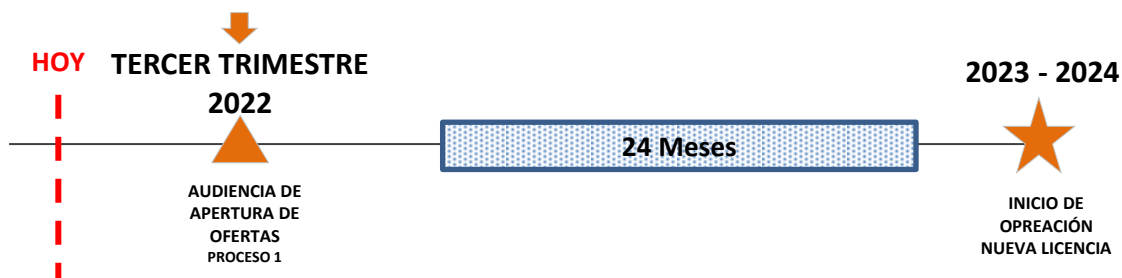




NUEVOS PROCESOS LICITACIÓN

PROCESOS LICITACIÓN

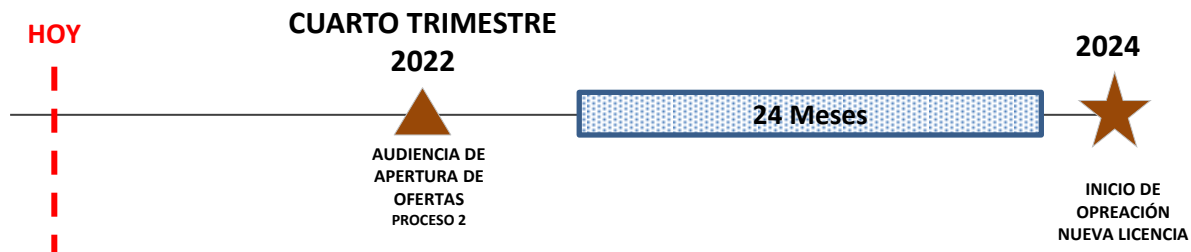
POSTULACIÓN ENJOY 18 de octubre: LOS ANGELES



14 licencias en proceso:

- Antofagasta (ENJOY renuncia a su postulación)
- Los Ángeles
- Calama
- Copiapó (x2) (MDS renunció a su postulación)
- Santa Cruz
- Talca (x2)
- Temuco
- Valdivia
- Osorno
- San Fco. Mostazal
- Talcahuano
- Punta Arenas
- Santiago
- San Antonio (x2)

PROCESO ENJOY 23 de febrero: SANTIAGO y SAN ANTONIO





CAPITALIZACIÓN

BONOS CONVERTIBLES Y ACCIONES

CONVERSIÓN ACCIONES

MONTOS CONVERTIDOS

	BENJO-Q	BENJO-R	BENJO-T	OSAs	TOTAL
Razón de conversión	66,67	198,02	266,67	5,75	
Bonos inicial \$	29.572.027.059	129.088.216.905	65.000.000.000		223.660.243.964
Bonos convertidos	29.572.027.059	129.088.216.905	64.999.500.000		223.659.743.964
Bonos por convertir	-	-	500.000		500.000
Acciones iniciales (emisión)	3.919.623.171	26.039.630.000	17.333.550.000	9.389.919.856	56.682.723.027
Acciones convertidas	1.971.567.042	25.562.048.714	17.830.520.070	2.279.768.773	47.643.904.599
Acciones por convertir	-	-	139.510	7.110.151.083	7.110.290.593
Acciones convertidas %	100,0%	100,0%	99,9992%	24,3%	
Acciones por convertir %	0,0%	0,0%	0,0008%	75,7%	

(*) Status al 24 de febrero, concluida la conversión de todos los Bonos Convertibles.
Sólo quedó un cliente de Consorcio CB pendiente por convertir su posición de \$500.000.



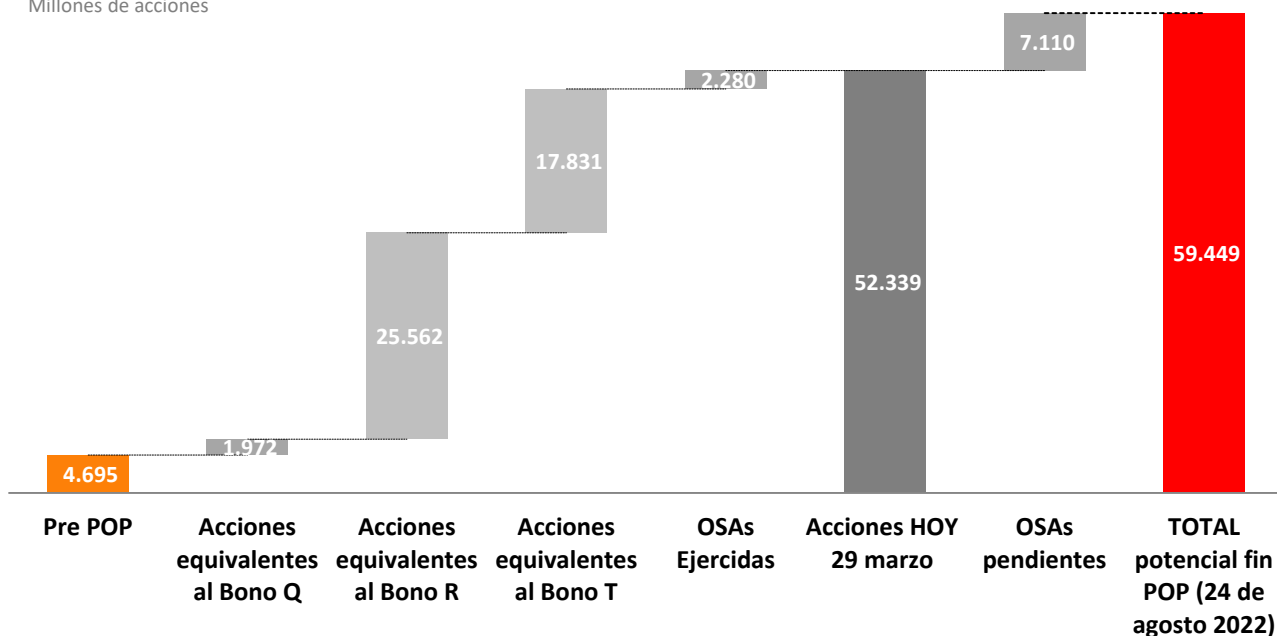
TU MEJOR
APUESTA



CAPITALIZACIÓN

NUMERO ACCIONES

Millones de acciones



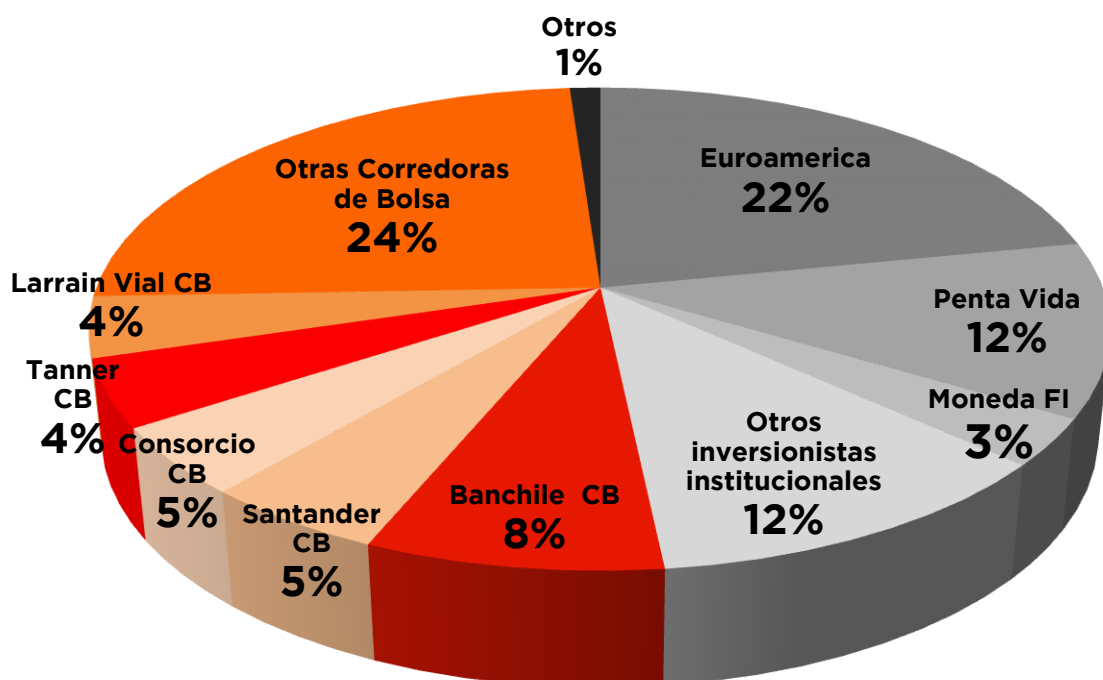
TU MEJOR
APUESTA



CAPITALIZACIÓN

ACCIONISTAS ACTUALES

Porcentajes de participación accionaria *



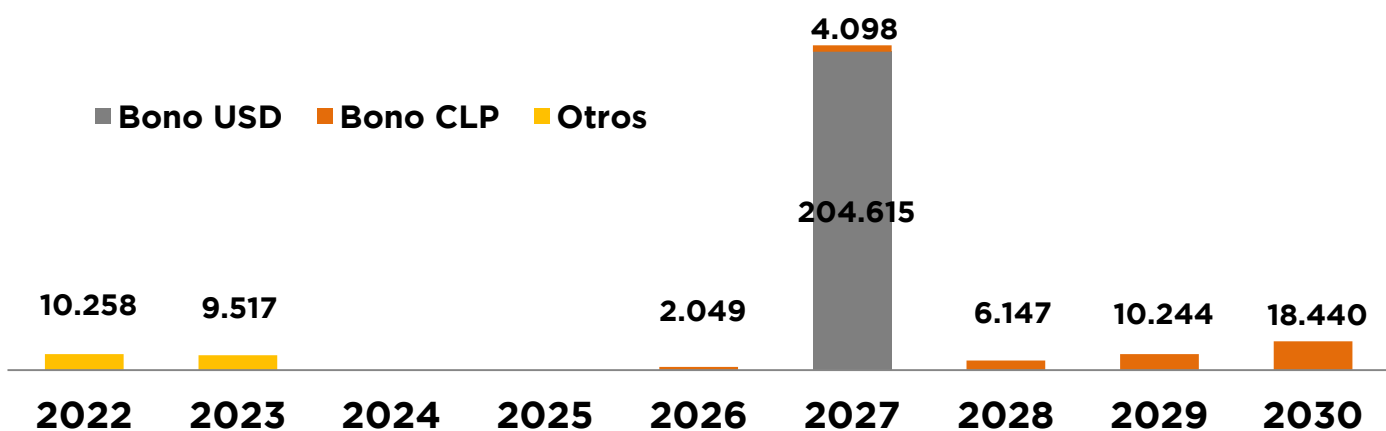
TU MEJOR
APUESTA



DEUDA FINANCIERA

DEUDA

CLP\$MM



SALDO DEUDA

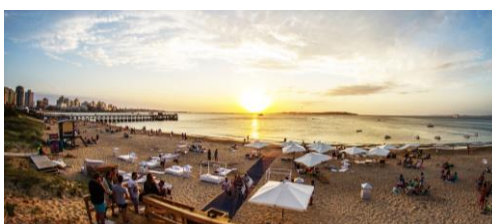
Bono Int US\$ 227 mill

Bono S CLP\$ 40.978 mill

Leasing CLP\$8.486 mill

Financiamiento KT US\$ 10 mill

Bancos Uruguay US\$ 2,2 mill





CAPITAL DE TRABAJO

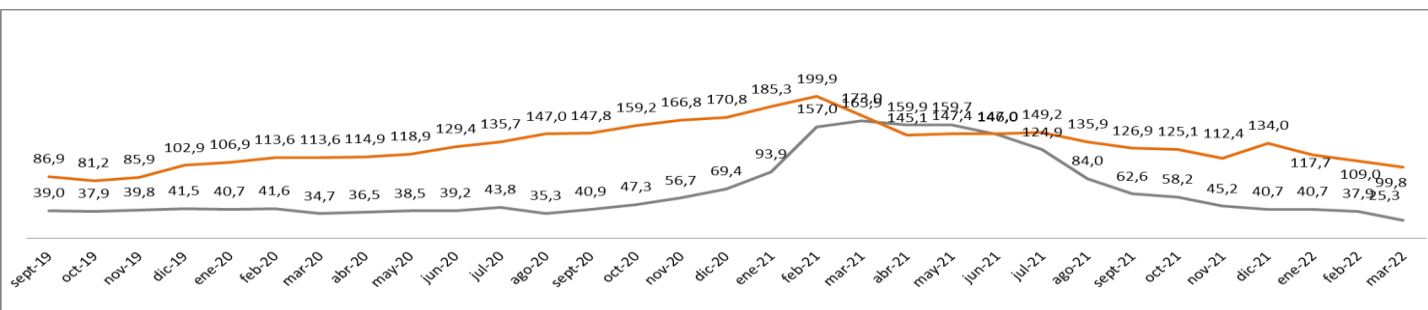
CAPITAL DE TRABAJO

	Chile		Uruguay		Var.
	CLP\$MM		US\$M	CLP\$MM	
Capital Trabajo Operativo	dic-21	mar-22	dic-21	mar-22	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	11.393	9.780	11.398	20.104	5.247
Inventarios corrientes	2.403	2.512	1.330	1.088	-82
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	42.809	39.424	23.860	23.737	-3.483
Total	-29.013	-27.132	-11.132	-2.545	8.648
Total Capital Trabajo Impuestos	-2.428	-2.726	863	-86	-1.046
Total Capital Trabajo Otros	-2.825	1.178	-10.807	-8.422	5.882
Total		-28.680		-11.053	-37.390

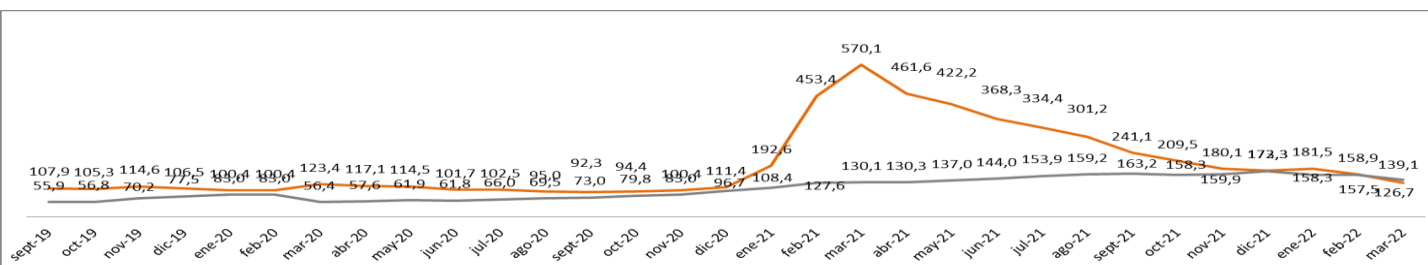
Inversión en Capital de Trabajo al 31 de marzo de 2022: CLP\$ MM 37.390

- Impactado negativamente en Chile por activación de patentes comerciales, entradas y participación municipal de Pucón en enero y aumento por emisión de boletas de garantía por postulación Casino Rinconada y Casino San Antonio en febrero, que impactan la cuenta Otros Activos No Financieros, Corriente.
- En Uruguay el WK fue impactado por un menor flujo no gaming.

ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO CHILE



ROTACIÓN CAPITAL TRABAJO URUGUAY días CxC días CxP





Relación con Inversionistas

CFO:

Esteban Rigo-Righi

Head of Investor Relations:

Carolina Galvez

e-mail:

inversionistas@enjoy.cl



Disclaimer

La información presentada en este documento ha sido preparada por Enjoy S.A. (en adelante la "Compañía" o "Enjoy, con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública.

En opinión de la administración de Enjoy S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2022. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos chilenos (Tipo de cambio de cierre \$ 787,98 CLP / USD al 31 de marzo de 2022) y se emiten conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 346 (que derogó la Norma de Carácter General N° 118 y modificó la Norma de Carácter General N° 30) y Circular N° 1924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Enjoy S.A. es una Sociedad Anónima constituida mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001.

Enjoy S.A. es la matriz de un grupo de sociedades dedicadas a la explotación de casinos de juego, hoteles, discoteque, restaurantes, salones de eventos, espectáculos, comercializadoras, arrendadoras, importadoras, exportadoras de máquinas tragamonedas y sus accesorios, inmobiliarias, sociedades de inversiones y agencias de negocios, entre otras, las cuales se encuentran organizadas a través de tres subsidiarias de primera línea, las cuales se detallan a continuación:

Enjoy Gestión Ltda., es la sociedad bajo la cual se agrupan principalmente sociedades que se dedican a la operación de casinos de juego, restaurantes, hoteles, discoteque, salones de eventos y espectáculos, entre otras y también sociedades que prestan servicios de asesoría, gestión y operación al resto de las sociedades del grupo y a terceros.

Inversiones Enjoy S.p.A., es la sociedad bajo la cual se agrupan las inversiones y operaciones en el extranjero.